

🕒 Создано: 12.04.2026 в 12:35

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 21:16

Вадим Иванов, ЛивинВуд

79812268091

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе,

5к1лит3

34 479 000 ₹

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 5к1лит3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

89.8 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

153 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

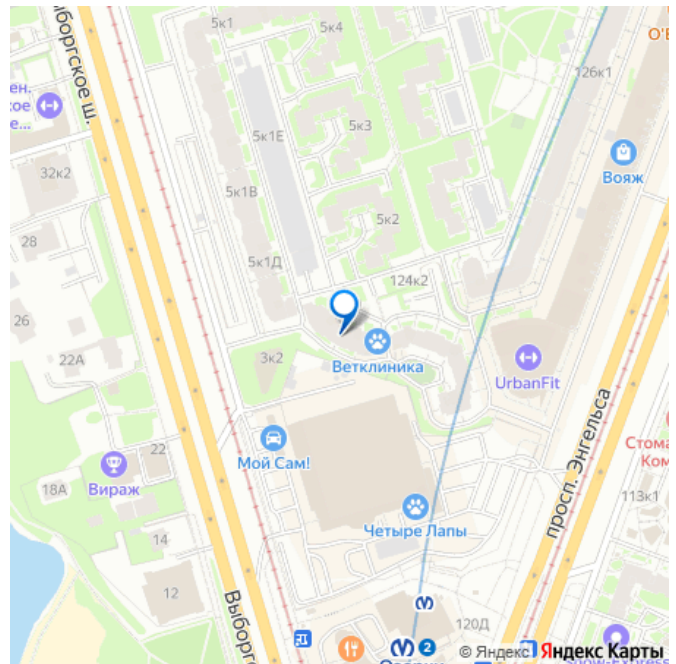
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к покупке шикарная евро 4-х комнатная квартира, находящаяся на 2-м этаже, с дизайнерским ремонтом и удобной планировкой с 3-мя изолированными спальнями и кухней-гостиной, камином, двумя санузлами, габрикетными, просторными холлами и двумя застекленными балконами-лоджиями, вид из окон на обе стороны дома! Дом 2002-го года, со внутренним двором, удобной наземной парковкой, хорошей отделкой парадных, качественной звуко- и теплоизоляцией!

Удобное расположение: 5 минут пешком до метро Озерки, быстрый выезд на Кад и Зсд, 5 минут езды до проспекта Тореза, 20-25 минут езды до центра города; в пешей доступности парк и Суздальские озера! В квартире выполнен дизайнерский ремонт, с использованием дорогих материалов: натуральный паркет, качественная плитка и обои, двери из массива, хорошая мебель в гостиной, камин, качественная кухня и техника, полы с подогревом в коридоре, санузлах и на балконах! - Оборудована вместительная гардеробная, прихожая, широкий коридор! - Большой санузел с душевой и бидэ, а также небольшой санузел/постирочная, - Кухня-гостиная сделана

единым пространством, с видовыми окнами! - Просторная основная полностью меблированная спальня! - Удобные детские комнаты с мебелью для проживания мальчиков и девочек. (возможно использовать одну из детских как кабинет или игровую)! - Утепленные лоджии с полной отделкой и уличной мебелью! Износ ремонта и мебели небольшой, в квартире в последние несколько лет практически не жили, продается в связи с переездом собственника за город! Возможна покупка в ипотеку, возможна небольшая скидка, при оперативной и быстрой оплате! В квартире никто не прописан, мат. капитал при покупке использован не был! С удовольствием покажем Вам нашу прекрасную квартиру в любое удобное время!!

