

Создано: 02.07.2025 в 12:54  
Обновлено: 26.12.2025 в 17:10

Санкт-Петербург, Моховая улица, 21-23

39 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Моховая улица, 21-23

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Моховая

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

97 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

156 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

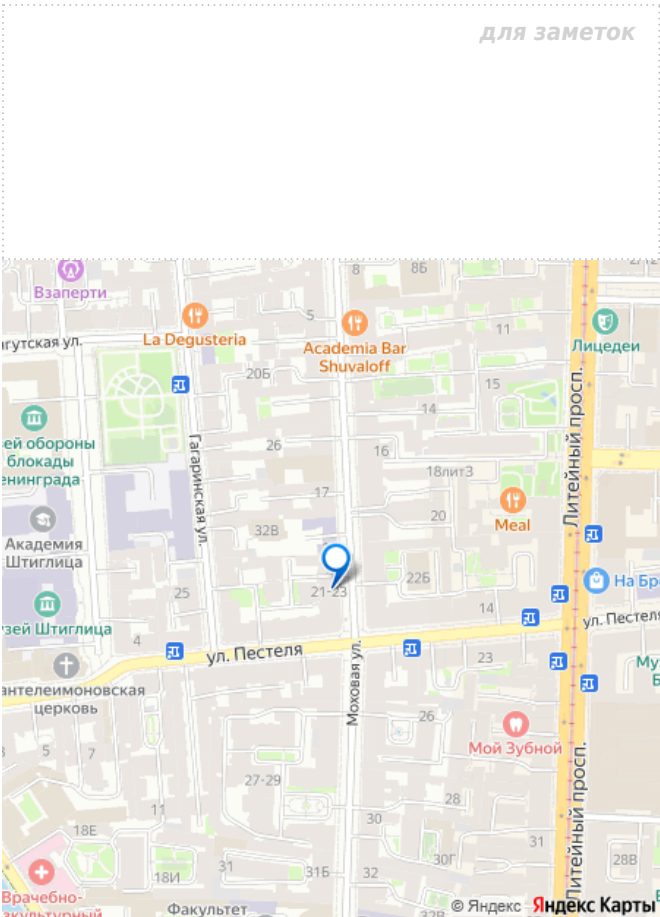
Продам

Раздел

Квартиры

Покупка в ипотеку

да



## Описание

Петербургская квартира с чудесным эркером.

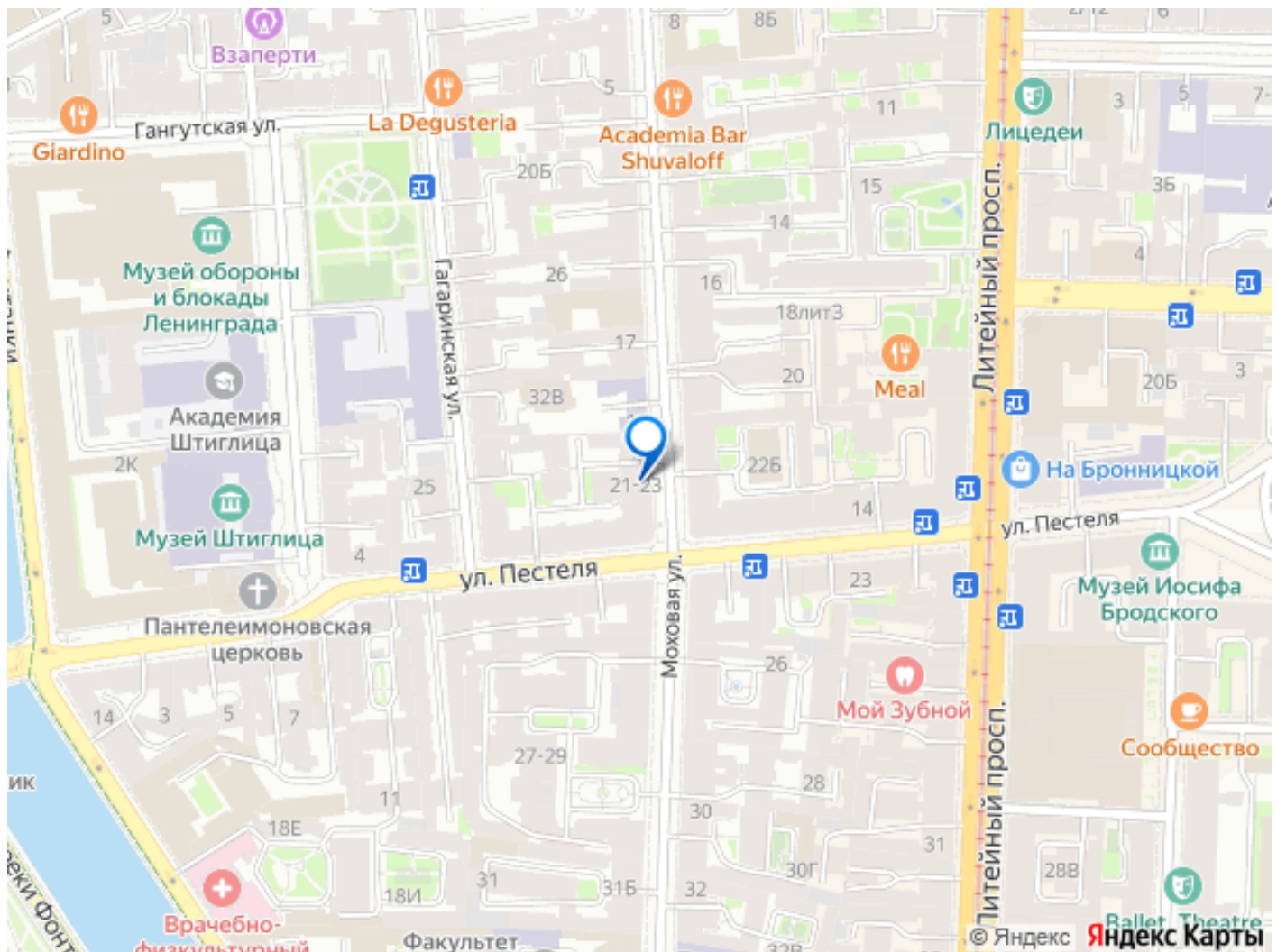
Просторная гостиная с действующим камином. Потолки 3.4 м, высокие окна. Рядом Летний сад, набережная реки Фонтанки.

Предлагается элегантная трехкомнатная квартира на тихой Моховой улице. Квартира выполнена в светлом французском стиле, создающем атмосферу легкости и уюта.

Планировка полностью продумана и гармонично согласована, квартира двухсторонняя и тихая. Просторная гостиная площадью 48 м² с действующим камином наполняется естественным светом благодаря большим окнам. Мастер-спальня оборудована собственной ванной комнатой и уютным светлым эркером. Кухня выполнена в классическом стиле и объединена со столовой зоной, создавая комфортное пространство для семейных обедов и встреч.

Квартира полностью готова к заселению — есть парадный вход с улицы и лифт. В этом доме в свое время проживала светлейшая княгиня Е. М. Юрьевская, урожденная княжна Долгорукова — супруга императора Александра II. В 1900 году в здании жил член Государственного совета генерал Н.И. Гродеков, участник многих сражений и губернатор нескольких губерний. В годы революционных событий здесь находилась княгиня Надежда Федоровна Мурузи, урожденная Халтулари. Окружающие улицы пропитаны неповторимым духом истории Санкт-Петербурга. Прогуливаясь по набережной Фонтанки, по Летнему саду или Марсовому полю, вы словно переноситесь во времена прошлого века, ведь каждый дом здесь — уникальный памятник архитектуры.

В нескольких минутах ходьбы расположены Мухинское училище, Михайловский замок и Марсово поле, что делает это место особенно привлекательным для ценителей культурного наследия и комфорта городской жизни.



Move.ru - вся недвижимость России