

🕒 Создано: 28.10.2024 в 16:59

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 17:24

**Надежда Павличенко, Просто  
недвижимость**

**79117675989**

**Санкт-Петербург, Мичманская улица, 4**

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мичманская улица, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

158 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

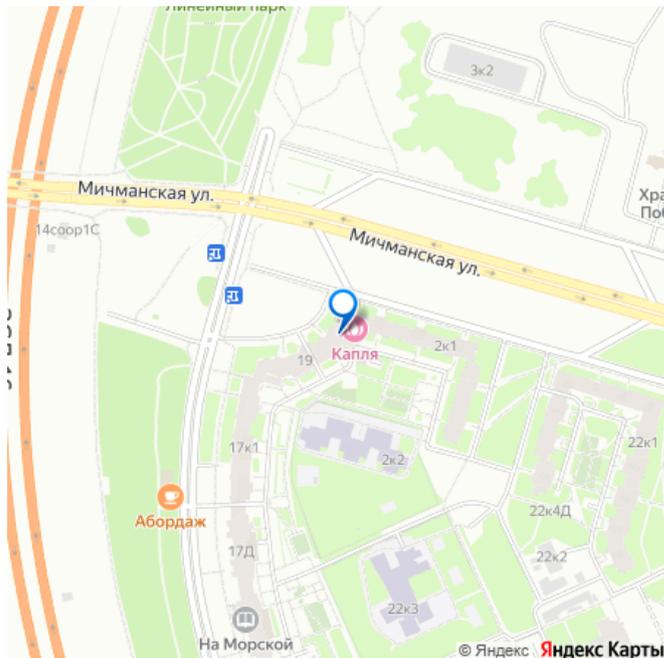
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

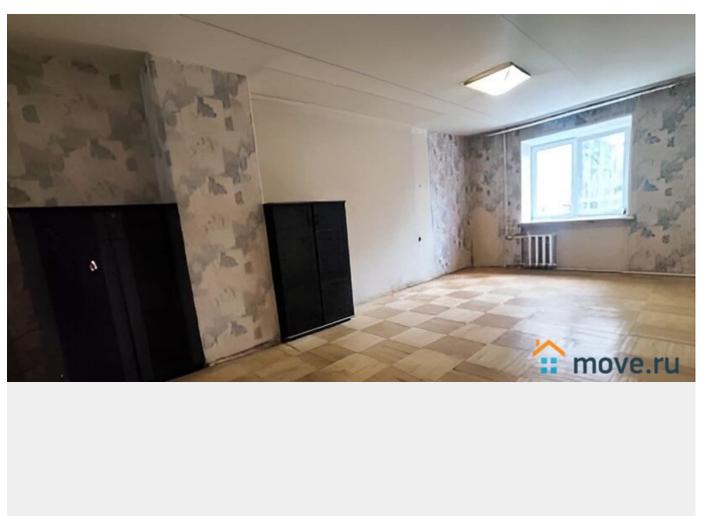
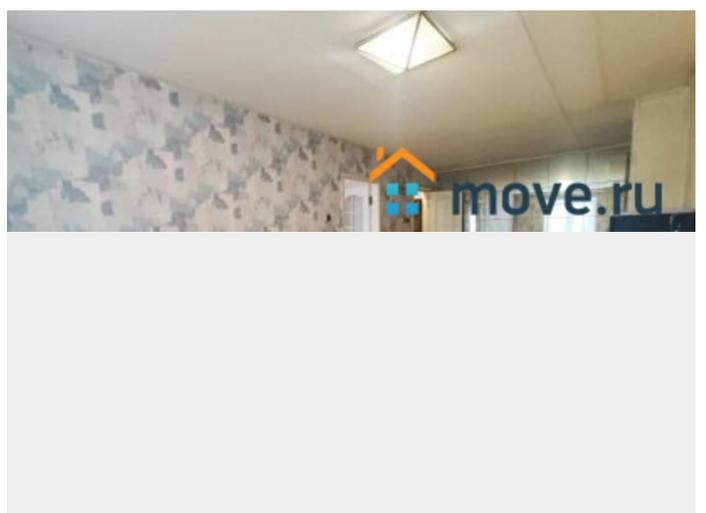
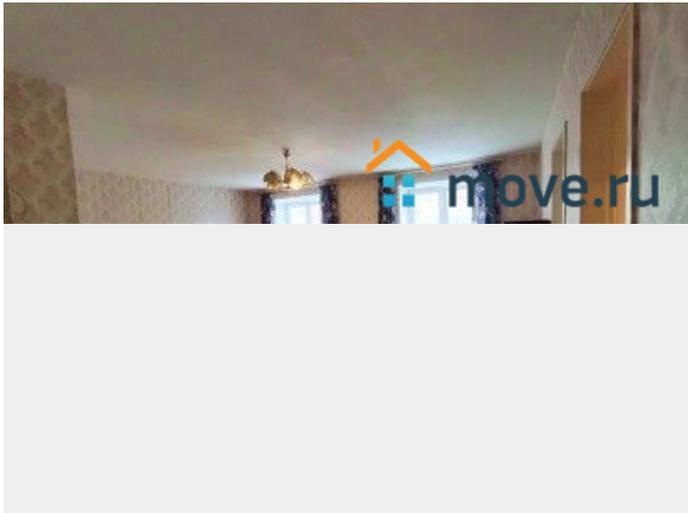
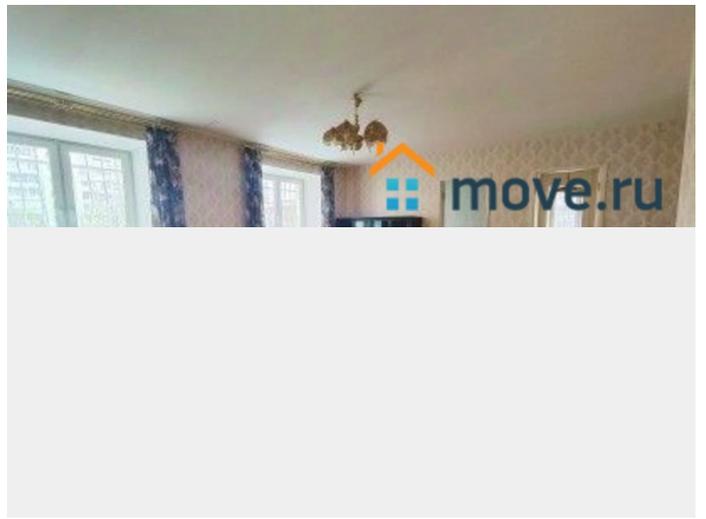
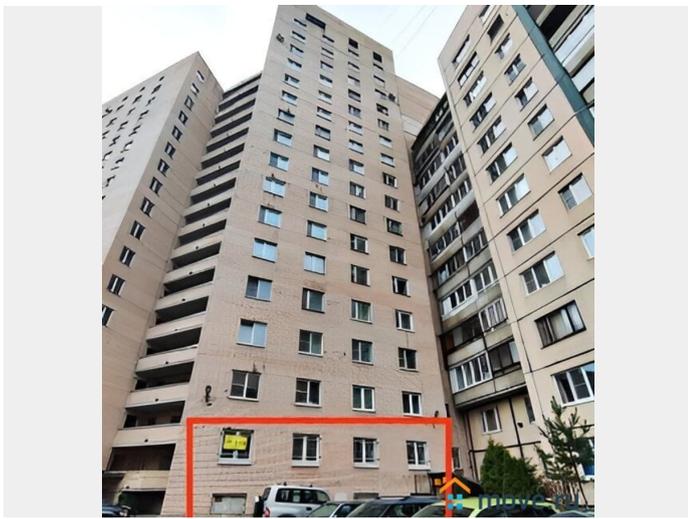
да

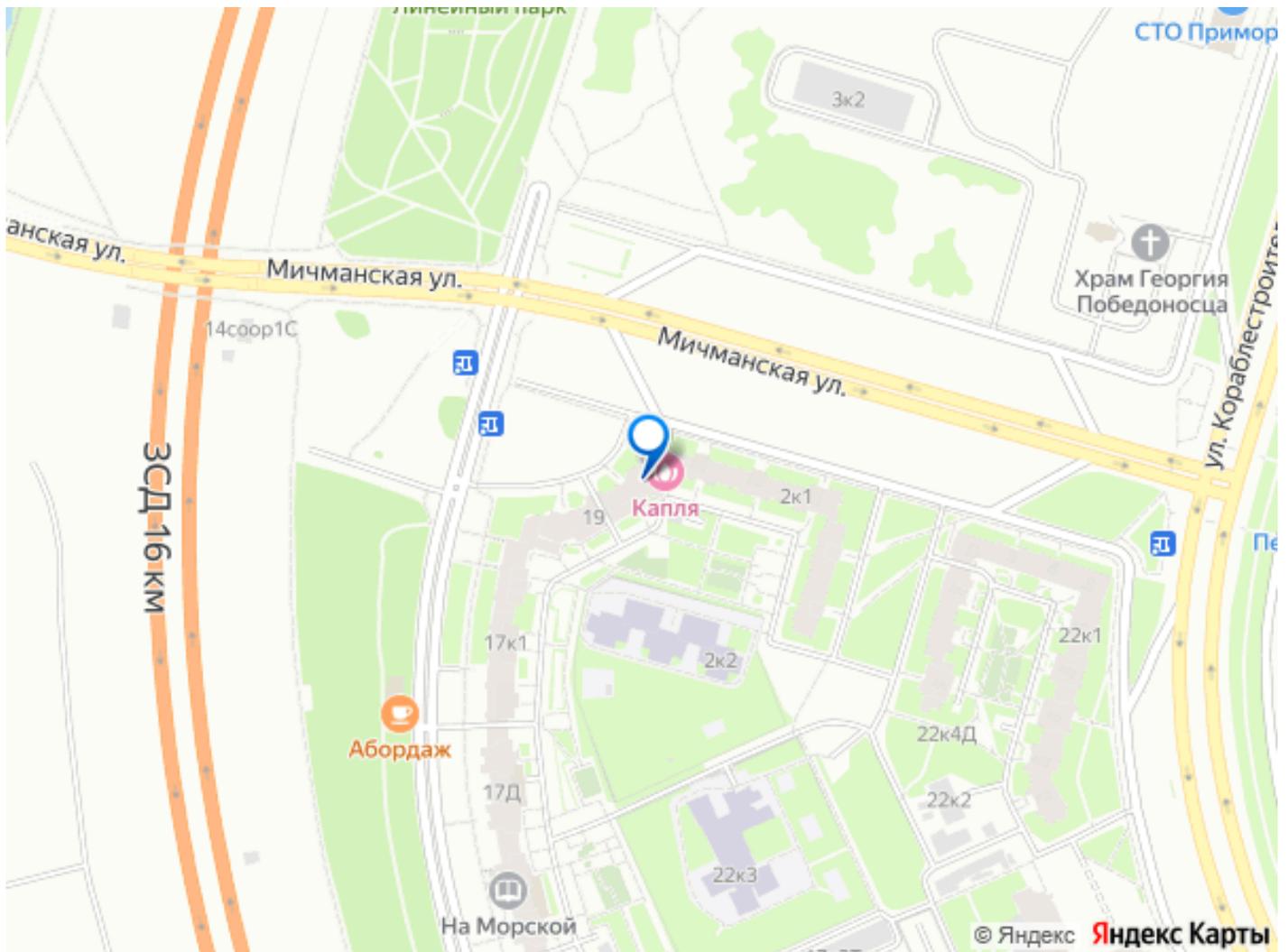
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже уникальная двухуровневая квартира с баннным комплексом в кирпичном доме. Есть 3D тур, по запросу. Отлично подойдет под мини-гостиницу. Квартира общей площадью 158.7 м2: - три просторные комнаты по 22 + 35 + 11 м2 - кухня - 10 м2, - баннный комплекс 80 м2 - на каждом этаже санузел Высокий первый этаж (в парадной нужно подняться на 5 ступеней). Кирпичный дом. Благоустроенная территория, имеются детские площадки. Рядом с домом вся необходимая инфраструктура - школа, детский сад, продуктовые магазины, прачечная, медицинская клиника, кафе. В пешей доступности сквер Малые Гаванцы, сквер Александра Володина. Хорошая транспортная доступность: в двух минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта. До метро Приморская 20 минут пешком. Удобный выезд на ЗСД и на КАД. Морской порт в 5 минутах ходьбы. В перспективе метро в непосредственной близости. В собственности у одной семьи с момента постройки дома (более 5 лет, укажем полную стоимость в договоре). Без материнского капитала. Звоните! Просмотр в любое время!





Move.ru - вся недвижимость России