

🕒 Создано: 28.10.2024 в 16:59

Обновлено: 23.10.2025 в 17:49

**Санкт-Петербург, Мичманская улица, 4**

**15 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мичманская улица, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

158 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

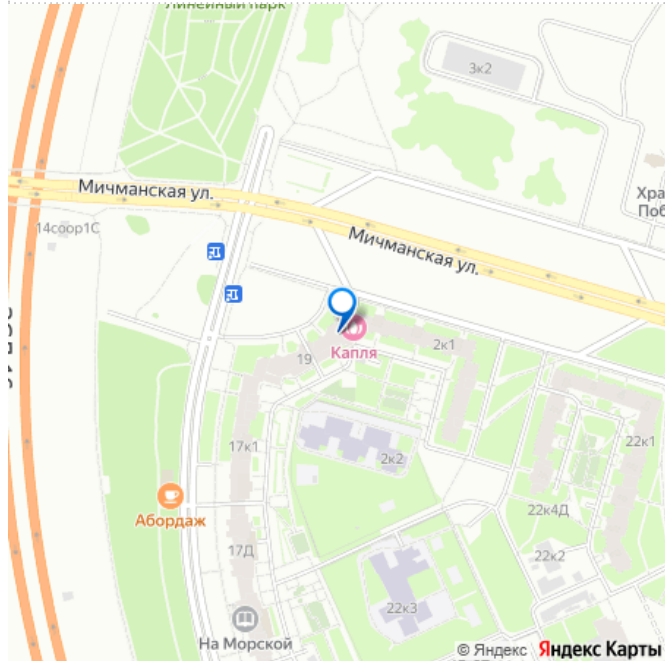
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

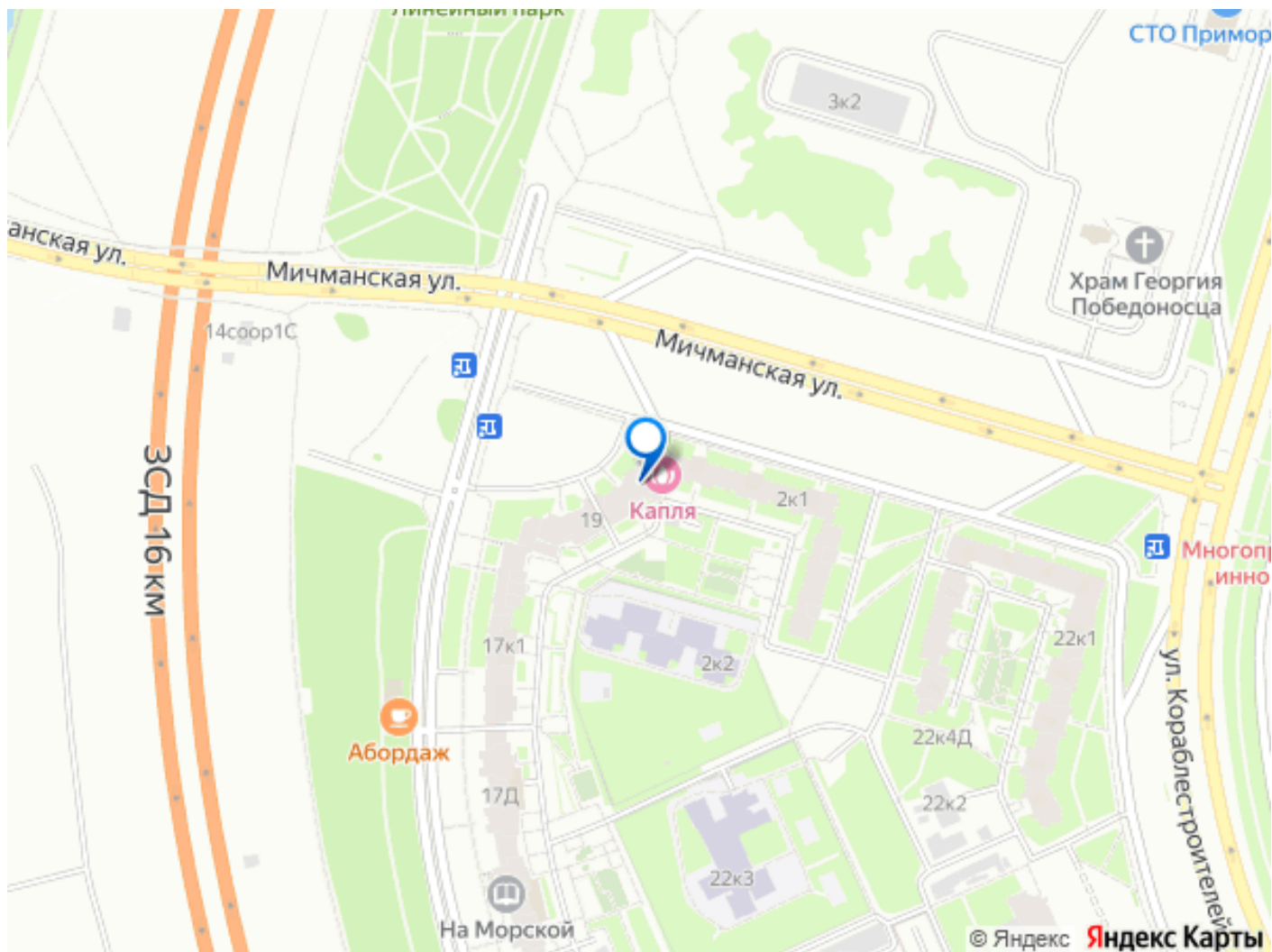
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже уникальная двухуровневая квартира с баннным комплексом в кирпичном доме. Есть 3D тур, по запросу. Отлично подойдет под мини-гостиницу. Квартира общей площадью 158.7 м2: - три просторные комнаты по 22 + 35 + 11 м2 - кухня - 10 м2, - банный комплекс 80 м2 - на каждом этаже санузел Высокий первый этаж (в парадной нужно подняться на 5 ступеней). Кирпичный дом. Благоустроенная территория, имеются детские площадки. Рядом с домом вся необходимая инфраструктура - школа, детский сад, продуктовые магазины, прачечная, медицинская клиника, кафе. В пешей доступности сквер Малые Гаванцы, сквер Александра Володина. Хорошая транспортная доступность: в двух минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта. До метро Приморская 20 минут пешком. Удобный выезд на ЗСД и на КАД. Морской порт в 5 минутах ходьбы. В перспективе метро в непосредственной близости. В собственности у одной семьи с момента постройки дома (более 5 лет, укажем полную стоимость в договоре). Без материнского капитала. Звоните! Просмотр в любое время!



Move.ru - вся недвижимость России