

Создано: 12.12.2024 в 22:11

Обновлено: 10.02.2026 в 20:52

<https://spb.move.ru/objects/9268243179>

Вадим Иванов, ЛивинВуд

79812268091

Санкт-Петербург, Большая Озерная
улица, 77

59 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Озерная улица, 77

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

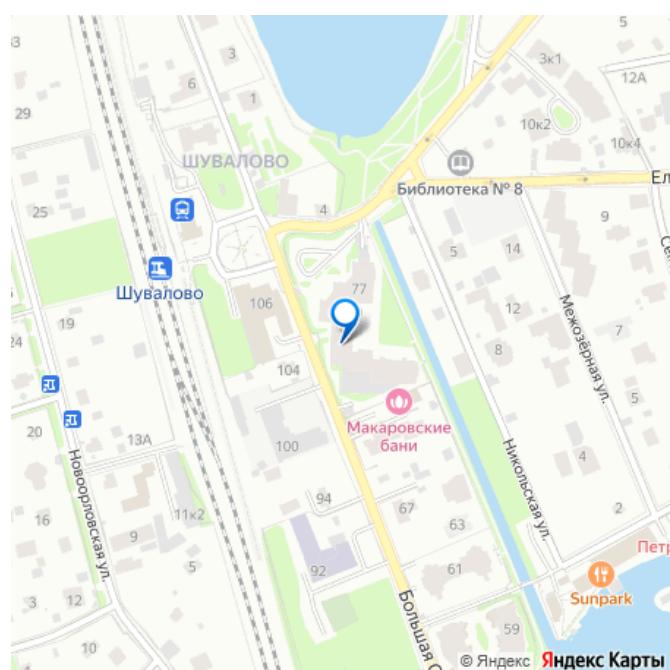
32 м²

Общая площадь

159 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

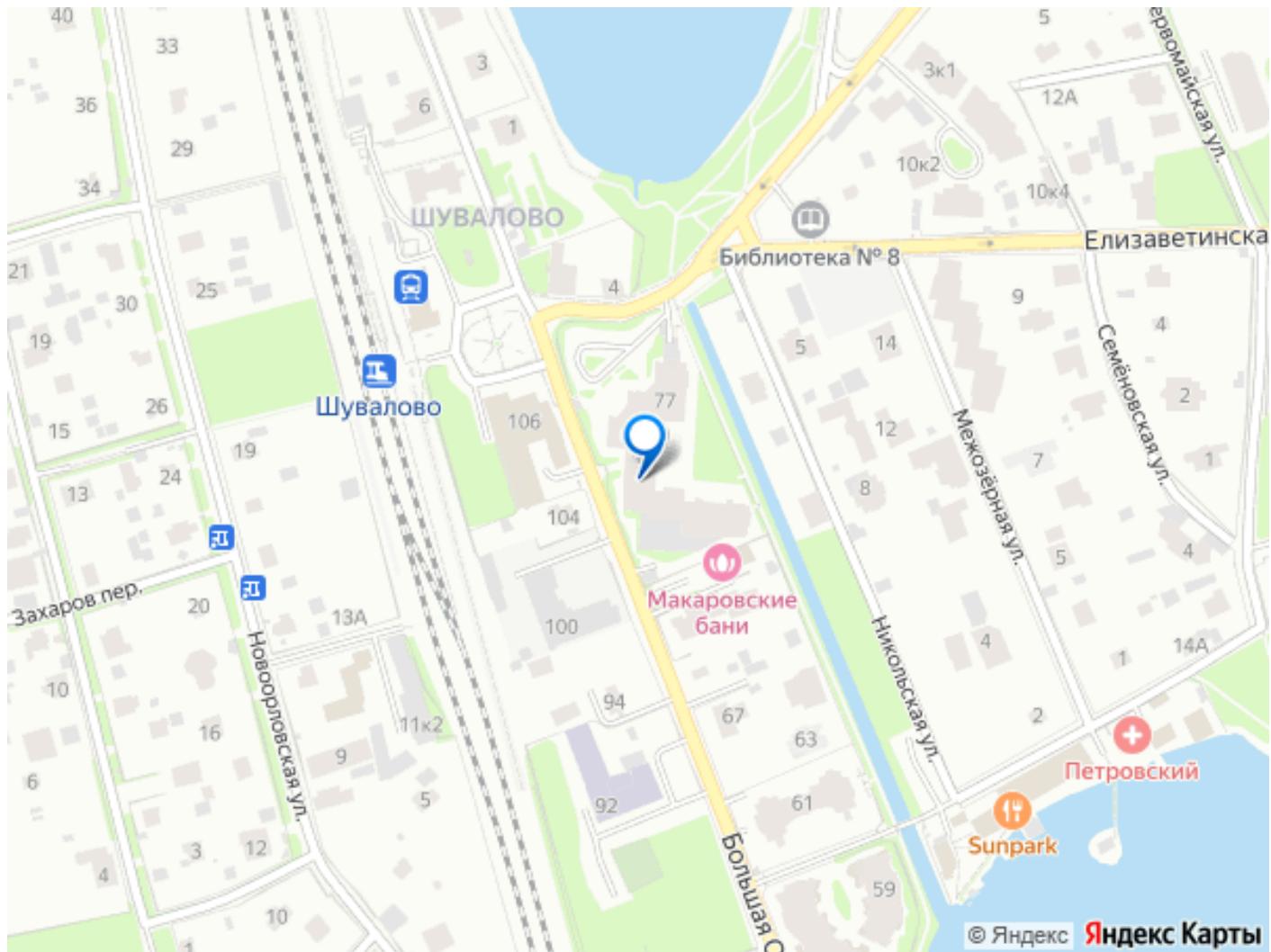
Описание

Великолепная 3-комнатная квартира (2 мастер-спальни и огромная гостиная) в клубном камерном доме - ЖК Шуваловский, от застройщика Аксиома! Премиум класс, между двумя Сузdalьскими озерами, с видом на воду, с дизайнерским ремонтом, итальянской мебелью, хрустальными итальянскими люстрами, джакузи, 2-мя электрическими каминами, встроенной системой пылесоса! Окна квартиры выходят прямо на Сузdalьское озеро и красивый внутренний двор комплекса!! Удобная локация: метро Озерки и Удельная по близости, в 5 минутах выезд на Кад, с выездом на ЗСД! Ремонт выполнен из дорогих материалов, использована итальянская плитка, декоративные обои Кавалли, дизайнерская мебель итд. Итальянская кухня, вся техника Хорошего качества. Вся мебель и техника остаются в квартире при продаже! По планировке квартиры: - Просторная кухня-гостиная со столовой, витражные панорамные окна во все наружные стены, вид во внутренний двор и на воду, 2 балкона! Гостиная укомплектована

мягкой мебелью, островом кухни, биокамином, выполнено качественное освещение, включая подсветки, система кондиционирования и встроенный пылесос! - Шикарная мастер-спальня с двуспальной кроватью, с балконом, своим санузлом с джакузи, гардеробной и видом на воду! - Удобная эргономичная кухня с качественной бытовой техникой, столовая на 8-10 человек, диван с домашним кинотеатром! - вторая мастер-спальня со своим Сан. Узлом с дорогой сантехникой, унитаз/биде, душевое ограждение - Постирочная с местом для хранения и стиральной машиной! - Прихожая с огромными шкафами- гардеробной, с качественным освещением и различными подсветками. Элитный жилой комплекс, с подземным паркингом, с лифтом прямо в парадную (возможна покупка/ аренда 1-2 машиномест, отдельно обсуждается), высокими потолками, элитными деревянными окнами, входными дверьми Union, бесшумными лифтами, дизайнерскими парадными и проходными помещениями!

Внутренний двор комплекса сделан без доступа автомобилей (так же во дворе то же есть отдельная парковка с возможностью покупки машиноместа), с ландшафтным дизайном, рыбками, детской и спорт. Площадкой, прогулочными зонами, полным видеонаблюдением и системой охраны периметра!! В приоритете продажа за наличные средства, но возможно рассмотреть и варианты с ипотекой/рассрочкой платежей!! Возможен обмен на квартиру большей площади или загородный дом! С удовольствием проведем показы в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России