

Создано: 12.12.2024 в 22:11

Обновлено: 10.02.2026 в 20:52

<https://spb.move.ru/objects/9268243179>

Вадим Иванов, ЛивинВуд

79812268091

Санкт-Петербург, Большая Озерная улица, 77

59 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Озерная улица, 77

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

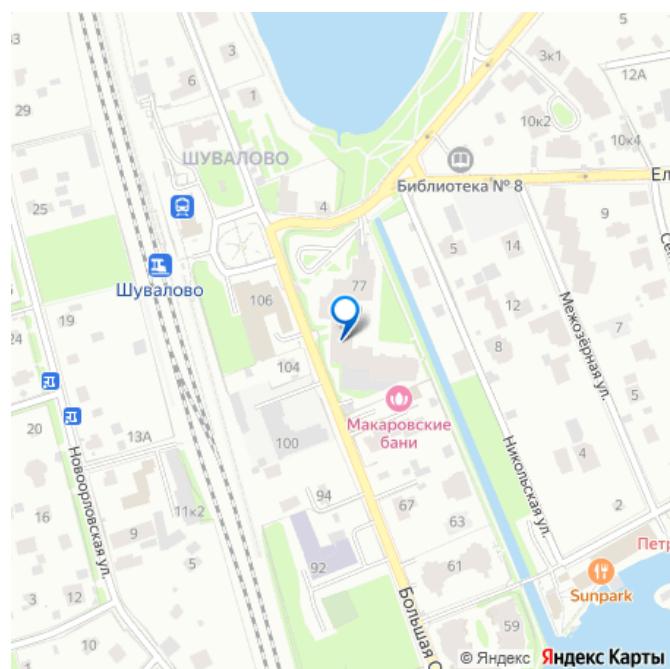
32 м²

Общая площадь

159 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

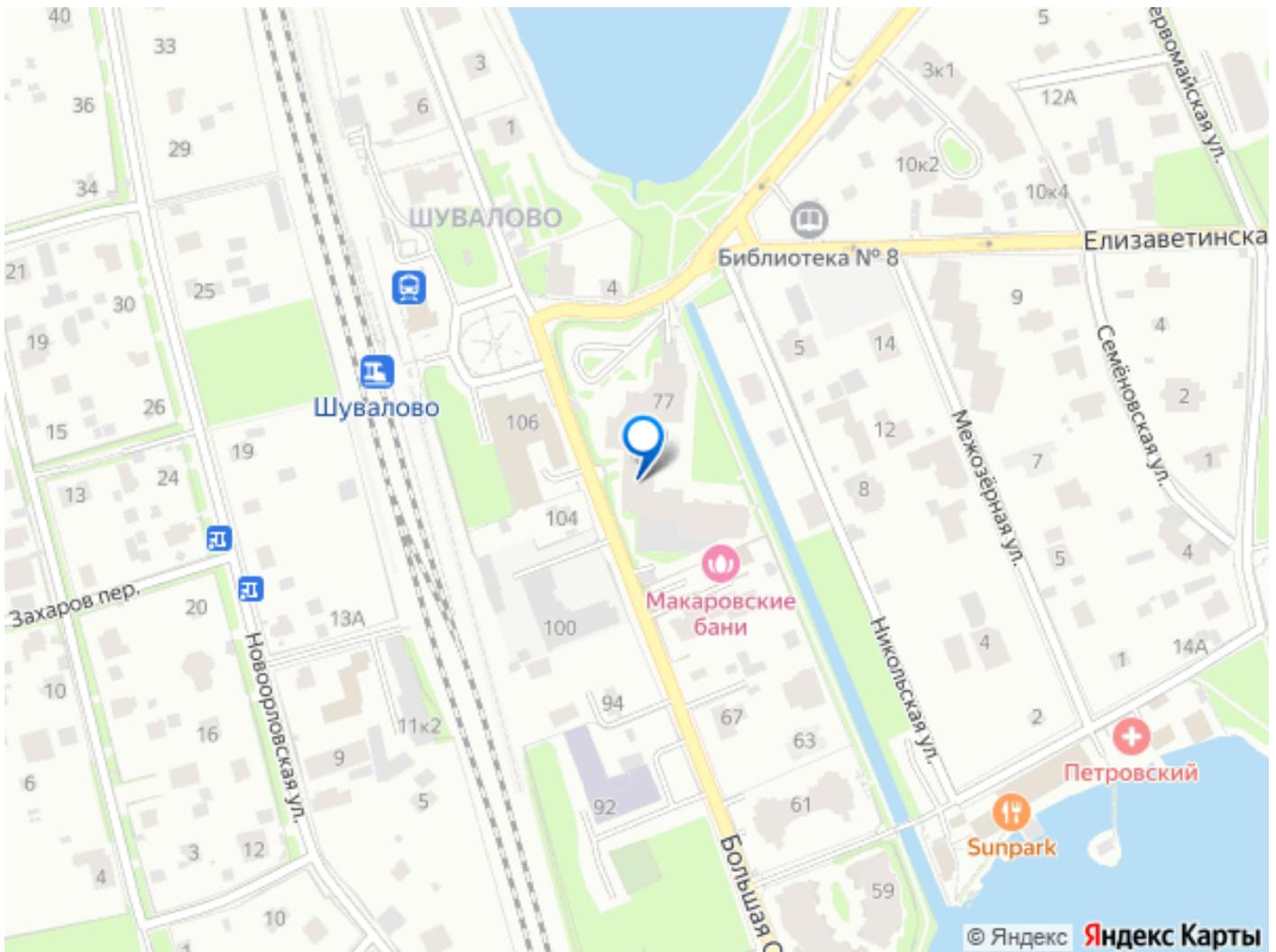
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Великолепная 3-комнатная квартира (2 мастер-спальни и огромная гостиная) в клубном камерном доме - ЖК Шуваловский, от застройщика Аксиома! Премиум класс, между двумя Сузdalьскими озерами, с видом на воду, с дизайнерским ремонтом, итальянской мебелью, хрустальными итальянскими люстрами, джакузи, 2-мя электрическими каминами, встроенной системой пылесоса! Окна квартиры выходят прямо на Сузdalьское озеро и красивый внутренний двор комплекса!! Удобная локация: метро Озерки и Удельная по близости, в 5 минутах выезд на Кад, с выездом на ЗСД! Ремонт выполнен из дорогих материалов, использована итальянская плитка, декоративные обои Кавалли, дизайнерская мебель итд. Итальянская кухня, вся техника Хорошего качества. Вся мебель и техника остаются в квартире при продаже! По планировке квартиры: - Просторная кухня-гостиная со столовой, витражные панорамные окна во все наружные стены, вид во внутренний двор и на воду, 2 балкона! Гостиная укомплектована

мягкой мебелью, островом кухни,
биокамином, выполнено качественное
освещение, включая подсветки, система
кондиционирования и встроенный пылесос! -
Шикарная мастер-спальня с двуспальной
кроватью, с балконом, своим санузлом с
джакузи, гардеробной и видом на воду! -
Удобная эргономичная кухня с качественной
бытовой техникой, столовая на 8-10 человек,
диван с домашним кинотеатром! - вторая
мастер-спальня со своим Сан. Узлом с
дорогой сантехникой, унитаз/биде, душевое
ограждение - Постирочная с местом для
хранения и стиральной машиной! - Прихожая
с огромными шкафами- гардеробной, с
качественным освещением и различными
подсветками. Элитный жилой комплекс, с
подземным паркингом, с лифтом прямо в
парадную (возможна покупка/ аренда 1-2
машиномест, отдельно обсуждается),
высокими потолками, элитными деревянными
окнами, входными дверьми Union,
бесшумными лифтами, дизайнерскими
парадными и проходными помещениями!
Внутренний двор комплекса сделан без
доступа автомобилей (так же во дворе то же
есть отдельная парковка с возможностью
покупки машиноместа), с ландшафтным
дизайном, рыбками, детской и спорт.
Площадкой, прогулочными зонами, полным
видеонаблюдением и системой охраны
периметра!! В приоритете продажа за
наличные средства, но возможно
рассмотреть и варианты с
ипотекой/рассрочкой платежей!! Возможен
обмен на квартиру большей площади или
загородный дом! С удовольствием проведем
показы в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России