

🕒 Создано: 24.03.2026 в 20:24

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 19:24

**Санкт-Петербург, улица Композиторов,
10**

49 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.52 м

Жилая площадь

49.9 м²

Площадь кухни

36 м²

Общая площадь

160.4 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

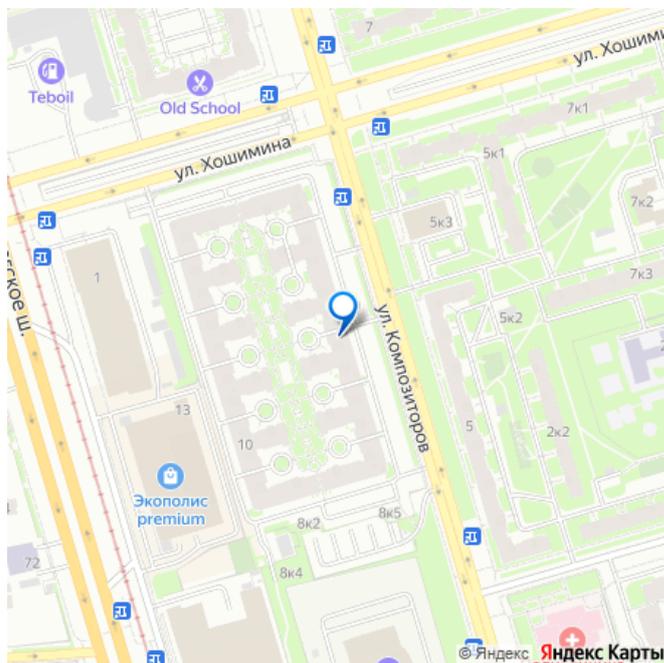
<https://spb.move.ru/objects/9292519546>

Анна Мочалова, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

79117239360

для заметок



балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 132277825 Квартира 160 м² с сауной у Суздальских озёр ЖК «Город Солнца»
Архитектура и окружение Камерный малоэтажный комплекс бизнес-класса 2003 года постройки. -Кирпичный дом - Закрытая территория -Ландшафтная аллея внутри квартала - Видеонаблюдение - Всего 3 квартиры на этаже Рядом - прогулочные маршруты у Суздальских озёр, спортивная инфраструктура, бассейн, фитнес-клубы, рестораны, школы с качественным обучением и детские сады. Пешая доступность до станций Проспект Просвещения и Озерки - 1015 минут. Удобный выезд на КАД.
Пространство и планировка 160 м² | 7 этаж из 7 | потолки 3,52 м Функциональная планировка, продуманная для комфортной жизни: - Кухня-гостиная 36 м² - 2 изолированные спальни - Кабинет - Просторная гардеробная - 2 санузла - Собственная САУНА - Балкон Верхний этаж обеспечивает максимум тишины и света.
Пространство ощущается значительно больше за счёт высоты потолков и правильной геометрии помещений. Отделка

и оснащение Интерьер выполнен с использованием европейских материалов и премиальных брендов: - Техника Miele - Кухня Geos Ideal - Диван Selecta -Кровать с регулировкой наклона - Индивидуально изготовленная детская мебель - Кондиционирование во всех комнатах Отделочные материалы: -Венецианская штукатурка Cap Arreghini - Плитка Kerama Marazzi - Паркетная доска Karelia Квартира не требует вложений. Всё выполнено качественно и в выдержанной стилистике. Дополнительно - Парковочное место во дворе - Один собственник - Без обременений - Никто не зарегистрирован - Быстрый выход на сделку Звоните , договоримся о просмотре !



