

**Санкт-Петербург, улица Коробицына, 2А**

**44 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коробицына, 2А

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

47.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

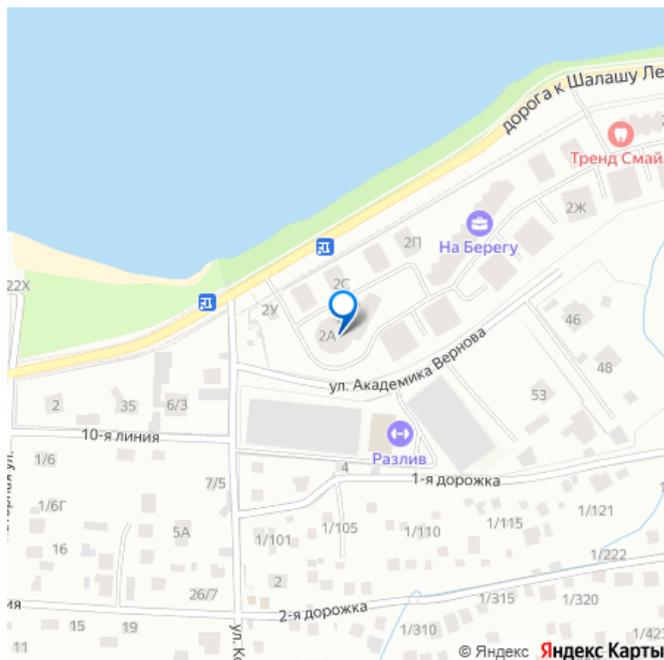
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128059413 Вы нашли свои эксклюзивные апартаменты с новым дизайнерским ремонтом! Ещё сомневаетесь? Вот главные причины купить их после просмотра :

Продаются полностью готовые к проживанию со всей новой мебелью, сантехникой (Duravit) и качественной техникой ( Miele, Liebherr, AEG, Bosch) РАСПОЛОЖЕНИЕ: Коттеджный посёлок расположен в самом престижном и экологически чистом районе Санкт-Петербурга- Курортном, на берегу Сестрорецкого разлива вблизи Финского залива. Коттеджи расположены в окружении огромного количества зеленых зон, прогулки или пробежки в которых, добавят новых красок и станут доброй ежедневной традицией. Удобный выезд на КАД (5 минут) и ЗСД (8 минут), 20 минут до метро Беговая.

Идеальное месторасположение сочетает в себе спокойствие, уют загородной жизни и городскую инфраструктуру КОМФОРТ:

Ощущение безопасности и единения с природой ,вот основные тезисы, которыми можно охарактеризовать данный комплекс.

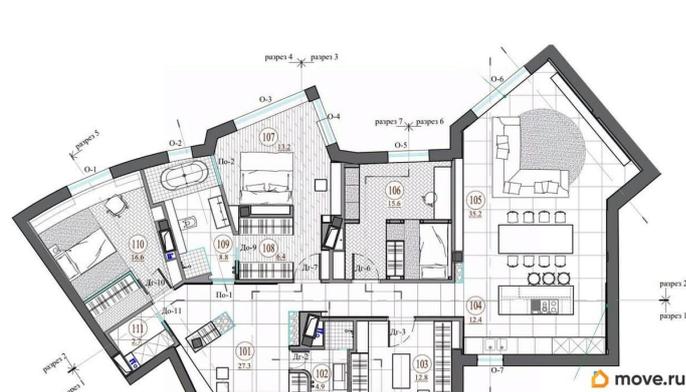
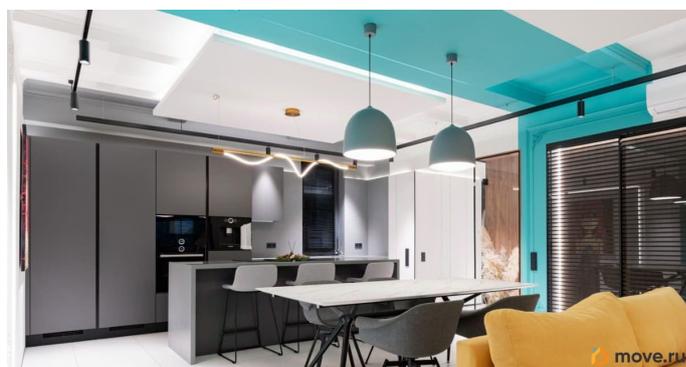
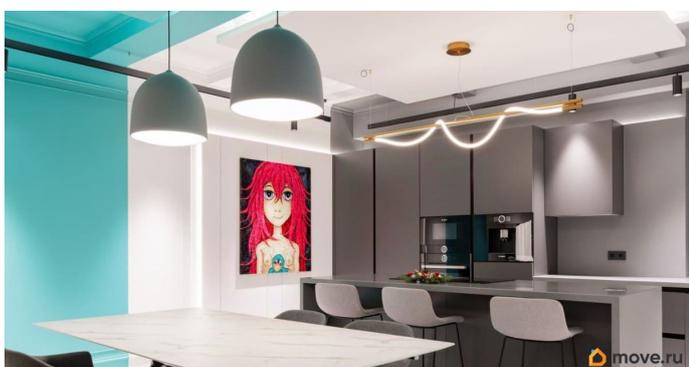
Территория ЖК полностью закрытая, по периметру дома и на всех входах в комплекс работает охрана 247. Заезд на территорию только по звонку. В совокупности с системой видеонаблюдения, обеспечивается максимальная безопасность. Ландшафтный дизайн и вся атмосфера созданная во дворе, перемещает в состояние комфорта и уюта.

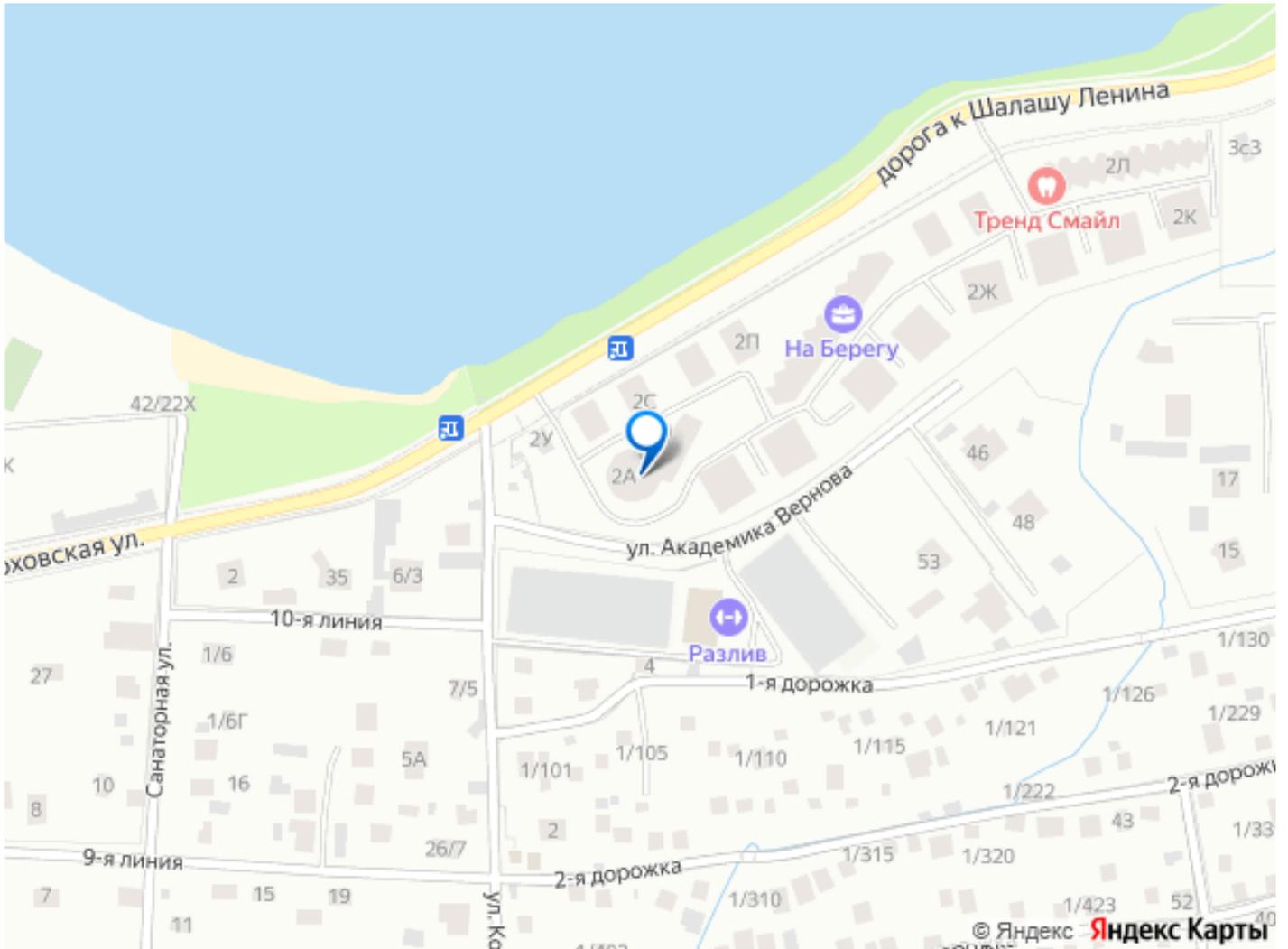
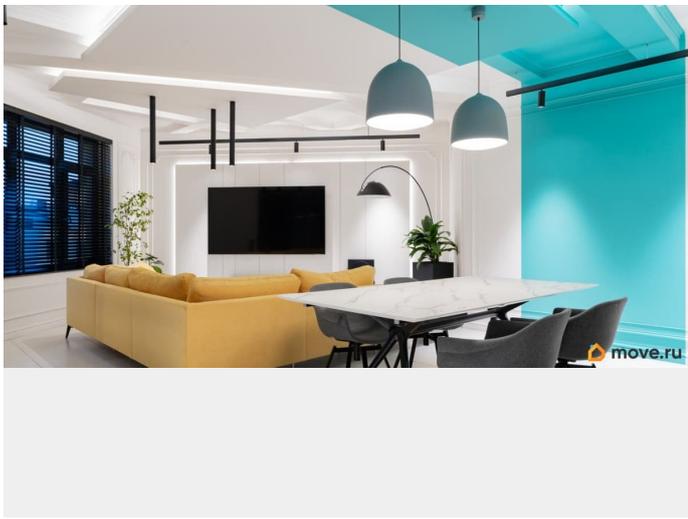
Время замирает, появляется возможность насладиться спокойствием и побыть наедине с собой. В солнечные дни особое удовольствие просто выйти во двор с чашечкой ароматного кофе или чая и сидя и под лучами Петербургского солнца зарядиться энергией на весь день.

Расстояние между домами большое, что не вызывает чувства стесненности. Всегда есть свободные парковочные места для АМ прямо у входа в дом. **НОВЫЙ РЕМОНТ ИЗ КАЧЕСТВЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ:** Год назад был сделан дизайнерский ремонт с привлечением известного архитектора, апартаменты можно назвать арт объектом, в котором до мелочей продумано каждое ваше перемещение с точки зрения комфорта и эргономики. 160 квадратов красоты и свободы, которые сделают счастливыми любую семью

Произведена замена всех окон на премиальное алюминиевое остекление Schco, отличающееся исключительной надежностью, функциональностью и великолепной эстетикой. Также установлены: автономная система отопления, закольцованная по квартире. Теплый пол под всей поверхностью керамогранита, настенные радиаторы и кондиционеры во всех комнатах кроме детских. Сантехника Duravit прямиком из Италии Просторная кухня-гостиная 47 м2, является настоящим бриллиантом этой квартиры и приятно погружает в атмосферу уюта: детский смех, манящий запах запеченной утки, которую только вытащили из духовки. Вся семья собралась на праздничный ужин и в доме царит атмосфера тепла. Также установлен телевизор Samsung 85» с акустикой и ощущением домашнего кинотеатра. Зона кухни- мечта любой девушки! Огромный остров, с встроенной вытяжкой, на котором

одно удовольствие приготовить вкусный ужин или расположиться за приятной беседой с подругами, нарезав разные виды сыра и налив бокал выдержанного вина 2 уютные детские комнаты, которы





Move.ru - вся недвижимость России