

Создано: 01.06.2025 в 14:21

Обновлено: 08.02.2026 в 15:46

Санкт-Петербург, Киевская улица, 3к2Г

46 530 000 ₽

Санкт-Петербург, Киевская улица, 3к2Г

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Киевская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

101.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

167.97 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

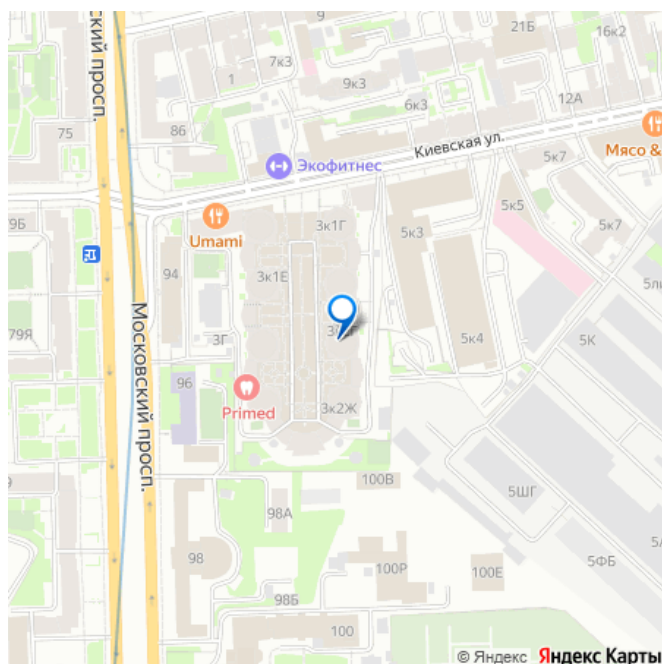
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9280457543>

Собственник

79810028416,7981951  
1329

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**! АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ** Светлая квартира с террасой и панорамными видами в ЖК бизнес класса Империял Площадь:101 м? + просторная угловая терраса 66 м2, которую можно частично утеплить и таким образом оборудовать еще одно помещение - кабинет или игровую для детей.

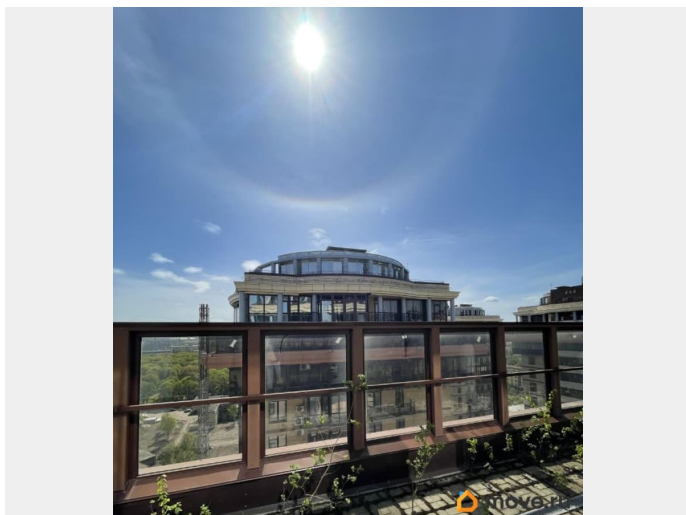
Особенности, которые сделают вашу жизнь ярче: - Утреннее солнце в вашей спальне окна в большой комнате и на кухне выходят на восток. На 18 этаже вы будете встречать рассвет одними из первых в городе! В условиях погоды в Петербурге - это бесценный источник естественного света и хорошего настроения. - Терраса с видом на город идеальное место для вечернего отдыха. При желании её можно частично утеплить и увеличить жилое пространство. - 3-метровые потолки и двустороннее освещение создают ощущение простора даже в пасмурные дни. - Чистый лист для дизайна квартиры ждёт ваших идей для создания идеального интерьера.

Безопасность и комфорт: - Закрытая

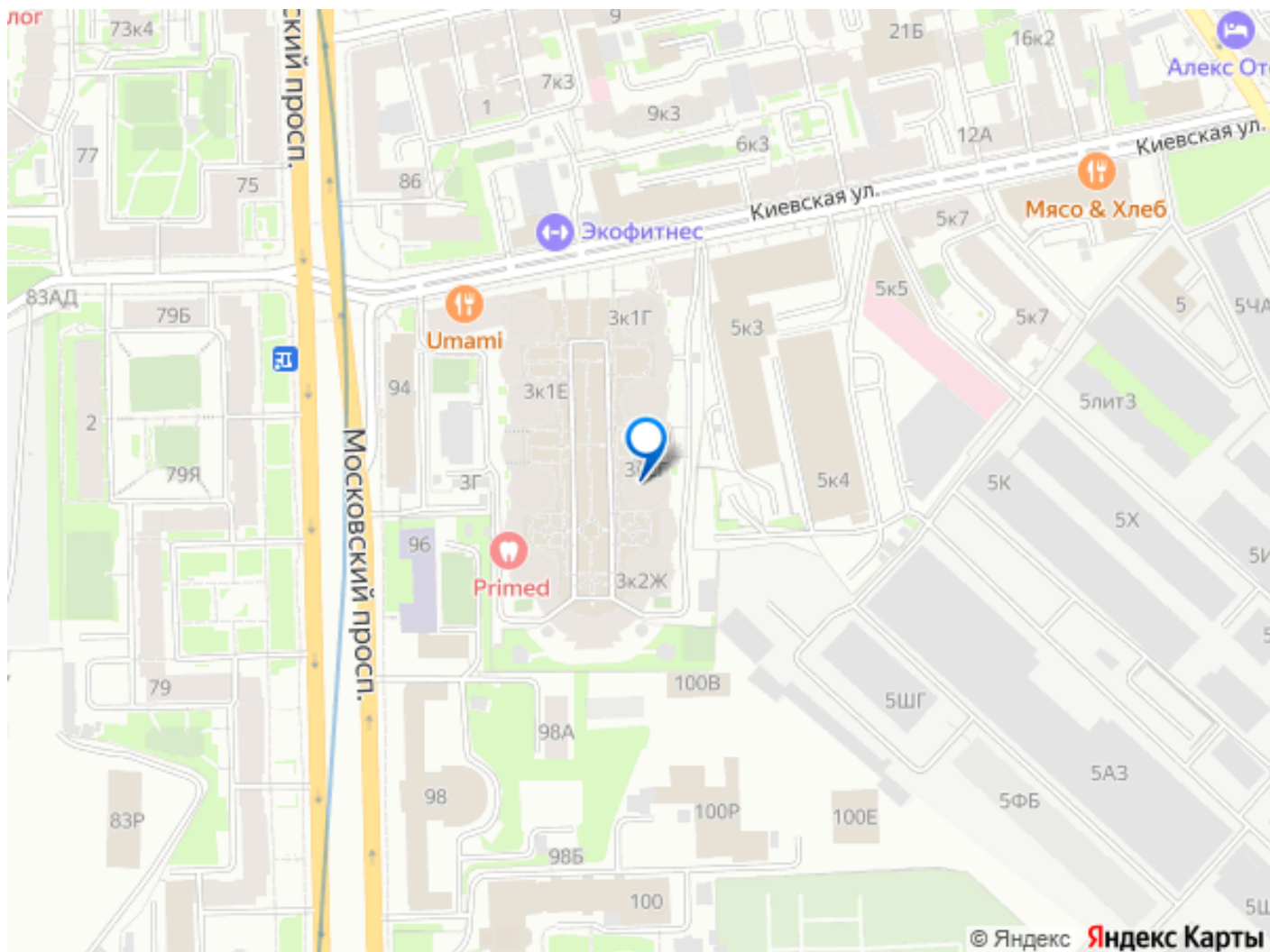
территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением - Система видеодомофонов и центральная служба консьержей - Подземный паркинг

Преимущества локации: - Тихий зеленый район - Отличная транспортная доступность - Развитая инфраструктура: - Детские площадки и зоны отдыха - Коммерческие помещения на первых этажах: • СПА-салон и фитнес-центр • Детский клуб и магазины повседневного спроса • Аптеки и кафе

Районная инфраструктура: • Лицей 373 и гимназия Северная Венеция • Детские сады (включая частный Mary Jane) - Медицина: • Городская поликлиника 48 • Стоматология Леодент • Фитнес-клубы и СПА-залы премиум-класса рядом забота о здоровье и красоте - Гастрономические деликатесы в шаговой доступности булочные, кофейни и рестораны - Парки и набережные для прогулок в любое время года - Культура: • Церковь Казанской иконы Богородицы • Храм Воскресения Христова Эта квартира может стать вашим личным оазисом в сердце города. Звоните, чтобы увидеть всё своими глазами! P.S. В солнечное утро, когда весь город ещё спит, а ваша квартира уже наполнена светом вы особенно прочувствуете, что сделали правильный выбор.







Move.ru - вся недвижимость России