

🕒 Создано: 22.03.2026 в 00:40

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 11:25

Агент

79811637272

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 4

16 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

103.8 м²

Площадь кухни

31.9 м²

Общая площадь

167 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

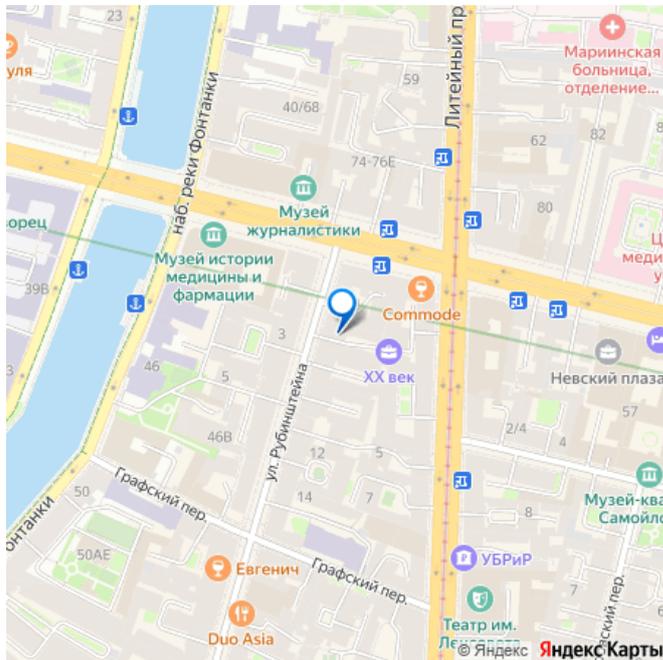
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Рубинштейна, 4. Коллекционный актив 167 м² с выверенным интерьером и готовым наполнением. Четвертый этаж и шесть фасадных окон. Адрес, который не нуждается в рекламе.

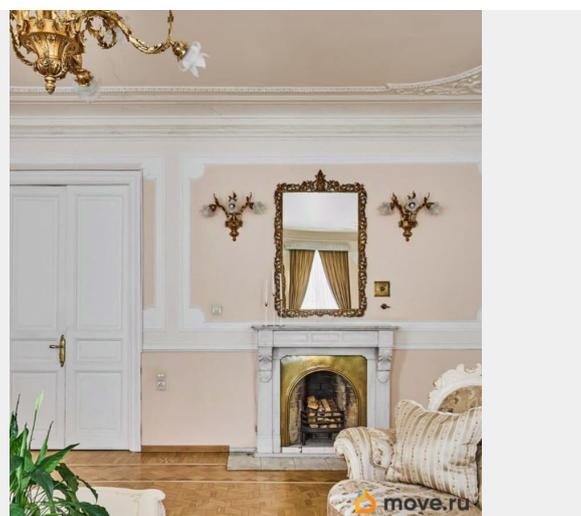
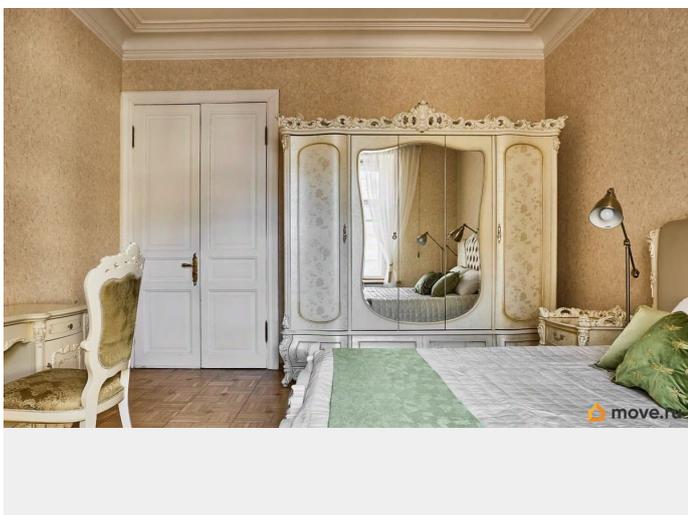
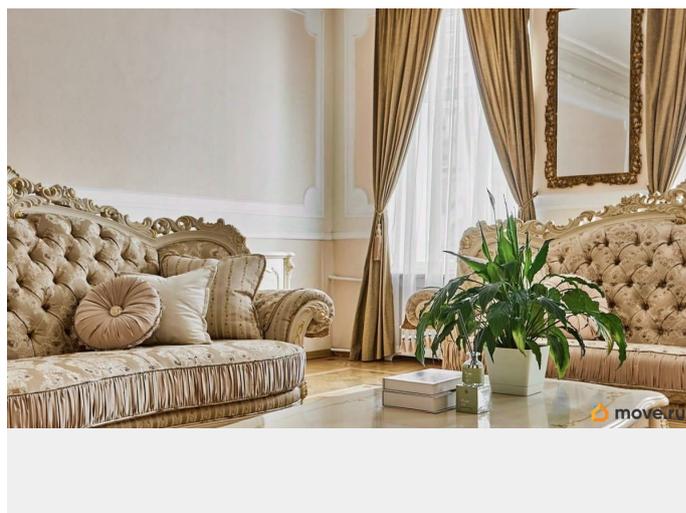
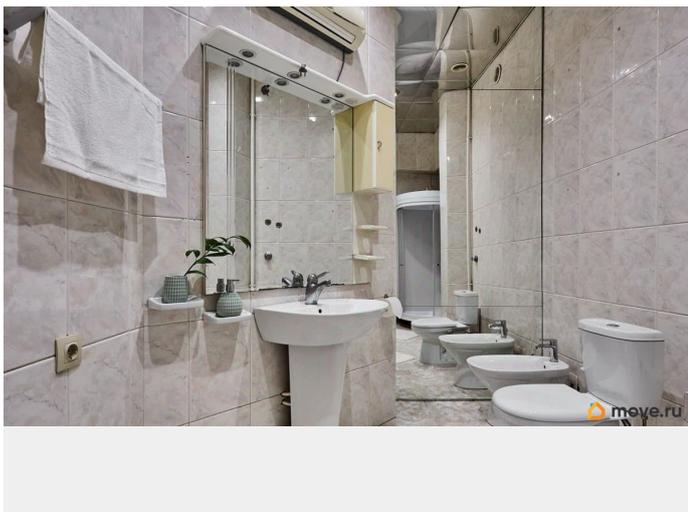
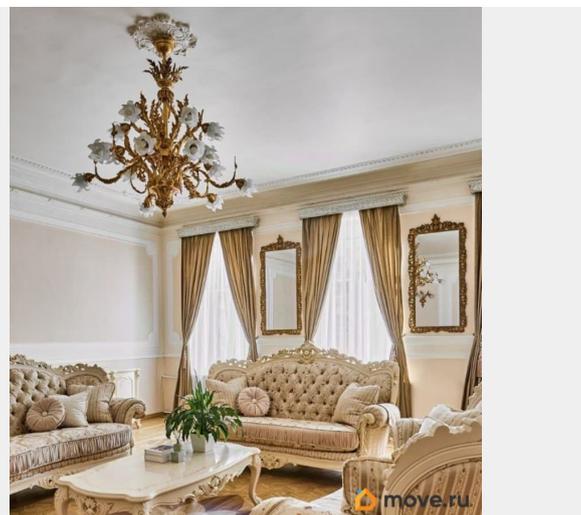
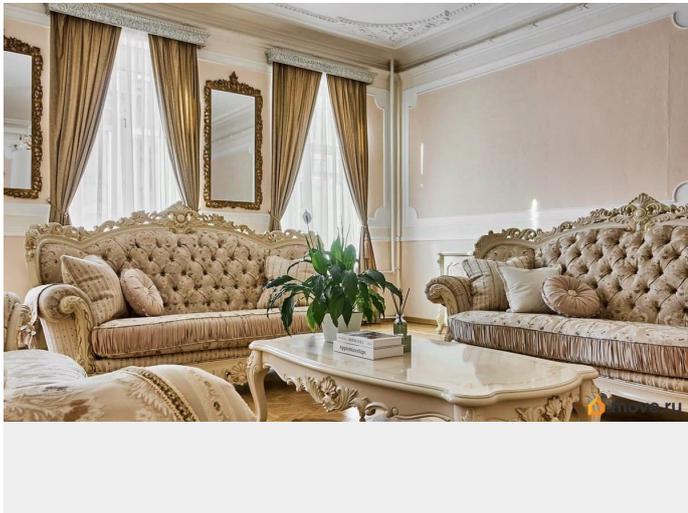
1. Триумф и статус
Выбор тех, кто привык владеть только лучшим. Жить здесь - значит чувствовать себя хозяином города. Это подтверждение вашего уровня и территория влияния в самом сердце Петербурга. Лот для тех, кто привык быть главным и не приемлет компромиссов. Здесь 167 метров объема подчеркивают ваш размах. Придите и подтвердите свое право на владение этим трофеем. Станьте королем этой недвижимости.

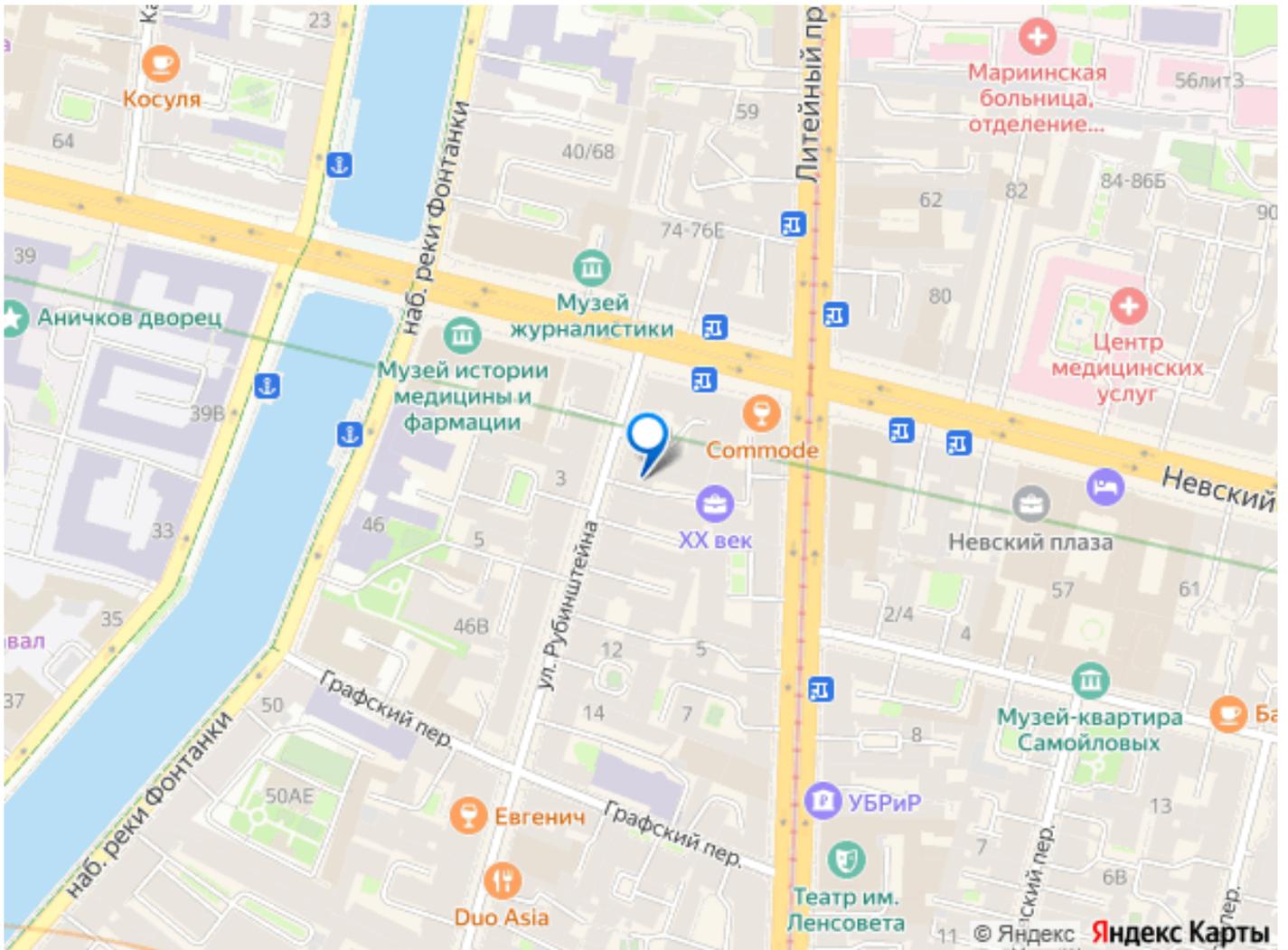
2. Точность и полный контроль.
Квартира расположена на 4-м этаже в доме с металлическими балками перекрытий и кирпичными стенами толщиной 80 см. Высота потолков составляет 3,4 метра, двухсторонняя планировка и обилие окон обеспечивают качественный свет, в доме есть лифт и всегда удобная парковка. Парадный вход в здание расположен непосредственно с улицы Рубинштейна, саму парадную украшают исторические арочные окна. Начальная цена 16 500 000 рублей является стартовой точкой для определения рыночного максимума, лот будет продан 6 апреля по цене лучшего предложения. Прозрачный алгоритм сделки, юридическая чистота и индивидуальный график показов позволяют вам полностью управлять процессом.

3. Эстетика и возможности
Место, где свободно дышится и хочется созидать. Безупречный стиль интерьера, где всё сделано мега-красиво и вдохновляюще. Высокие окна создают атмосферу города возможностей, в которой ритм Петербурга дает драйв. Это пространство для реализации ваших самых смелых идей в окружении абсолютной красоты.

4. Традиции

и ценность семьи Дом, в котором удобно всем поколениям. Просторная гостиная создана для ваших традиционных встреч и теплых семейных ужинов. Жить здесь - значит дать детям лучшее окружение в центре культуры. Инвестиция в тепло вашего дома, качество общения и сохранение родовых ценностей.





Move.ru - вся недвижимость России