

🕒 Создано: 03.06.2025 в 17:55

Обновлено: 04.01.2026 в 16:54

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
24к1**

**94 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 24к1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

45.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

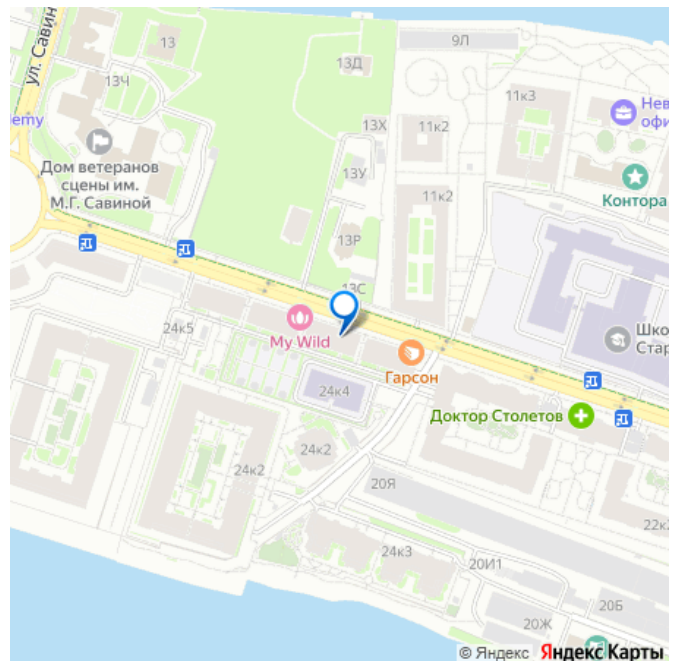
<https://spb.move.ru/objects/9280622715>

**Екатерина Тарасова, Инд.**

**Предприниматели**

**79117305477**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в престижном районе Санкт-Петербурга. Общая площадь составляет 170 кв. м, жилая площадь — 57.9 кв. м, а кухня — впечатляющие 45.6 кв. м. Квартира расположена на мансарде, восьмом этаже современного дома, построенного в 2019 году. Высокие потолки — 3 метра, создают ощущение простора и свободы ( самая низкая точка 2.4 м). Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. на лестничной площадке всего две квартиры. Имеется тщательно и кропотливо разработанный дизайн проект. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать пространство мечты. Внутри предусмотрены два совмещенных санузла, что добавляет удобства. Планировка позволяет легко организовать пространство для семейного отдыха и приема гостей. ЖК Петровский на воде. Для удобства автомобилистов

предусмотрена подземная парковка ( место есть, продается отдельно). Вокруг дома — ухоженная территория, где приятно провести время на свежем воздухе. В шаговой доступности от дома расположены детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь особенно комфортной для семей с детьми. Метро «Крестовский остров» находится всего в 17 минутах пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира предлагается к продаже без обременений и готова к сделке. Возможна ипотека. Все документы полностью подготовлены для быстрой и безопасной покупки. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этого уникального предложения! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.

