

Создано: 05.02.2025 в 18:07

Обновлено: 23.01.2026 в 12:06

<https://spb.move.ru/objects/9271955716>

Елена Пантелейева, Мир Квартир Элит

79112770142

Санкт-Петербург, Кемская улица, 1

90 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Кемская улица, 1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Кемская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.41 м

Жилая площадь

100.8 м²

Площадь кухни

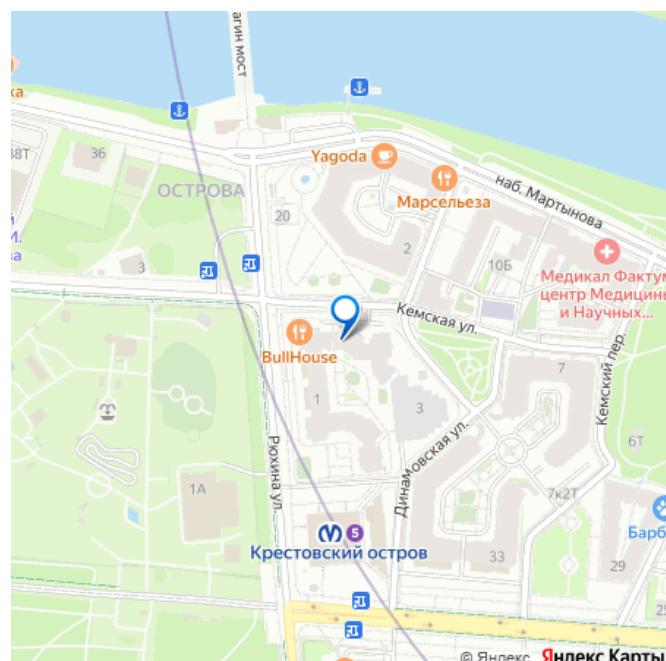
17 м²

Общая площадь

172 м²

Этаж

5/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 3331660 Продается квартира в элитном ЖК «Максимум» на Крестовском острове.

Общая площадь 172 кв.м. Этаж 5 Интересное планировочное решение позволяет выделить три спальни, большую кухню-гостиную.

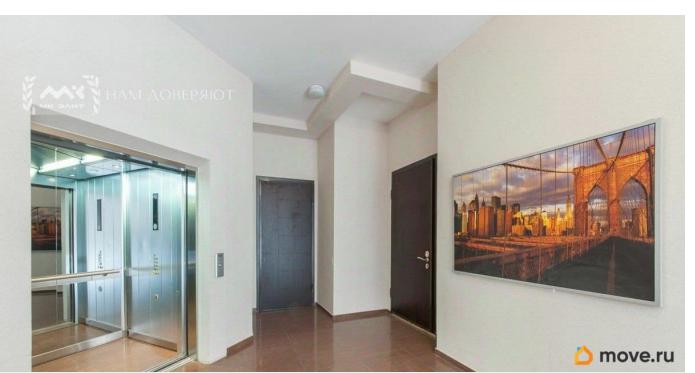
Высокие потолки, большие окна. Элитный дом, прямо около метро, напротив Диво острова, закрытая придомовая территория с внутренним двориком, авторская отделка парадных. Комплекс построен в 2007 г., оборудован центральными системами кондиционирования, очистки воды.

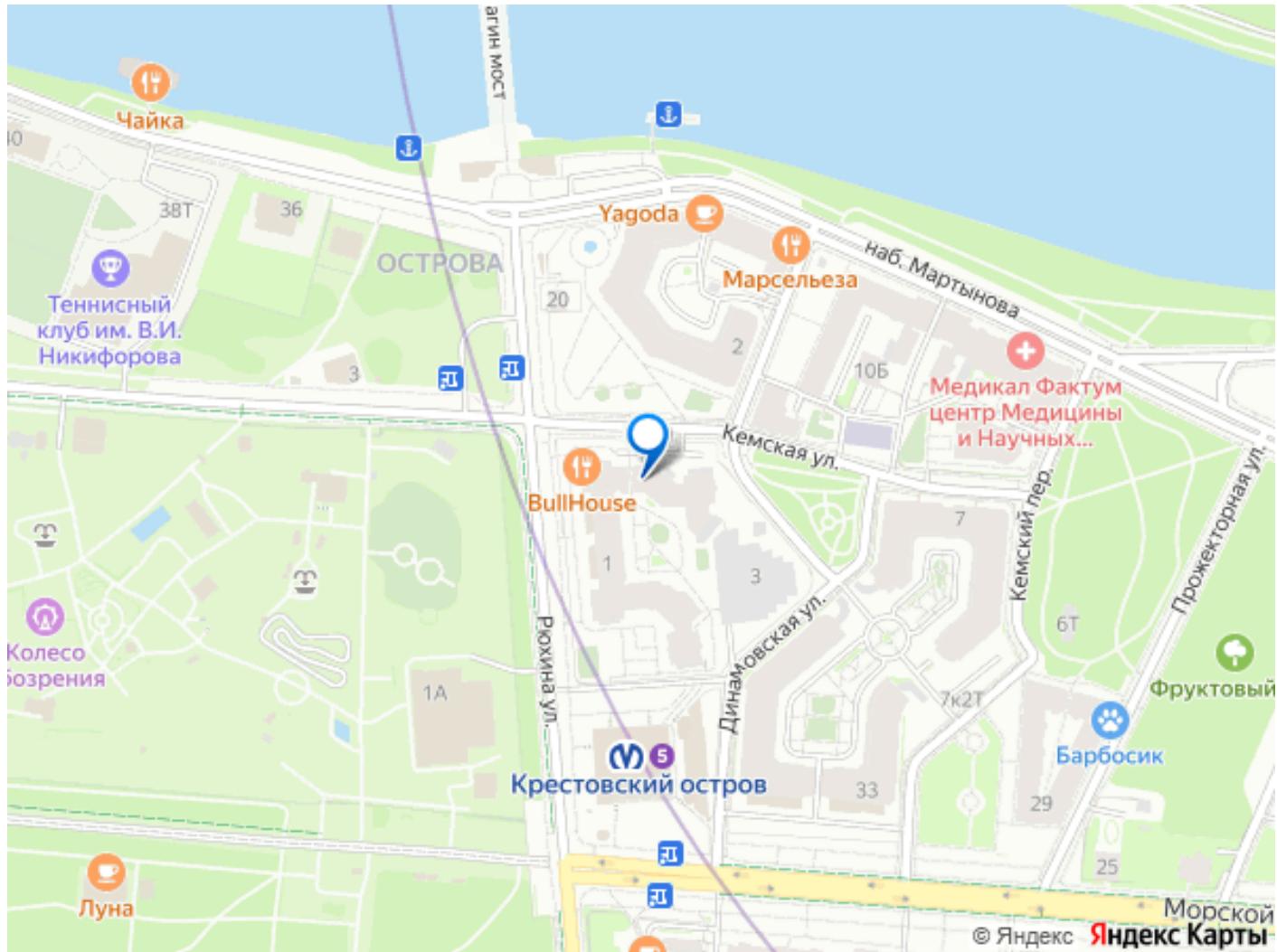
Автоматизированное отопление с авторегулированием температуры в доме.

Подведены сети оптоволоконных коммуникаций, включая цифровое телевидение и Интернет. Автономная котельная. Закрытая придомовая территория.

Детская площадка. Вход в парадную из уютного внутреннего двора. Собственная круглосуточная служба охраны с центральным постом. Видео-мониторинг периметра, подземный паркинг. Напротив дома фитнес клуб «Worldclass», на первом этаже дома находятся: Клиника Medici, Стоматологическая клиника Империал,

Детский сад LittleFoot, THAI-SPA салон 7
Красок, салон Guinot, Ресторан BullHouse.





Move.ru - вся недвижимость России