

Создано: 17.02.2026 в 21:12

Обновлено: 16.04.2026 в 18:36

Елена Пантелеева, Мир Квартир Элит 79112770142

Санкт-Петербург, Кемская улица, 1

90 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Кемская улица, 1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Кемская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.41 м

Жилая площадь

100.8 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

172 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

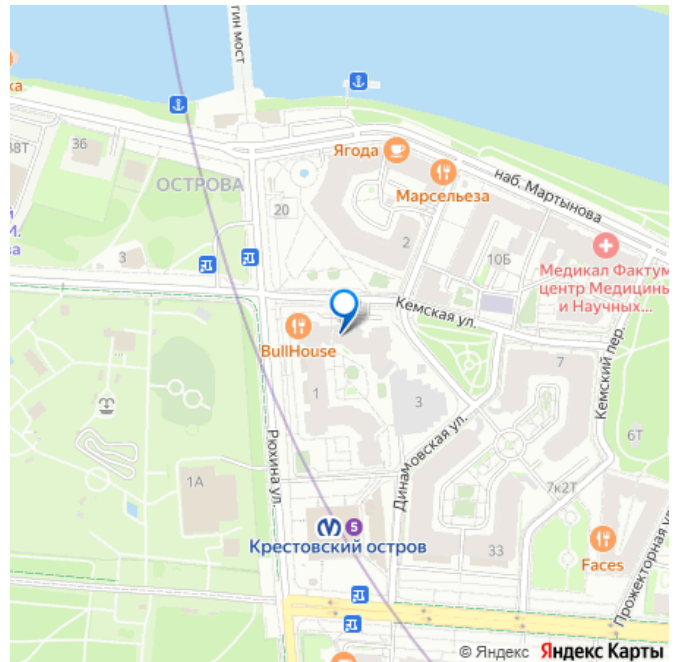
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

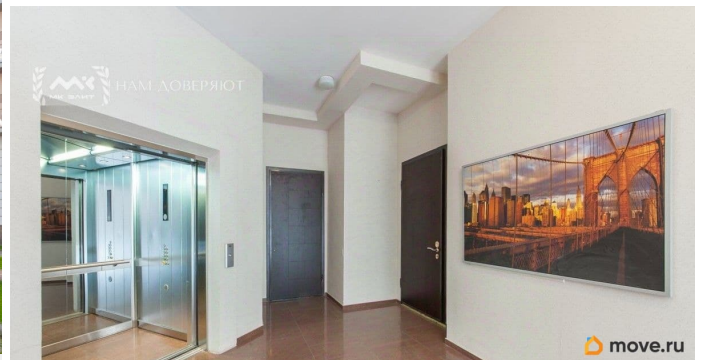
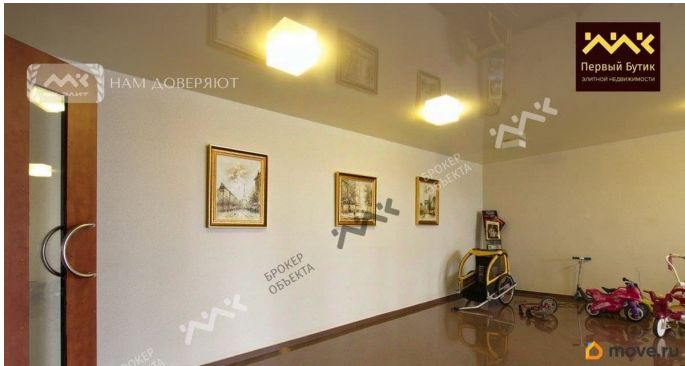
да

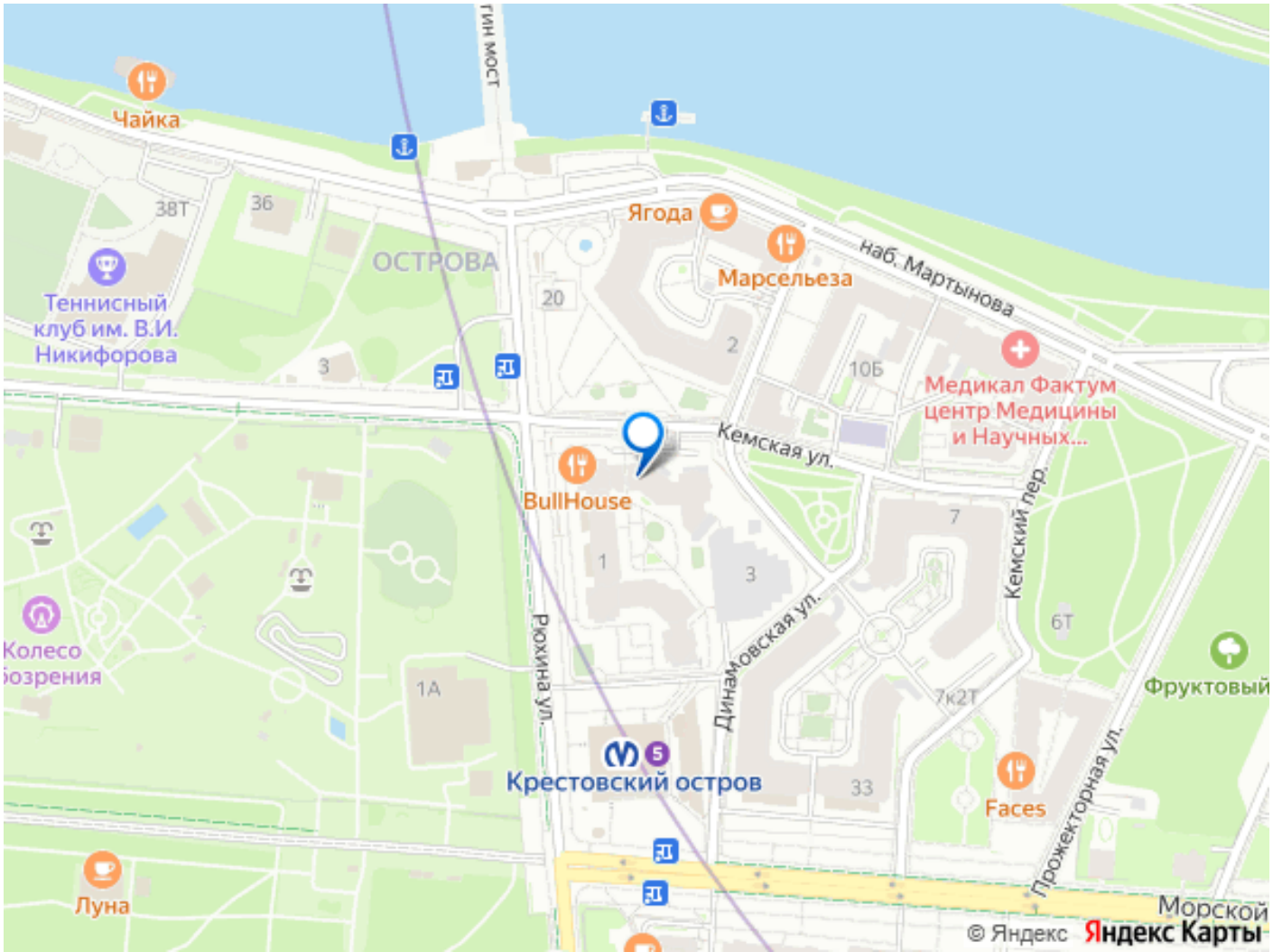
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 131334249 Продается квартира в элитном ЖК «Максимум» на Крестовском острове. Общая площадь 172 кв.м. Этаж 5 Интересное планировочное решение позволяет выделить три спальни, большую кухню-гостиную. Высокие потолки, большие окна. Элитный дом, прямо около метро, напротив Диво острова, закрытая придомовая территория с внутренним двориком, авторская отделка парадных. Комплекс построен в 2007 г., оборудован центральными системами кондиционирования, очистки воды. Автоматизированное отопление с авторегулированием температуры в доме. Подведены сети оптоволоконных коммуникаций, включая цифровое телевидение и Интернет. Автономная котельная. Закрытая придомовая территория. Детская площадка. Вход в парадную из уютного внутреннего двора. Собственная круглосуточная служба охраны с центральным постом. Видео-мониторинг периметра, подземный паркинг. Напротив дома фитнес клуб «Worldclass», на первом этаже дома находятся: Клиника Medici,

Стоматологическая клиника Империял,
Детский сад LittleFoot, THAI-SPA салон 7
Красок, салон Guinot, Ресторан BullHouse.





Move.ru - вся недвижимость России