

Создано: 30.07.2025 в 16:23

Обновлено: 03.02.2026 в 14:39

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 17к2

71 836 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 17к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Чапаева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

65.7 м²

Площадь кухни

36.8 м²

Общая площадь

173.1 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

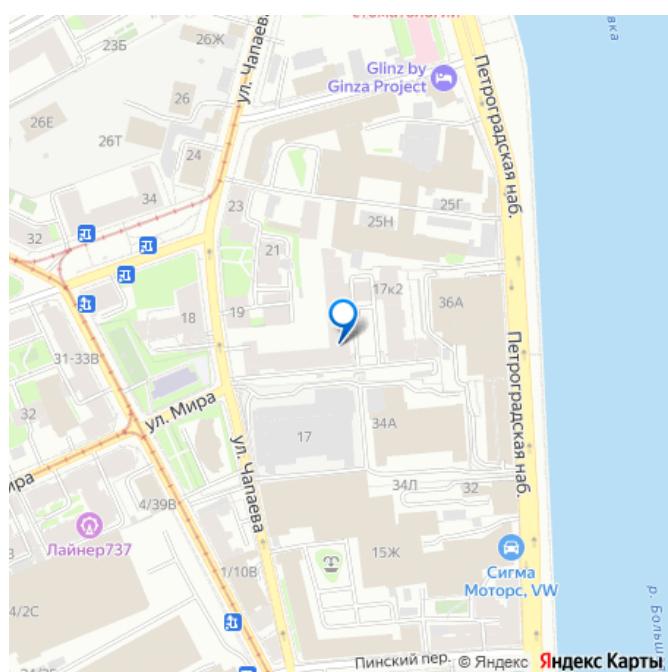
балкон и лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9283706879>

Балтийская Коммерция, Балтийская
Коммерция

79819391613

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся эксклюзивная двухуровневая квартира приведенной площадью 173,1 м² в ЖК Мануфактура James Beck, уровни — 8 и 9 этаж, с просторной видовой террасой.

Уникальное комбо: двухуровневая планировка, две лоджии на 2-ом этаже, просторная терраса на 9-ом этаже. Великолепная кухня-столовая 36,8 м², две

ванные и гардеробная. Панорама сверху — на Петроградку. Солидное соседство:

архитектура, благоустройство, приватность, комфорт и инфраструктура в шаговой доступности. О доме и местоположении ЖК

бизнес класса построен девелопером

Балтийская Коммерция в авторском стиле

лофт от студии 44: кирпичные фасады

разных фактур и цветов гармонично вписаны в историческую застройку Петроградской

стороны. Комплекс расположен в пешей

доступности от Ботанического сада,

набережной и культурных

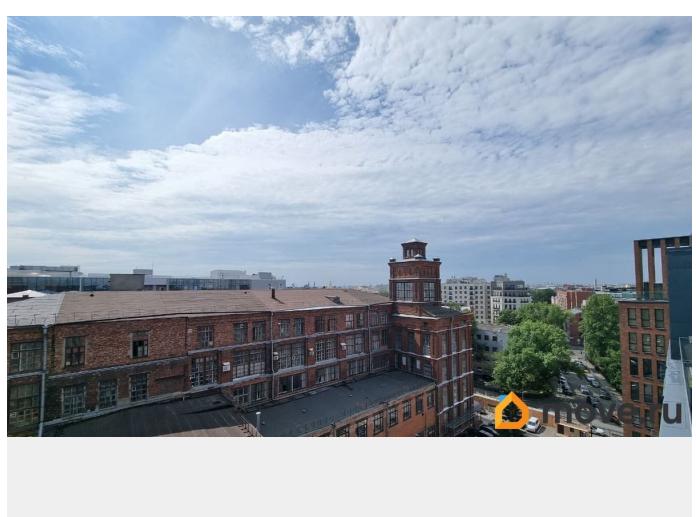
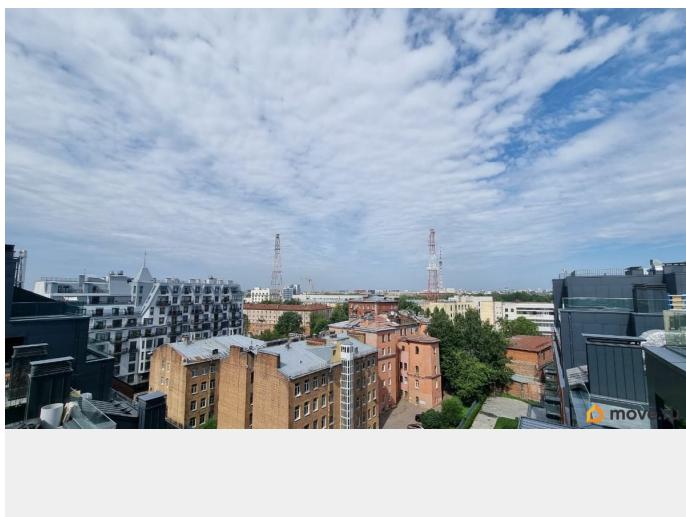
достопримечательностей Петроградки —

крепости, музеев, ресторанов и бутиков.

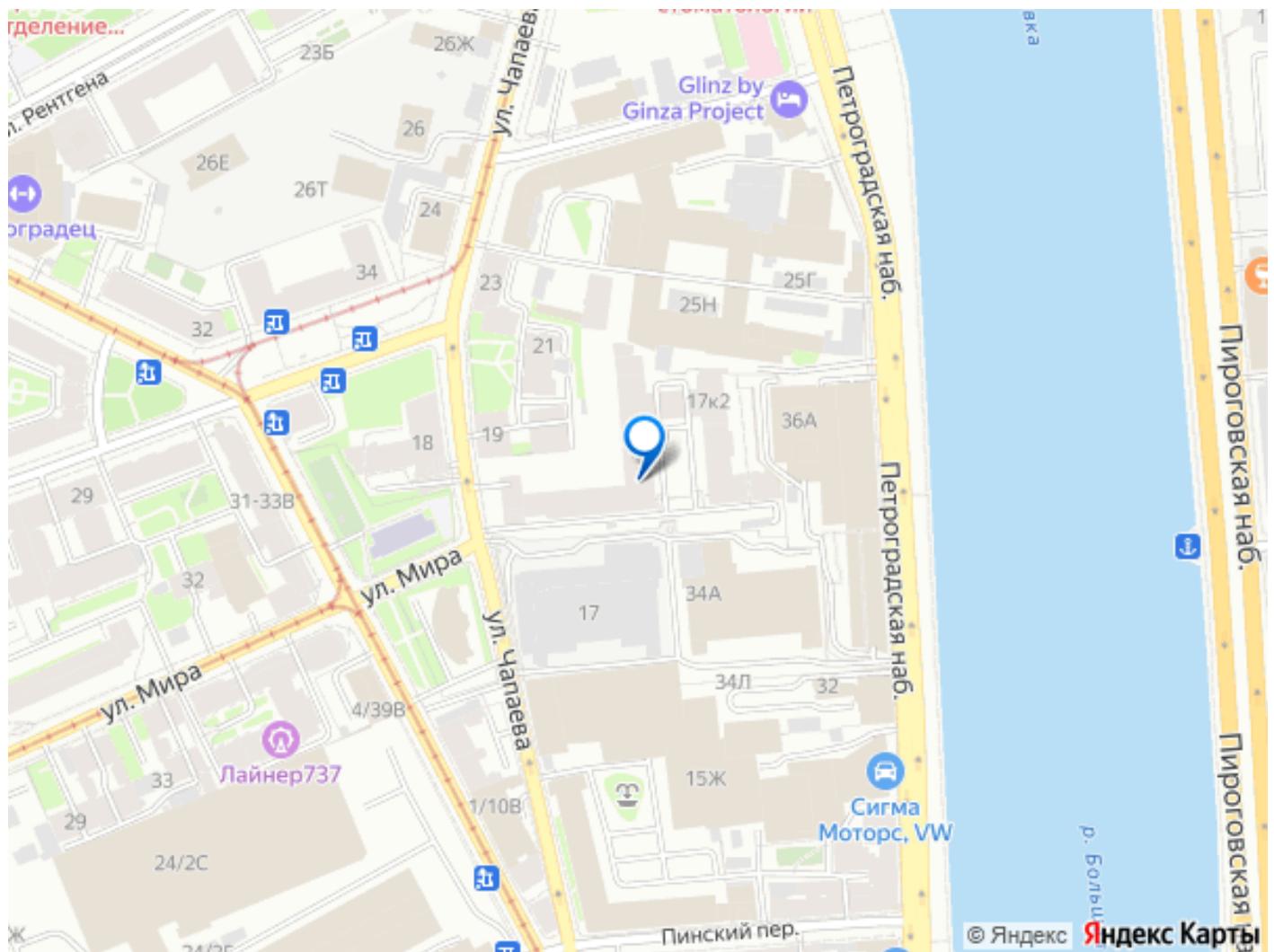
Метро Петроградская в 1520 мин пешком.

Инфраструктура и удобства • Закрытая благоустроенная территория с ландшафтным парком, игровыми и спортивными площадками, прогулочными дорожками и освещением. • В подъездах предусмотрены колясочные зоны, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, интеллектуальные системы управления ЖК и квартиры. • На первых этажах торговые и сервисные зоны: кафе, салоны, магазины, зарядки для электромобилей и велосипедные места.

Условия покупки • Возможна рассрочка на 1 или 2 года. • Доступна семейная ипотека. • Дополнительная опция — приобретение машиноместа в подземном паркинге в собственность. Идеальное предложение для тех, кто ищет статусную квартиру с высокой степенью приватности, в историческом районе и с гибкими условиями покупки. Готов организовать просмотр и оформить условия рассрочки или ипотеку — обращайтесь!







Move.ru - вся недвижимость России