

Создано: 25.08.2025 в 14:07

Обновлено: 23.10.2025 в 18:12

<https://spb.move.ru/objects/9284391955>

Собственник

**79112246061**

Санкт-Петербург, Железнодорожная  
улица, 8к2

**48 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 8к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м



Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

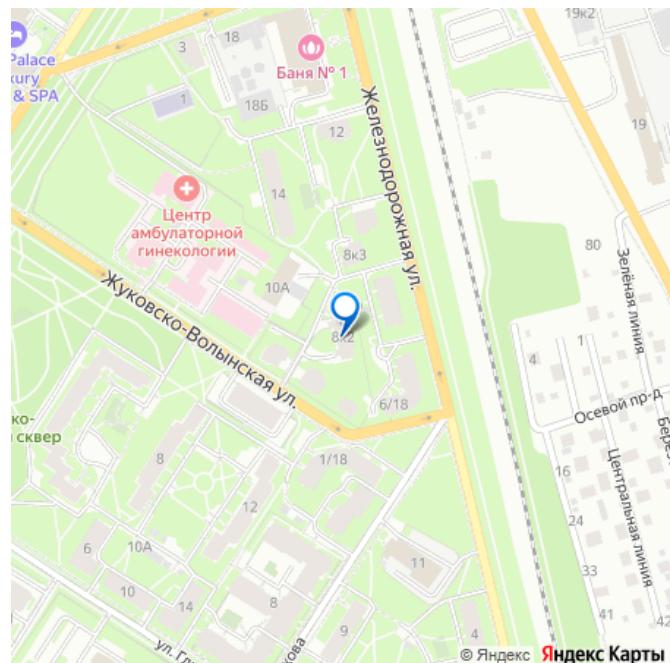
49 м<sup>2</sup>

Общая площадь

182.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт, парковка

## Описание

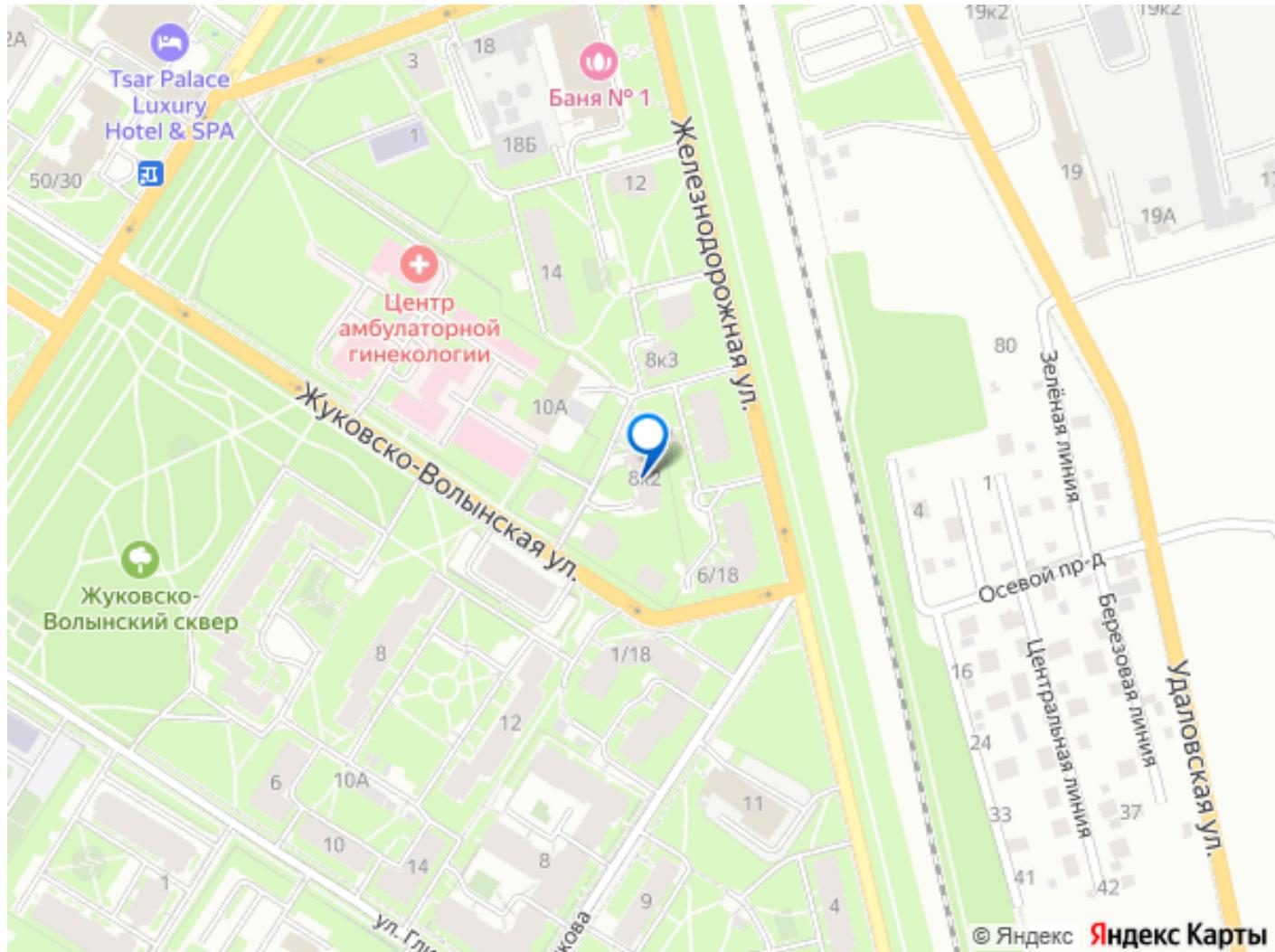
Продается просторная квартира в живописном районе Санкт-Петербурга, Пушкин. Общая площадь 182.1 кв. м, расположен на первом высоком этаже (бельэтаж) двухэтажного кирпичного дома, построенного в 2000 году. В доме всего 4 квартиры и у каждого свойственный вход. Была сделана перепланировка. В квартире две мастер спальни каждая со своим санузлом, а также еще одна изолированная комната, просторная кухня-гостиная площадью 49 кв. м, жилая площадь — 48 кв. м. Высота потолков составляет 2.72 метра, что создает ощущение дополнительного пространства. В квартире сделан качественный евроремонт. Удобная планировка с большим количеством комнат и санузлов, что отлично подходит для проживания большой семьи. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Большая часть мебели и техники остаются. Также большим бонусом является наличие подвального помещения с сауной и бойлерной, со своим санузлом и душевой, площадь - 47 кв.м. Дом в отличном состоянии, есть собственная подземная парковка (гараж), где можно разместить ваш автомобиль. До вокзала «Царское Село» 5 минут пешком, до метро «Купчино» и «Московская» на автомобиле или автобусе можно добраться за 20-30 минут, что удобно для ежедневных поездок в центр города. Квартира продается без обременений. Все

документы готовы к сделке. Приобретение квартиры напрямую от собственника избавит вас от лишних комиссий и сделает процесс покупки проще и быстрее. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы ждем вас! Агентам не беспокоить, агент есть. Сдача под аренду не интересует.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России