

Лидер Групп, Лидер Групп

**79330188332**

Создано: 02.04.2026 в 16:29

Обновлено: 08.04.2026 в 17:43

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

**58 368 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

47.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

182.4 м<sup>2</sup>

Этаж

19/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

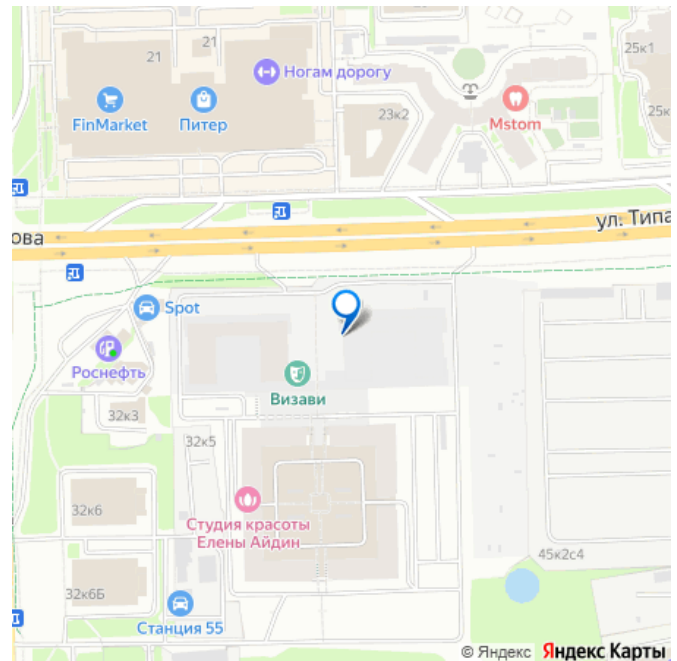
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

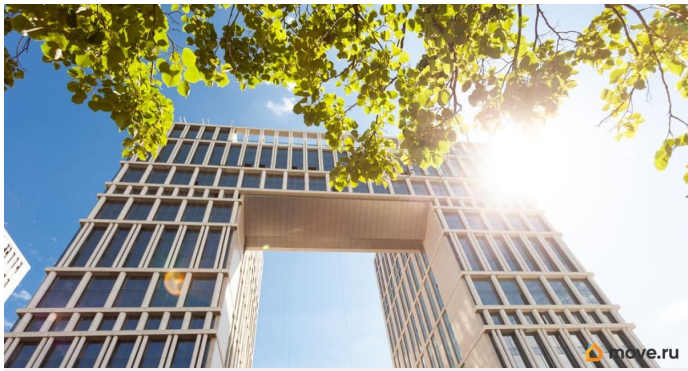
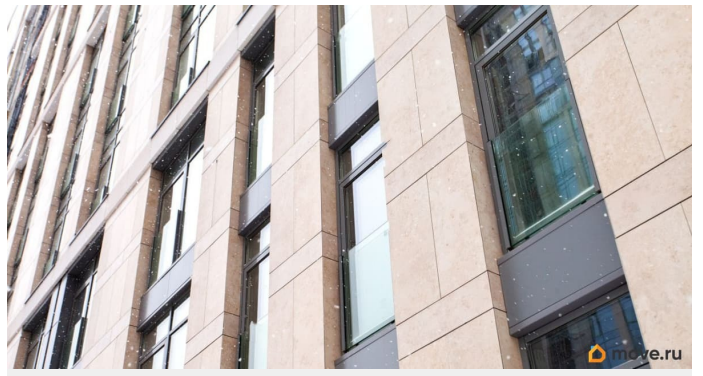
Год сдачи

2 квартал 2026 г.

---

## Описание

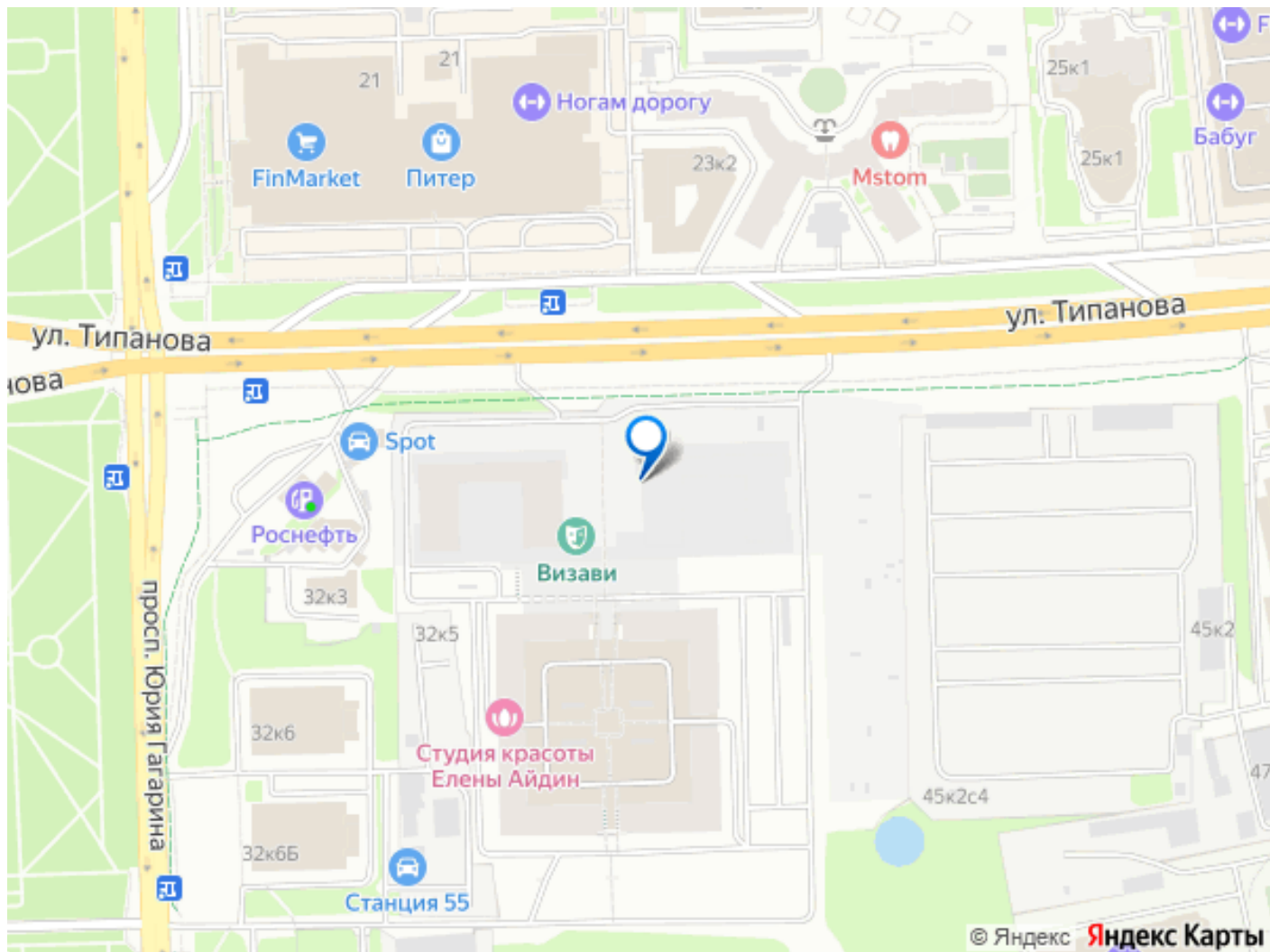
ЖК «Дефанс Премиум». Строительство завершено. Дом получил заключение о соответствии и готовится к вводу! Это проект авторской архитектуры с уникальными форматами квартир в 10 минутах ходьбы от станции метро «Московская». Дом выполнен в виде двух 23-х этажных арок, основания которых объединены единым внутренним пространством с большой парадной лестницей, променадом и большим фонтанным комплексом с подсветкой. В составе проекта построен большой фитнес-центр с бассейнами и зоной СПА. Часть квартир отделена от остальных жилых этажей специальным техническим этажом — это снимает все ограничения по перепланировке. Для части квартир предусмотрены индивидуальные входные группы и дополнительные лифты премиального немецкого бренда Thyssen Krupp (ТКЕ). Фасады, облицованные испанской керамикой и алюминиевые панорамные окна с энергоэффективными стеклами AGC Energy подчеркивают высокий статус дома. На квартиры ЗПИФ и переуступки семейная ипотека не распространяется!



**ДЕФАНС**  
ПРЕМИУМ

- ♦ Видовые квартиры
- ♦ Уникальная архитектура

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России