

Создано: 13.02.2026 в 18:12

Обновлено: 13.02.2026 в 18:29

<https://spb.move.ru/objects/9289918572>

VIPFLAT, VIPFLAT

79811575734

Санкт-Петербург, 2-я Васильевского острова линия, 27

44 900 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-я Васильевского острова линия, 27

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

97 м²

Площадь кухни

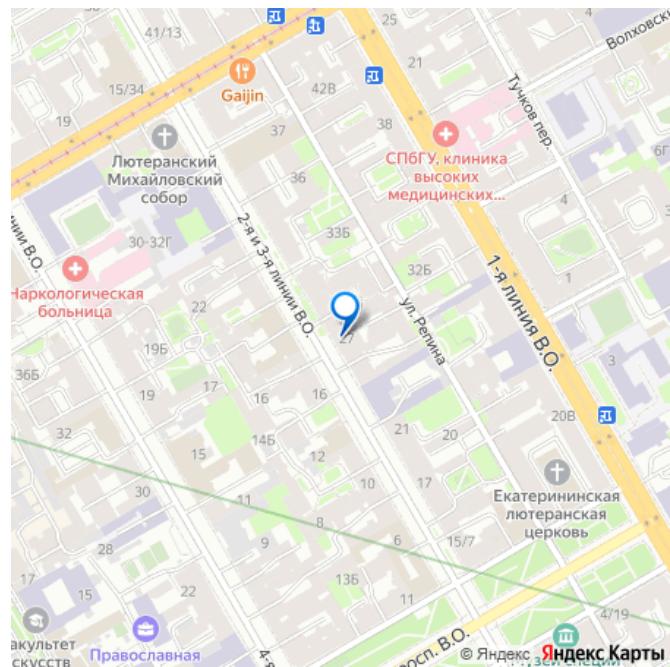
27 м²

Общая площадь

185 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

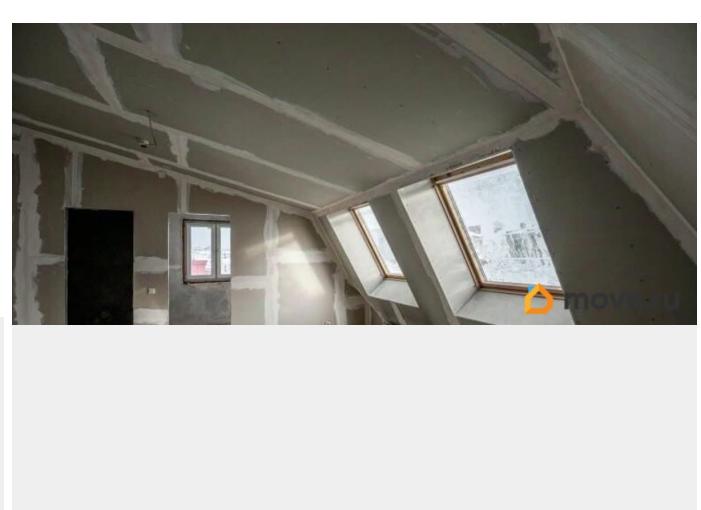
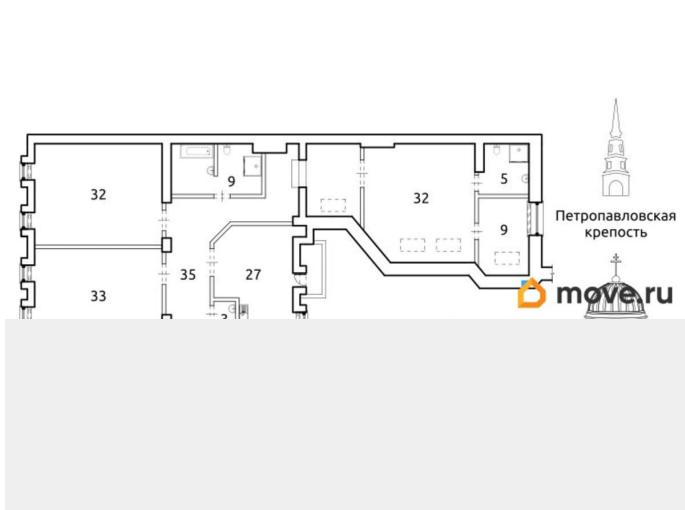
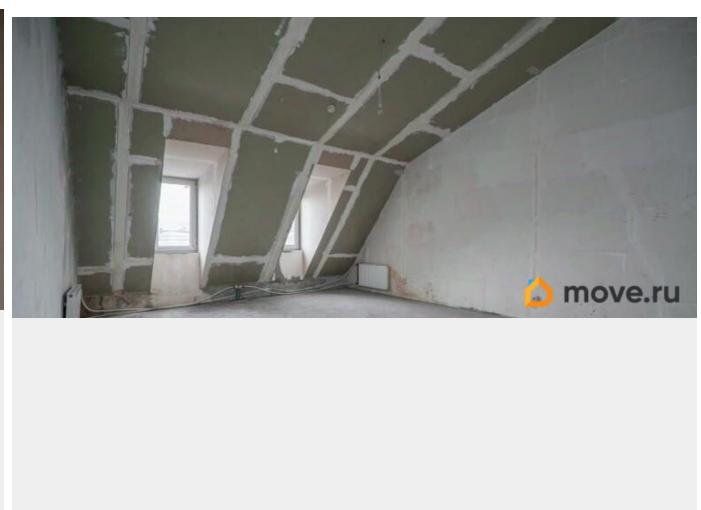
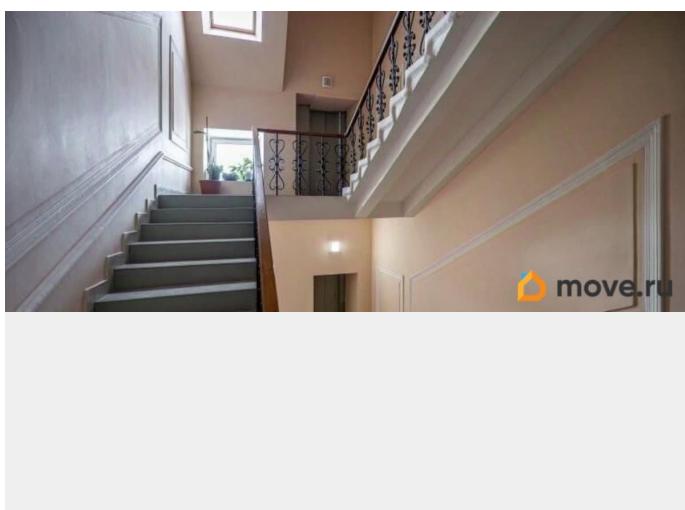
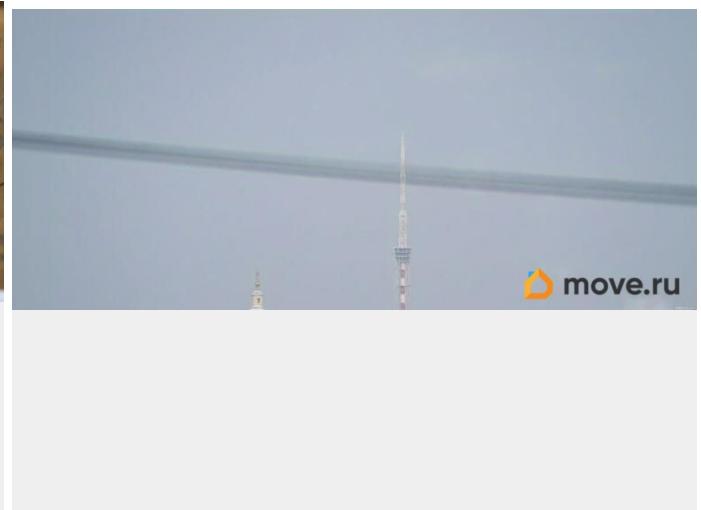
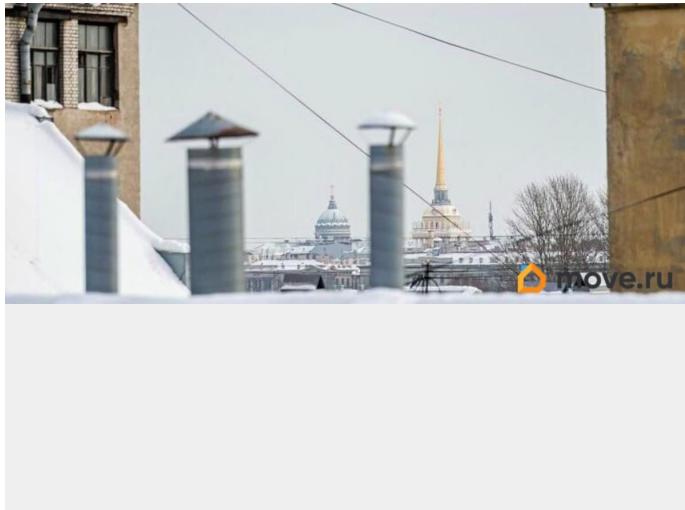
да

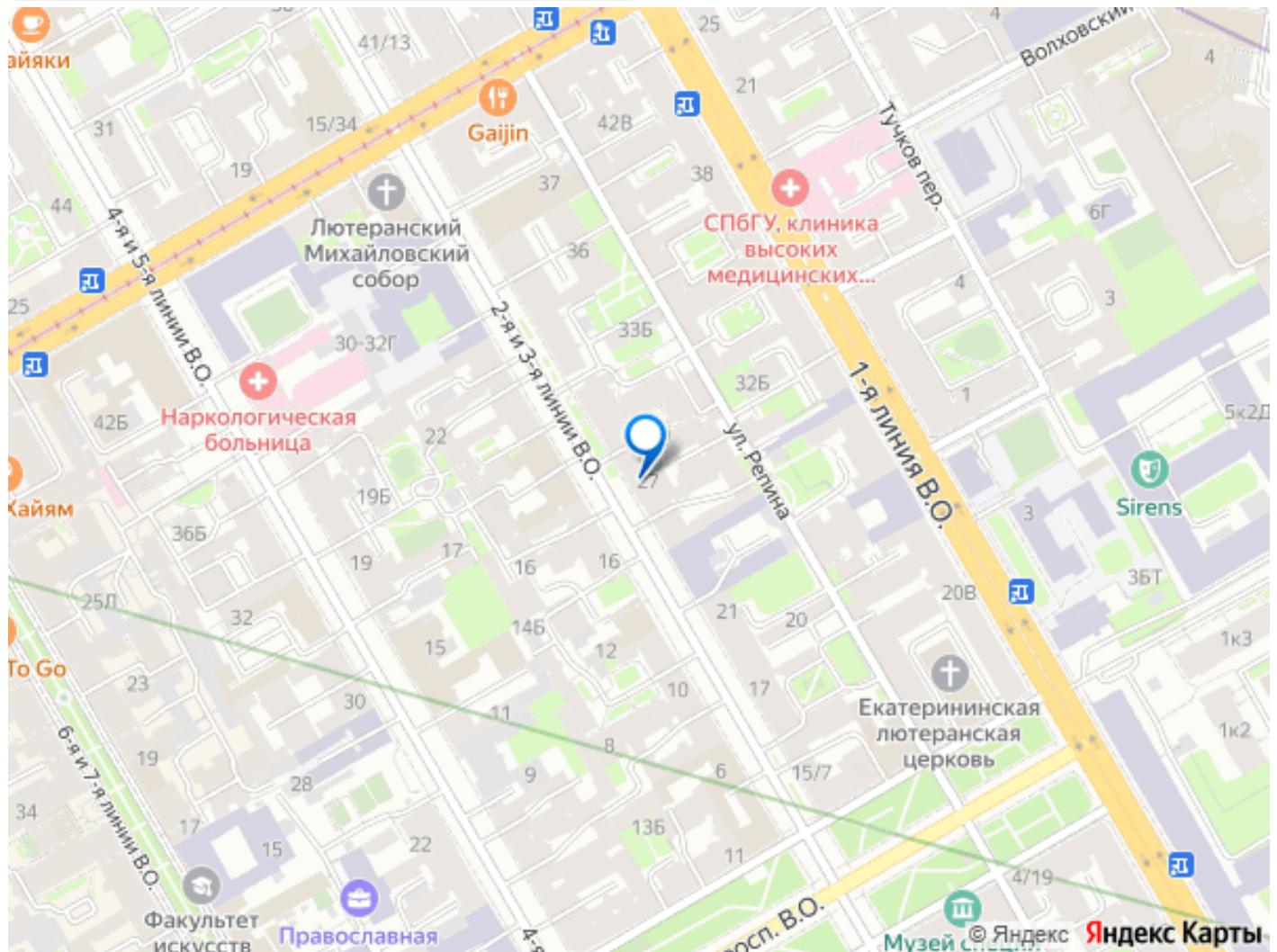
возможна ипотека, лифт

Описание

Вы романтик? Квартира для Вас! Виды на Петербург и потолки до 4м! Дом после реконструкции в лучшей части Васильевского. Отличная цена. Из окон квартиры виден шпиль Петропавловки, Адмиралтейства и купола храмов. Это действительно романтическая мансарда для энергичных людей — последний этаж без лифта. Просторная, все комнаты от 30 м², и очень светлая. Много окон воздуха и света. В сочетании с высокими потолками получается очень хороший объем — такую квартиру еще поискать надо. Планировка включает в себя гостеприимный холл с ванной комнатой для гостей при входе, просторную кухню-гостиную, две большие детские комнаты со своей ванной комнатой 9 м² и мастер-спальню родителей со своей ванной комнатой и гардеробной или кабинетом — все продуманно и на своих местах. Дом очень добротный, реконструирован в 2006 году. Прекрасно обслуживается, под охраной и видеонаблюдением. Вход в парадную прямо с линии, что добавляет шика — всегда приятно попадать домой через главный вход. Сама парадная аккуратная и чистая, при входе Вас встречает консьерж. Рядом расположены такие известные учебные заведения как СПбГУ, Санкт-Петербургская гимназия №24 им. И.А. Крылова, Петербургский губернаторский физико-математический лицей №30, Гимназия Петербургской культуры Санкт-Петербурга №32, отличные рестораны и новое модное пространство Василеостровский рынок. В пешей доступности стрелка Васильевского острова, Университетская набережная, парк Академии Художеств и Румянцевский сад с фонтанами. Да и целом всегда приятно прогуляться по

тихим линиям исторической части
Васильевского острова. Купите и живите
счастливо! Общая площадь 184,4 м² + 1,7 м²
балкон (приведенная площадь = 0,5 м²?).
Стоимость за метр рассчитана включая
приведенную площадь.





Move.ru - вся недвижимость России