

Создано: 18.07.2024 в 10:21

Обновлено: 09.01.2026 в 12:04

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 93

**52 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 93

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

5 м

Жилая площадь

85 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

200.2 м<sup>2</sup>

Этаж

26/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

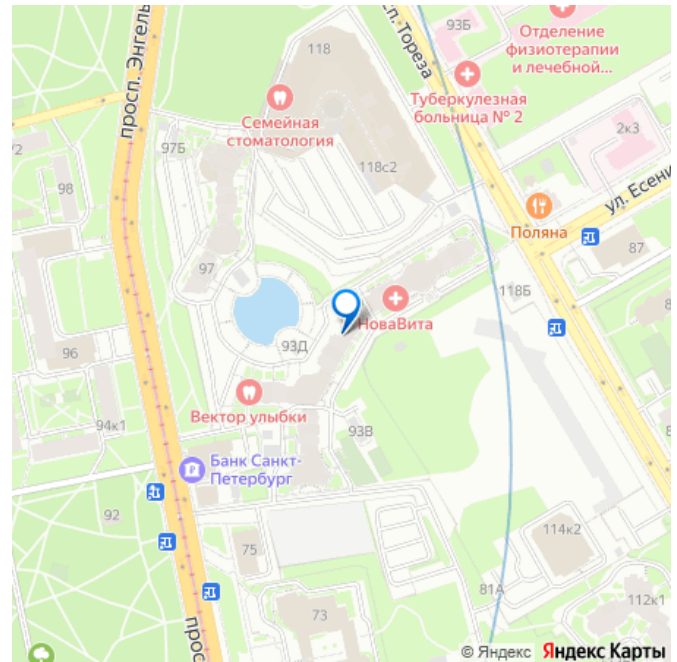
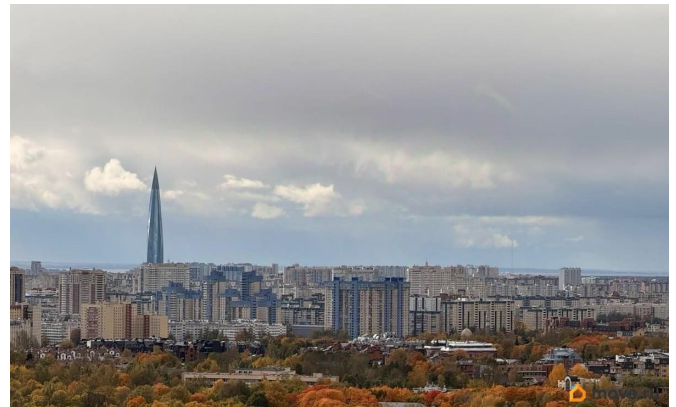
<https://spb.move.ru/objects/9258621415>

Ольга Цытик, Эрмитаж Галерея

Недвижимости

**79818206828**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

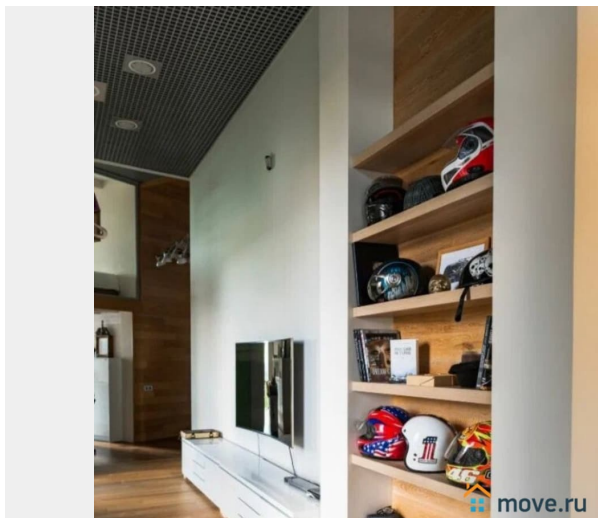
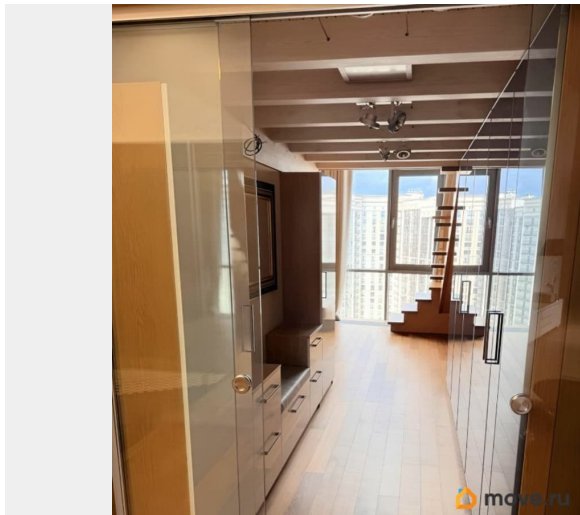
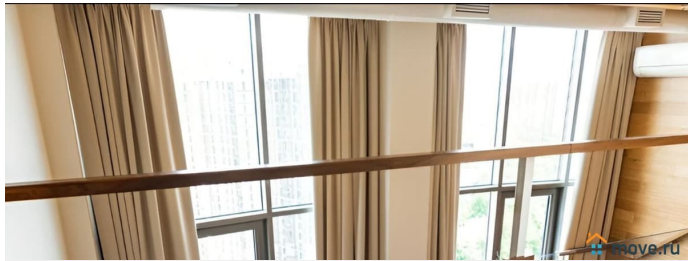
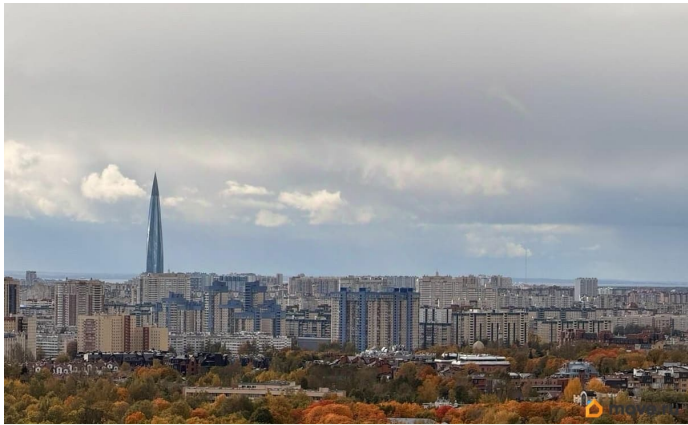
да

возможна ипотека, лифт

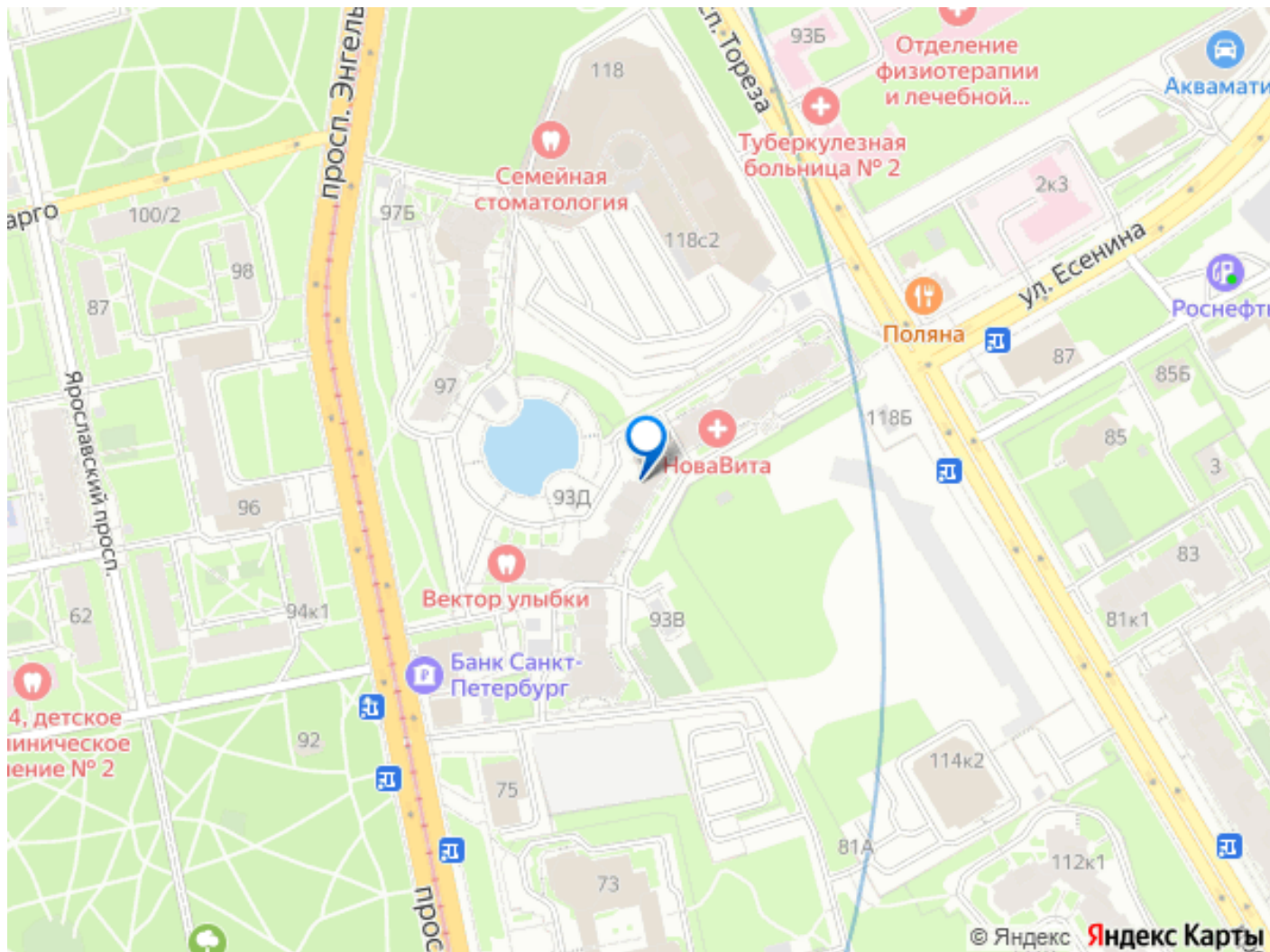
## Описание

Пентхаус!!! Квартира-Провокация.  
Единственное подобное предложение в Санкт-Петербурге, практически полное круговое панорамное остекление. Это пентхауз, занимающий весь этаж и имеющий отдельный вход. Панорама на весь город: Лахта-центр, Финнский залив, Исаакиевский собор, Расстральные колонны. Дом расположен на самой высокой точке города, а квартира на самой высокой точке дома! И, конечно, как следствие, никаких чужих окон перед глазами! Квартира дерзких возможностей: полежать в джакузи с голубой водой и видом на весь Питер, пригласить друзей в сауну, облицованную целебной солью, пожарить барбекю на террасах, провести бизнес-встречу, не выходя из дома, в гостиной с головокружительными видами, удобной мебелью и био-камином. Много воздуха и света. Квартира двухуровневая и многогранная, пространство и дизайн

продумывались профессионалами, в отделке использованы натуральные материалы, дерево. Полностью укомплектована мебелью, бытовой техникой. Оснащена современными системами кондиционирования и рекуперации воздуха, мощными фильтрами воды, стерео системой (музыка, встроенная во все помещения), системой охраны и видеонаблюдения ( и в квартире и при подходе к ней), сочетание технологичности и экологичности во всем. В стоимость входят, мебель, шторы, светильники, техника и оборудование: Кухня - Sachsen Kuchen ( Германия) Бытовая техника - Neff ( Германия) Холодильник, морозильный шкаф - Liebherr Premium ( Германия) Винный шкаф - Liebherr Vinidor ( Германия) Сантехника - Duravit, Dornbracht ( Германия) Унитаз - Toto ( Япония) Мебель в санузле - Keuco ( Германия) Гидромассажная ванна - Ramos ( Германия) Отделка стен и пола паркетной доской - дуб Стиральная машина - Miele (Германия) Сушильный шкаф - Miele (Германия) Паровая - гладильная система - Miele ( Германия) Система очистки воды - Мембранная ультрафильтрационная система WLS ( США) Вентиляция - приточно - вытяжная с обогревом Кондиционеры - Mitsubishi ( Япония) Электрокарнизы Система multi-room Nuvo ( динамики во всех помещениях) ( США) Сауна - эл.печь Tulikivi ( Финляндия), отделка панелями ( Австрия) + соляная стена с подсветкой. У этой квартиры только один минус вы не сможете ее забыть и после нее купить другую. Ждем вас! #пентхаус #пентхауз







Move.ru - вся недвижимость России