

Сергей Шепелев, Ойстерс
79118227852

Создано: 24.08.2025 в 12:03
Обновлено: 21.01.2026 в 12:02

Санкт-Петербург, Смольный проспект, 6
99 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Смольный проспект, 6

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проспект Смольный

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

121.2 м²

Площадь кухни

21.4 м²

Общая площадь

201.9 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

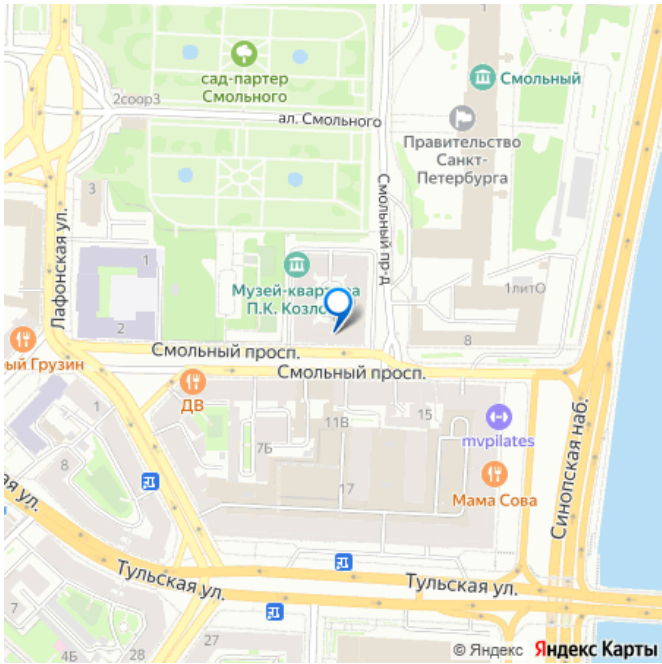
Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

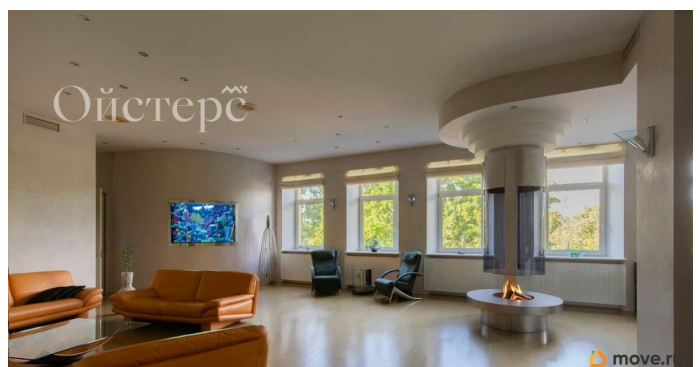
да

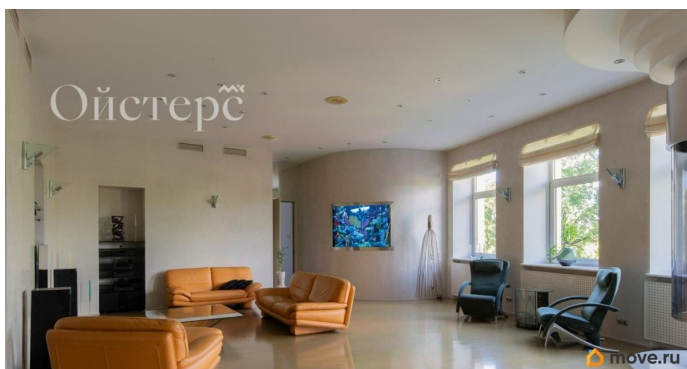
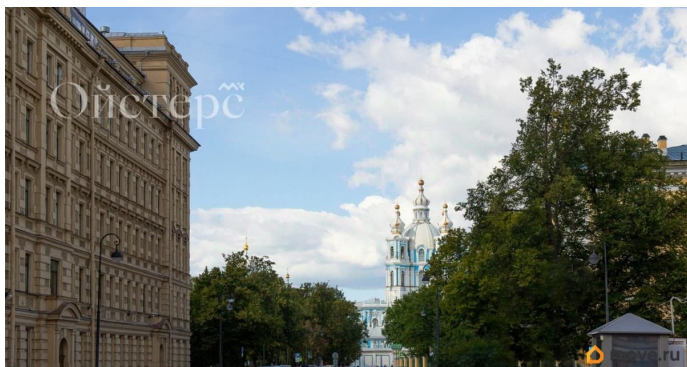
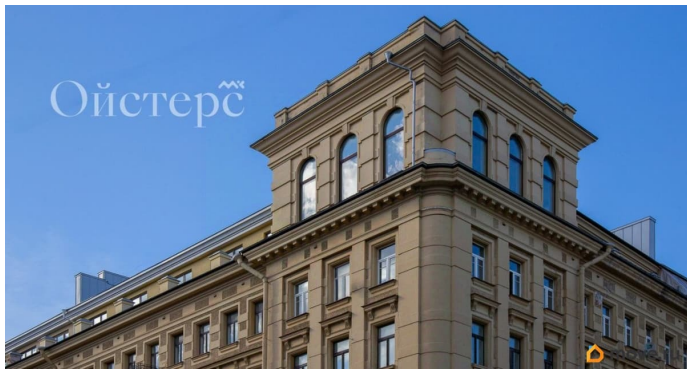
возможна ипотека

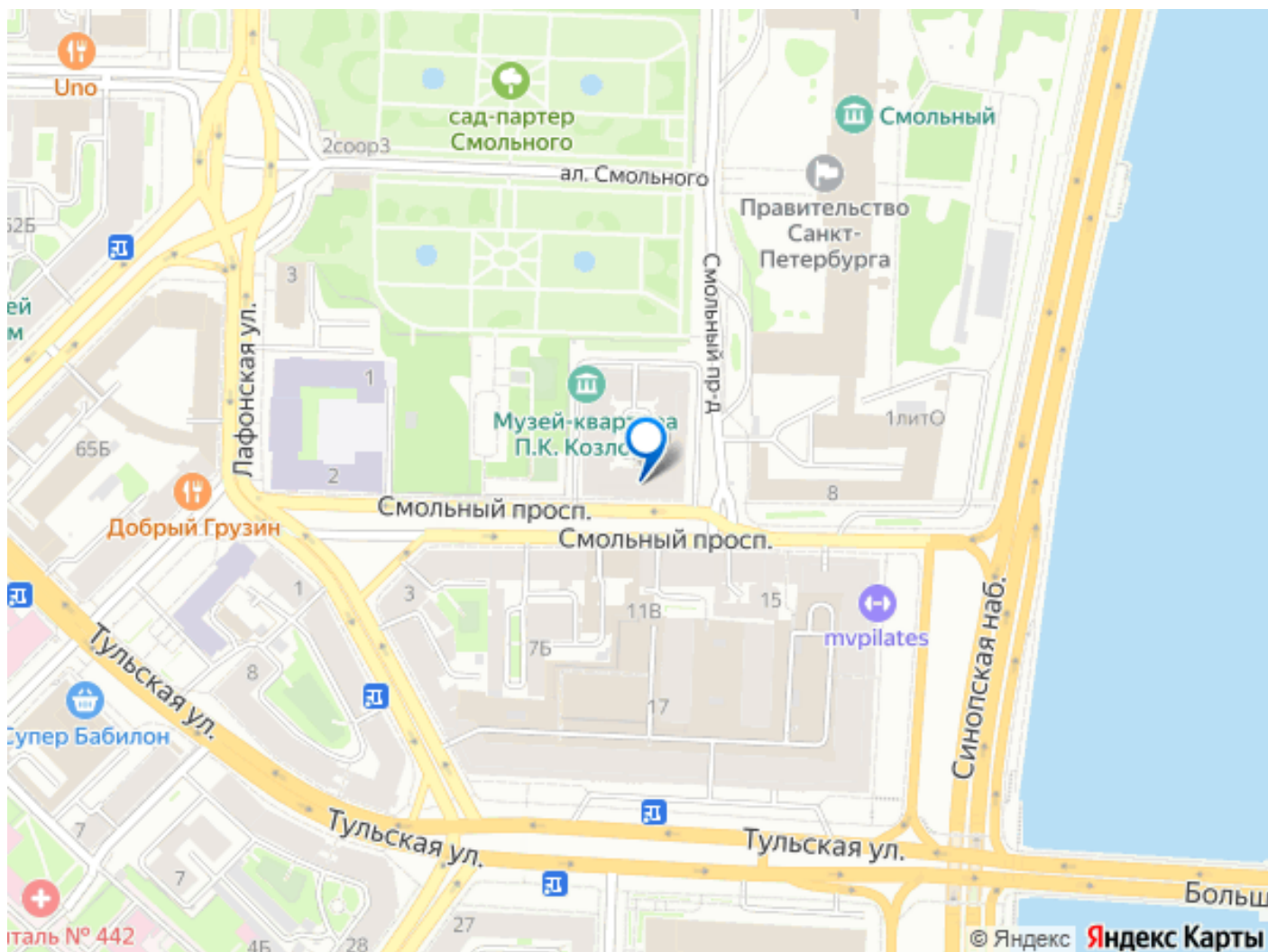
Описание

Арт. 114332486 Представляем Вашему вниманию эксклюзивную квартиру, занимающую почётное место в списке коллекционных объектов Северной Столицы. Знаменитый дом номер 6, построенный академиком архитектуры Красовским А.Ф. в 1906г, находится в 100 метрах от правительства Санкт-Петербурга и кабинета Губернатора. Это единственный дом, который стоит в парке - Сад- Партере Смольного. Невозможно найти более статусное расположение! Уникальный вид из окон квартиры на величественный ансамбль Смольного Собора, творение архитектора Растрелли Ф.Б.; на красивейший парк, с грациозными фонтанами, вековыми деревьями, пышными цветниками, цветущей в мае сакурой, множеством нежно-розовых лепестков, никого не оставит равнодушным. Изысканная отреставрированная парадная, с красной ковровой дорожкой и неповторимыми материалами отделки: витражи - произведения искусства, выполненные мастерами стекольной живописи по старинной технологии, исторические двери, поручни и ажурные литые балясины. Просторная, стильная квартира, площадью 203,0 кв м, полностью реконструирована, по проекту именитого

Архитектора и расположена на 3 этаже
видовой части дома. Мебель, техника и
предметы интерьера от известных
итальянских, французских и немецких
производителей доставят эстетическое
удовольствие. Продуманное техническое
оснащение позволит ощущать качественный
уровень жизни: приточно-вытяжная
вентиляция, кондиционеры - встроенная
система на всю площадь кв - ры, система
электронной очистки воды, индивидуальная
и централизованная ситема отопления,
собственный газовый котёл, дистанционное
управление освещением и шторами.
Мраморная отделка полов, столешниц,
ванной комнаты и подоконников, делает
пространство гармоничным. Исключительную
безопасность этого места обеспечивает
близость Правительства города.
Круглосуточные посты ФСО и МВД.
Видеонаблюдение по всему периметру дома.
Вежливый круглосуточный консьерж.
Парковочное место рядом с парадной. Также
есть место в паркинге, в шаговой
доступности. Совокупность всех факторов
удовлетворит ожидания самых
требовательных покупателей!







Move.ru - вся недвижимость России