

**Анна Руденко, Ойстерс**  
**79118227852**

Создано: 24.08.2025 в 12:03

Обновлено: 30.03.2026 в 14:46

**Санкт-Петербург, Смольный проспект, 6**

**99 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Смольный проспект, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Смольный](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

121.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

201.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

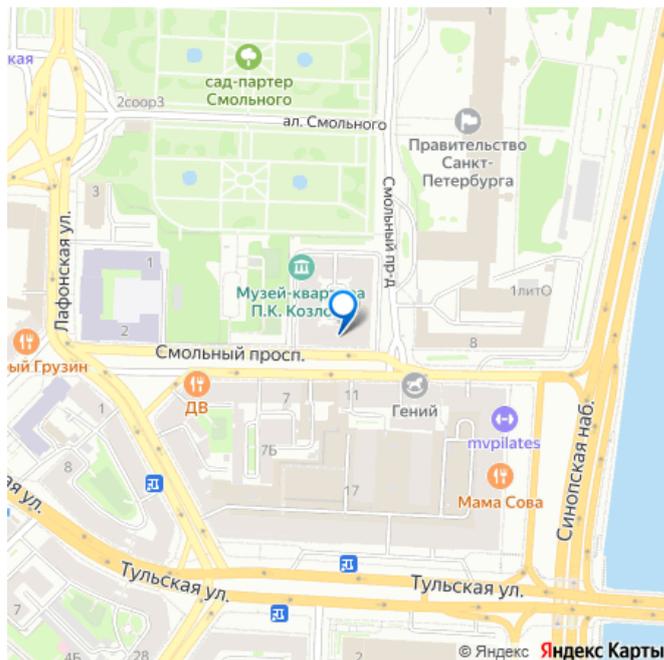
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

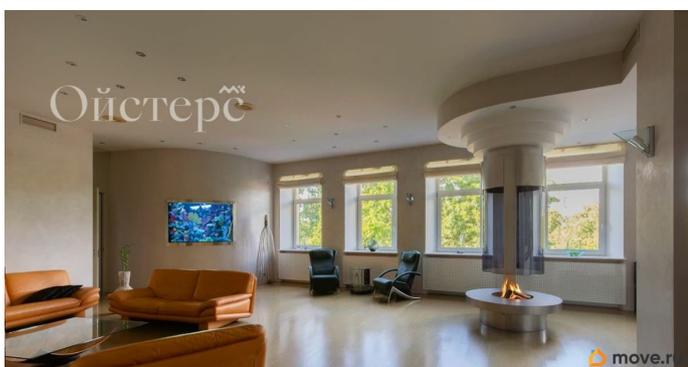
да

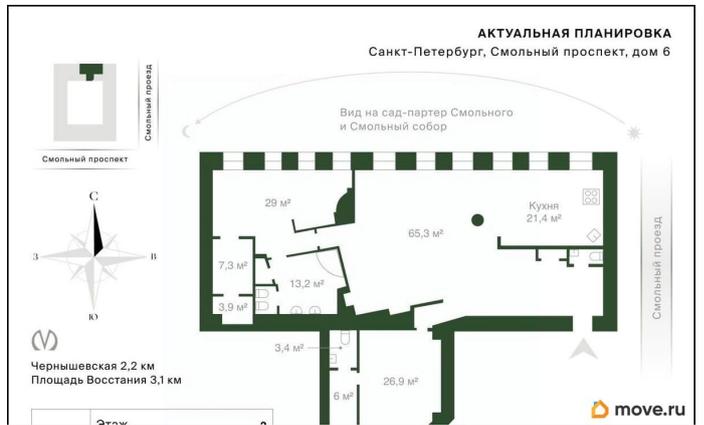
возможна ипотека

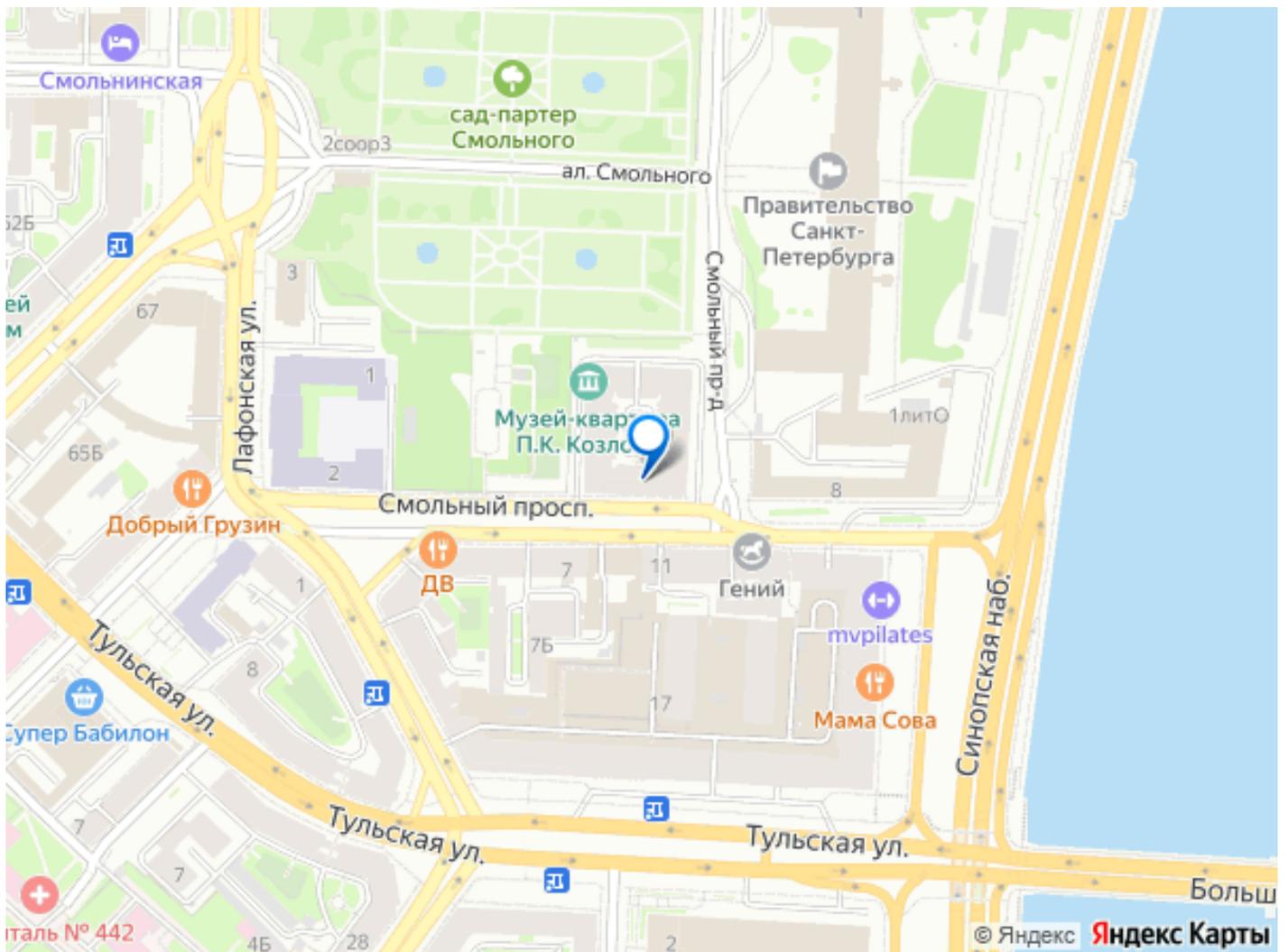
## Описание

Арт. 114332486 Представляем Вашему вниманию эксклюзивную квартиру, занимающую почётное место в списке коллекционных объектов Северной Столицы. Знаменитый дом номер 6, построенный академиком архитектуры Красовским А.Ф. в 1906г, находится в 100 метрах от правительства Санкт-Петербурга и кабинета Губернатора. Это единственный дом, который стоит в парке - Сад- Партере Смольного. Невозможно найти более статусное расположение! Уникальный вид из окон квартиры на величественный ансамбль Смольного Собора, творение архитектора Растрелли Ф.Б.; на красивейший парк, с грациозными фонтанами, вековыми деревьями, пышными цветниками, цветущей в мае сакурой, множеством нежно-розовых лепестков, никого не оставит равнодушным. Изысканная отреставрированная парадная, с красной ковровой дорожкой и неповторимыми материалами отделки: витражи - произведения искусства, выполненные мастерами стекольной живописи по старинной технологии, исторические двери, поручни и ажурные литые балясины. Просторная, стильная квартира, площадью 203,0 кв м, полностью реконструирована, по проекту именитого

Архитектора и расположена на 3 этаже  
видовой части дома. Мебель, техника и  
предметы интерьера от известных  
итальянских, французских и немецких  
производителей доставят эстетическое  
удовольствие. Продуманное техническое  
оснащение позволит ощущать качественный  
уровень жизни: приточно-вытяжная  
вентиляция, кондиционеры - встроенная  
система на всю площадь кв - ры, система  
электронной очистки воды, индивидуальная  
и централизованная ситема отопления,  
собственный газовый котёл, дистанционное  
управление освещением и шторами.  
Мраморная отделка полов, столешниц,  
ванной комнаты и подоконников, делает  
пространство гармоничным. Исключительную  
безопасность этого места обеспечивает  
близость Правительства города.  
Круглосуточные посты ФСО и МВД.  
Видеонаблюдние по всему периметру дома.  
Вежливый круглосуточный консьерж.  
Парковочое место рядом с парадной. Также  
есть место в паркинге, в шаговой  
доступности. Совокупность всех факторов  
удовлетворит ожидания самых  
требовательных покупателей!







Move.ru - вся недвижимость России