

Создано: 26.06.2025 в 20:21

Обновлено: 02.02.2026 в 17:23

<https://spb.move.ru/objects/9281905735>

Собственник

79111653660

Санкт-Петербург, Смольный проспект, 6

99 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Смольный проспект, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

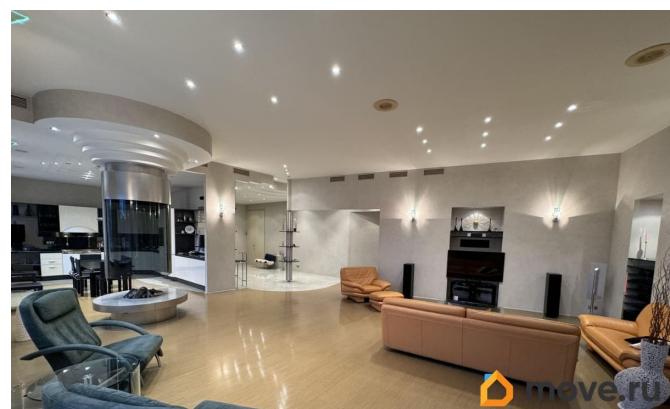
Улица

[проспект Смольный](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.45 м

Жилая площадь

121.5 м²

Площадь кухни

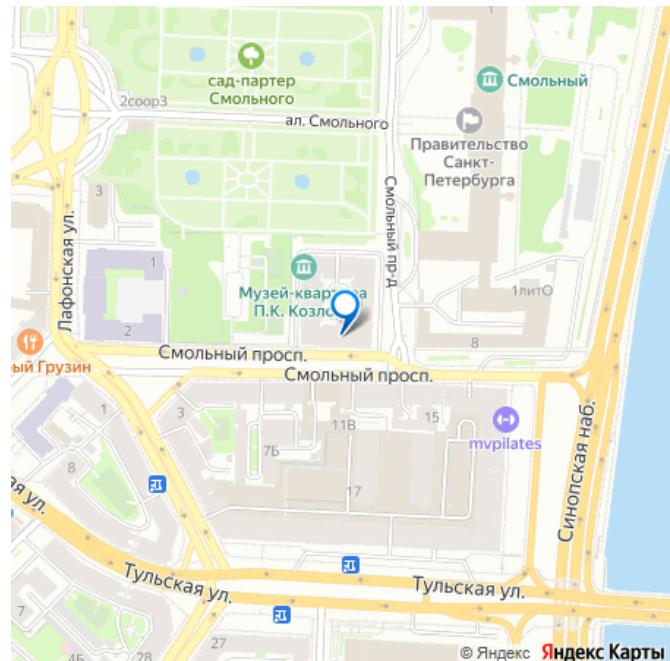
21.5 м²

Общая площадь

203 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

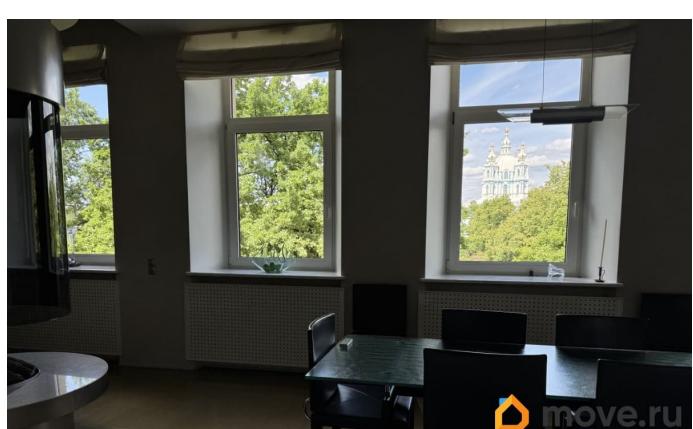
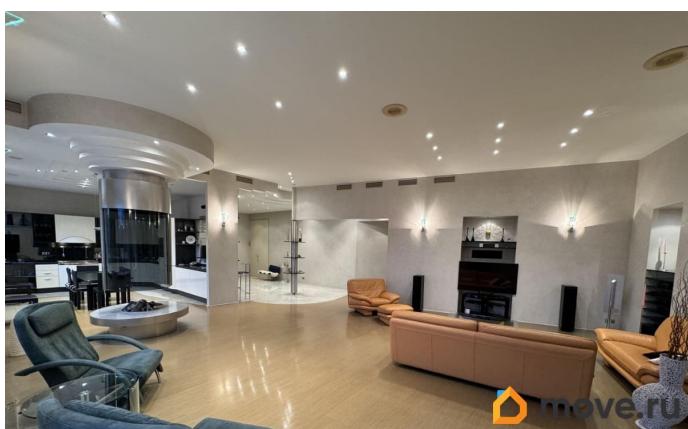
Описание

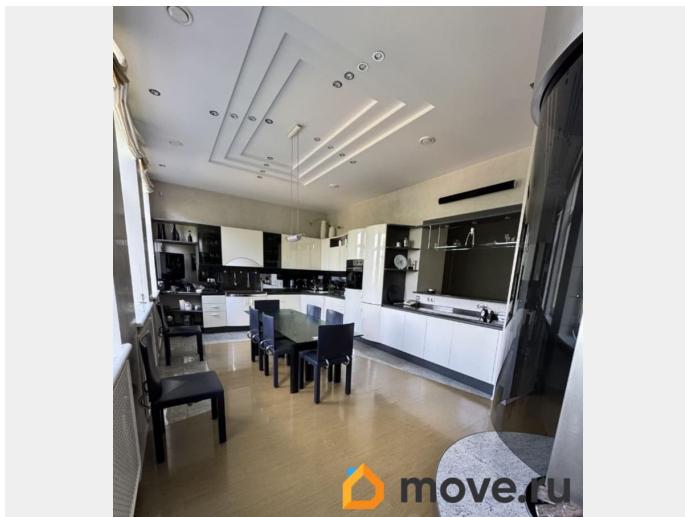
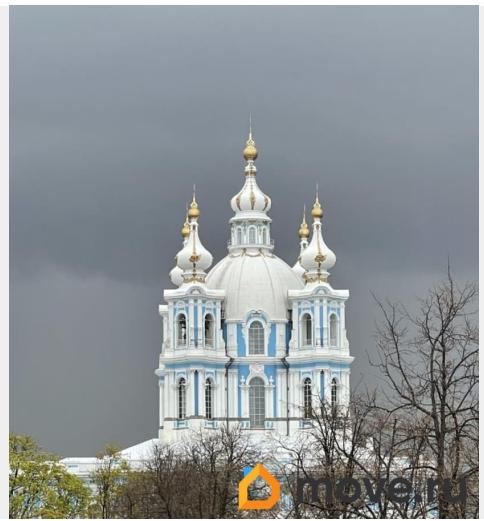
Объект актуален Уважаемые покупатели,
общение только через СМС. Агентам -
пишите, только при наличии покупателя!!!
Представляем Вашему вниманию
эксклюзивную квартиру, занимающую
почётное место в списке коллекционных
объектов Северной Столицы. Знаменитый дом
номер 6, построенный академиком
архитектуры Красовским А.Ф. в 1906г,
находится в 100 метрах от правительства
Санкт-Петербурга и кабинета Губернатора.
Это единственный дом, который стоит в
парке - Сад- Партере Смольного. Невозможно
найти более статусное расположение!
Уникальный вид из окон квартиры на
величественный ансамбль Смольного Собора,
творение архитектора Растрелли Ф.Б.; на
красивейший парк, с грациозными
фонтанами, вековыми деревьями, пышными
цветниками, цветущей в мае сакурой,
множеством нежно-розовых лепестков,
никого не оставит равнодушным. Изысканная
отреставрированная парадная, с красной
ковровой дорожкой и неповторимыми
материалами отделки: витражи -
произведения искусства, выполненные
мастерами стекольной живописи по
старинной технологии, исторические двери,
поручни и ажурные литые балюсины.

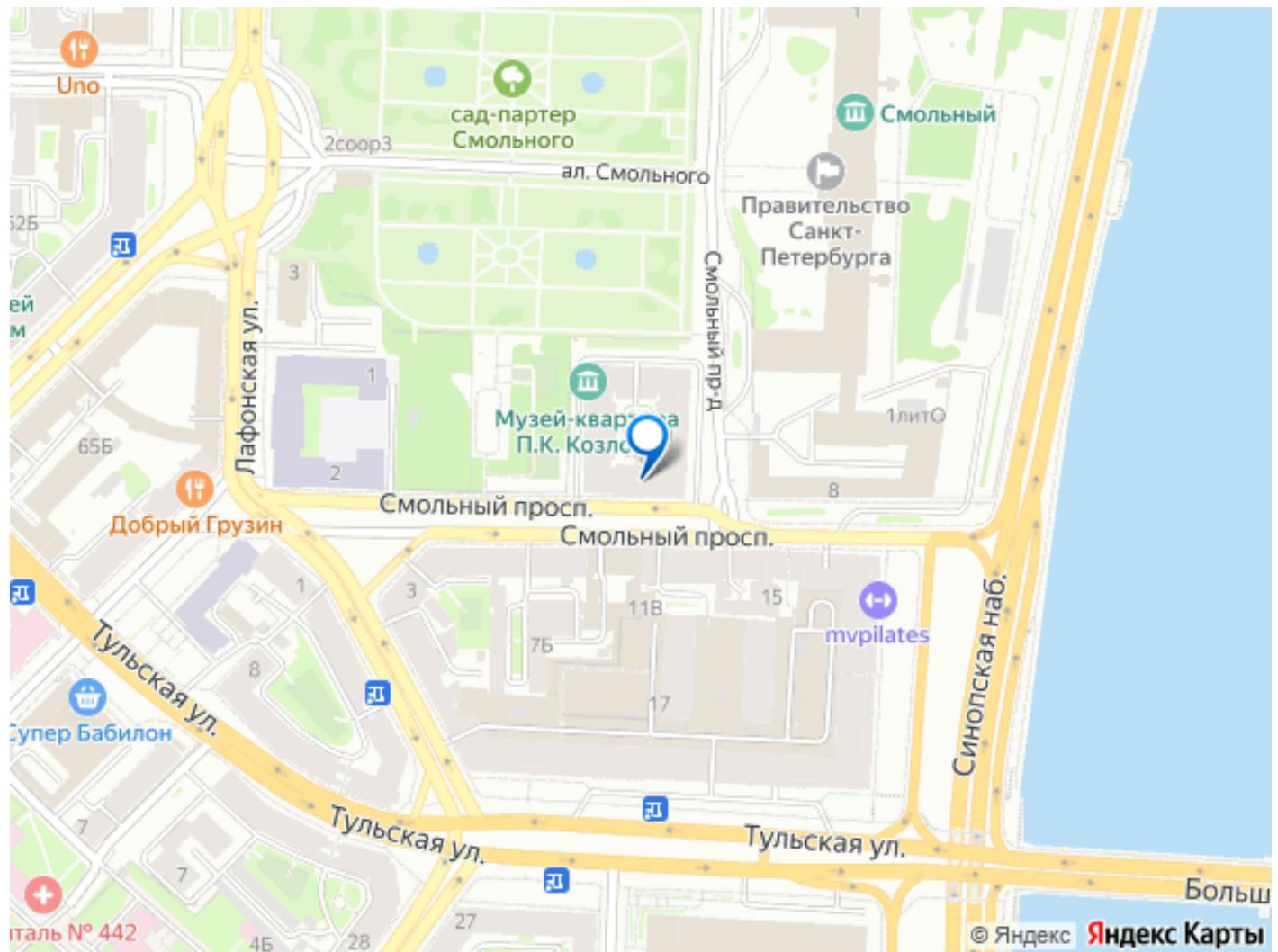
Просторная, стильная квартира, площадью 203,0 кв м, полностью реконструирована, по проекту именитого Архитектора и расположена на 3 этаже видовой части дома. Мебель, техника и предметы интерьера от известных итальянских, французских и немецких производителей доставят эстетическое удовольствие. Продуманное техническое оснащение позволит ощущать качественный уровень жизни: приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры - встроенная система на всю площадь кв - ры, система электронной очистки воды, индивидуальная и централизованная система отопления, собственный газовый котёл, дистанционное управление освещением и шторами. Мраморная отделка полов, столешниц, ванной комнаты и подоконников, делает пространство гармоничным.

Исключительную безопасность этого места обеспечивает близость Правительства города. Круглосуточные посты ФСО и МВД. Видеонаблюдение по всему периметру дома. Вежливый круглосуточный консьерж.

Парковочное место рядом с парадной. Также есть место в паркинге, в шаговой доступности. Совокупность всех факторов удовлетворит ожидания самых требовательных покупателей!







Move.ru - вся недвижимость России