

Создано: 04.12.2025 в 12:37

Обновлено: 04.12.2025 в 12:51

<https://spb.move.ru/objects/9287117921>

Давид Моисеев, Давид Моисеев

79111702214

**Санкт-Петербург, Караванная улица,
11/64**

88 888 888 ₽

Санкт-Петербург, Караванная улица, 11/64

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Караванная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

220 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

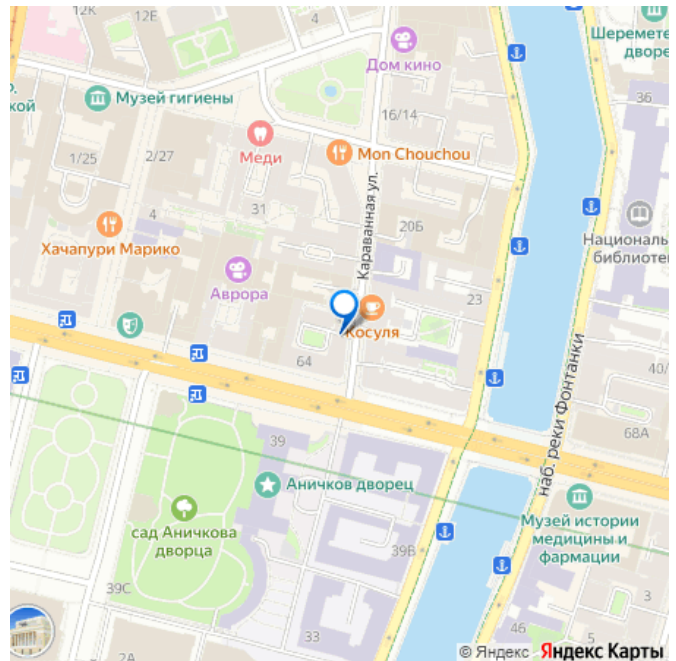
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

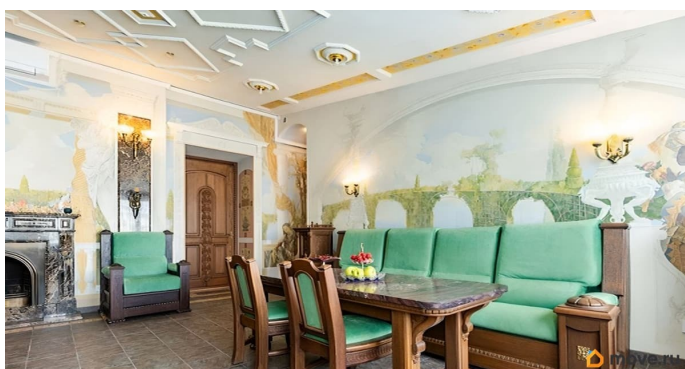
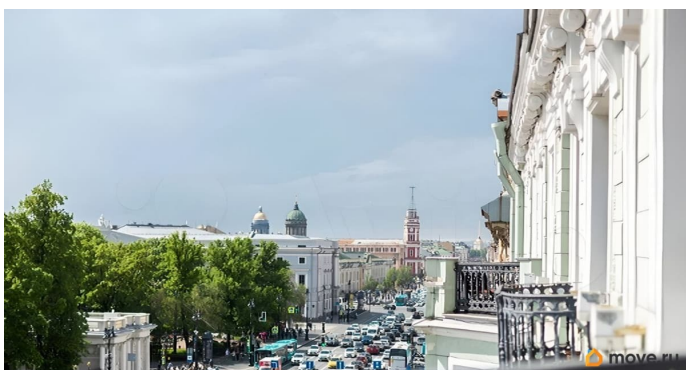
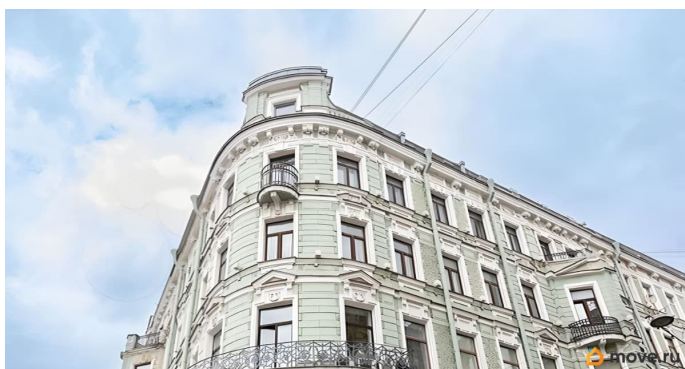
для заметок

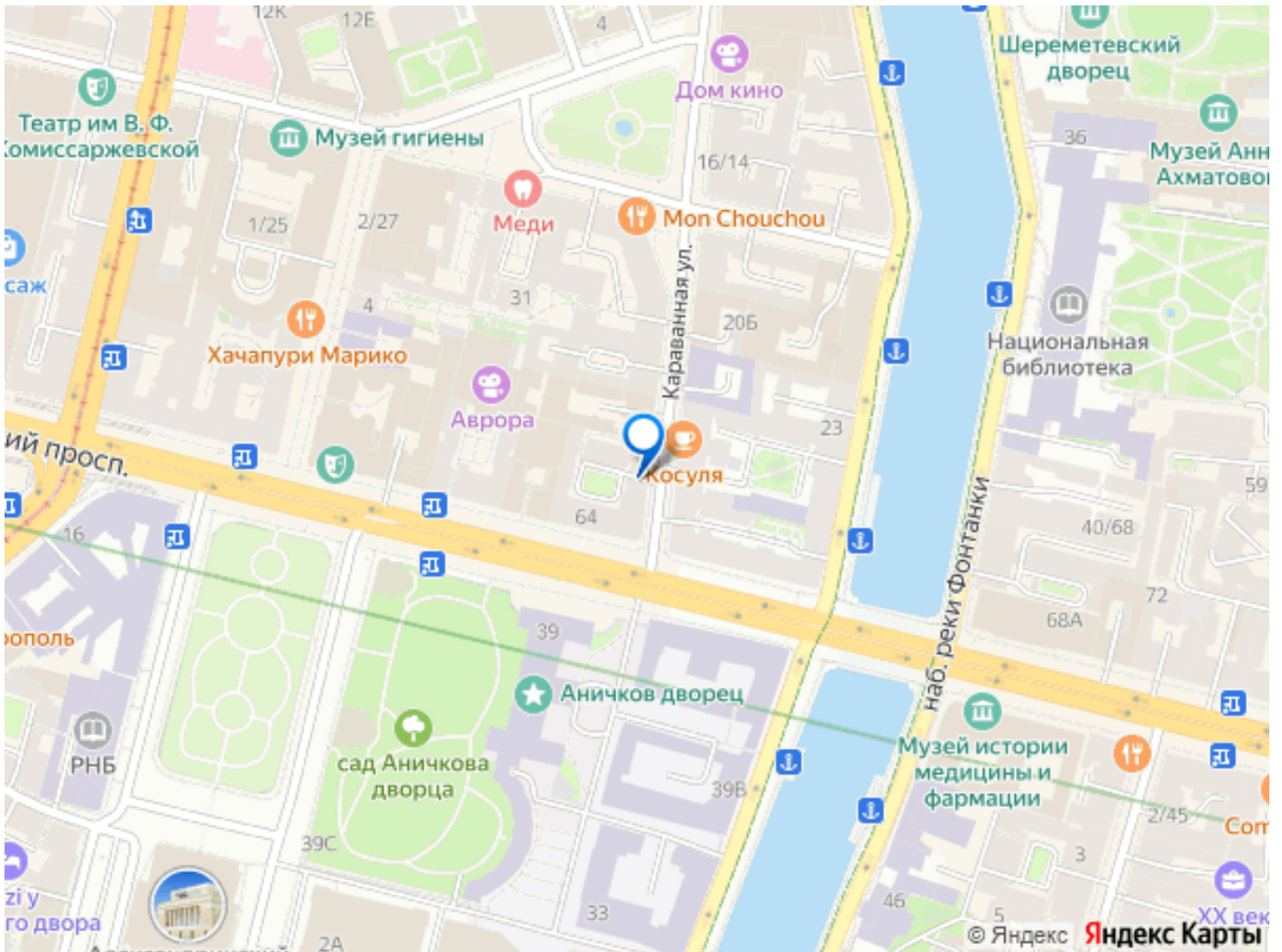
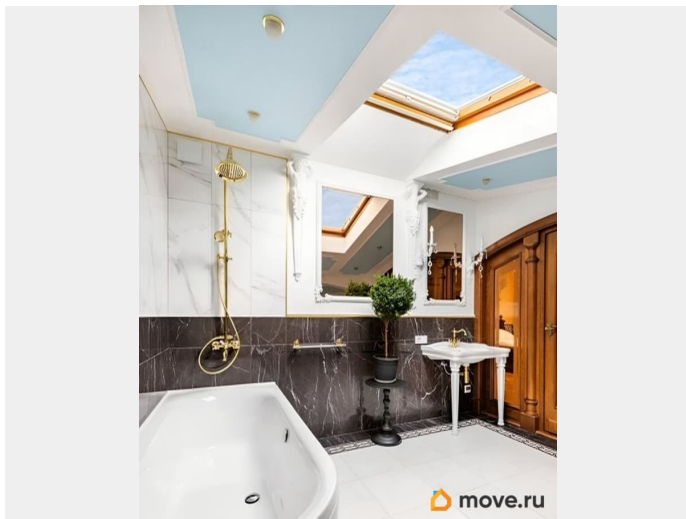


Описание

Продается великолепная 4-комнатная квартира в самом центре Санкт-Петербурга, на Караванной улице, всего в 5 минутах пешком от станции метро «Гостиный двор». Просторная площадь 220 кв. м, с жилой зоной в 112 кв. м и кухней площадью 35 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1777 году. Высота потолков 2.8 метра, что придает пространству дополнительную воздушность. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который создаёт атмосферу уюта и стиля. В наличии 3 отдельных санузла, что очень удобно для большой семьи. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хороший обзор и естественное освещение. Один балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха. Вся необходимая мебель и техника присутствуют, что позволяет сразу заехать и наслаждаться жизнью в новом доме. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому у вас не возникнет проблем с парковкой автомобиля. Историческое здание, построенное из кирпича, придаёт особый шарм проживанию в этом месте. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту локацию особенно удобной для семей с детьми. Развитая инфраструктура и близость к метро позволяют быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что обеспечит быстрый процесс покупки. Записывайтесь на просмотр и оцените это уникальное предложение сами! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь

сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России