

Создано: 29.09.2025 в 23:55

Обновлено: 04.02.2026 в 12:20

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 9

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 9

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Лени Голикова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

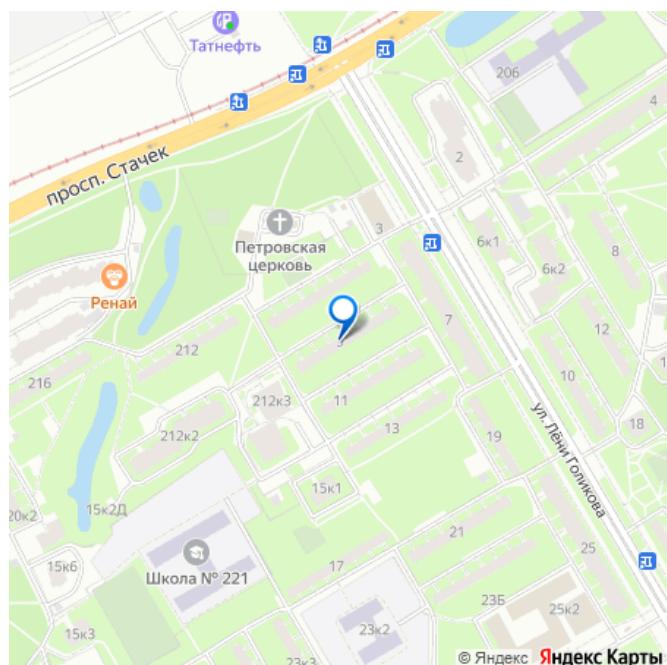
да

<https://spb.move.ru/objects/9285406879>

Ксения Игоревна Марченкова, Этажи  
Санкт-Петербург

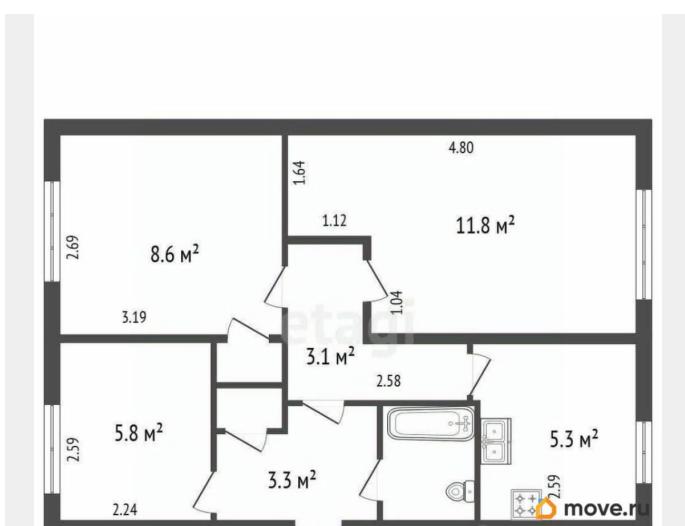
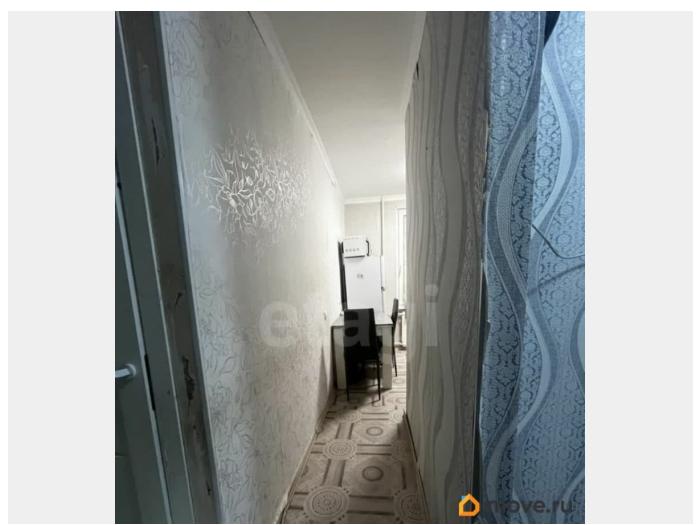
**79117399652**

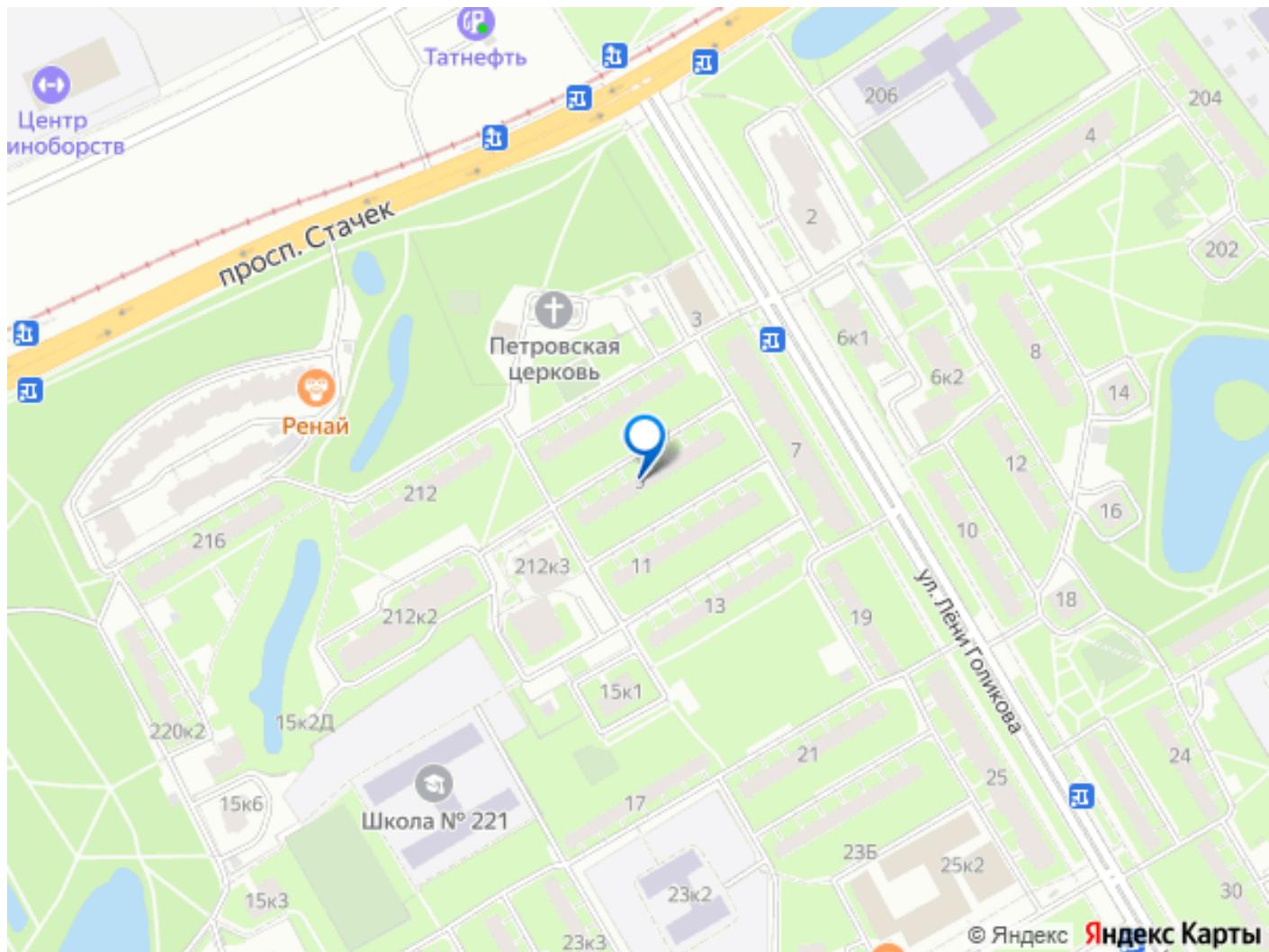
для заметок



## Описание

Трехкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома предлагает готовое и продуманное пространство для жизни. Объект отличает рациональная планировка, обеспечивающая комфортное размещение семьи. В отделке использованы современные материалы, установлена новая сантехника и двери, полностью заменена электропроводка. Кухня площадью 6 м<sup>2</sup> и жилые комнаты выходят на тихий двор, что создает спокойную атмосферу. Ключевым преимуществом является полная готовность к заселению: вся мебель и бытовая техника остаются новым владельцам, что позволяет минимизировать временные и финансовые затраты. Проживание на первом этаже в доме без лифта обеспечивает максимальное удобство ежедневного доступа. Жилой фонд характеризуется надежными железобетонными перекрытиями и солидным сроком эксплуатации. Локация относится к числу сильнейших сторон: в нескольких минутах ходьбы находится станция метро «Проспект Ветеранов», а в шаговой доступности разветвленная инфраструктура с магазинами, учебными заведениями и зонами отдыха. Предлагаемая цена соответствует рыночной стоимости объекта с учетом его исключительной готовности к проживанию и выгодного расположения. Звоните — квартира готова стать вашим новым домом! Код пользователя: 186395 Номер в базе: 9941981





Move.ru - вся недвижимость России