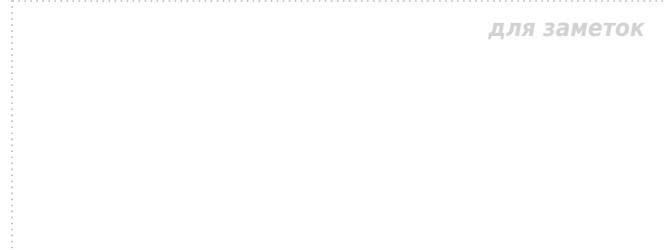


Создано: 23.01.2026 в 13:43

Обновлено: 23.01.2026 в 14:07

<https://spb.move.ru/objects/9288255489>

Кузнецов Михаил Сергеевич,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931



Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 31

6 350 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 31

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

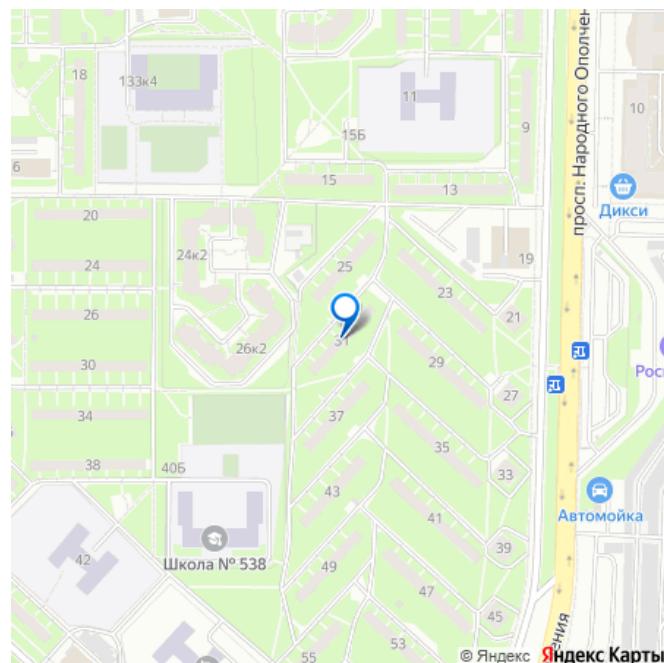
5.1 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

1705561 Предлагается небольшая теплая квартира в 7 минутах пешком от станции метро «Ленингский проспект». 3 этаж. Освобождена от вещей и мебели, полностью готова к ремонту. Трубы горячего и холодного водоснабжения заменены как в квартире, так и полностью по стоякам. Продается в прямой продаже, один взрослый собственник более 5 лет, никто не прописан. Возможна ипотека, субсидии, мат капитал и т.д. Рядом вся необходимая инфраструктура, д/сад, магазины, транспорт. Отличный вариант для небольшой семьи. Показы по договоренности

