

Создано: 06.06.2025 в 02:46

Обновлено: 28.11.2025 в 14:41

**Санкт-Петербург, улица Подводника
Кузьмина, 10**

6 149 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Подводника Кузьмина, 10

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Подводника Кузьмина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9284774860>

Собственник

**79811604518,7981232
4787**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

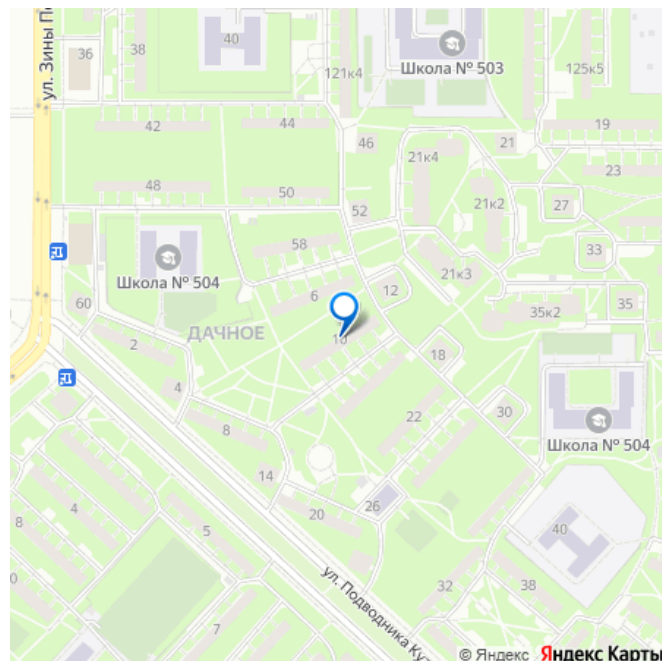
Покупка в ипотеку

да

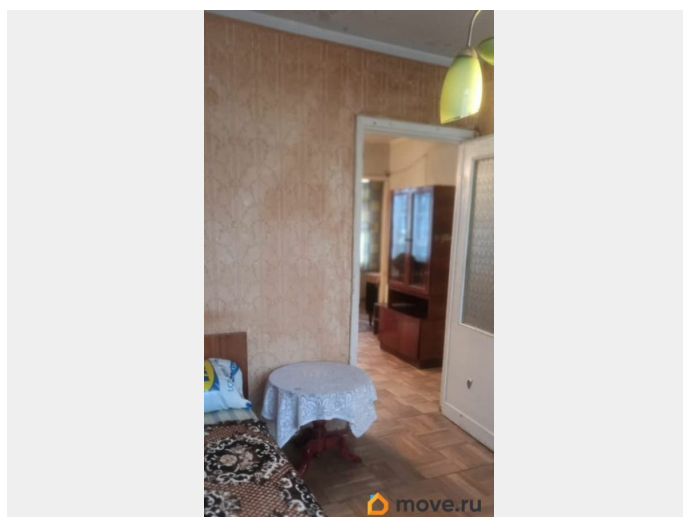
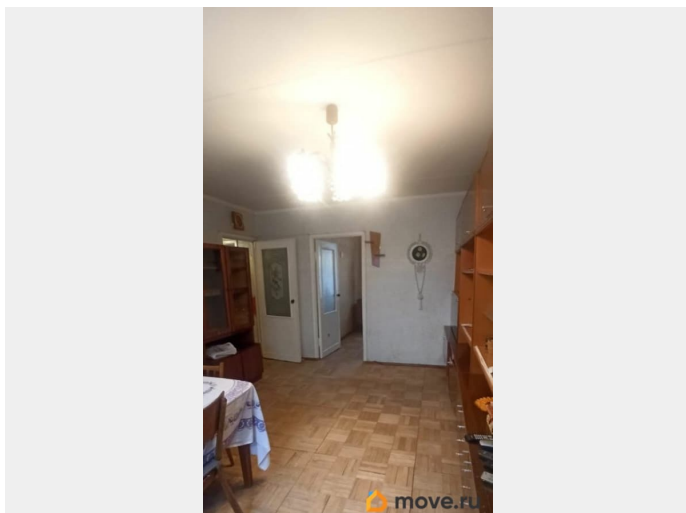
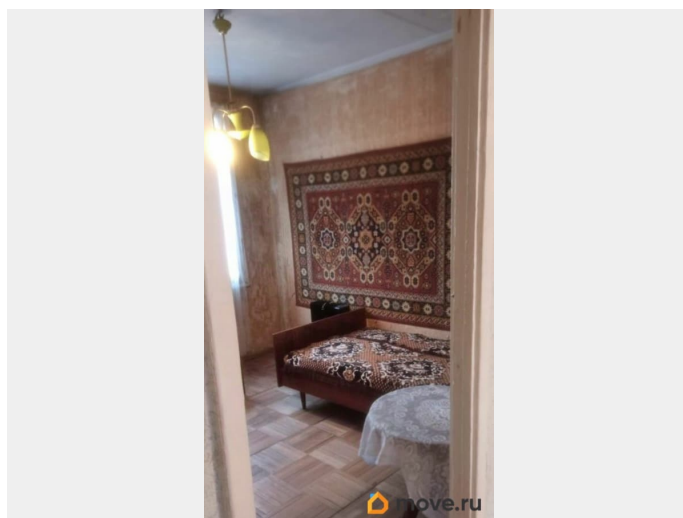
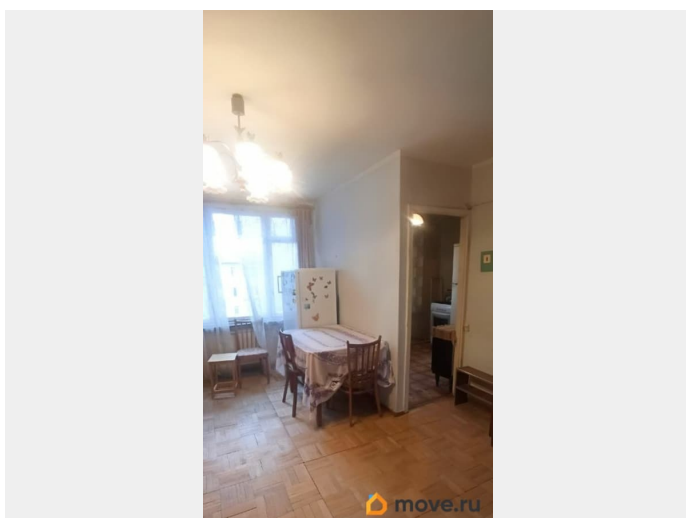
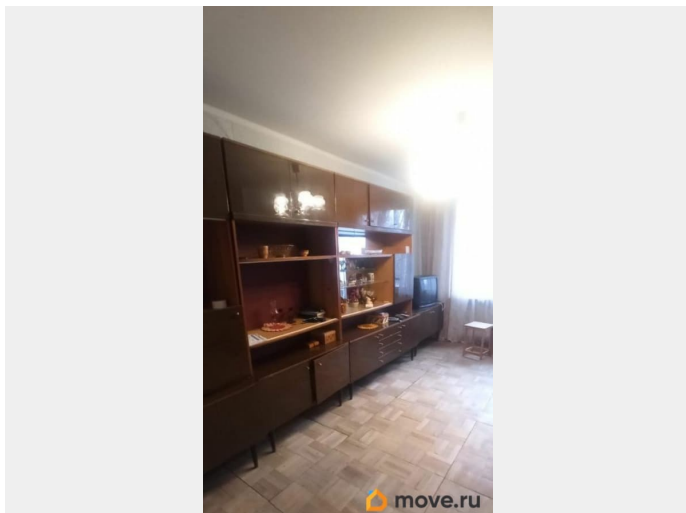
возможна ипотека, лифт, парковка

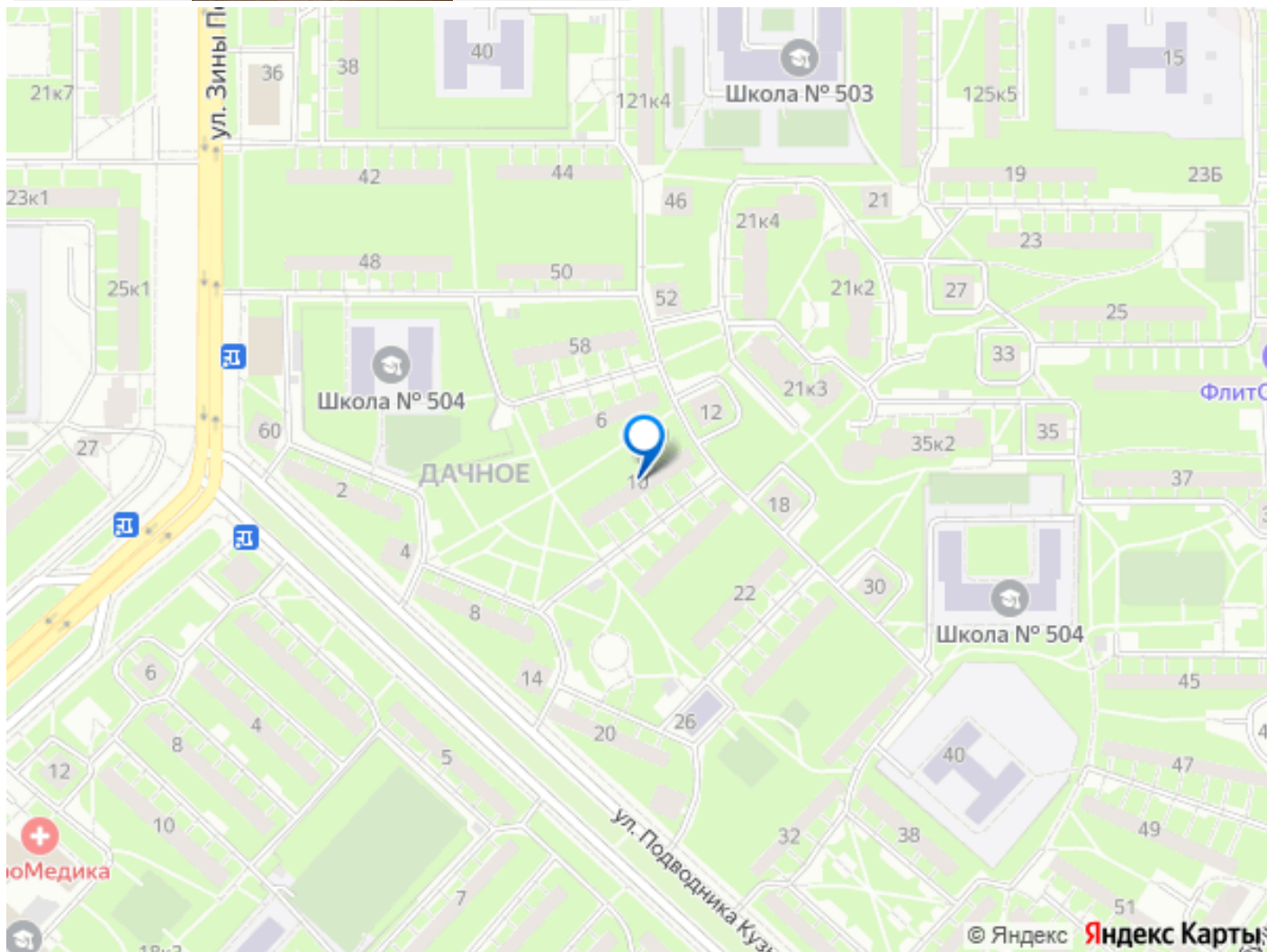
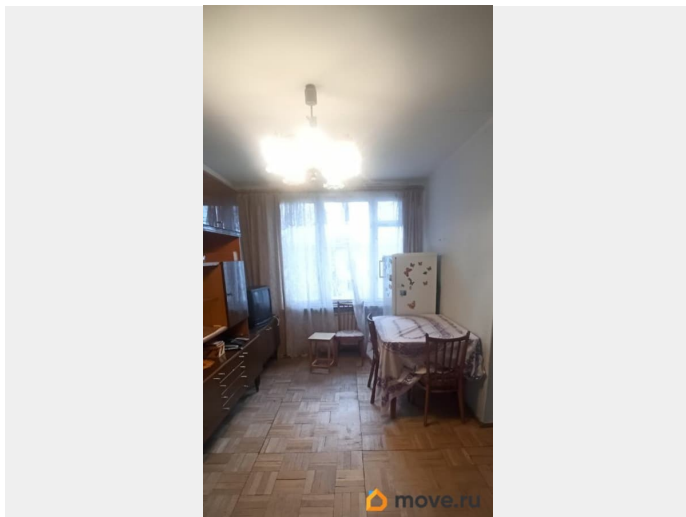
Описание

Продается 3к.кв. 41,7кв.м в панельном доме 1962г.п. в Кировском районе в пешей доступности от метро пр. Ветеранов, Ленинский пр.. Дом серии Г-2И, жилья массовой застройки в СССР. Дома монтировались из крупных панелей. Дом находится в обжитом районе, вдали от шумных дорог и в окружении зеленых насаждений. Квартира светлая, теплая, БЕЗ балкона, двусторонняя. Требуется косметический ремонт. Комнаты смежно-изолированные. Две изолированные спальни 7,2кв.м + 8,5кв.м и гостиная 15,5кв.м. Комната 8,5кв.м и гостиная 15,5кв.м смежные. Пол паркет. Кухня 5,4кв.м. Совмещенный сан/узел с небольшой ванной. В квартире центральное горячее водоснабжение, плита газовая. Входная дверь металлическая, двойная. Домофон. На лестничной клетке 2 квартиры. Чистая и ухоженная парадная, после косметического ремонта. Зелёный двор, рядом скверы, детские и спортивные площадки, школы и детские сады. Развитая и сложившаяся инфраструктура, все необходимое для комфортного проживания в шаговой доступности. Удобная транспортная доступность: остановки общественного



транспорта в 2 мин.пеш., до станций м. пр. Ветеранов и Ленинский пр. около 10 мин.пеш. Кольцевая и ЗСД- 5мин. на авто, в 20 мин. транспортом аэропорт. Квартира без перепланировок, без обременений. Прямая продажа. 1 взрослый собственник, собственность более 5-ти лет (д-р дарения). Прописан 1 собственник, прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России