

Создано: 12.12.2025 в 10:50

Обновлено: 11.01.2026 в 10:34

<https://spb.move.ru/objects/9287341489>

Собственник

79811604518, 7981232

4787

Санкт-Петербург, улица Подводника Кузьмина, 10

6 149 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Подводника Кузьмина, 10

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Подводника Кузьмина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

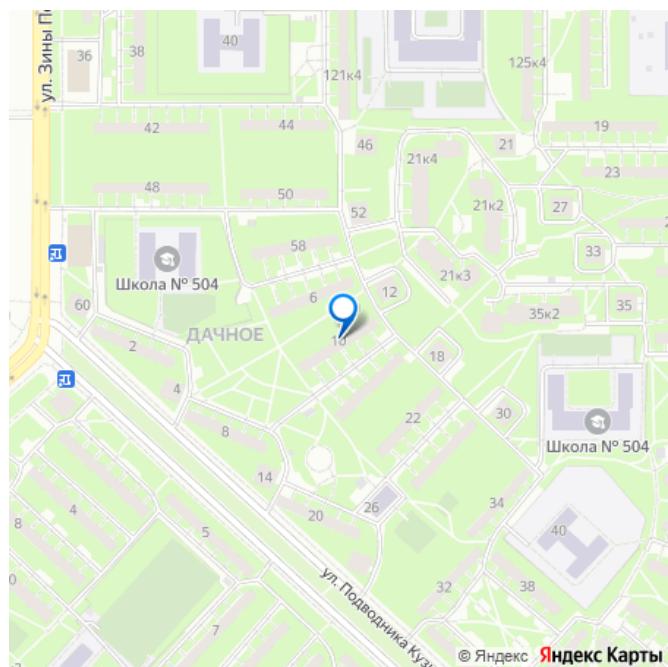
5.4 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комн. квартира, 41,7 м?

Реальные ипотечные ставки! 5,99% на новостройки, 16,9% на вторичку +3 Узнать

свои ставки Планировка 6 149 000 ? 147 458

?/м? 3-комн. квартира 41,7 м? общая пл. 5,4

м? кухня 5 из 5 этаж 1857 просмотров

(сегодня 2) Получить больше просмотров

Циан.Ипотека Эксперт от Циана Помощь с

поиском и сделкой Санкт-Петербург,

Кировский, Княжево, улица Подводника

Кузьмина, 10 Ленинский проспект 7 мин.

Проспект Ветеранов 13 мин. Автово 6 мин.

Позвоните агенту id 11457114 9 лет и 9

месяцев на Циан Обновлено: 28 ноя в 15:14

1857 просмотров, 2 за сегодня, 1096

уникальных Описание Продается 3к.кв.

41,7кв.м в панельном доме 1962г.п. в

Кировском районе в пешей доступности от

метро пр. Ветеранов, Ленинский пр.. Дом

серии Г-2И, жилья массовой застройки в

СССР. Дома монтировались из крупных

панелей. Дом находится в обжитом районе,

вдали от шумных дорог и в окружении

зеленых насаждений. Квартира светлая,

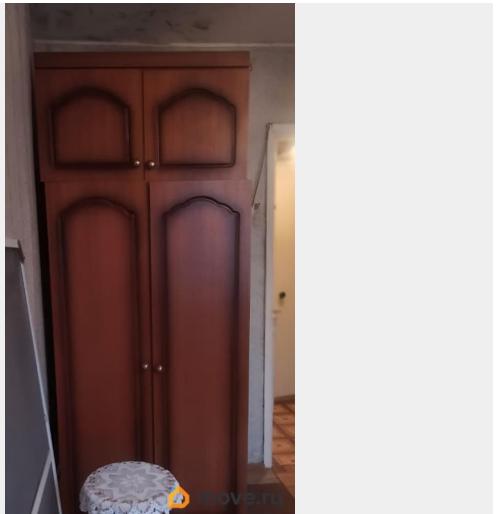
теплая, БЕЗ балкона, двусторонняя.

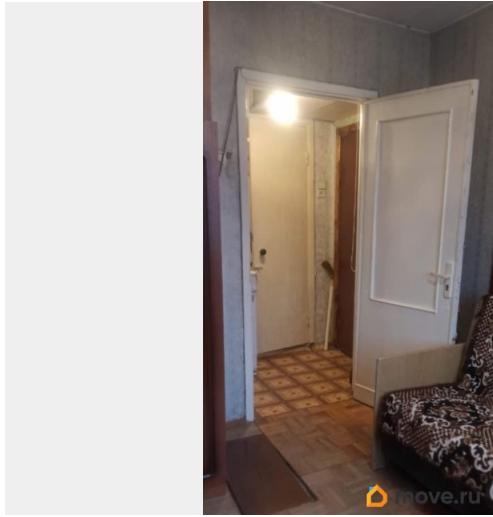
Требуется косметический ремонт. Комнаты

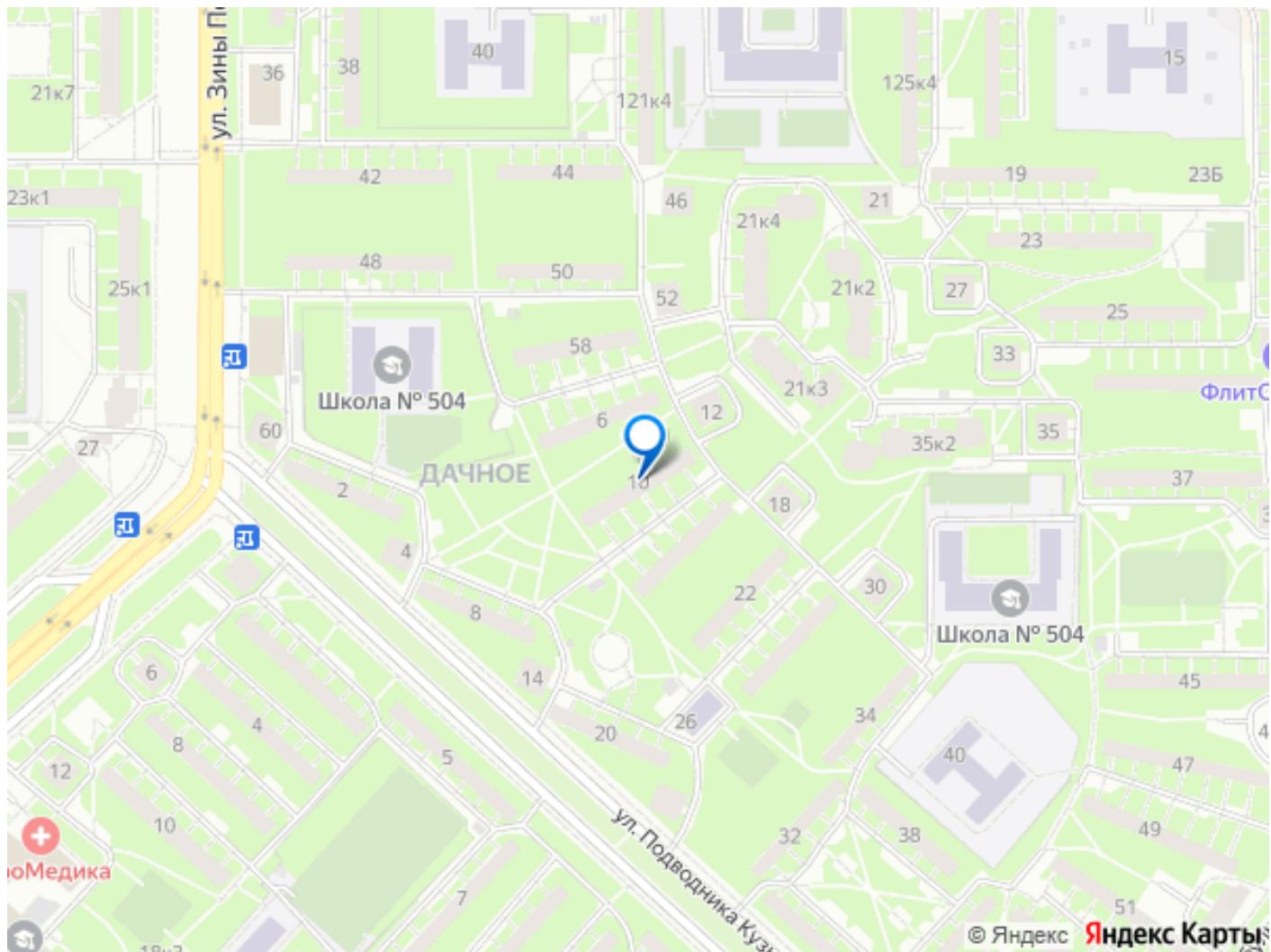
смежно-изолированные. Две изолированные

спальни 7,2кв.м + 8,5кв.м и гостиная

15,5кв.м. Комната 8,5кв.м и гостиная 15,5кв.м смежные. Пол паркет. Кухня 5,4кв.м. Совмещенный сан/узел с небольшой ванной. В квартире центральное горячее водоснабжение, плита газовая. Входная дверь металлическая, двойная. Домофон. На лестничной клетке 2 квартиры. Чистая и ухоженная парадная, после косметического ремонта. Зелёный двор, рядом скверы, детские и спортивные площадки, школы и детские сады. Развитая и сложившаяся инфраструктура, все необходимое для комфорtnого проживания в шаговой доступности. Удобная транспортная доступность: остановки общественного транспорта в 2 мин.пеш., до станций м. пр. Ветеранов и Ленинский пр. около 10 мин.пеш. Кольцевая и ЗСД- 5мин. на авто, в 20 мин. транспортом аэропорт. Квартира без перепланировок, без обременений. Прямая продажа. 1 взрослый собственник, собственность более 5-ти лет (д-р дарения). Прописан 1 собственник, прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России