

Создано: 26.09.2025 в 21:37

Обновлено: 04.02.2026 в 21:55

<https://spb.move.ru/objects/9285248451>

Алексей Багрянский, Адвекс

79817873451

Санкт-Петербург, улица Бурцева, 11

6 090 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бурцева, 11

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Бурцева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

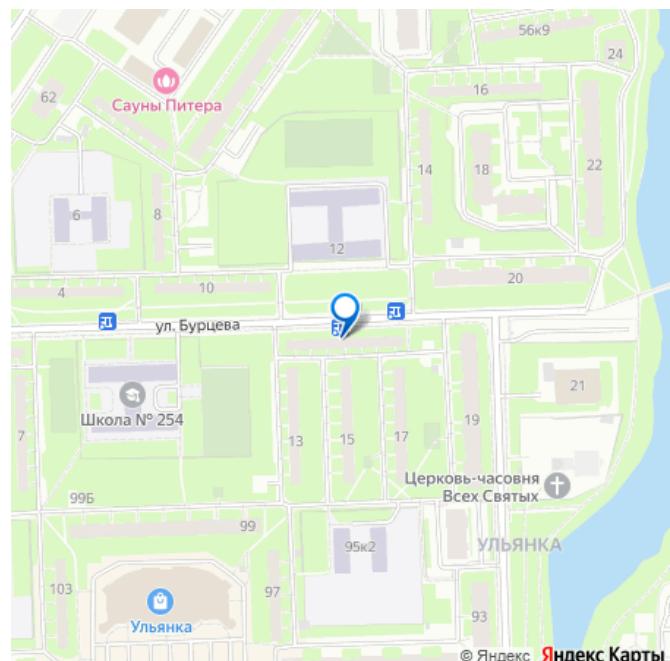
5.3 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

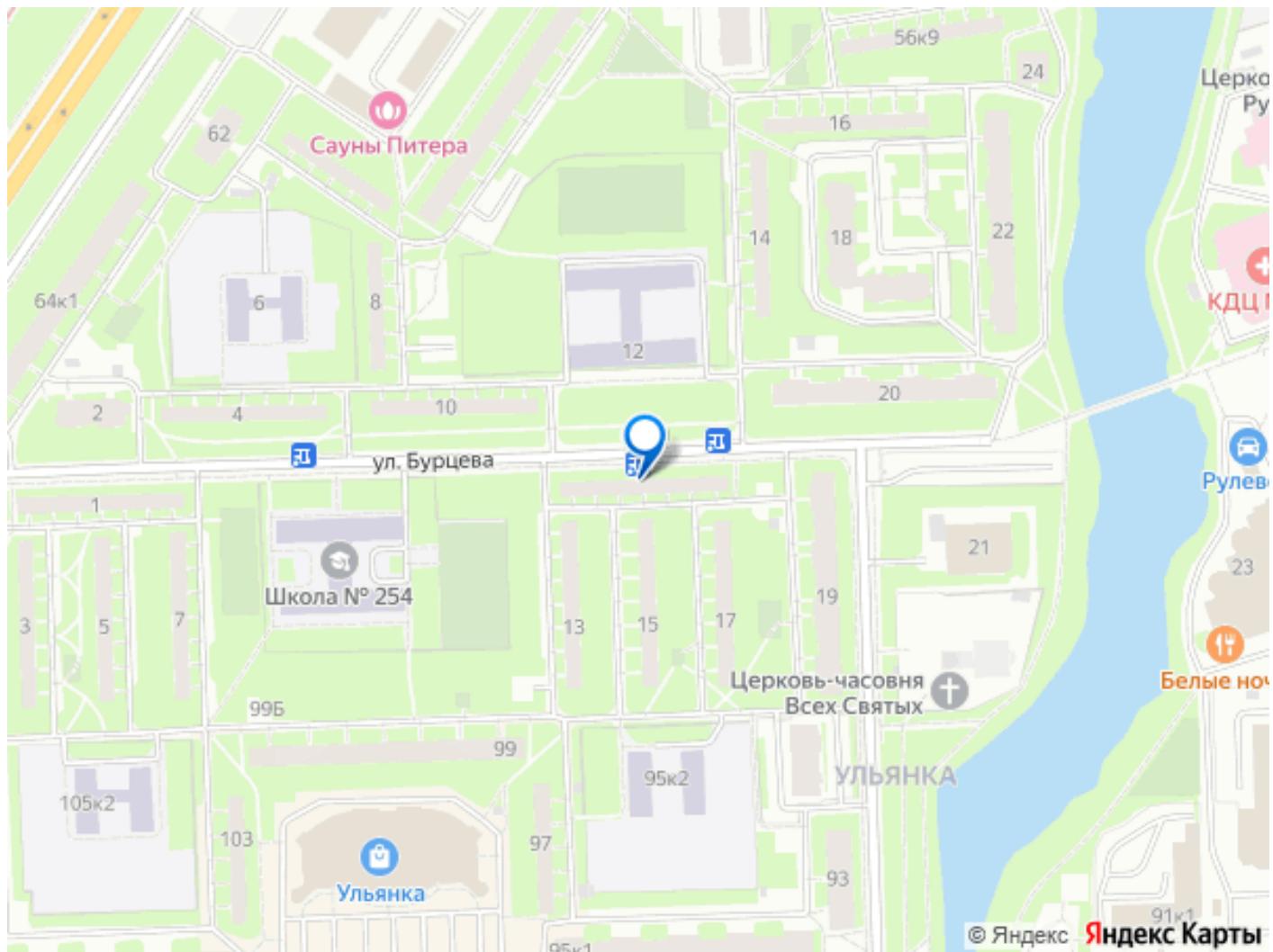
да

возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1914854 Для тех, кто предпочитает проживать вдали от городской суеты, но при этом с удобной транспортной доступностью до неё. Классическая планировка для данного типа квартир: изолирована самая маленькая комната, две другие смежные. Вид из окон на три стороны дома. Ремонт желателен. Одна собственница с 1994 года по договору приватизации. Сделана регистрация ранее возникшего права собственности. В квартире никто не проживает и не зарегистрирован, отсутствуют перепланировки и какие бы то ни было ограничения и обременения. Можем оставить имеющуюся мебель, можем полностью освободить квартиру. Если вы нормально воспринимаете ситуацию, когда дочь перевезла к себе свою старенькую мать, зарегистрировала её в свою собственность в центре города и теперь продаёт её квартиру по доверенности, выданной петербургским нотариусом через одно из лучших петербургских агентств, то готовы заключать с вами сделку. Лучшее предложение в этом районе по соотношению цена/качество, тем более аналоги в данном микрорайоне отсутствуют. Ключи у агента, показы по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России