

Создано: 24.01.2026 в 00:19

Обновлено: 14.02.2026 в 09:25

<https://spb.move.ru/objects/9288298509>

Наталья Репсон, Твой ДОМ

**79818770140**

**Санкт-Петербург, 2-я Комсомольская  
улица, 43**

**7 497 000 ₽**

Санкт-Петербург, 2-я Комсомольская улица, 43

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица 2-я Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

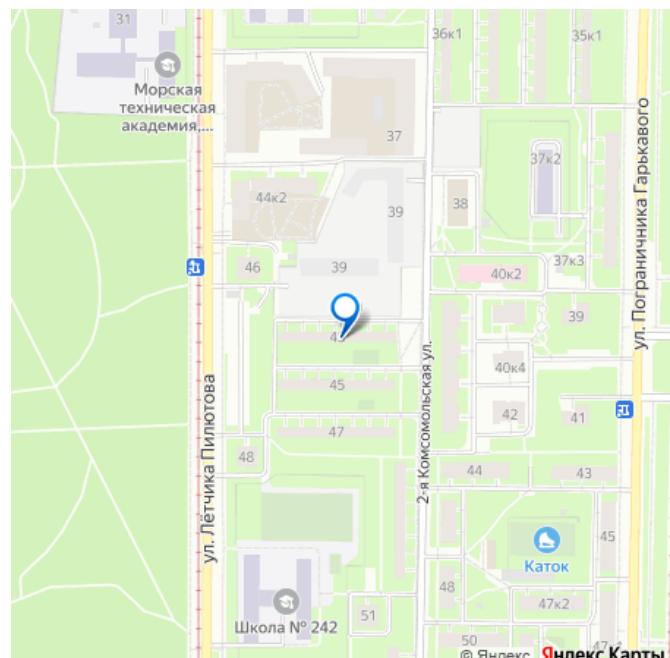
5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Идеальная квартира! Спорим, вы захотите остаться жить в этой квартире, как только переступите ее порог? О квартире: - Двусторонняя, светлая и теплая квартира с эргономичной планировкой - Новый евроремонт от собственника, использовались импортные материалы - Полное оснащение мебелью и техникой согласно дизайнерскому проекту - Стеклопакеты - Пол: ламинат 34 класса - В сан узле ванна, унитаз и дизайнерская раковина - Произведена замена труб холодного и горячего водоснабжения в сан узле и на кухне - Обновлены и заменены электротехника - В зону кухни встроен функциональный новый гарнитур с техникой (двухсекционный холодильник Haier, газовая варочная панель Haier, вытяжка Haier, посудомоечная встроенная машина Haier, духовой шкаф Grundig - Гостиная включает просторную зону отдыха, в которой расположен функциональный диван, телевизор, а также обеденный стол со стульями и электрокамином - Просторная гардеробная с зеркалом и удобными полками позволяет оптимально разместить все вещи - Спальная комната оборудована кроватью 160x200 с подсветкой и удобными прикроватными тумбочками О доме: - Год

постройки дома 1966 - Материал панельный, перекрытия железобетонные - Дом утопает в зелени - До метро Ветеранов на транспорте - 20 мин. - Удобный выезд на КАД и ЗСД (5 мин.) - В пешей доступности железнодорожная станция Сосновая поляна - Рядом школы, детские сады, магазины, аптеки - Главное преимущество локации - в ста метрах от дома расположен парк «Сосновая поляна» с вековыми деревьями с белками, прогулочными зонами и местами для отдыха По документам: - Прямая продажа - Мат капитал не использовался - Один взрослый собственник - Никто не зарегистрирован - Полная стоимость в договоре



