

Создано: 16.01.2026 в 12:36

Обновлено: 16.01.2026 в 23:58

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 33

**7 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 33

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

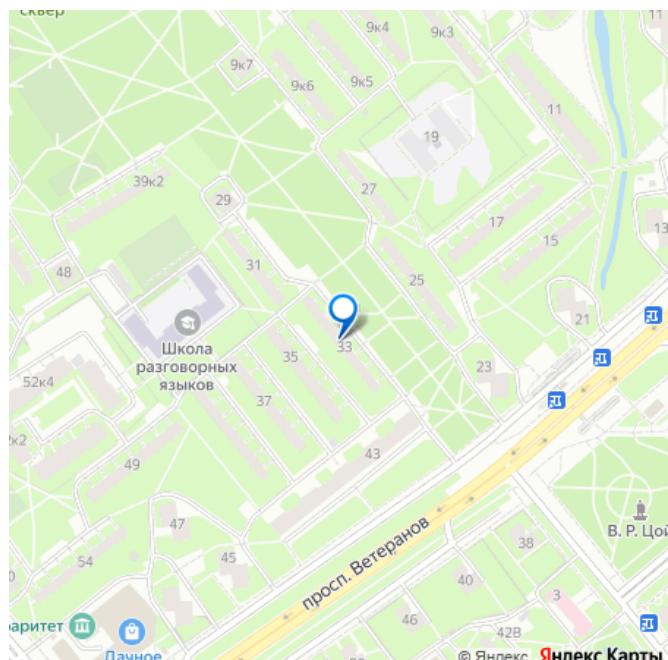
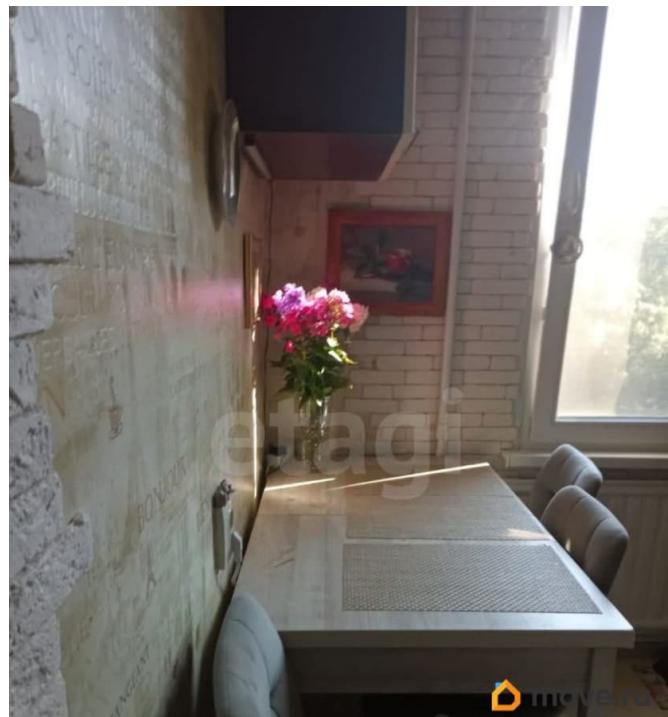
да

<https://spb.move.ru/objects/9288026606>

Елена Сергеевна Мальцева, Этажи  
Санкт-Петербург

**79811465928**

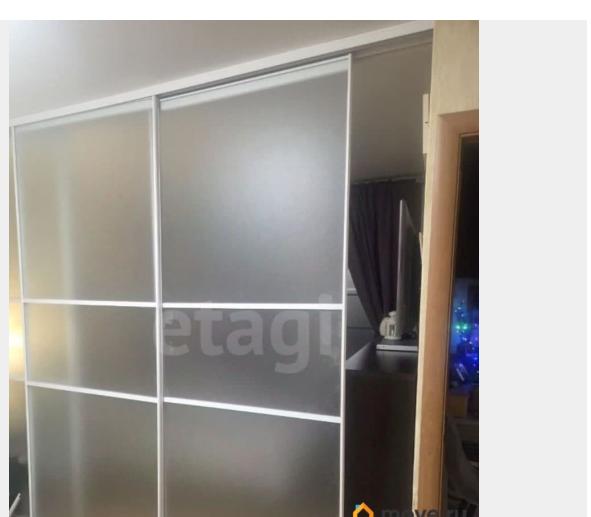
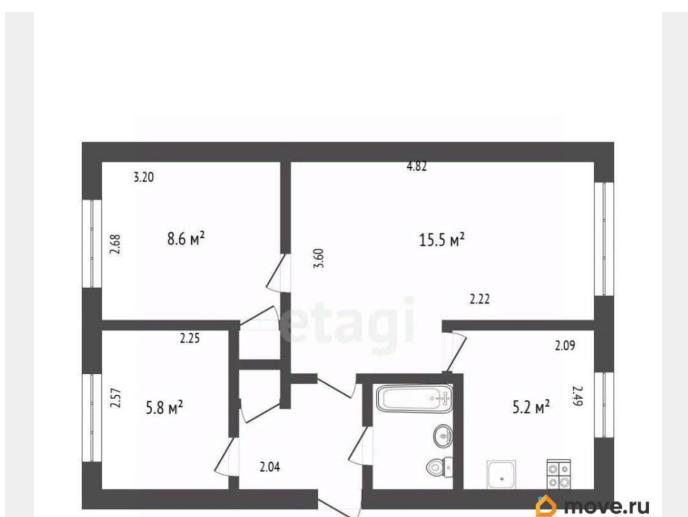
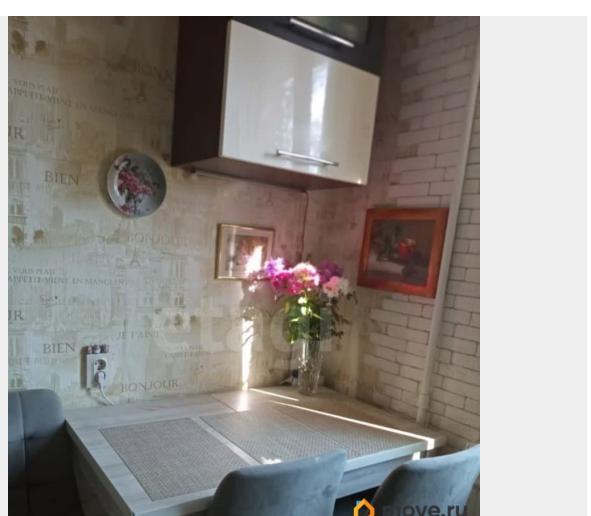
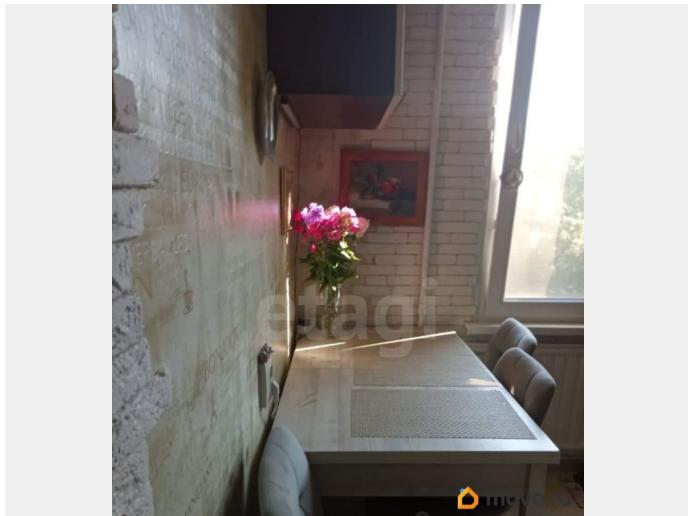
для заметок

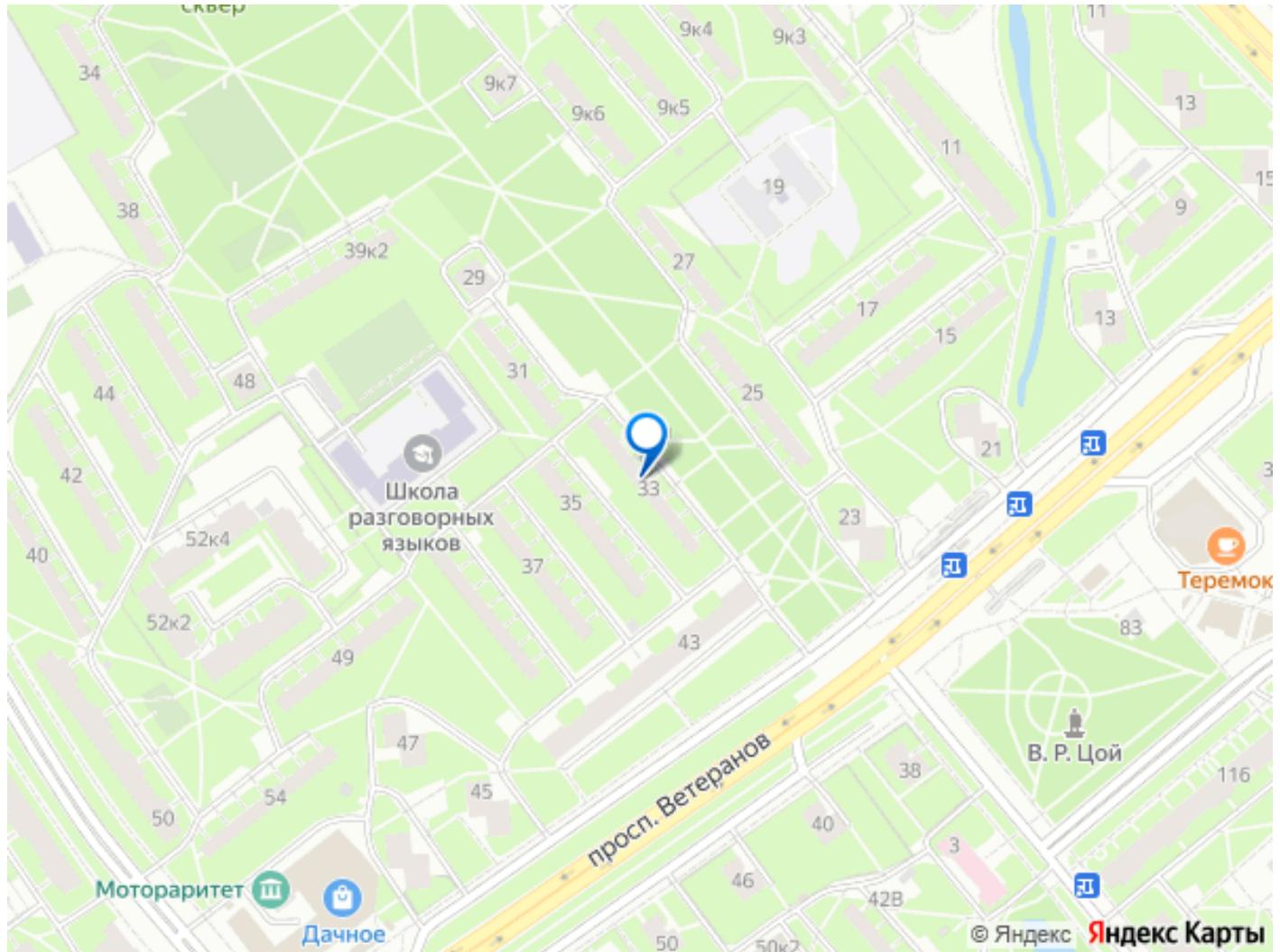


## Описание

Просторная светлая квартира расположена в пяти минутах ходьбы от станции метро «Проспект Ветеранов», что обеспечивает быстрый доступ в центр города и другие ключевые районы. Дом находится в обжитом зеленом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: пункты выдачи маркетплейсов, продуктовые сетевые магазины, кофейни, кафе, аптеки, почта, детские сады, школы, поликлиники., рядом парк Александрино и бассейн «Газпром». Окна квартиры выходят на Воронцовский сквер, что гарантирует тишину и приятный вид из окон. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного дома, в парадной чисто и ухоженно, всего две квартиры на этаже. Объект в отличном состоянии: проведен качественный косметический ремонт, установлены современные стеклопакеты (2025 года), натяжные потолки, ламинат в комнатах. Санузел совмещенный, отделан плиткой, все трубы заменены, установлены счетчики воды. Кухня оборудована новым гарнитуром и фильтром для питьевой воды. Новым собственникам шкафы остаются в подарок. Планировка сочетает изолированные и смежные комнаты, что позволяет гибко использовать пространство. Квартира полностью готова к проживанию — не требуется дополнительных вложений в ремонт. Один взрослый собственник, что упрощает процесс сделки. Район отличается спокойной атмосферой, хорошей транспортной доступностью и всеми необходимыми удобствами в

непосредственной близости. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобное расположение. Код пользователя: 123722 Номер в базе: 9271306





Move.ru - вся недвижимость России