

Создано: 23.01.2026 в 11:07

Обновлено: 23.01.2026 в 14:55

<https://spb.move.ru/objects/9288366088>

**Андрей Стыров, Андрей Стыров**

**79893432909**

**Санкт-Петербург, проспект Народного  
ополчения, 35**

**6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 35

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

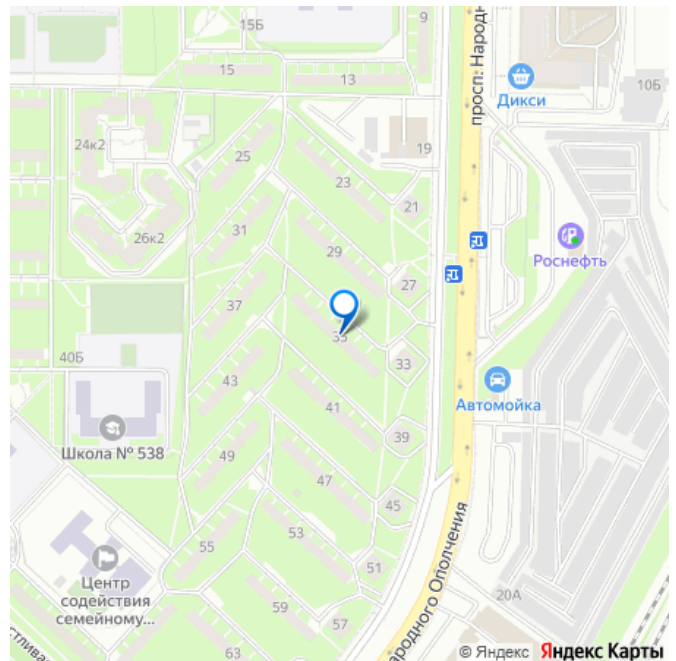
да

возможна ипотека, парковка

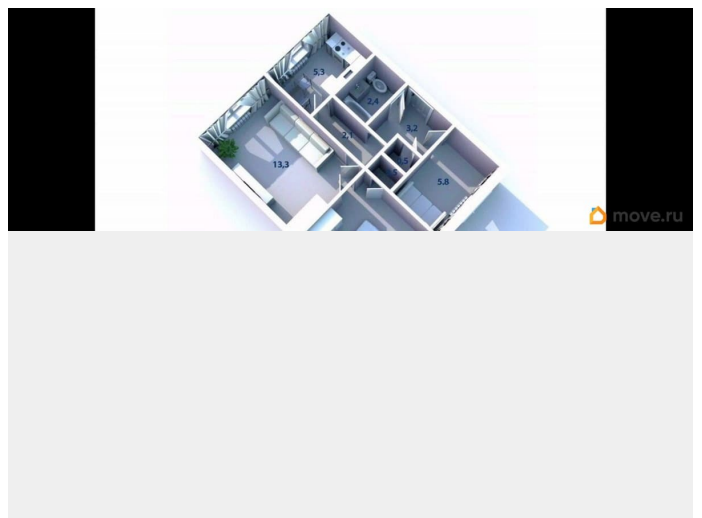
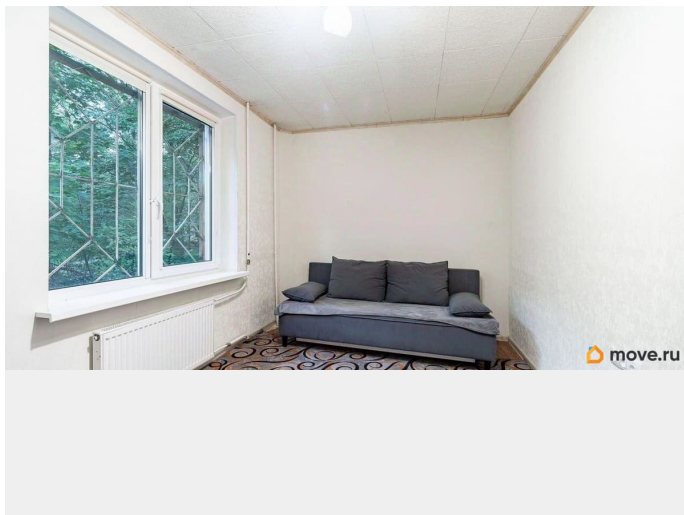
**Описание**

Добрый день! Предлагается к продаже квартира, Кировский р-н, пр. Народного Ополчения д. 35. Описание и фотографии

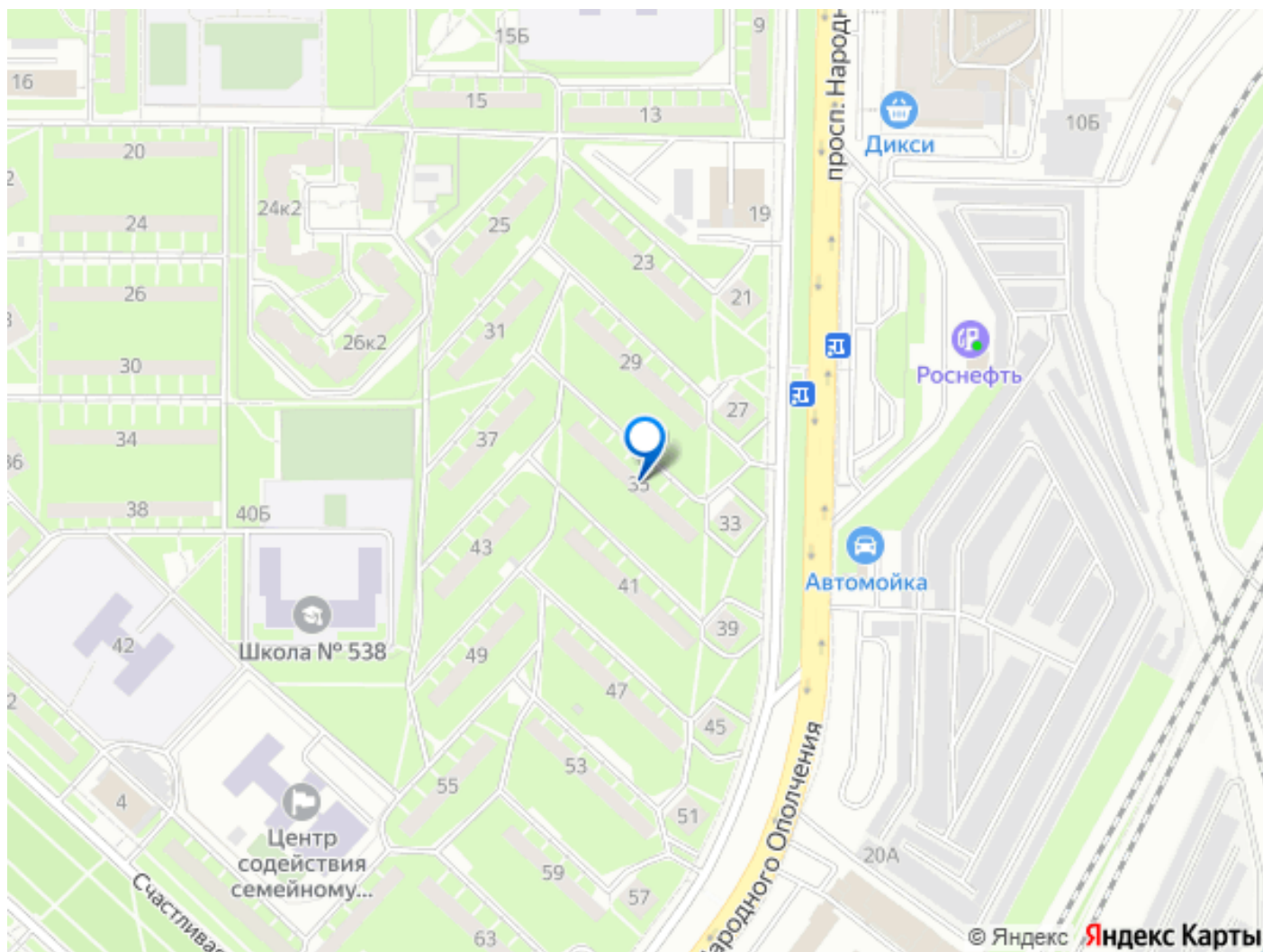
для заметок



соответствуют действительности! Прямая продажа. Без обременений! Квартира подходит под ипотеку и субсидии. Чистая светлая и теплая квартира с хорошей планировкой. Окна — стеклопакеты. Квартира трехсторонняя, вид из окон — во двор и на улицу, Северо-Запад, Северо-Восток и Юго-Запад. Пол — ламинат и ковровое покрытие. С/у совмещенный — 2.4 м2, теплоцентр. Плита — газовая. Дом расположен в развитом районе, панельный 1963 г. П. Серия Г-ЗИ, чистая парадная, видеонаблюдение, свободная парковка рядом с домом. Развитая инфраструктура — рядом школы, детские сады, поликлиники, продуктовые супермаркеты, множество кафе и ресторанов, ТЦ Французский Бульвар, спортивный клуб с бассейном. Удобная транспортная доступность — до м. Ленинский проспект — 9 мин. Пешком, до ж. Д. Станции Ленинский проспект — 15 минут пешком, Кад и Зсд — в 6 мин. на машине.







Move.ru - вся недвижимость России