

Создано: 14.08.2025 в 13:01

Обновлено: 05.12.2025 в 23:08

<https://spb.move.ru/objects/9284089807>

Серафим Бондарь, Адвекс

**79817857710**

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 47

**7 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 47

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[бульвар Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

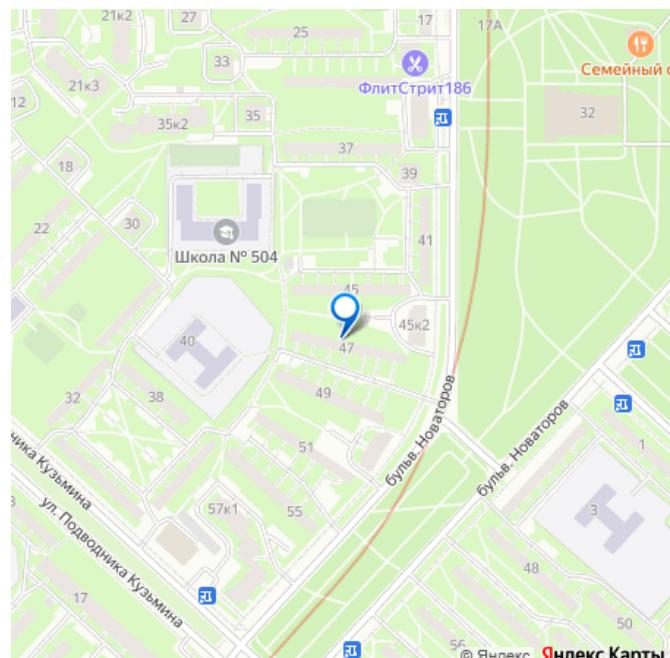
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

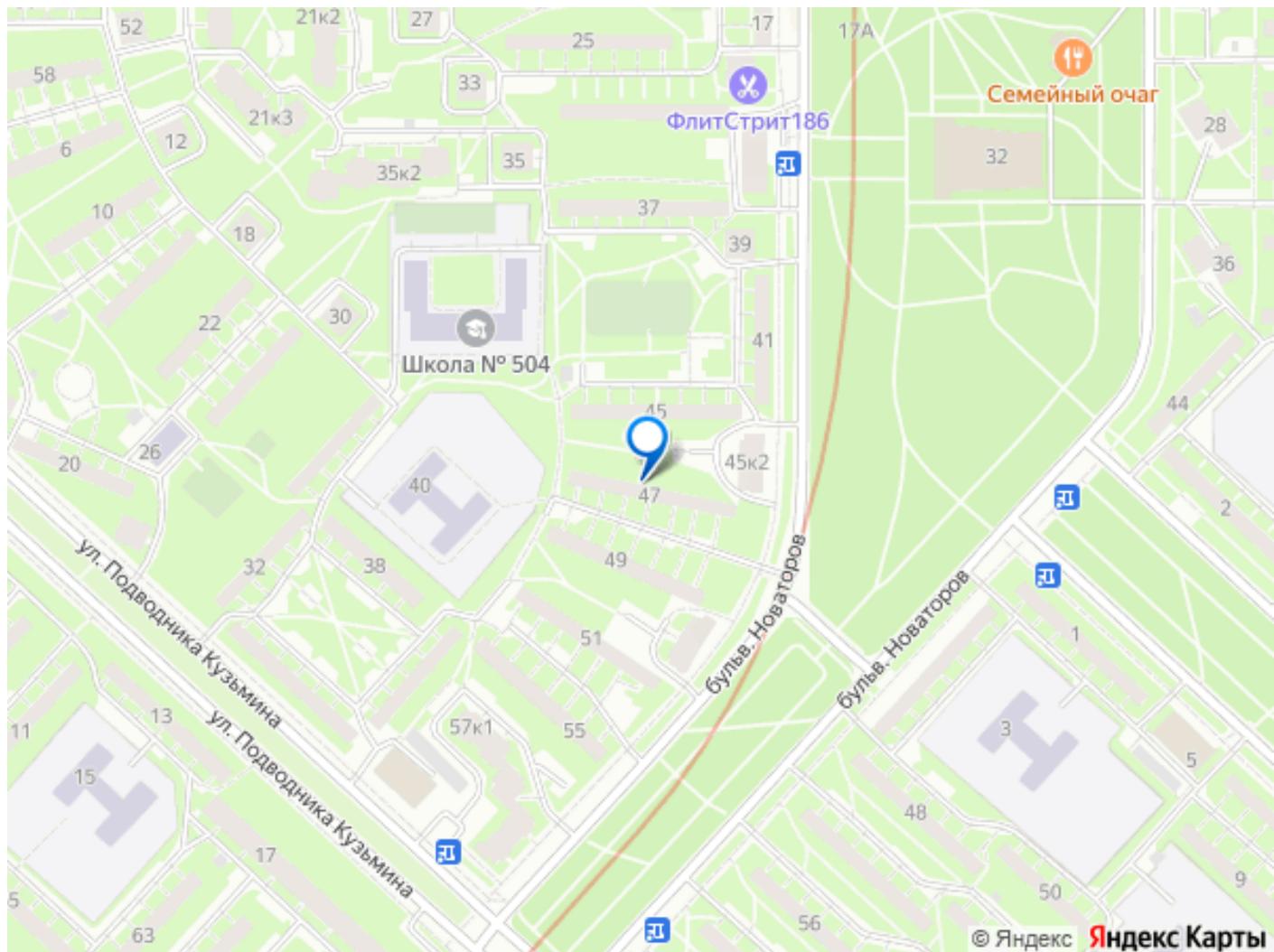
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1914376 ПЕРЕДАДИМ КЛЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ. В квартире никто не зарегистрирован и не проживает. Собраны формы: 7, 9, 12 Продажа прямая, в собственности более двадцати лет. Полная стоимость в договоре. Трехсторонняя квартира. С очень качественным ремонтом. Установлены тёплые полы, кондиционер, полностью поменяно остекление, проводка, батареи, стояки, полы. Остаются мебель и техника. Всего две квартиры на этаже. Рядом несколько школ, садиков, спортивная школа, Фитнес хаус, магазины, аптеки, банки, 2 торговых центра. В пешей доступности метро Ленинский пр. 3 мин пешком, и метро пр. Ветеранов, 10 мин. Хорошая транспортная доступность. Выезд на КАД в паре километров. Сопровождение сделки для покупателя бесплатное!!! Рассмотрим любые виды оплаты: ипотеку, субсидии, материнский капитал и другие. При необходимости поможем с одобрением ипотеки. Бонус от агентства — пониженная процентная ставка.





Move.ru - вся недвижимость России