

Создано: 25.12.2025 в 21:18

Обновлено: 25.12.2025 в 21:23

**Санкт-Петербург, улица Лени Голикова,
72**

6 800 000 ₽

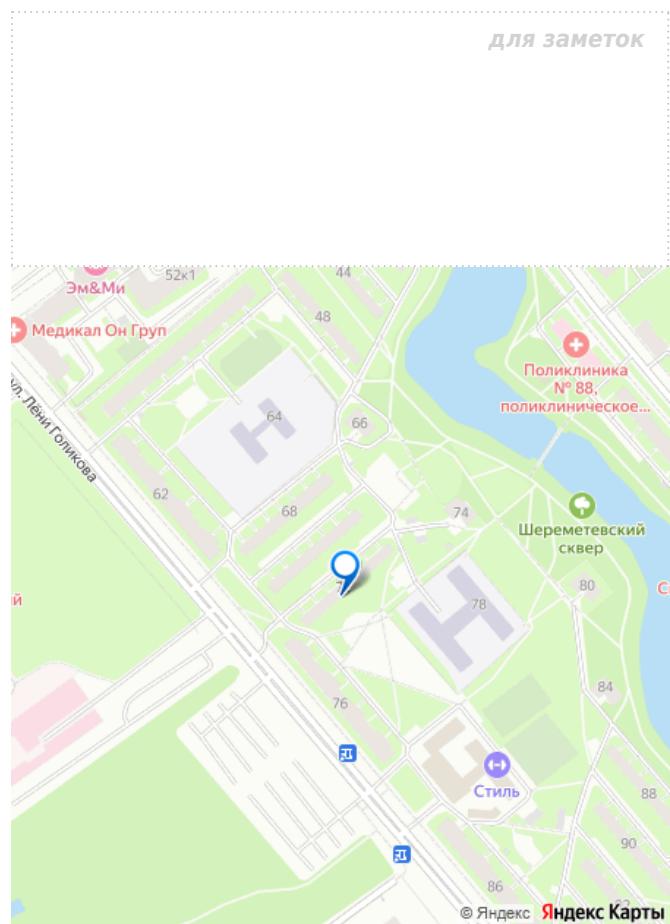
Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 72

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Лени Голикова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже предлагается УЮТНАЯ 3-комнатная КВАРТИРА в 5-ти минутах ходьбы от метро Проспект Ветеранов. О КВАРТИРЕ: Квартира расположена на 5 этаже. - Общая площадь 42 кв.м. - Удобная кухня 5,2 кв.м. - Большая комната 15,4 кв.м. - Комната 8,5 кв.м - Комната 5,8 кв.м - Прихожая 3,2 кв.м - Сан.узел 2,5 кв.м - Два встроенных шкафа по 0,5 кв.м ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Квартира теплая, с удобной планировкой. В квартире сделан качественный ремонт, установлены двери из массива, на полу паркет, сделана шумоизоляция. Окна выходят на 2 стороны. Хорошие соседи, чистый подъезд, всего 2 квартиры на этаже! Мебель и техника в квартире остаются по договоренности. О РАСПОЛОЖЕНИИ: Недалеко расположен красивый парк Александрино с ухоженной территорией, прудами, дорожками для прогулок, детскими площадками. Рядом с расположены Шереметевский сквер, детское пространство с игровыми и спортивными зонами. Хорошо развита инфраструктура района, есть все для комфортного проживания: -Рядом с домом 3 детских сада, 3 школы, академия детского развития, фитнес-клуб, библиотека. -магазины, кафе, рестораны. -поликлиники, почта, банки.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: -Возле дома находится остановка общественного транспорта -До метро Проспект Ветеранов 5 минут пешком. -Быстрый выезд на КАД. О СДЕЛКЕ: -Без обременений. -Полная стоимость в договоре. -Подходит под ипотеку. -Прямая продажа. Отличный вариант для комфортной жизни в хорошем районе! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для Вас время!

