

Создано: 14.08.2025 в 13:24

Обновлено: 05.02.2026 в 14:02

<https://spb.move.ru/objects/9287820950>

**Серафим Бондарь, Адвекс**

**79817857710**

**Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 47**

**7 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 47

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[бульвар Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

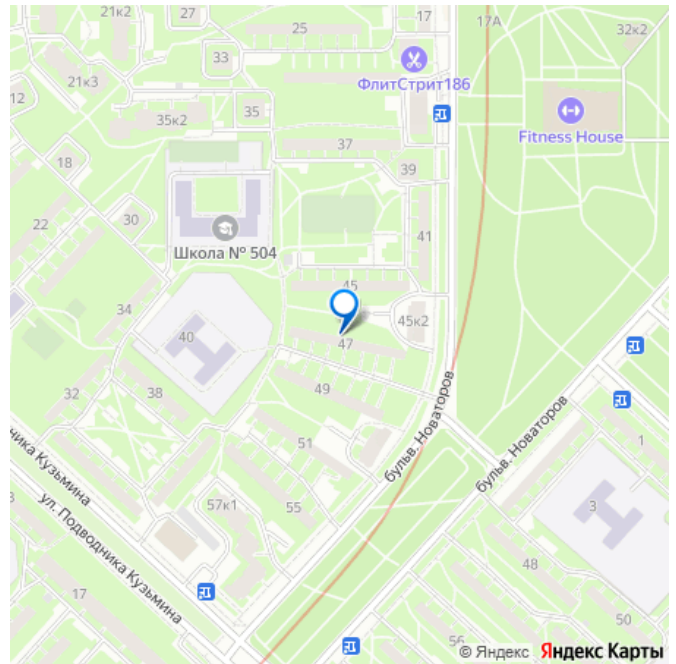
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

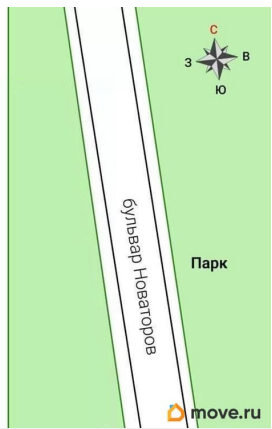
Покупка в ипотеку

да

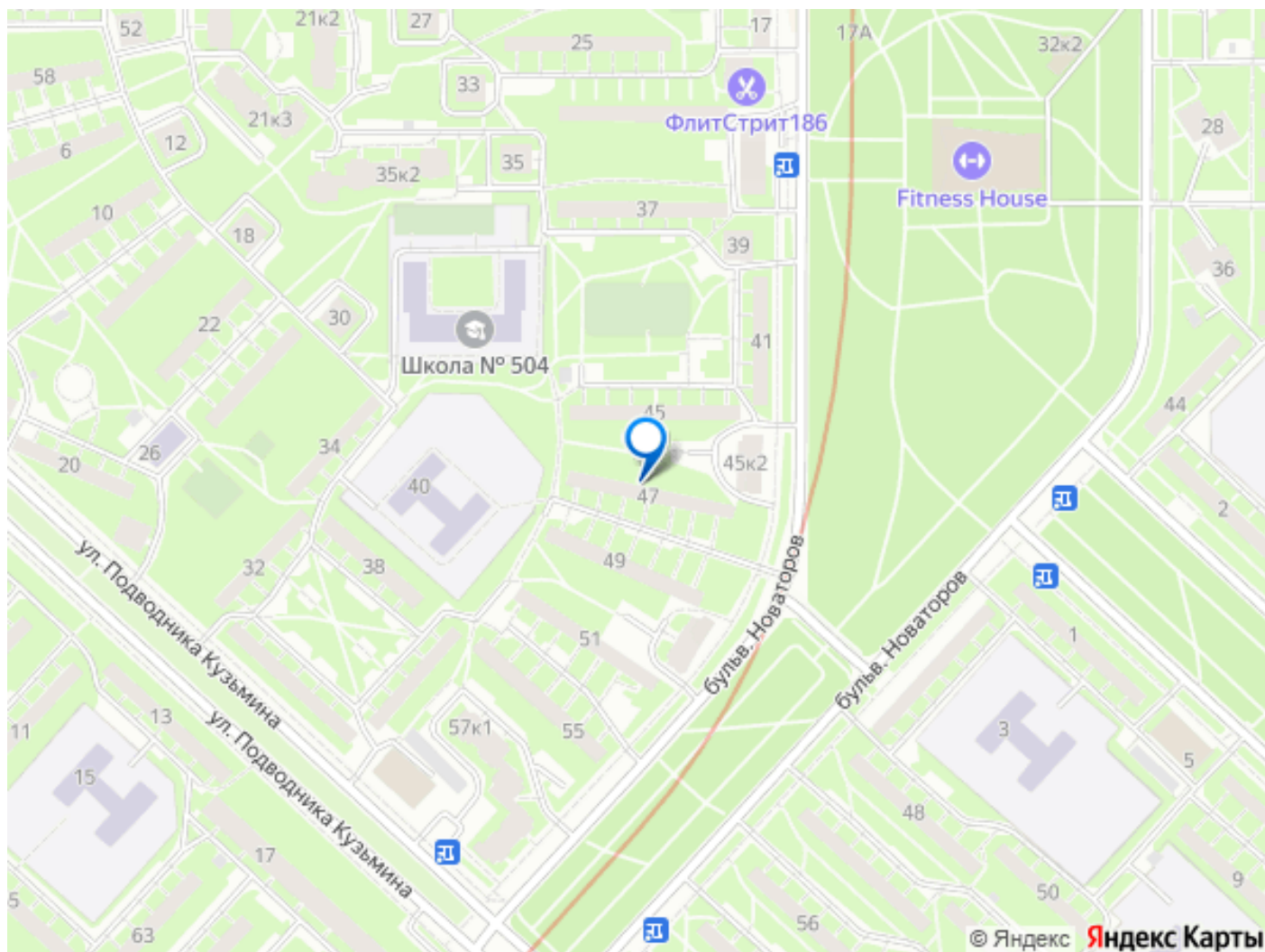
возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1914376 ПЕРЕДАДИМ КЛЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ.В квартире никто не зарегистрирован и не проживает.Собраны формы: 7,9,12 Продажа прямая, в собственности более двадцати лет. Полная стоимость в договоре. Трехсторонняя квартира. С очень качественным ремонтом. Установлены тёплые полы, кондиционер, полностью поменяно остекление,проводка,батареи,стояки,полы.Остаются мебель и техника. Всего две квартиры на этаже. Рядом несколько школ, садилов , спортивная школа, Фитнес хаус, магазины ,аптеки,банки, 2 торговых центра. В пешей доступности метро Ленинский пр. 3 мин пешком,и метро пр. Ветеранов, 10 мин. Хорошая транспортная доступность. Выезд на КАД в паре километров. Сопровождение сделки для покупателя бесплатное!!! Рассмотрим любые виды оплаты: ипотеку, субсидии, материнский капитал и другие. При необходимости поможем с одобрением ипотеки. Бонус от агентства — пониженная процентная ставка.







Move.ru - вся недвижимость России