

🕒 Создано: 16.02.2026 в 18:46

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 11:21

**Яна Шаповалова, Агентство
недвижимости Виктории Бердышевой
79818864052**

**Санкт-Петербург, проспект Народного
ополчения, 83**

6 700 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 83

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

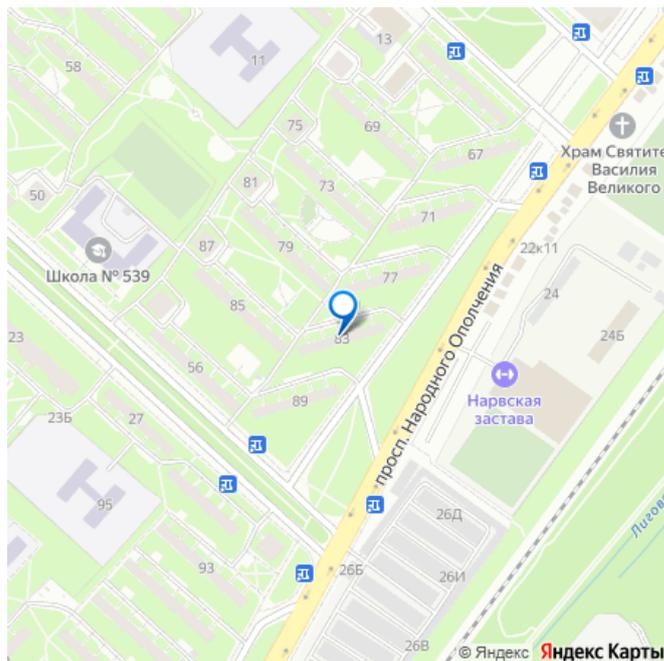
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

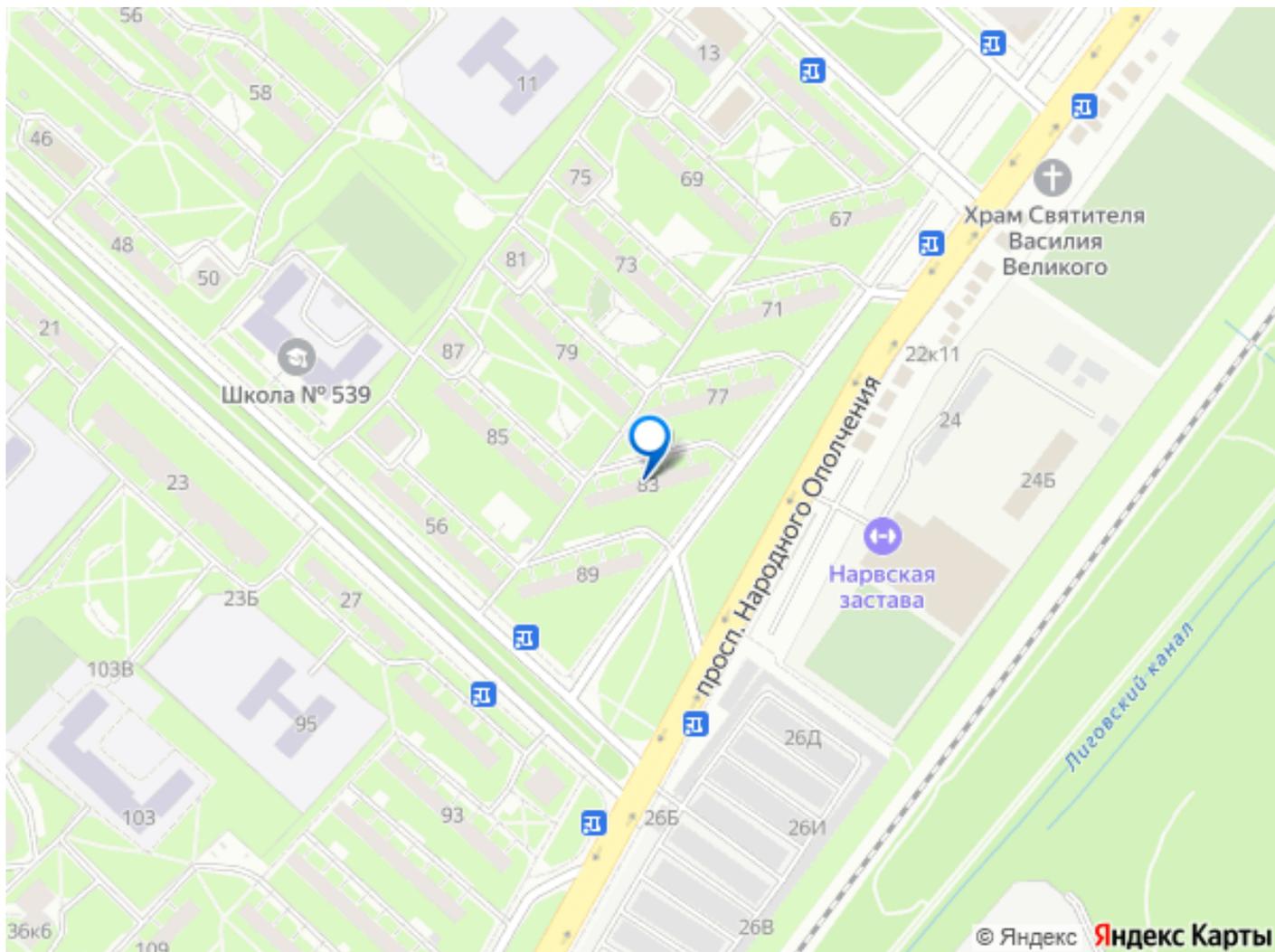
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 130072880 В продаже трехкомнатная квартира в пешей доступности от двух станций метро. ПРО КВАРТИРУ: Окна выходят двор, что позволяет наслаждаться тишиной. Просторная гостиная и две небольшие спальни позволят разместиться семье. ПРО ДОМ: Зеленая территория, парковка под окнами и всегда возможно найти место даже в вечернее время. Нет пьющих соседей. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: станция метро Ленинский проспект находится в 13 минутах ходьбы, до проспекта Ветеранов столько же неспешным шагом. Школа и детский сад в 5-10 минутах ходьбы. В пешей доступности кафе и рестораны, аптеки и магазины, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, спортивный клуб. ПРО ДОКУМЕНТЫ: квартира куплена по договору купли-продажи более 5 лет назад. Перепланировок не проводилось. Подойдет под ипотеку, мат.капитал, рассматриваем сертификат. Собраны все документы. Оперативные показы в любое время и быстрый выход на сделку. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России