

🕒 Создано: 27.02.2026 в 16:32

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 10:25

**Санкт-Петербург, проспект Народного  
ополчения, 63**

**9 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 63

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

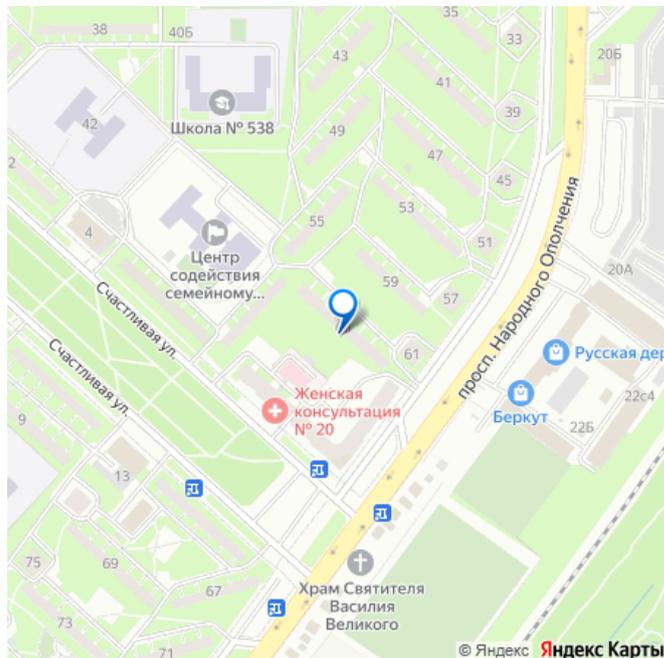
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9290668889>

**Александра Алексеевна Андреева,  
Панорама**

**79111009262**

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

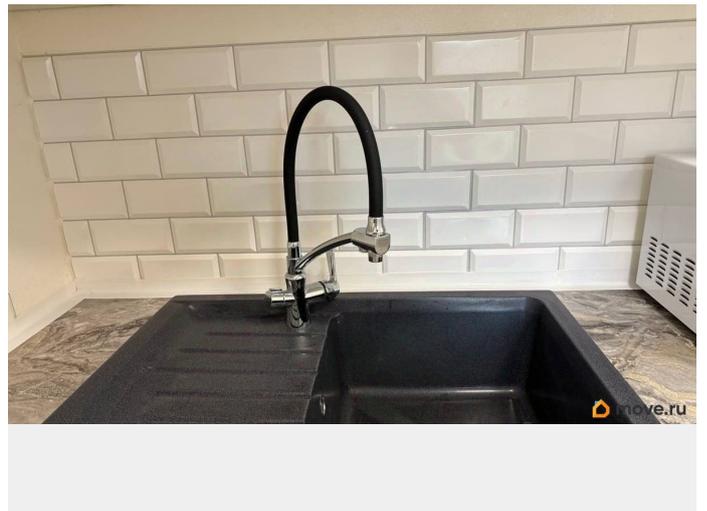
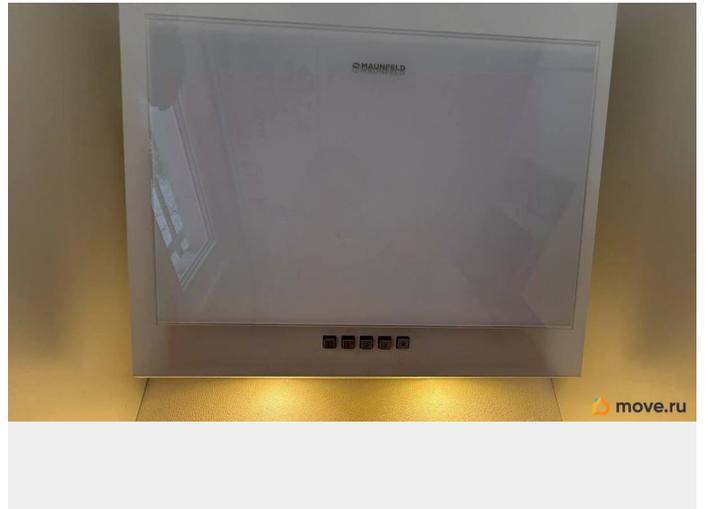
---

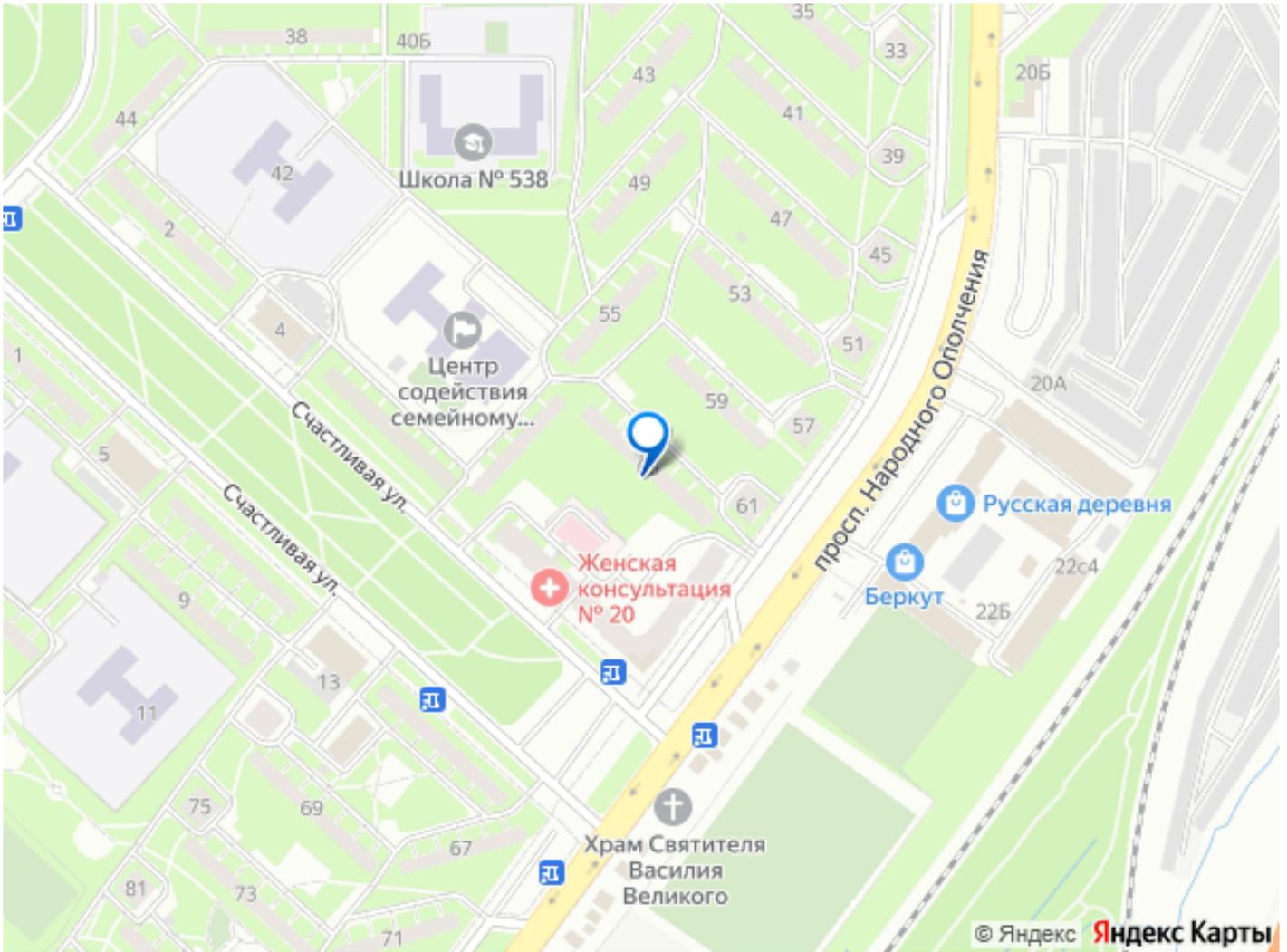
возможна ипотека, парковка

## Описание

ВП подобрана СРОЧНАЯ ПРОДАЖА Продается уютная 3-комнатная квартира в монолитном доме, КИРОВСКИЙ РАЙОН , расположенная по адресу Россия, Санкт-Петербург, проспект Народного Ополчения, 63. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, жилая площадь — 31 кв. м, кухня — 5.5 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного дома, построенного в 1963 году. Высота потолков составляет 2.6м. . КВАРТИРА ЛУЧШЕ ,ЧЕМ НА ФОТО, ПРИХОДИТЕ НА ПРОСМОТР! В квартире С ЛЮБОВЬЮ сделан качественный ремонт. Все комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и комфорт. В квартире есть совмещенный санузел, выполненный в современном стиле. Для вашего удобства, в квартире остаётся новая кухня и встроенная техника ведущих фирм мира, поэтому можно заехать и жить без дополнительных вложений. Дом находится в хорошем состоянии. Во дворе есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Дом расположен в тихом и зелёном районе, что делает его идеальным для проживания семьёй. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро можно идти всего за 10 минут, что делает это предложение ещё более привлекательным.

Удобное расположение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Подходит для покупки в ипотеку. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе города. ВП - подобрали !





Move.ru - вся недвижимость России