

Создано: 28.01.2026 в 11:57

Обновлено: 28.01.2026 в 15:56

**Санкт-Петербург, набережная Канала
Грибоедова, 72**

17 895 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 72

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

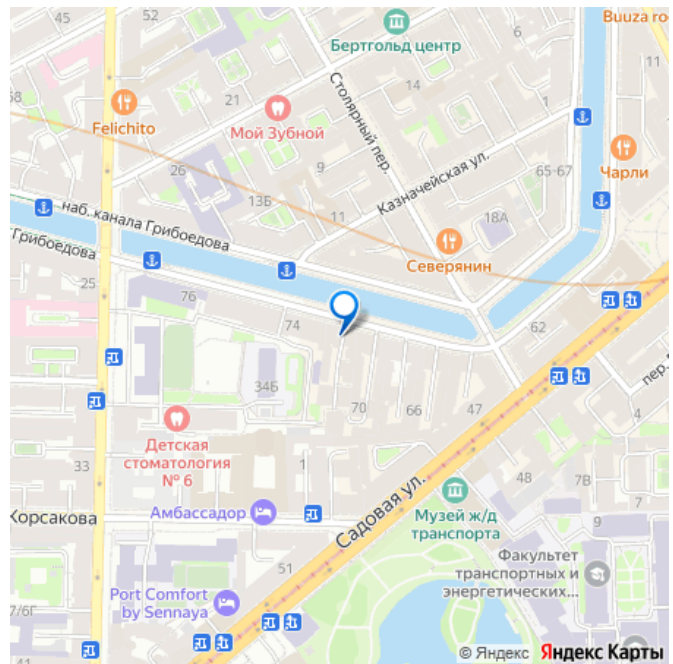
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288450004>

**Анастасия Метельская, Мир Квартир
PREMIUM**

79812801288

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 128950332 Описание квартиры

Предлагается к вашему вниманию:

Историческая значимость: Квартира

расположена в историческом районе, что придает ей особую ценность и атмосферу.

Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и историческое наследие, а также желает жить в центре культурной столицы России. Местоположение и инфраструктура: Уникальное

местоположение в самом сердце города. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности. В непосредственной близости расположено несколько школ, включая 2-ю гимназию. Во дворе находится детский сад с большой собственной территорией, что является большой редкостью для исторического центра Санкт-Петербурга.

Близость к паркам и

достопримечательностям: Всего в 5 минутах ходьбы от квартиры находится Юсуповский сад, что позволяет наслаждаться зелеными зонами и свежим воздухом прямо в центре города.

О квартире: Прекрасная 3-комнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга. с Современным ремонтом, который обеспечивает уют Комнаты в квартире в изолированные, что даёт уединиться каждому жильцу Ремонт сделан

из качественных материалов, что является огромным плюсом, так как можно сразу заехать и жить Прозрачность и надёжность сделки: Профессиональная риэлторская

поддержка на всех этапах сделки. Не упустите возможность стать обладателем уникальной квартиры в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга! Ждём вас на просмотр! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

