

🕒 Создано: 17.03.2026 в 13:11

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 16:52

Наталья Гинзбург, Адвекс

79111860342

Санкт-Петербург, набережная Реки

Пряжки, 28

14 990 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Реки Пряжки, 28

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

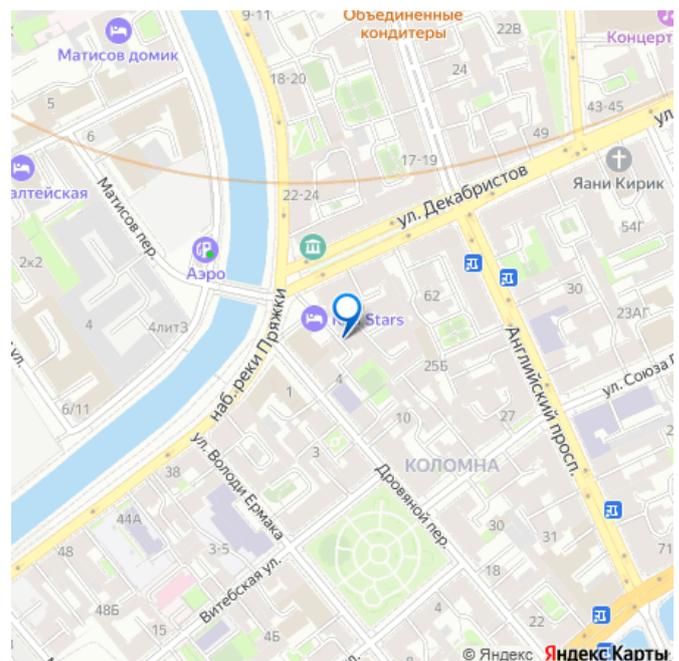
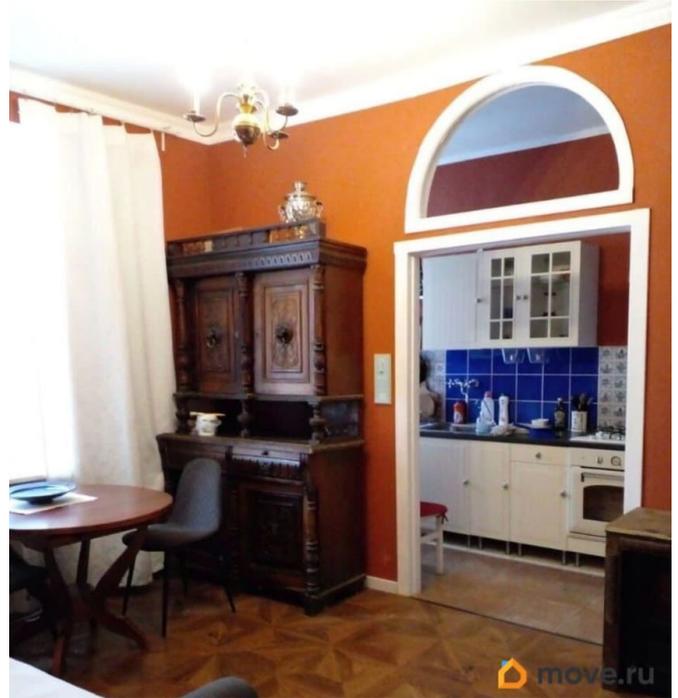
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

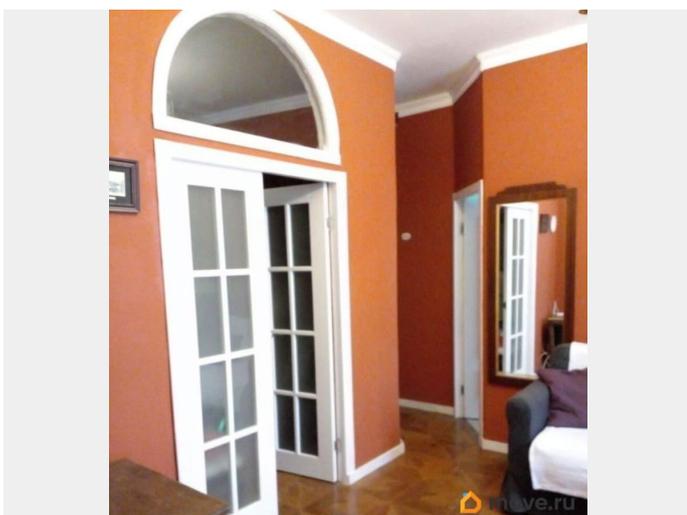
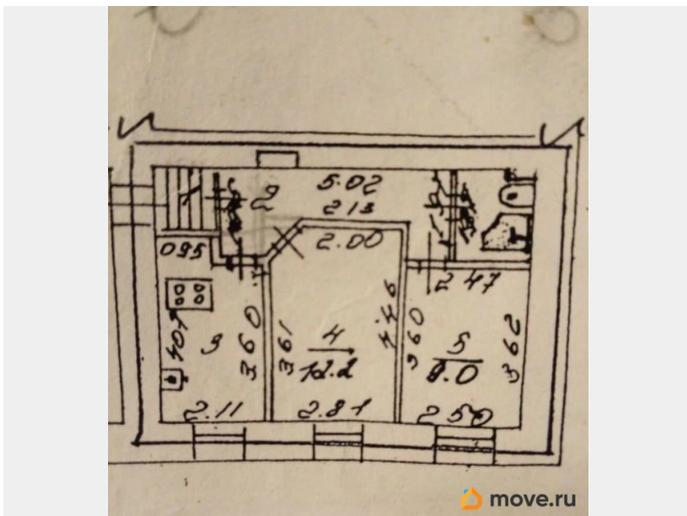
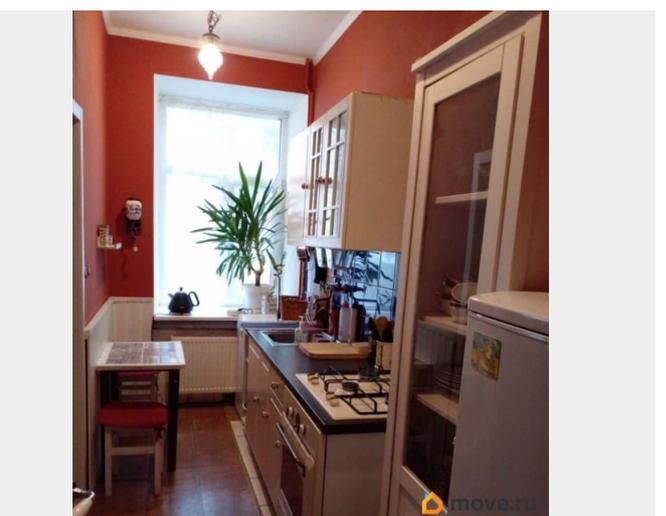
Покупка в ипотеку

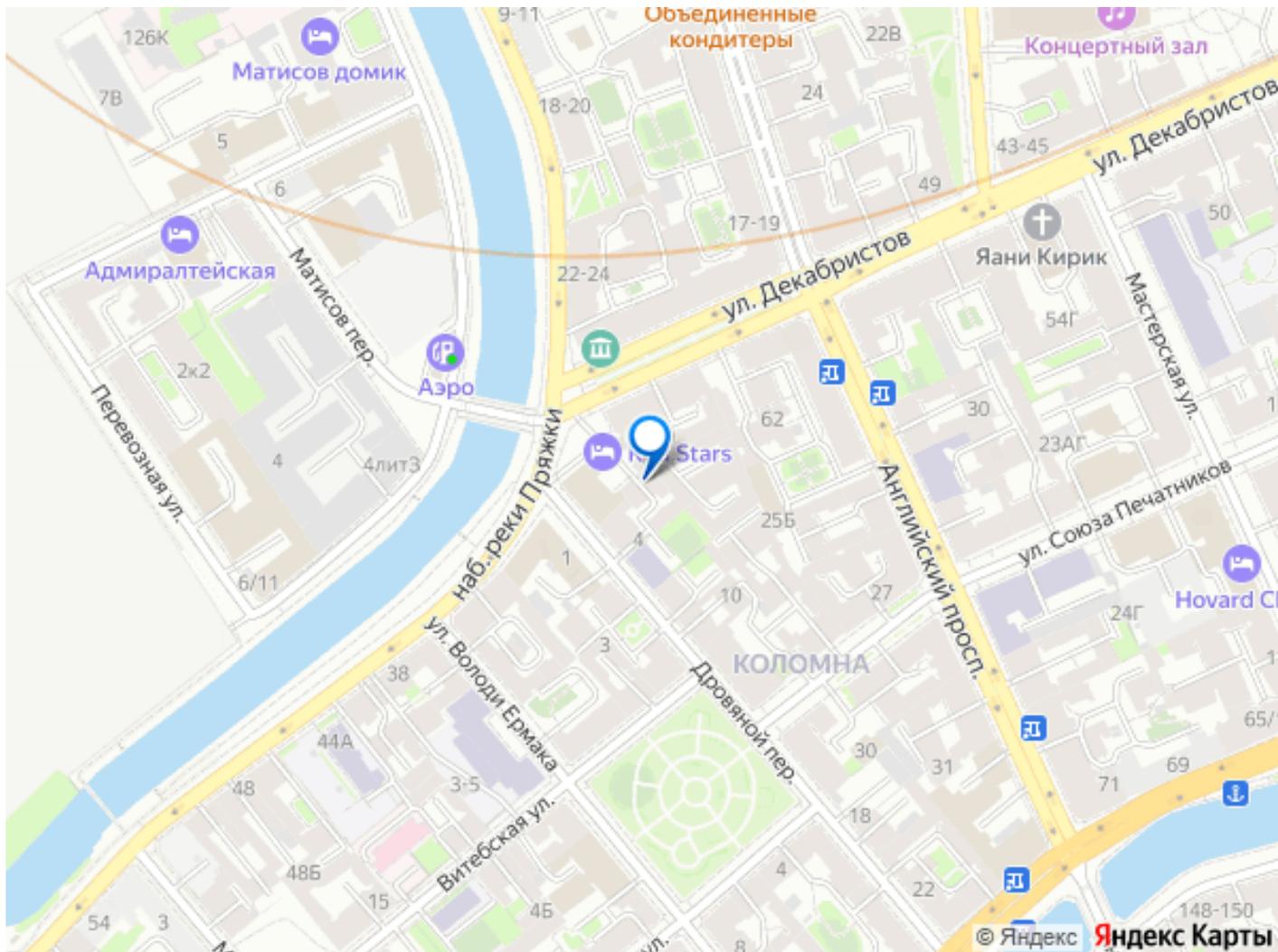
да

возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1916515 В прямой продаже аутентичная петербургская квартира в районе Коломны, на наб. реки Пряжки, вход с Дровяного переулка. Квартира евро-трешка (с одной спальней, кабинетом и гостиной), кухня в отдельном смежном помещении. Высота потолков 3 м. В квартире полностью сделан кап. ремонт, пол новая цементная стяжка, все коммуникации новые. Окна выходят в тихий двор, первый высокий этаж, в арку видна набережная реки Пряжки. Квартира очень тихая и уютная с отдельным входом из арки. Соседи только с одной стороны. В 15 минутах ходьбы Мариинский театр, Консерватория, арт кластер Новая Голландия и прочие культурные места Петербурга, рядом много магазинов и кафе. В планах открытие метро Театральная. Один собственник, более 5 лет, полная сумма в договоре, обременений нет, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России