

🕒 Создано: 18.03.2026 в 17:22

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 17:38

Марина Громова, Марина Громова

79119641735

Санкт-Петербург, улица Опочинина, 7

13 300 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Опочинина, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Опочинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

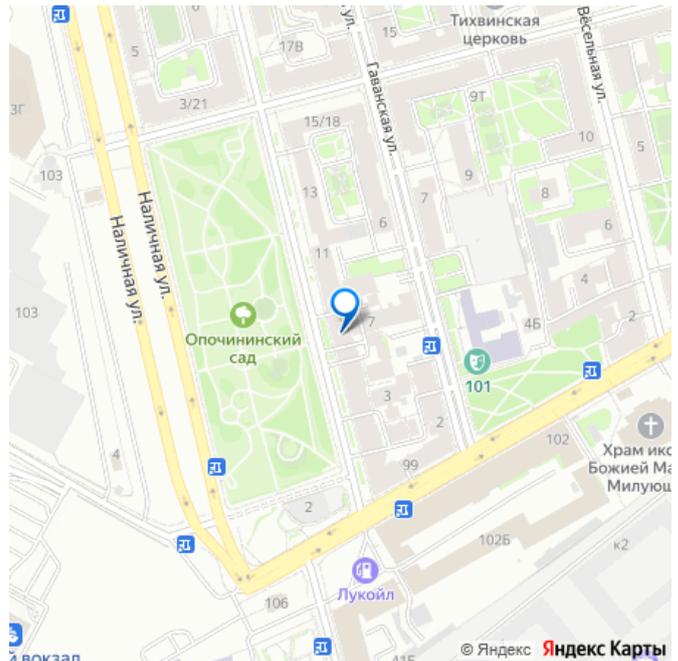
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

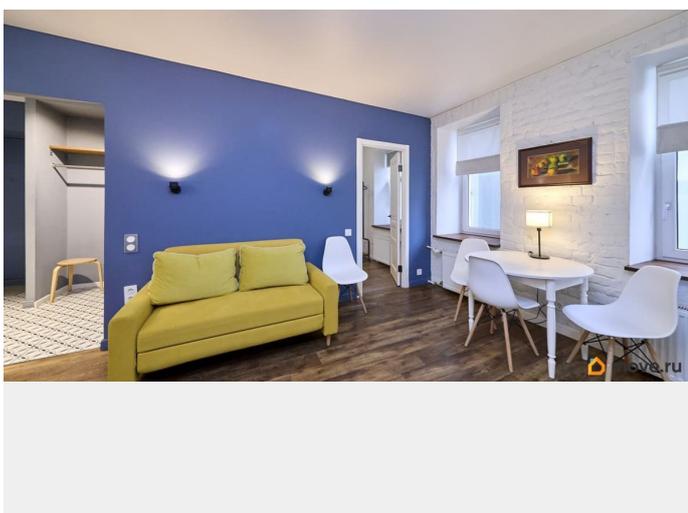
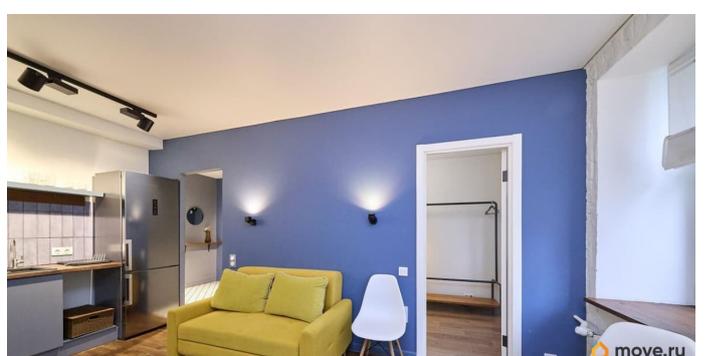
Покупка в ипотеку

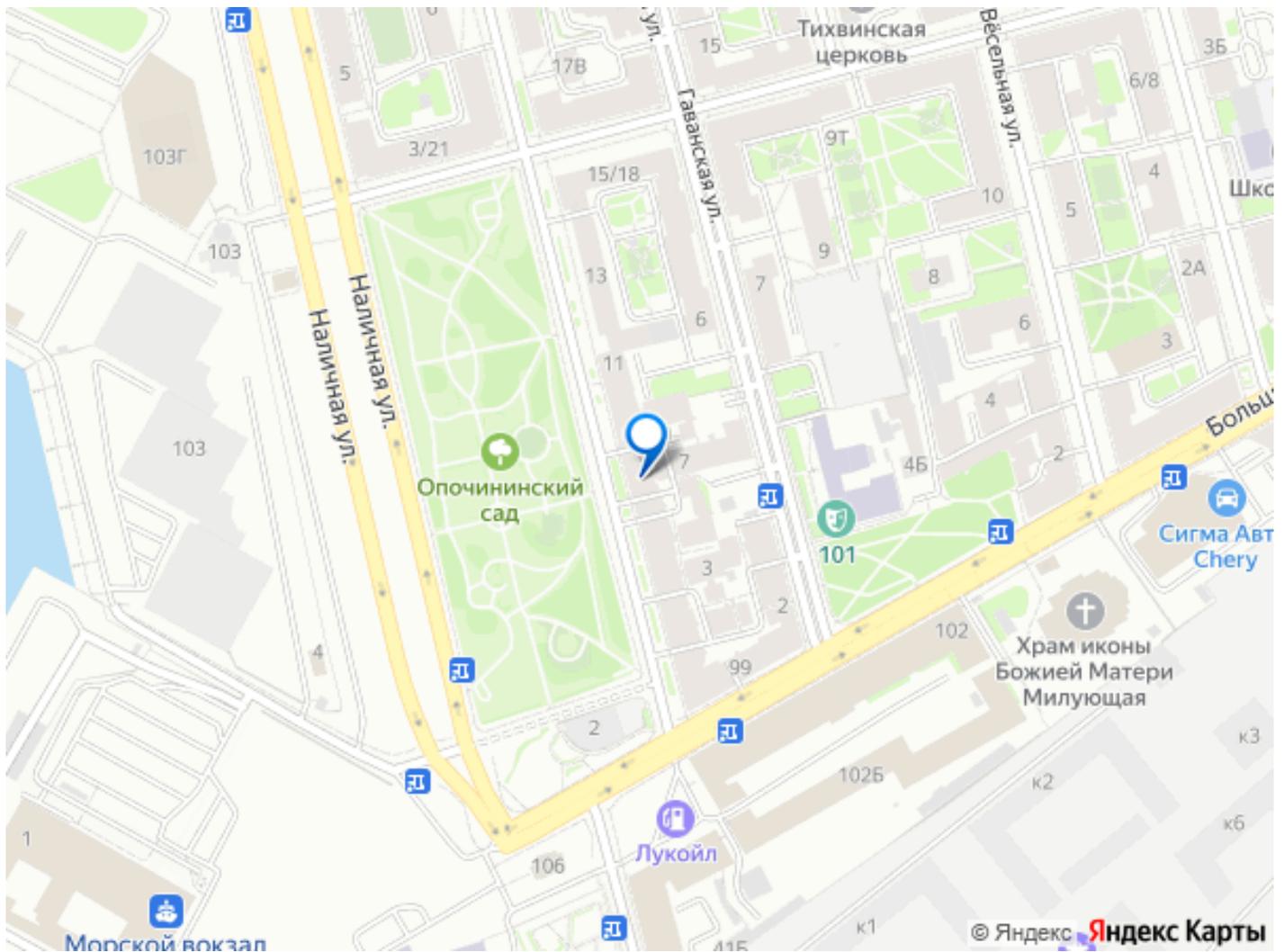
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Очень интересная и необычная квартира, где каждый метр функционален и каждый предмет продуман. На небольшом метраже разместились две спальни с полноценными кроватями и кухня-гостиная, просторная зонированная прихожая и совмещенный санузел. Ремонт в формате «для себя» - без экономии на материалах и решениях, интересные цвета, дополненные декором. Все ваше в стоимость. Пол - новая фанера в два слоя, ламинат/кварцвинил/плитка, новые радиаторы отопления и сантехника. В одной из спален - продуманная кладовка-гардеробная. Широкие деревянные подоконники с возможностью оборудовать рабочее место. Лестница удобная, пологая, лифта нет. Окна во двор. Дом 1909 гп., без капитального ремонта, перекрытия смешанные, горячее водоснабжение центральное, дополнительно есть электрический бойлер на периоды отключений. Идеальные документы, более 5 лет в собственности, без обременений, собственник продает лично





Move.ru - вся недвижимость России