

Создано: 03.09.2025 в 14:36

Обновлено: 12.02.2026 в 14:33

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 15

**10 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 15

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

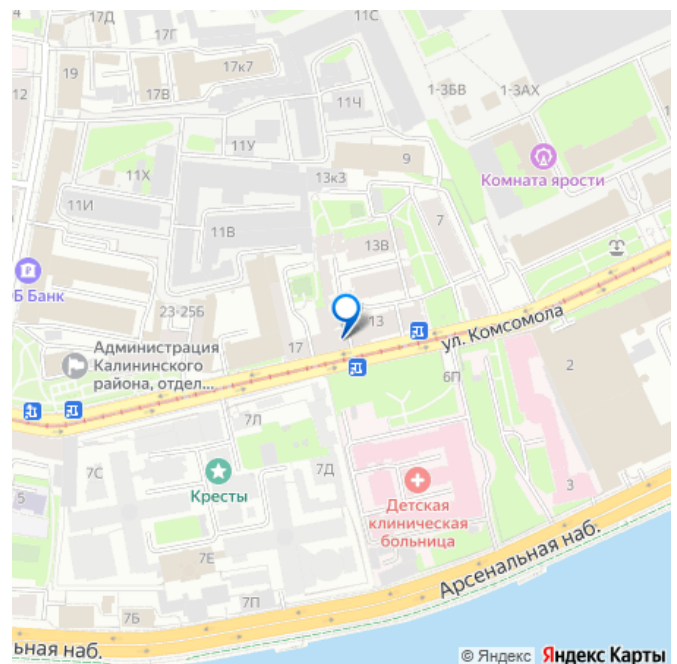
<https://spb.move.ru/objects/9284622108>

Вера Король, Городской Центр

Недвижимости

**79818611169**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Предлагается к продаже в историческом центре города 3 комнатная квартира , общей площадью 45.7 квадратных метра.

Расположена на 5 этаже , 5 этажного дома.

Имеется технический этаж , где находится мастерская художника. Сделан ремонт, поменяны трубы горячей и холодной воды ,электропроводка , новый счетчик

электроэнергии. В доме проведен капитальный ремонт всех коммуникаций - горячего и холодного водоснабжения, отопления,

канализации,электрооборудования.

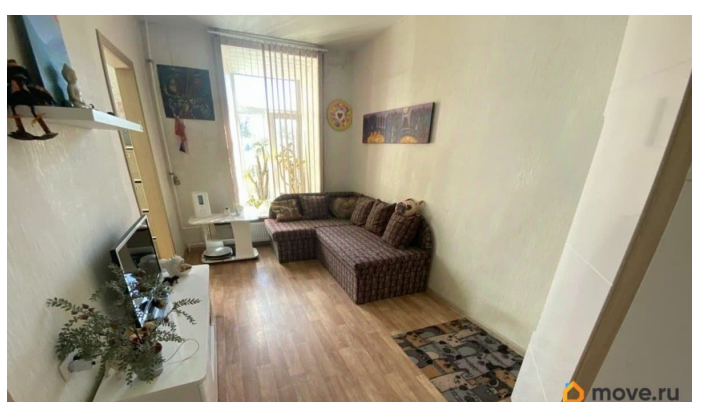
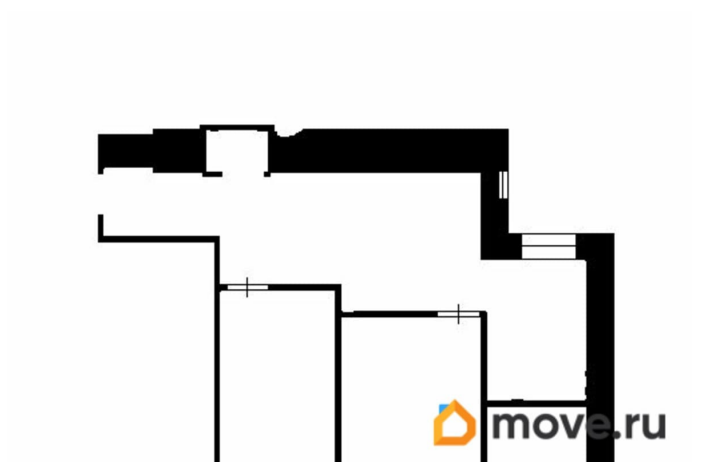
Встроенная кухня по индивидуальному проекту ( остается), душевая кабинка, при желании есть возможность сделать

отдельную ванную. Установлены стеклопакеты, окна выходят в светлый и солнечный двор. Везде натяжные потолки, все стены выравнены современными

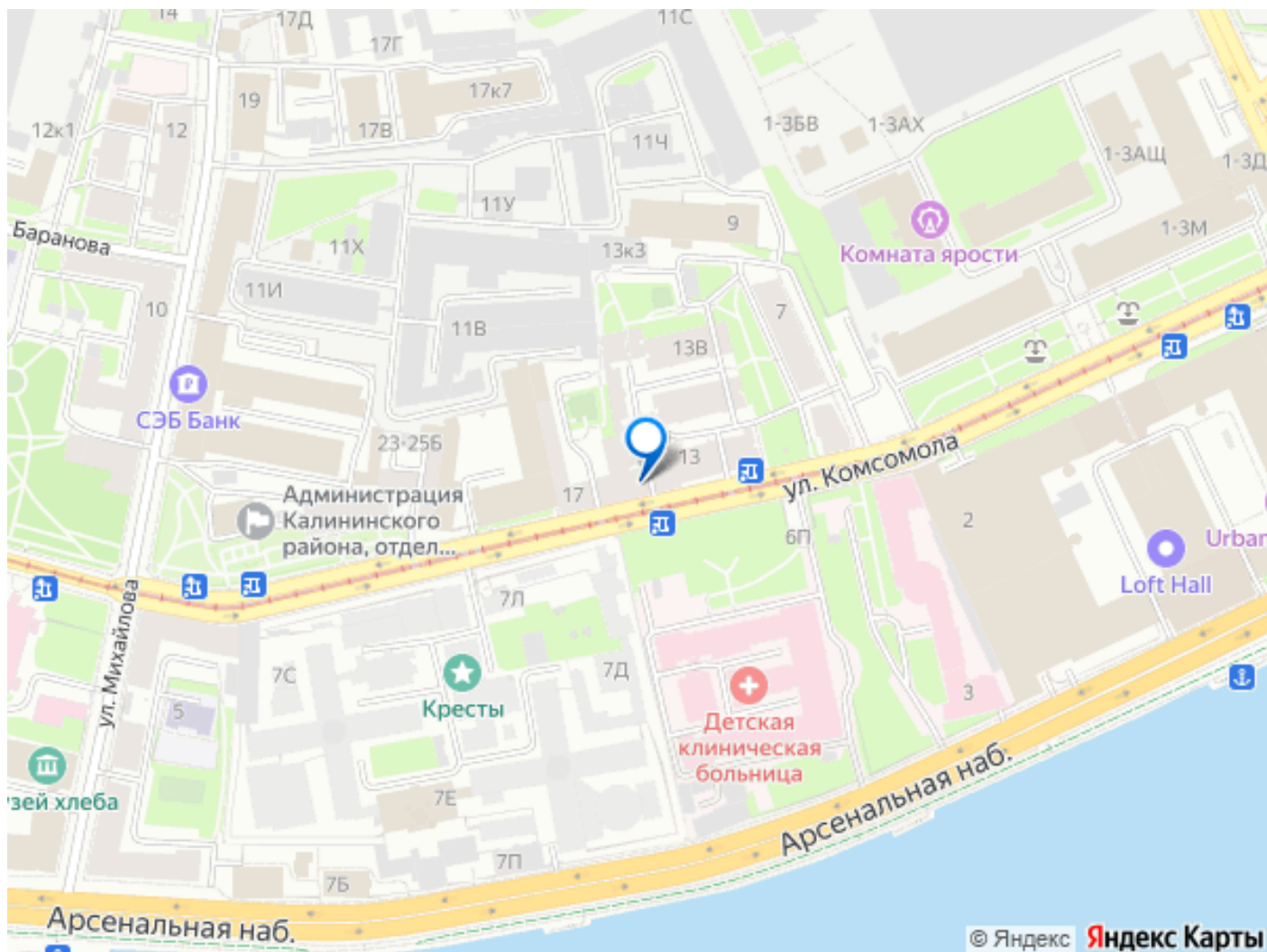
материалами. Семь минут пешком : метро «Площадь Ленина» и Финляндский вокзал.

Развитая инфраструктура, в пешей доступности :сетевые магазины, кафе ,бары рестораны, набережная реки Невы. Рядом с домом остановка общественного транспорта.

Первая продажа, полная рыночная стоимость в договоре. Один собственник.







Move.ru - вся недвижимость России