

🕒 Создано: 11.12.2025 в 12:13

Обновлено: 11.12.2025 в 12:17

**Санкт-Петербург, Заводской проспект, 38**

**5 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 38

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

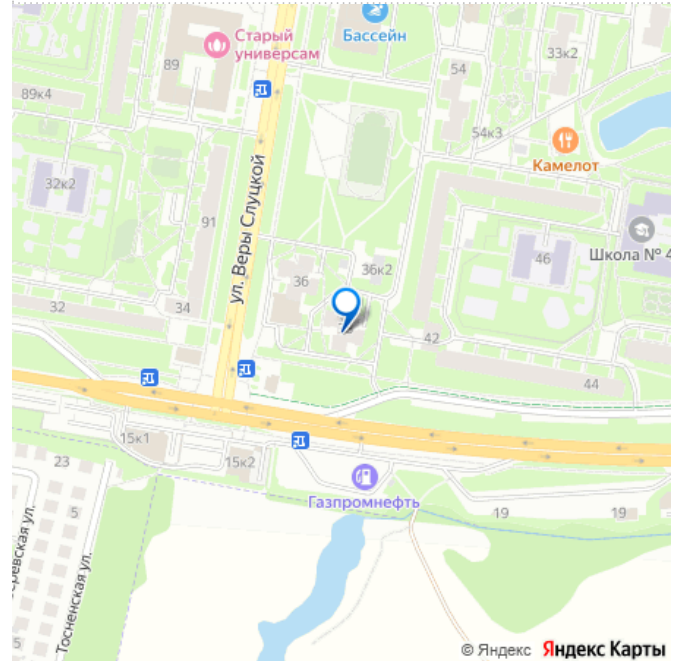
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

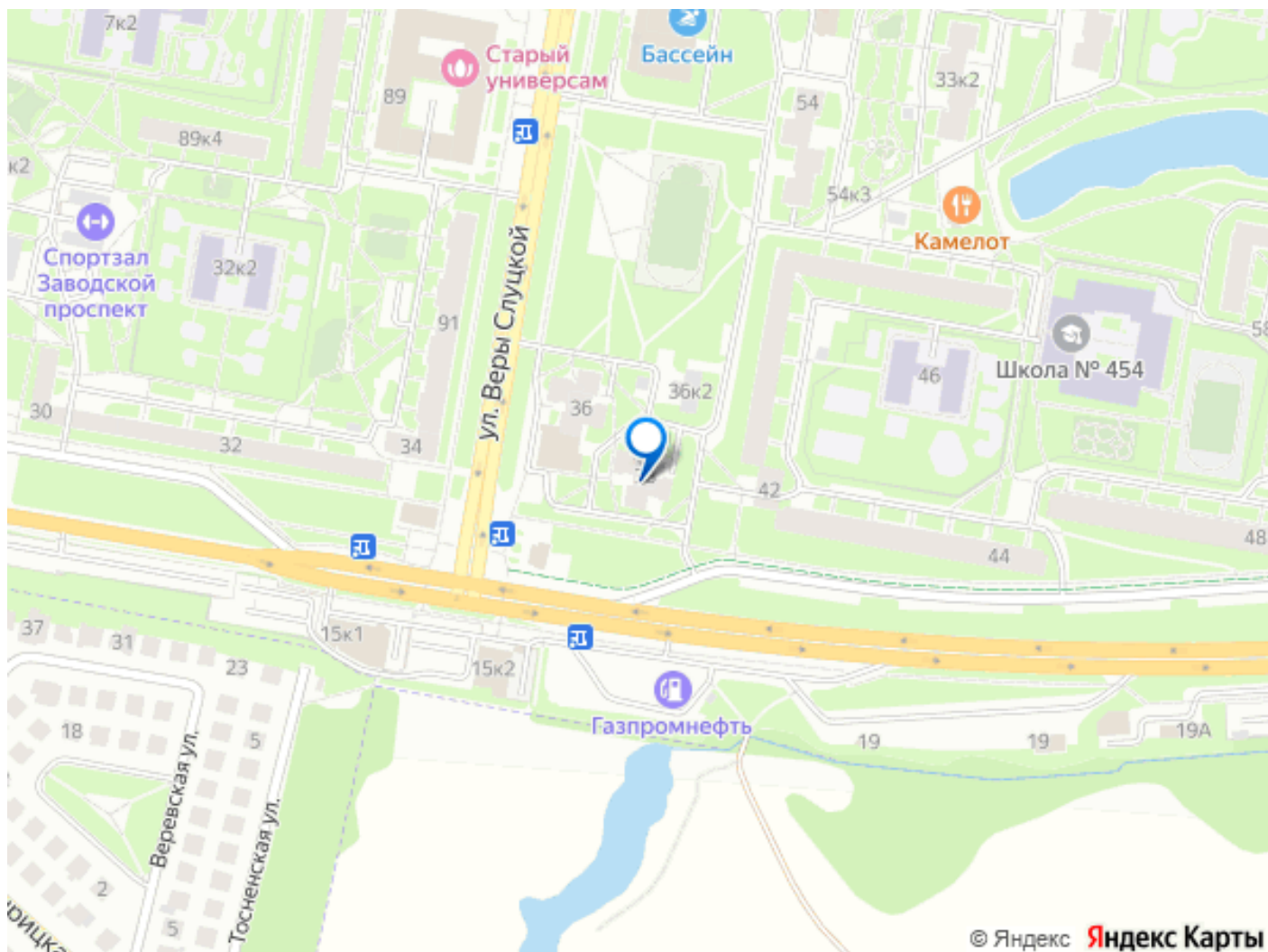
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3 комнатная квартира оригинальной планировки. Комнаты 8,5+10,8+15,5. Кухня 8,6. В квартире 2 сдвоенные лоджии (4,8+6) кв. М. Совмещенный санузел с душевой кабиной. В квартире сделана перепланировка, все узаконено. Это отдельная квартира, не доля. Дом удачно расположен: остановки общественного транспорта во всех направлениях совсем рядом, также близко выезд на Софийскую, Московское шоссе и платную дорогу. Все необходимые магазины, пункты выдачи, фитнес и т. Д. В шаговой доступности. Рядом несколько школ и детских садов. Прекрасный парк, река также в 5 минутах ходьбы.



Move.ru - вся недвижимость России