

Создано: 11.12.2025 в 12:13

Обновлено: 11.12.2025 в 12:17

## Санкт-Петербург, Заводской проспект, 38

# 5 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 38

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

## Детали объекта

Тип сделки

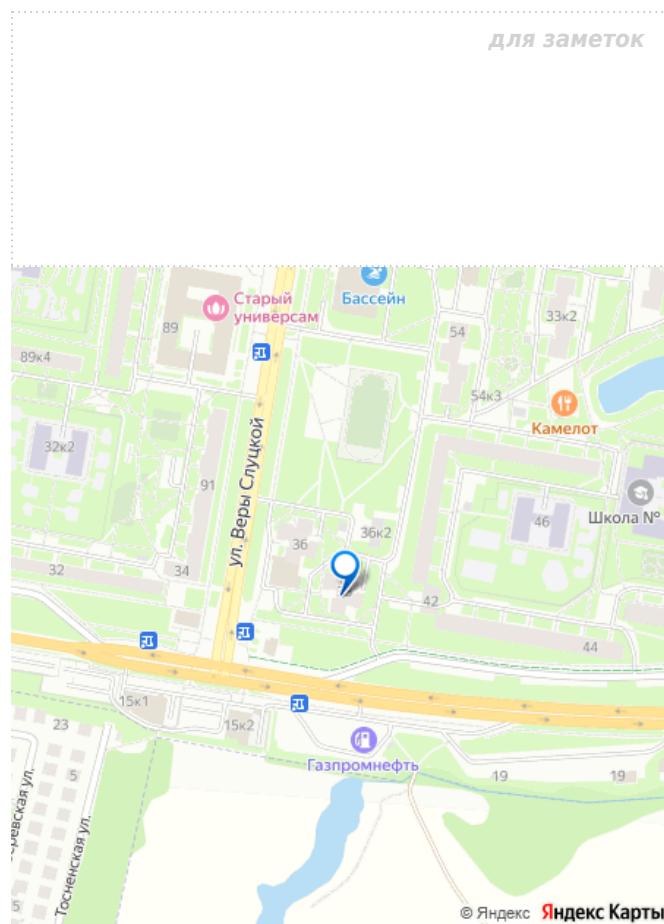
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

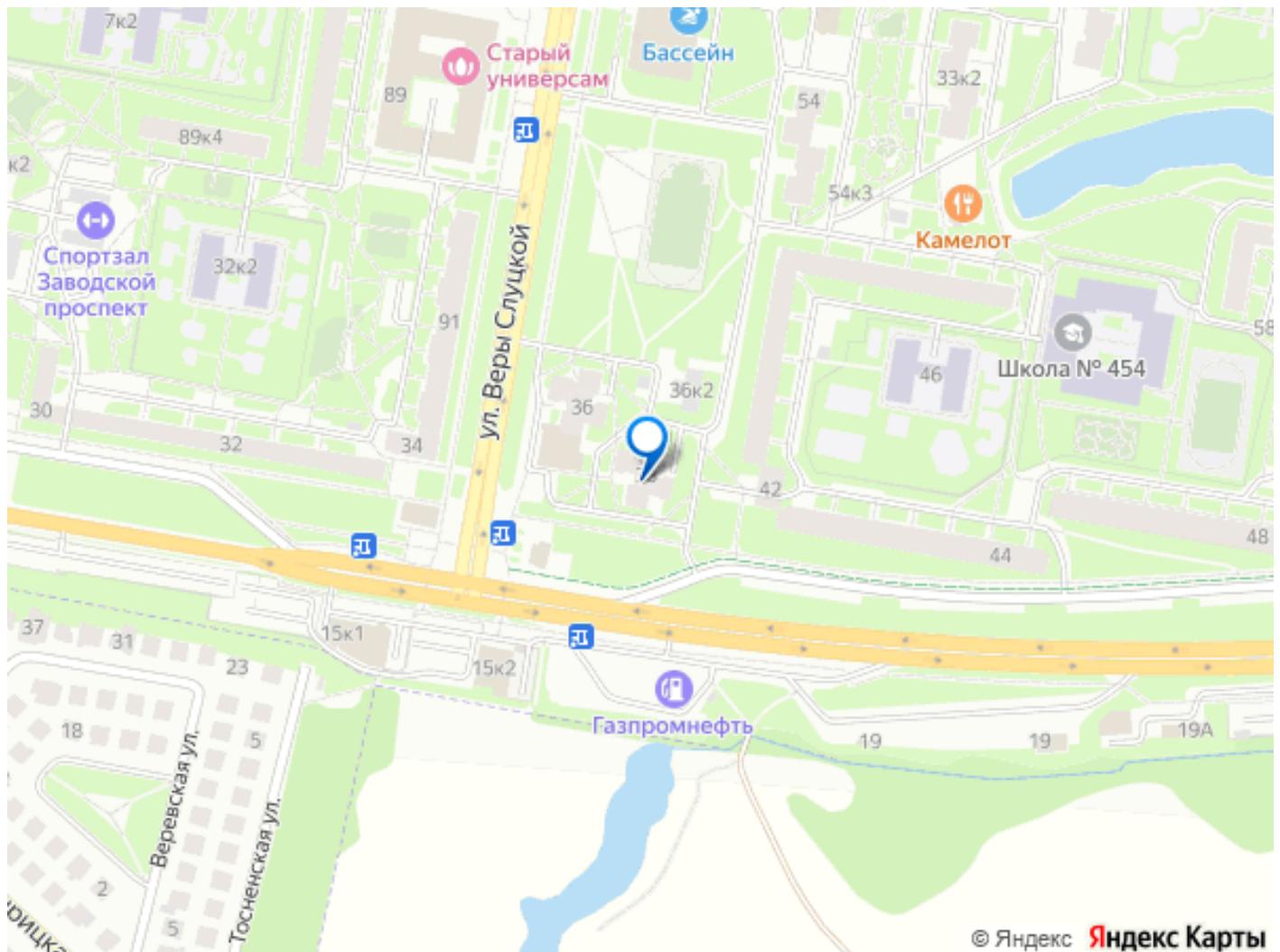
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3 комнатная квартира  
оригинальной планировки. Комнаты  
8,5+10,8+15,5. Кухня 8,6. В квартире 2  
сдвоенные лоджии (4,8+6) кв. М.  
Совмещенный санузел с душевой кабиной. В  
квартире сделана перепланировка, все  
установлено. Это отдельная квартира, не доля.  
Дом удачно расположен: остановки  
общественного транспорта во всех  
направлениях совсем рядом, также близко  
выезд на Софийскую, Московское шоссе и  
платную дорогу. Все необходимые магазины,  
пункты выдачи, фитнес и т. д. В шаговой  
доступности. Рядом несколько школ и  
детских садов. Прекрасный парк, река также  
в 5 минутах ходьбы.



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России