

🕒 Создано: 04.12.2025 в 01:44

Обновлено: 04.12.2025 в 01:32

**Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 10**

**6 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 10

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[бульвар Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

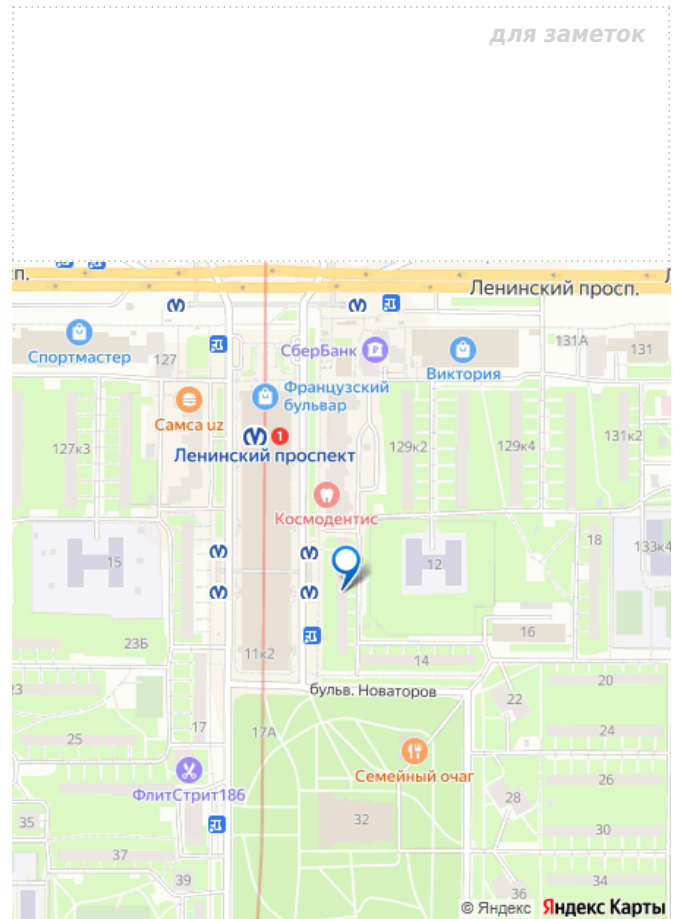
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

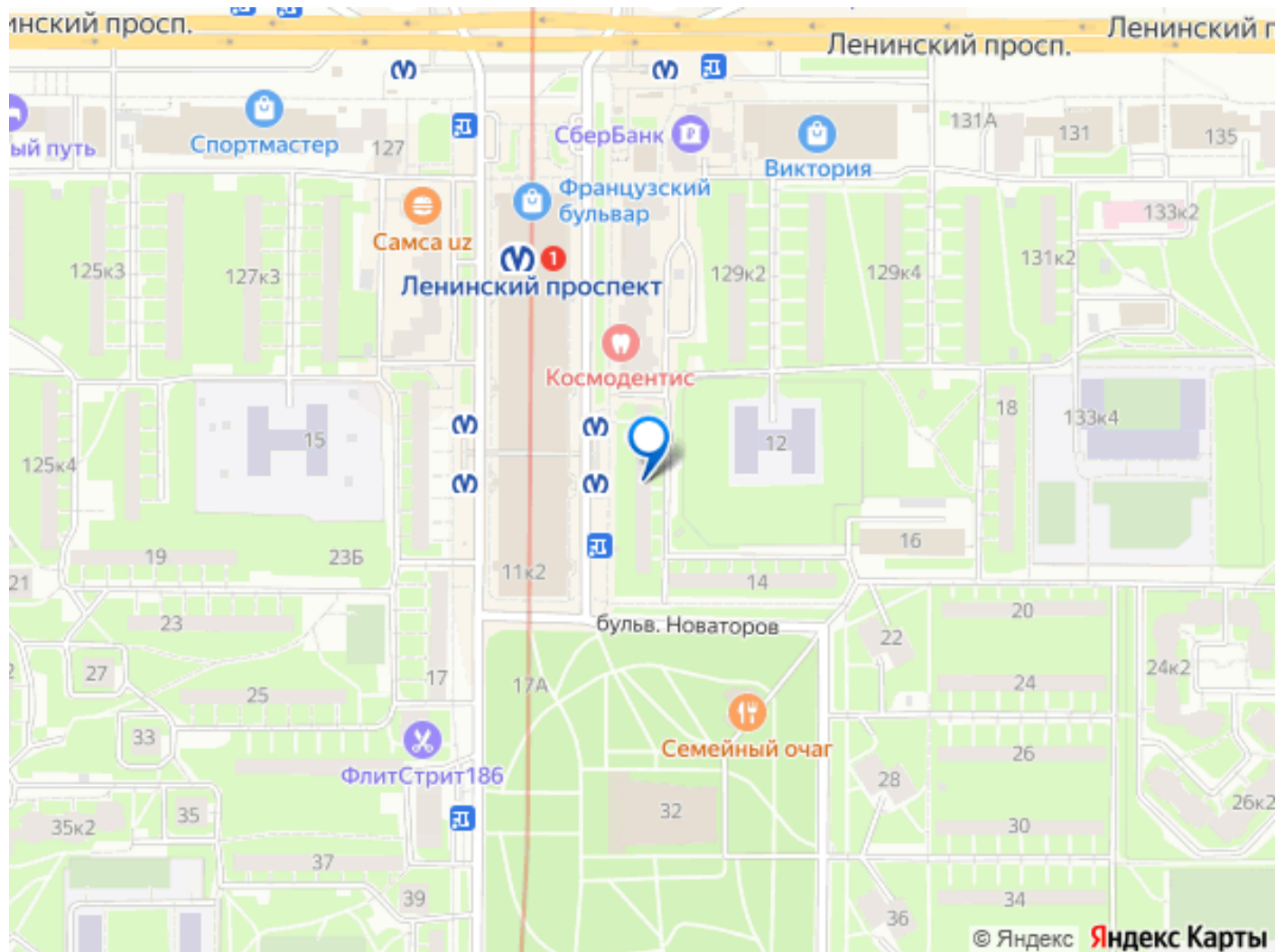
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в Кировском районе. Ближайшие метро «Ленинский проспект» находится в 1-ой минуты пешком! Квартира расположена на 5-ом этаже 5-ти этажного панельного дома 1963 года постройки. На первом этаже находятся коммерческие помещения, в самой парадной всего 8 квартир, по 2 на каждом этаже! Квартира без ремонта! В квартире установлены стеклопакеты, санузел совмещённый с сидячей ванной. Квартира очень тёплая и уютная для комфортной, счастливой жизни с удобной планировкой. Развитая инфраструктура: торговые комплексы, поликлиники, магазины, школы, детские сады, спортивные и детские площадки. Без обременений, один взрослых собственник, в собственности более 5-ти лет, прямая продажа , все документы к сделке готовы! Арт. 127027081



Move.ru - вся недвижимость России