

Создано: 04.01.2026 в 13:20

Обновлено: 13.01.2026 в 16:37

<https://spb.move.ru/objects/9287798230>

**Сергей Бабичев, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 86**

**7 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 86

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[бульвар Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

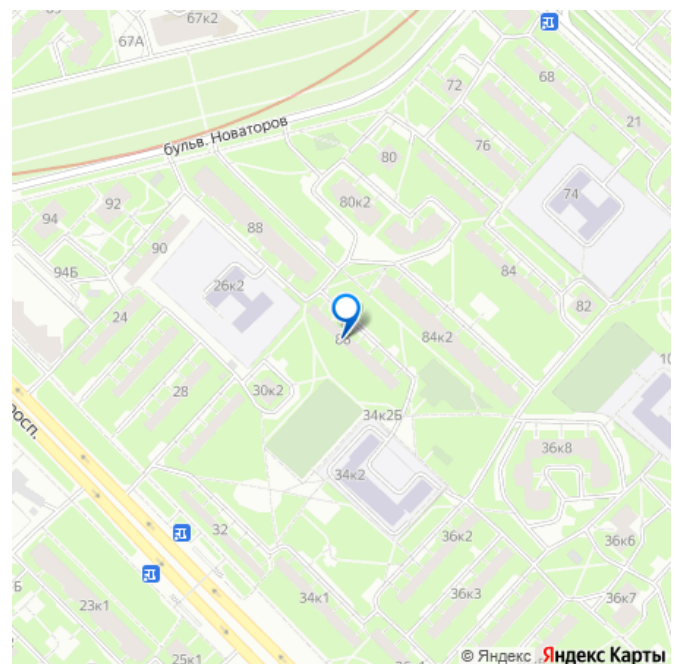
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

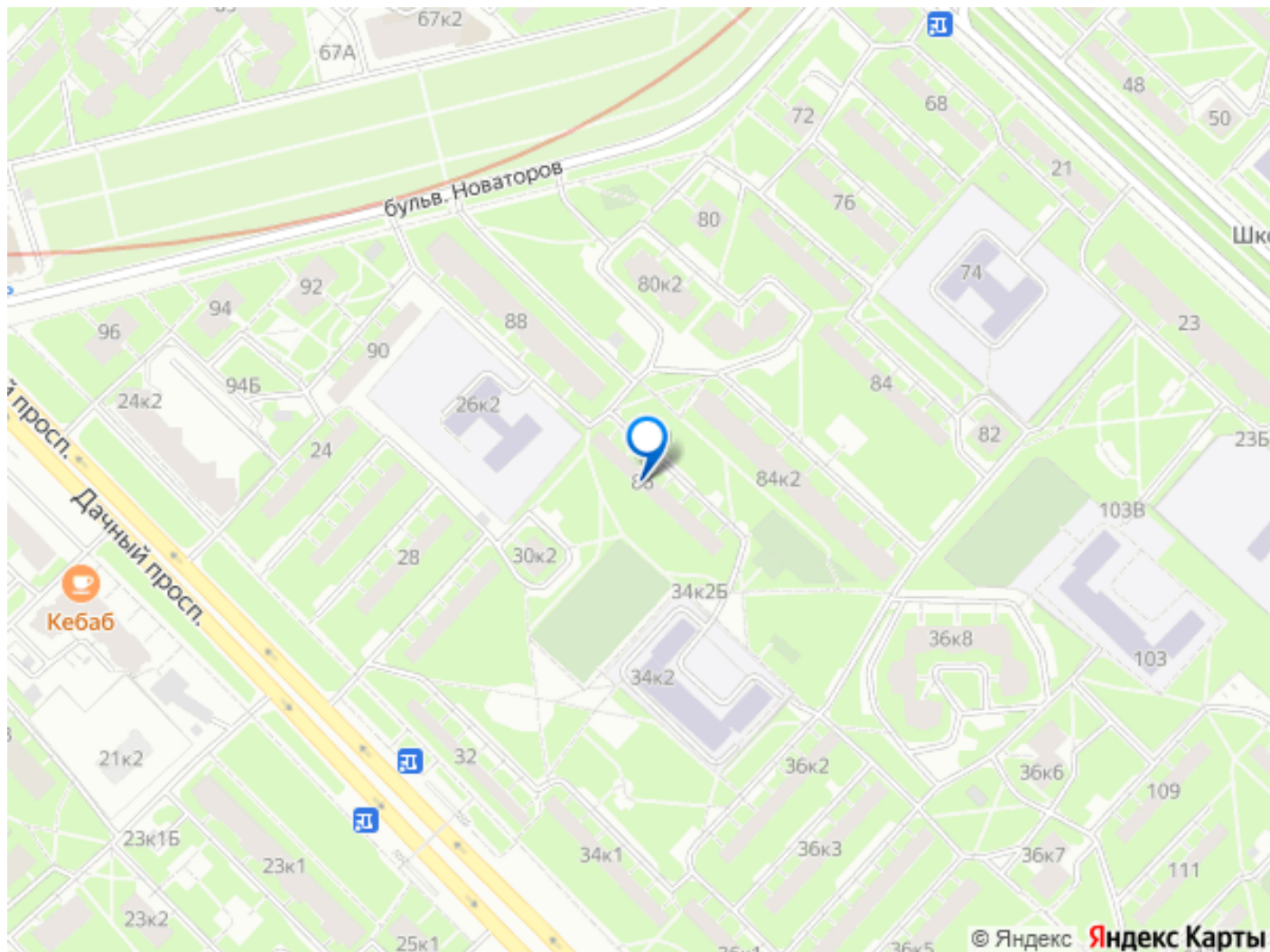
## Описание

для заметок



Код объекта: 1990116. Идеальная квартира для жизни в районе с развитой инфраструктурой! Описание: Представляем вашему вниманию трёхкомнатную квартиру на бульваре Новаторов, 86 в Санкт-Петербурге. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Основные характеристики: Год постройки: 1965. Материал постройки: панельный. Материал перекрытий: железобетонные плиты. Отопление: центральное. Вид объекта: вторичка. Этажность: 5 этажей. Комнатность: 3 комнаты. Этаж: 3. Комнаты изолированы. Окна выходят на улицу и во двор. Санузел: 1 совмещённый. Преимущества: Квартира идеально подойдёт для молодых специалистов, студентов, семей с детьми и пожилых пар. Она находится в районе с развитой инфраструктурой, что делает её привлекательной для широкого круга покупателей. Расположение: Благодаря удобному расположению, вы сможете быстро добраться до центра города и других ключевых точек. В районе есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и аптеки. Цена: Мы предлагаем эту квартиру по выгодной цене. Это отличное предложение для тех, кто хочет приобрести жильё в хорошем районе без переплат. Не упустите свой шанс на покупку идеальной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Ваша новая жизнь начинается здесь!





Move.ru - вся недвижимость России