

Создано: 02.02.2026 в 18:01

Обновлено: 03.02.2026 в 12:30

<https://spb.move.ru/objects/9288705656>

**Алина Андреевна Митрофанова,**

**Этажи Санкт-Петербург**

**79111172344**

**Санкт-Петербург, Учительская улица, 5К2**

**7 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Учительская улица, 5К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

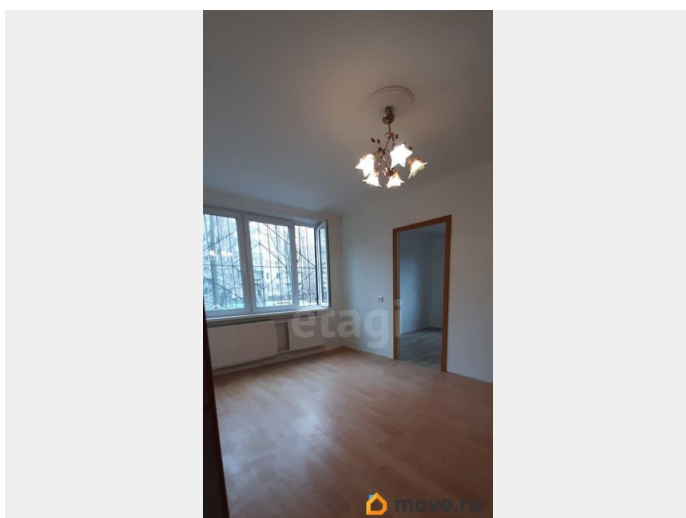
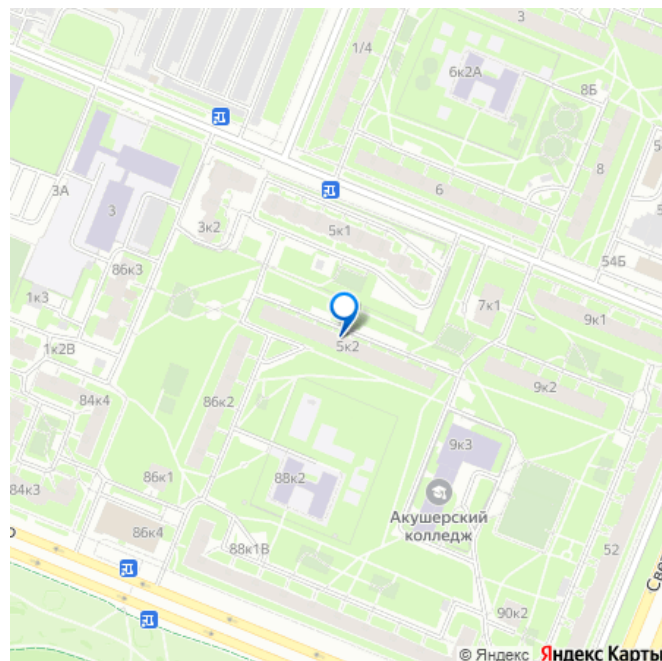
возможна ипотека

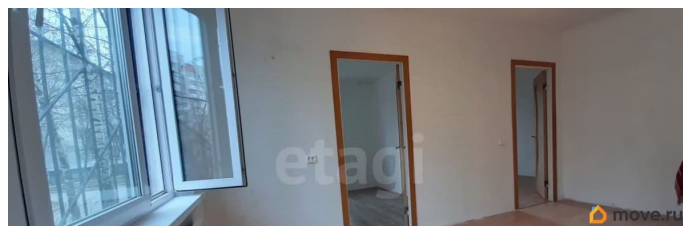
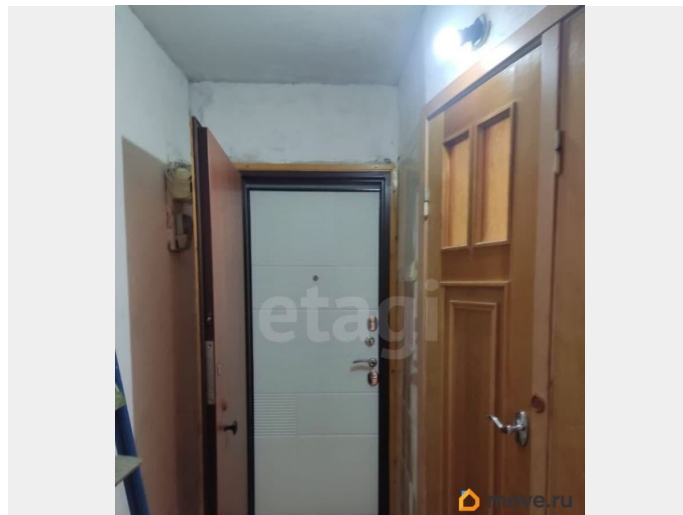
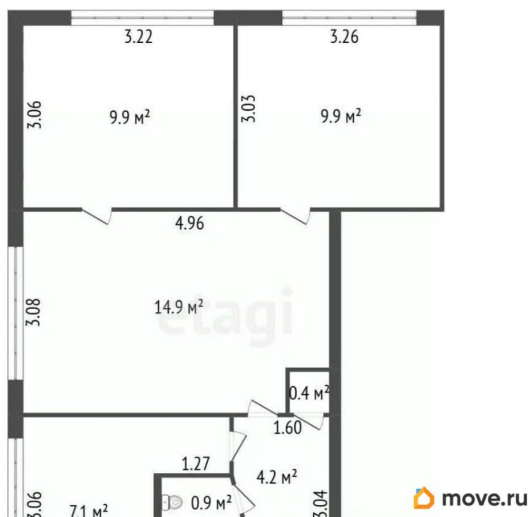
## Описание

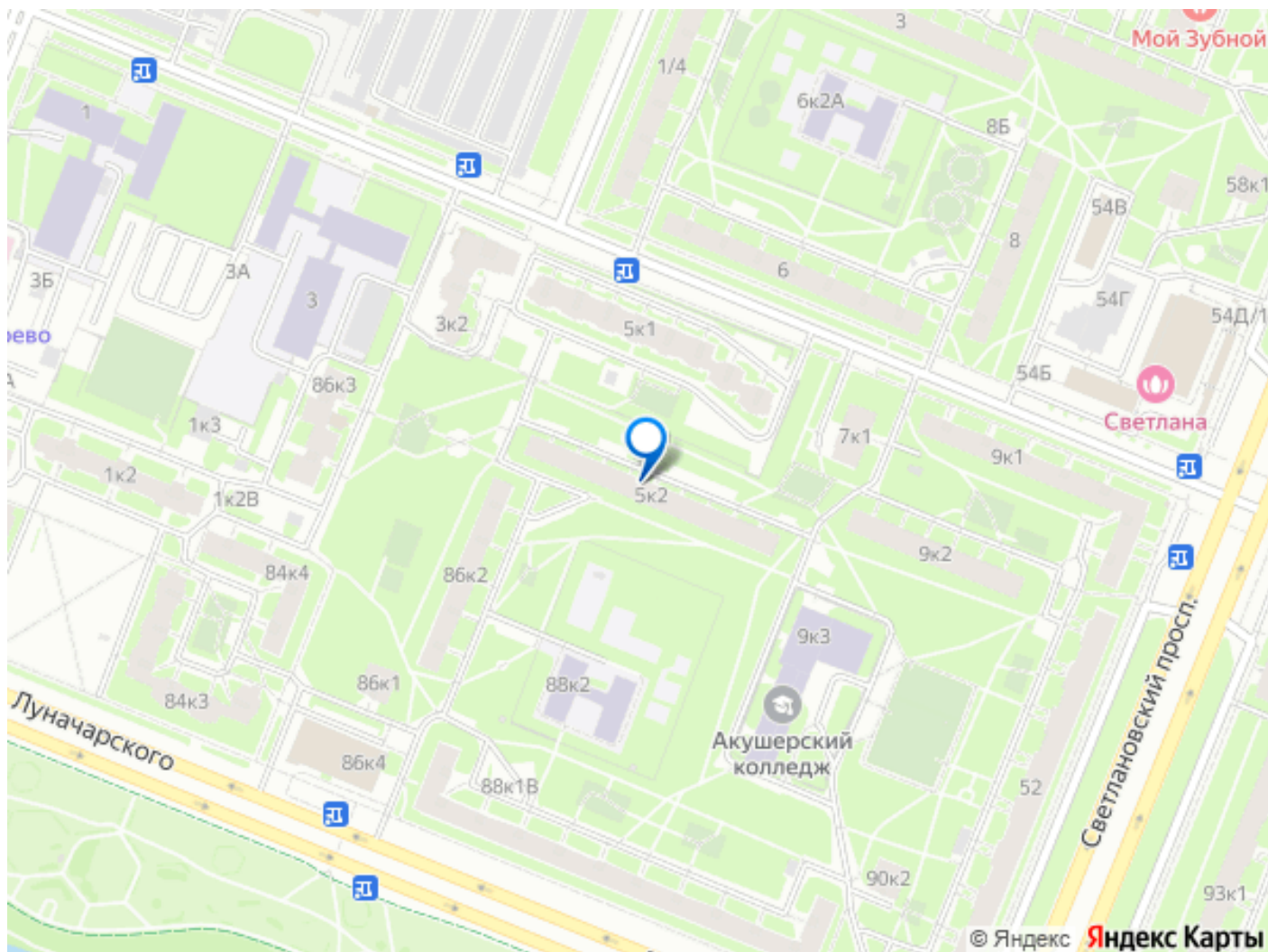
для заметок



Продается 3-ком. квартира в Калининском районе на первом этаже 5-этажного панельного дома 1973 года постройки. На площадке всего 3 квартиры. Район зеленый и тихий. Уютный двор с достаточным местом для парковки вашего автомобиля. Рядом школы и д/сады, Муринский парк. Автомобильные трассы (проспект Луначарского и Светлановский проспект) находятся в стороне, поэтому транспортный шум не беспокоит жильцов. Комнаты расположены по обе стороны квартиры, отдельный санузел, коридор, кладовка. Квартира требует ремонта, предварительно сняты старые обои, стены в комнатах подготовлены к чистовой отделке. Подшивные потолки из пластиковых панелей только в ванной и туалете. Напольные покрытия выполнены из керамогранита в санузлах, кухне и коридоре. В комнатах уложен ламинат. Установлены пластиковые ПВХ окна и антивандальные металлические решётки. Наличие двух входных металлических дверей повышает безопасность жилья. Удобно добираться до трёх станций метро: Гражданский проспект, Академическая, Политехническая. Один собственник, прямая продажа. Квартира и документы к продаже готовы. Звоните! Готовы показать вам квартиру. Код пользователя: 192747 Номер в базе: 10963911







Move.ru - вся недвижимость России