

Создано: 06.02.2026 в 13:48

Обновлено: 08.02.2026 в 14:56

**Санкт-Петербург, Пискаревский  
проспект, 48**

**7 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 48

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.41 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9289057999>

**Александр Алексеевич Маргалис,  
Этажи Санкт-Петербург  
79818577836**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

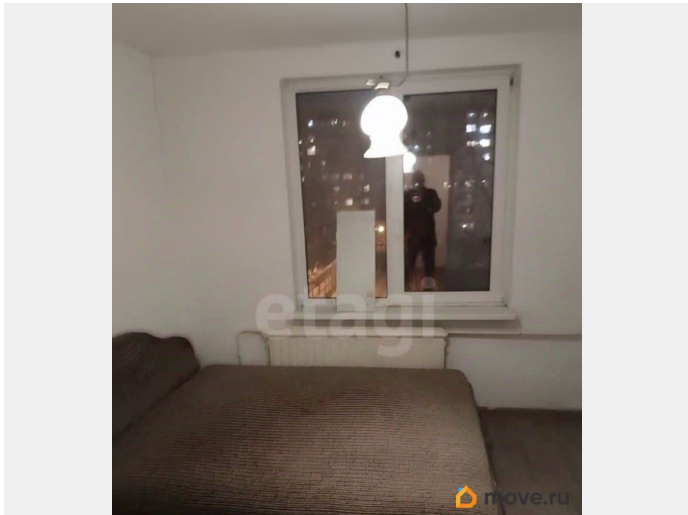
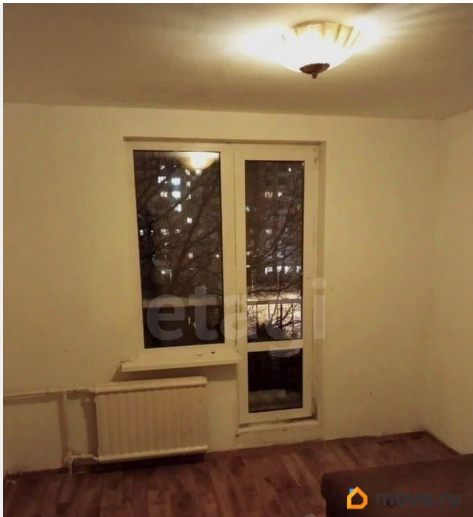
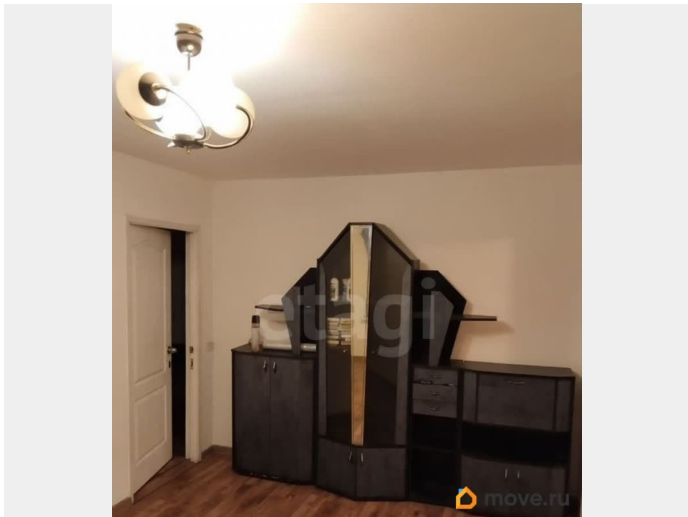
Покупка в ипотеку

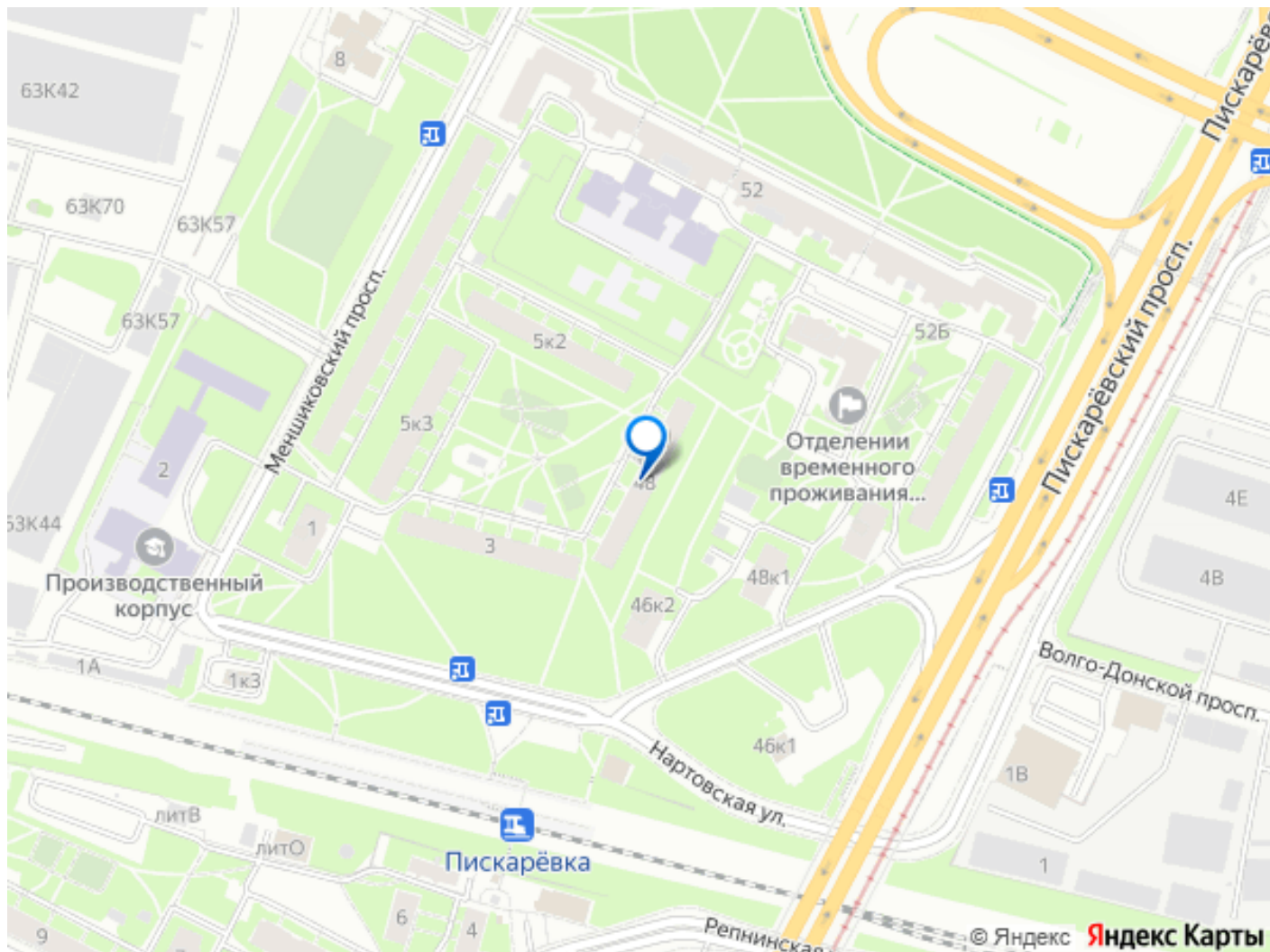
да

возможна ипотека

## Описание

Светлая 3-комнатная квартира в зелёном районе — 15 минут до центра Продаётся 3-комнатная квартира по адресу: Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, д. 48 Дом расположен внутри квартала, вдали от городского шума — спокойно и комфортно для жизни. Локация • 100 м до остановки общественного транспорта • 150 м до ж/д станции «Пискарёвка» • Всего 15 минут до центра — Финляндский вокзал, м. «Площадь Ленина» • Один из самых зелёных районов Санкт-Петербурга О квартире • 5 этаж • Угловая квартира — большое преимущество: тишина сухая очень тёплая много естественного света • Окна металлопластиковые, выходят во двор • Удобная планировка «распашонка» — комнаты изолированы • Серия дома: ЛГ-502-В6 • Общая площадь — 49,41 м² • Раздельный санузел • Косметический ремонт • Мебель отсутствует — вы не переплачиваете за чужой интерьер Инфраструктура • Во дворе детская площадка • В пешей доступности: школа детский сад сетевые магазины Юридическая чистота • 1 собственник • Прямая продажа • Полное юридическое сопровождение • Сертификат ГБС на весь срок владения недвижимостью Код пользователя: 192101 Номер в базе: 11709011





Move.ru - вся недвижимость России