

Создано: 24.01.2026 в 06:35

Обновлено: 25.01.2026 в 01:04

<https://spb.move.ru/objects/9288334388>

Ирина Андреева, Экотон

**79230793712**

Санкт-Петербург, улица Замшина, 62

**7 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Замшина, 62

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Замшина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

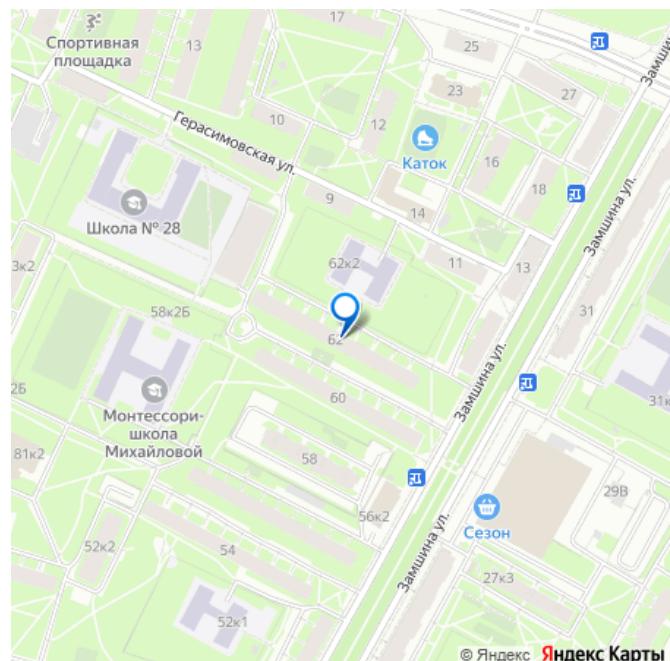
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

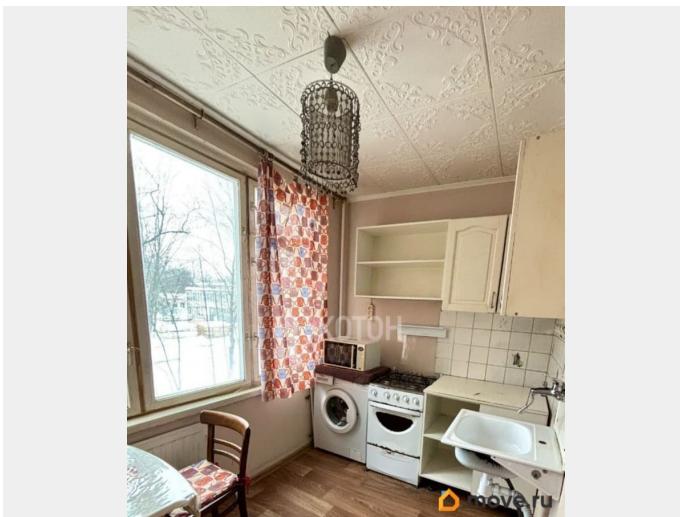
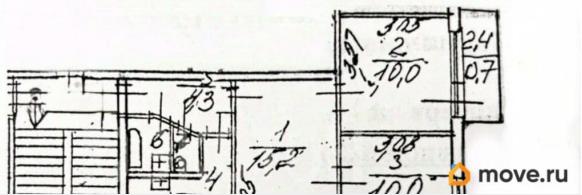
Покупка в ипотеку

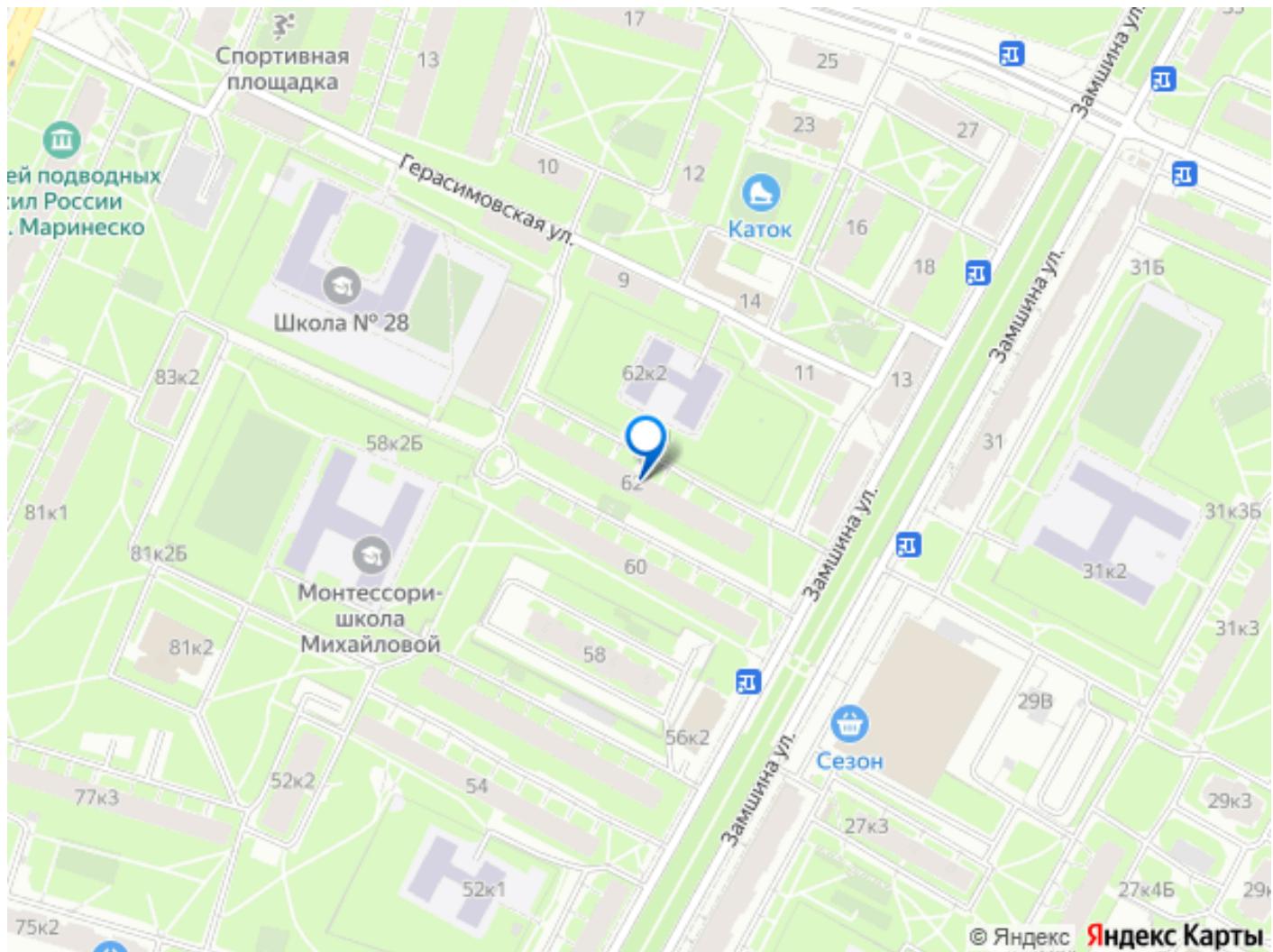
да

## Описание

Арт. 129040769 В Прямой Продаже продается 3-комнатная квартира. Комнаты смежные (15.2+10+10), кухня 7 кв.м, балкон. Санузел раздельный, на окнах в комнате стеклопакеты, стены выровнены. Ремонт требуется. Комфортный 3 этаж, парадная чистая, отремонтирована. Зеленый двор, детский сад, школа, магазины, в том числе Сезон, 2 парка, много транспорта, удобный выезд на КАД. К сделке полностью готовы. Один взрослый собственник владеет квартирой с 2006 года. Никто не прописан. Квартира свободна, можем передать ключи в день сделки. Никаких долгов или обременений нет, перепланировок нет, полная рыночная стоимость в договоре, подходит под ипотеку, Документы проверены юристами нашего Агентства. Покажем в удобное для Вас время по предварительной договоренности. Ирина







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России