

Создано: 15.02.2026 в 11:58

Обновлено: 16.02.2026 в 22:32

Санкт-Петербург, улица Руставели, 16

8 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Руставели, 16

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.7 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

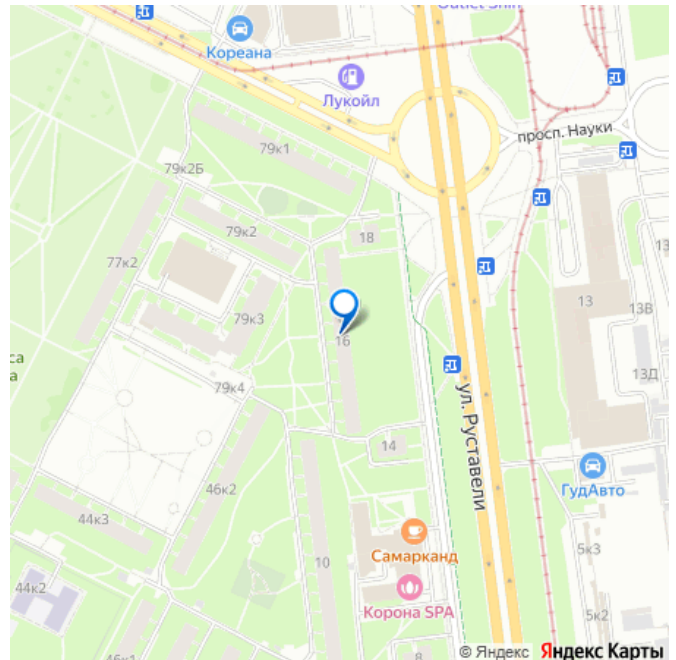
да

<https://spb.move.ru/objects/9290139652>

Любовь Марцишевская, ЮСОН

79893576512, 79817857423

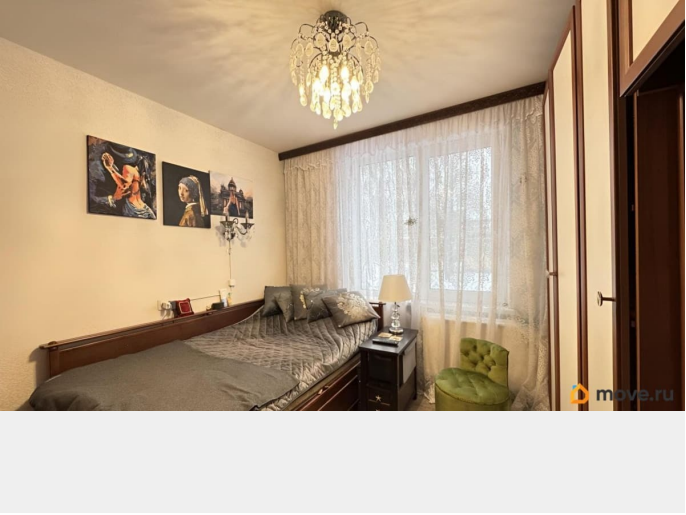
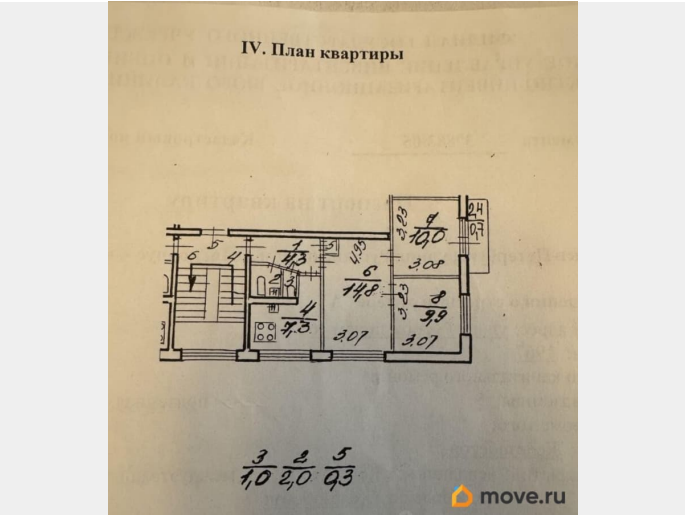
для заметок

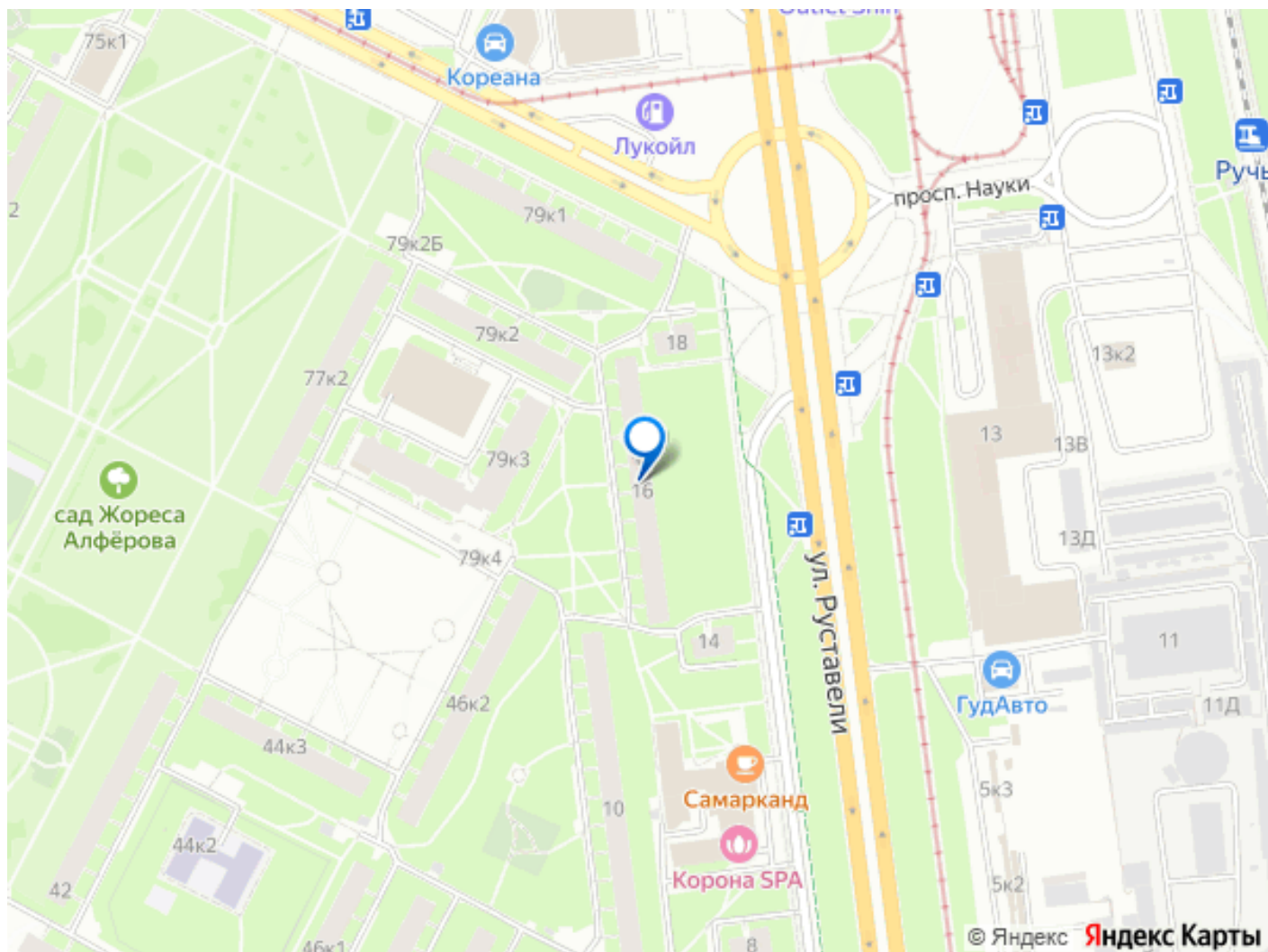


Описание

В продаже уютная ,ухоженная трехкомнатная квартира с хорошим косметическим ремонтом. Удобная смежно-изолированная планировка с просторной проходной гостиной и двумя спальнями, застекленный балкон(внутри отделан вагонкой), отдельный санузел с душевой кабиной. В квартире заменены стояки холодной и горячей воды, установлены стеклопакеты. Новым владельцам оставляем кухонный гарнитур, вся остальная мебель /техника по договоренности. Зеленый ,благоустроенный район с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности школы, детские сады ,лицей, магазины, почта ,банки ,ТЦ ,парки и пр социально значимые объекты.Рядом ж/д станция Ручьи, до метро Академическая всего 4 остановки, удобный выезд на КАД. Два взрослых собственника, полная стоимость в договоре ,абсолютно прозрачная история владения, квартира без обременений и долгов ,легкая встречная покупка. Готовы рассмотреть любую форму оплаты.







Move.ru - вся недвижимость России