

🕒 Создано: 24.10.2025 в 16:53

Обновлено: 03.12.2025 в 14:35

**Санкт-Петербург, улица Брянцева, 6**

**9 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Брянцева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.62 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

для заметок



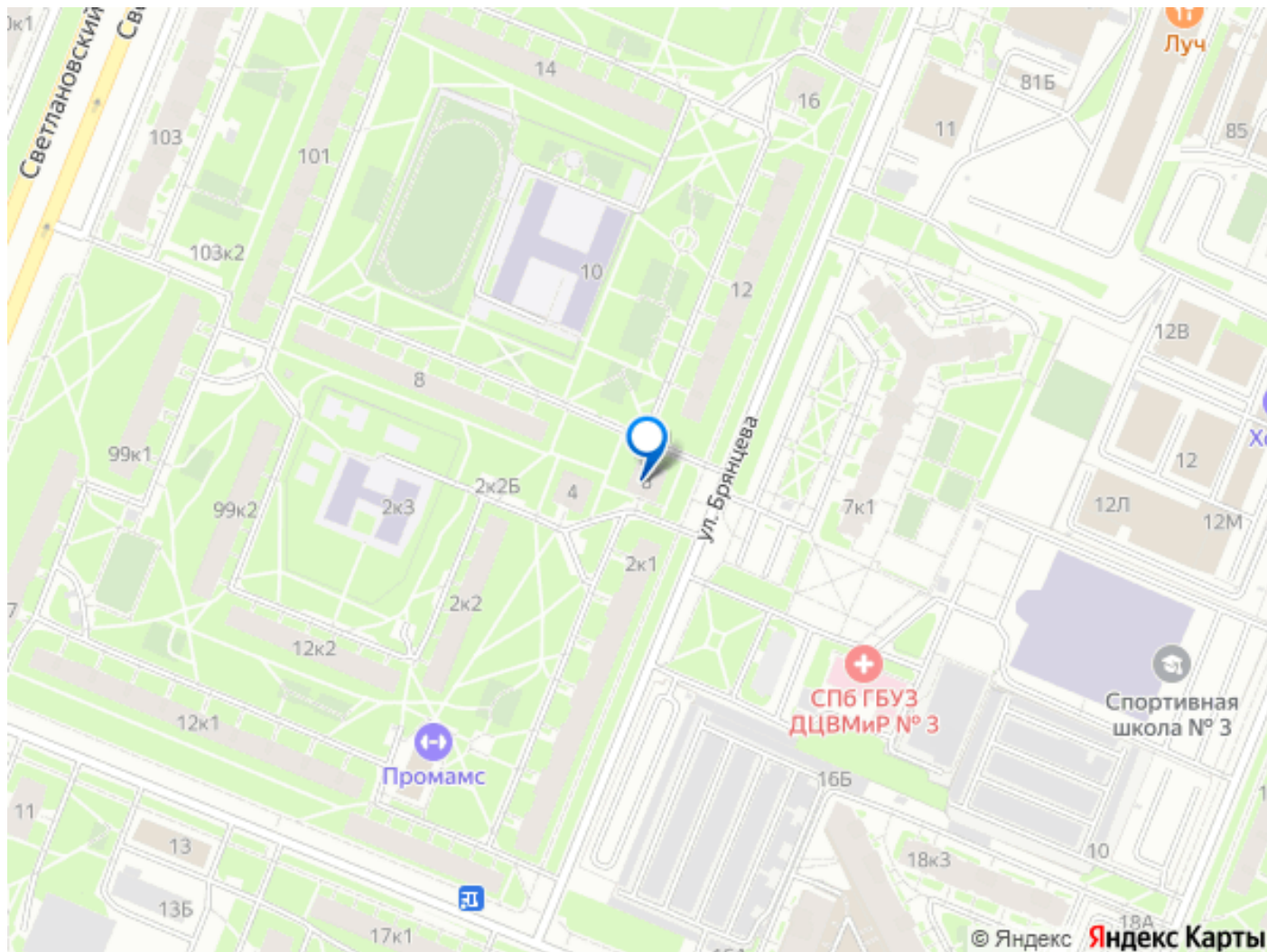
## Описание

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА** Продается СУПЕР светлая и уютная 3-ех комнатная квартира у метро :)

Квартира: Трехкомнатная квартира 50,6 кв.м с ОГРОМНОЙ гостиной (17,5 кв.м), и двумя жилыми комнатами (9,5 кв.м, 6.2 кв.м), из одной есть выход на застекленный балкон, окна выходят во двор. В квартире выполнен свежий, качественный ремонт. Сантехника и электрика вся поменена. Мебель остается по договоренности с собственником.

Инфраструктура/Транспорт: Метро

Гражданский пр-кт - 15 минут пешком, 10 минут на транспорте (100, 51 трамвай). До КАДа 8 минут на машине! Поблизости много детских садов (15, 57), школ (79) и различных детских кружков. Также, много зеленых зон, которые оборудованы всем необходимым для прогулок: Муринский Парк, Сад Прометкй, Севере Пар Арена. Все необходимые магазины, салоны, спортзалы находится в пешей доступности  
Документы: 1 взрослый собственник Без обременений, без долгов Материнский капитал НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ  
Документы готовы к сделке Скорее звоните, с радостью ответим на все ваши вопросы и организуем показ в ваше время и максимально быстро! Код пользователя: 189973  
Номер в базе: 10188823



Move.ru - вся недвижимость России