

Создано: 08.12.2025 в 15:53

Обновлено: 06.01.2026 в 11:28

<https://spb.move.ru/objects/9287246167>

## Собственник

**79118271751**

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 22

**9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 22

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Брянцева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



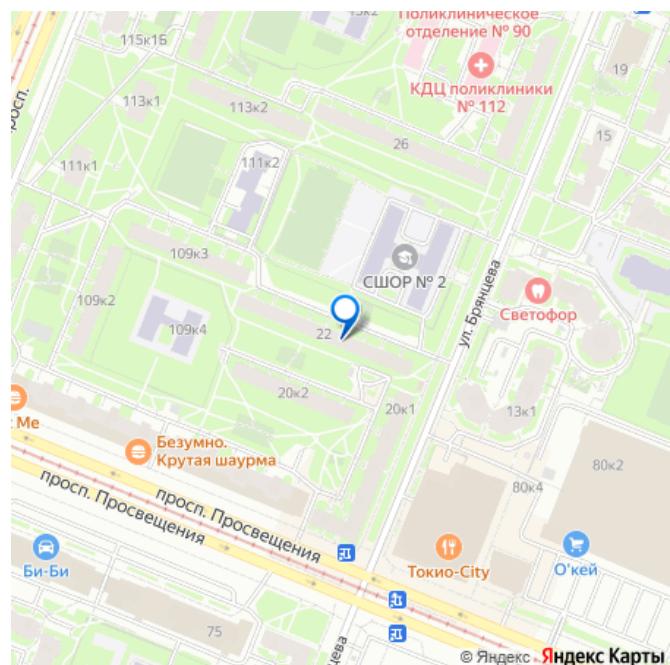
## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

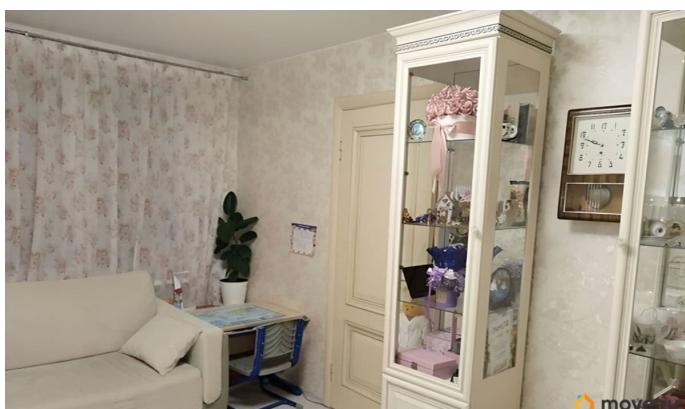
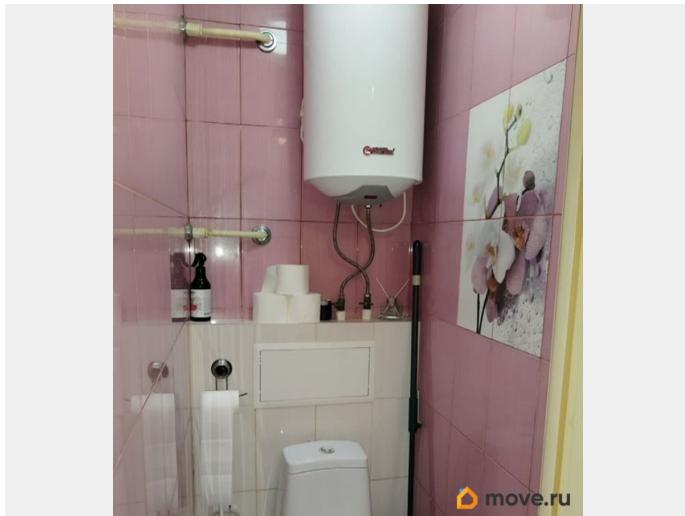


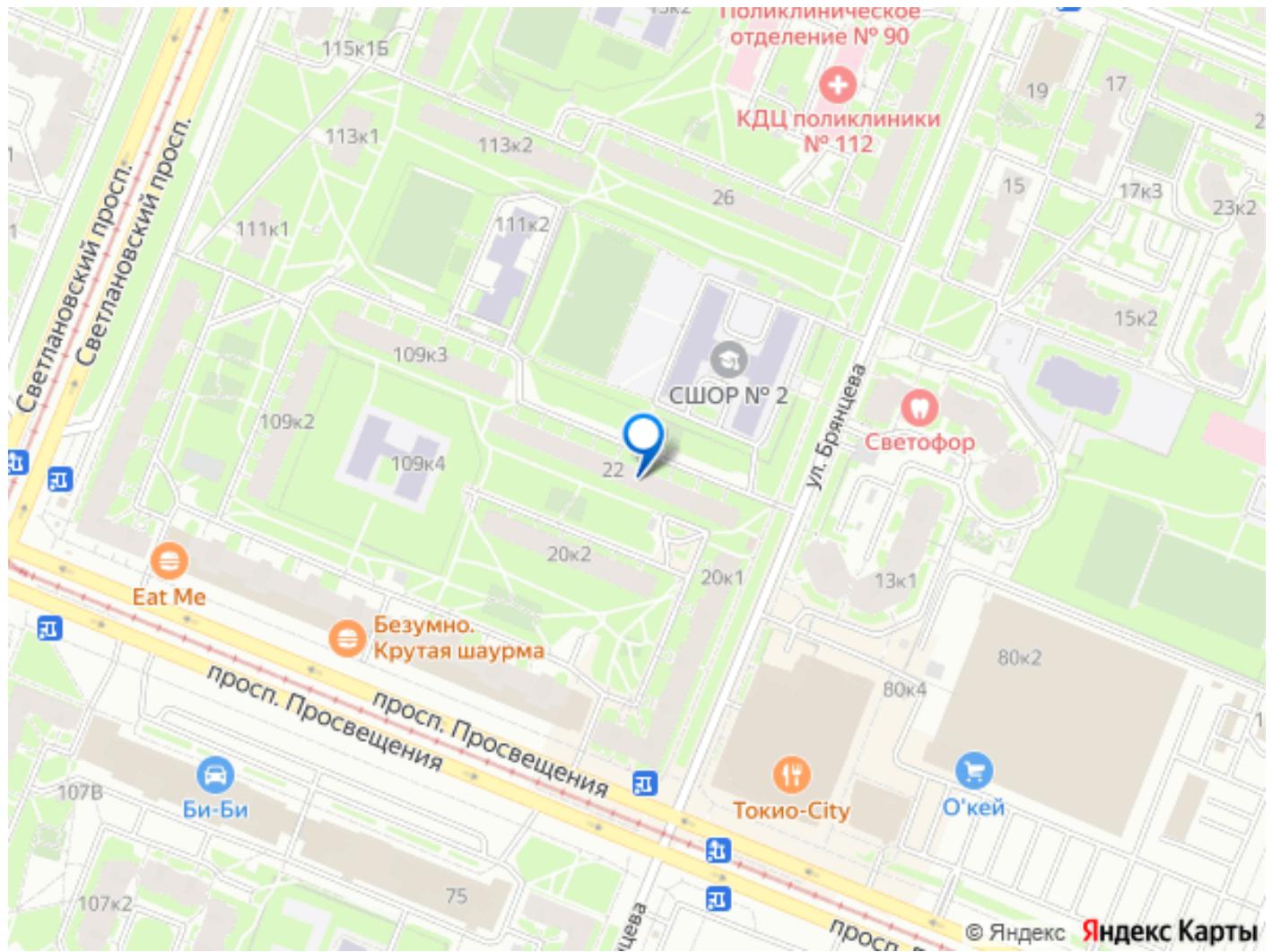
## Описание

Продается замечательная 3 комнатная уютная, светлая, компактная (без лишних коридоров) квартира полностью укомплектованная, готовая для проживания. Квартиру делали для себя. Она очень теплая. Под ней находится теплоцентр и заменены все трубы и батареи 5 лет назад.

Установлены недавно 5-камерные стеклопакеты с москитной сеткой. Окна в идеальном состоянии. Электрика вся заменена на медный провод. В ванной - теплый пол, новая сантехника, трубы. Двери дизайнерские. Вся спальная мебель в комнатах делалась под заказ, поэтому остается новым хозяевам. На кухне стенка под потолок, много места для хранения посуды, техники. Новая кухня со встроеными: посудомойкой, варочной поверхностью, печью. Великолепное расположение : в пешеходной доступности ст. метро «Гражданский проспект», разнообразный наземный транспорт, новый кинотеатр и торговый центр. Рядом вся необходимая инфраструктура: магазины, банки, гимназия 179, лицей, школа, поликлиника, детские сады. Квартира застрахована по июль 2026 года и будет бонусом передана новым хозяевам!







Move.ru - вся недвижимость России