

Создано: 02.02.2026 в 13:12

Обновлено: 02.02.2026 в 13:26

Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
117К2

**9 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 117К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

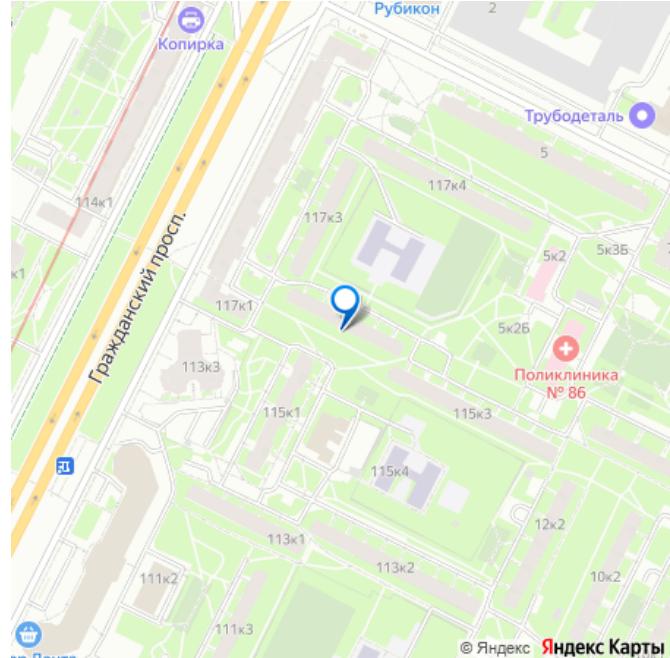
<https://spb.move.ru/objects/9288648296>

Елена Федотова, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**

для заметок



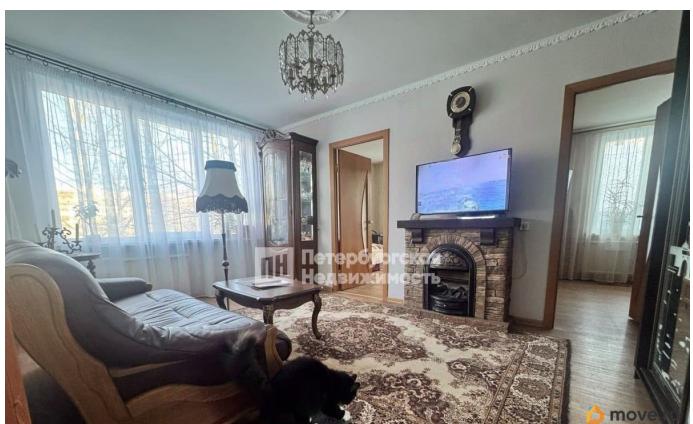
да

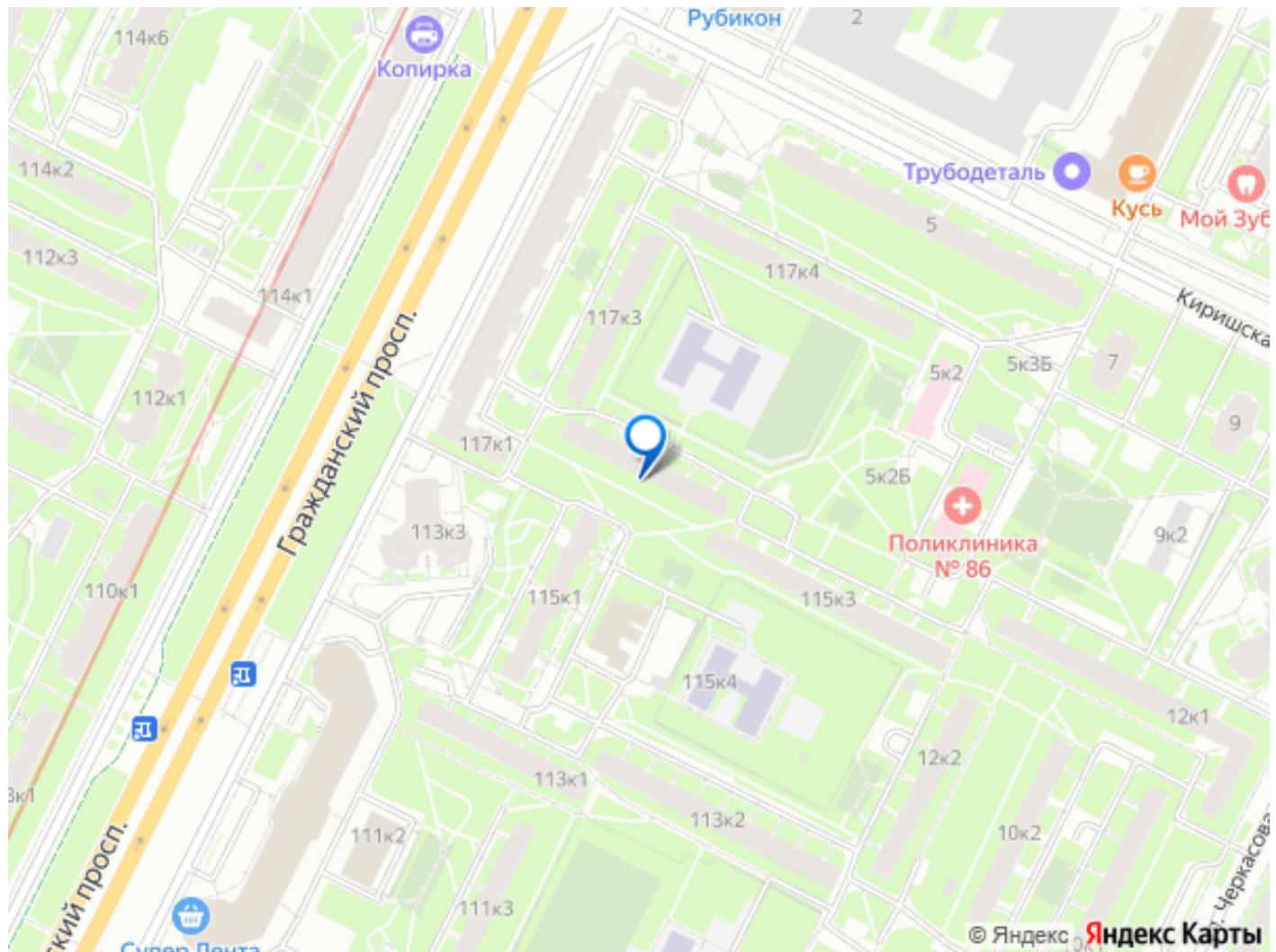
возможна ипотека

## Описание

Номер объявления: 21164 - назовите его оператору. Продается светлая трехкомнатная квартира в 2 минутах пешком от метро Гражданский проспект. В квартире установлены стеклопакеты , утеплен балкон . Все необходимое для жизни имеется , можно заехать и жить . Кухня остается новому собственнику. Тихий двор и соседи-это для жизни очень важно. Во дворе находится детская поликлиника и школа и детский садик, что очень подойдет для семей с детьми. В пешей доступности продуктовые магазины , фермерская продукция ,кафе и рестораны. В 3 минутах проходит велодорожка , которая ведет в Муриинский парк . Очень удобный выезд на КАД , всего 2-3 минуты на машине. Близость от горнолыжных курортов и объектов спортивной инфраструктуры! Один совершенолетний собственник, без обременений . Прямая продажа. Звоните записывайтесь на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России