

🕒 Создано: 20.12.2024 в 17:33

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 15:51

Агент

79111589865

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
105К4**

8 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 105К4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.3 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

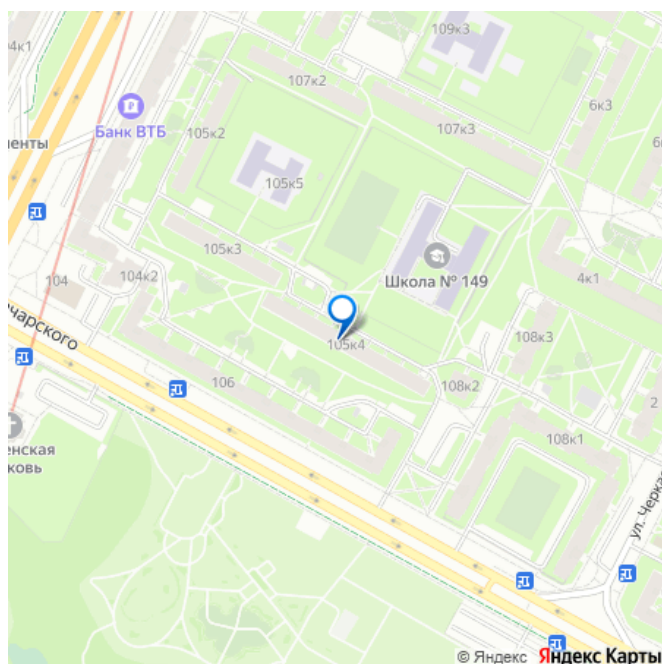
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

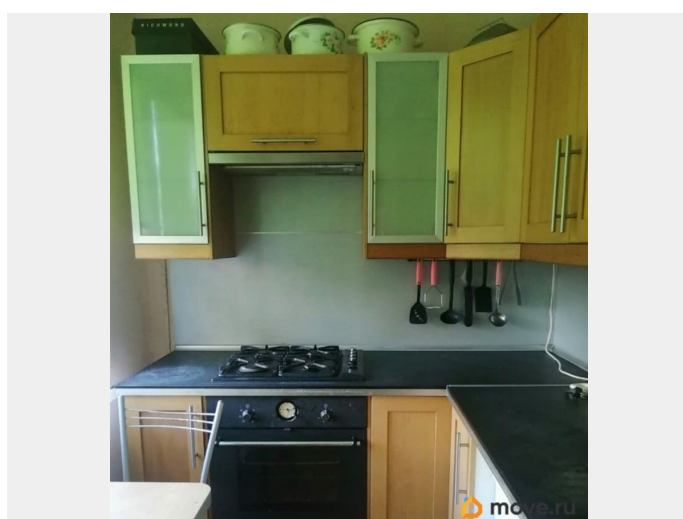
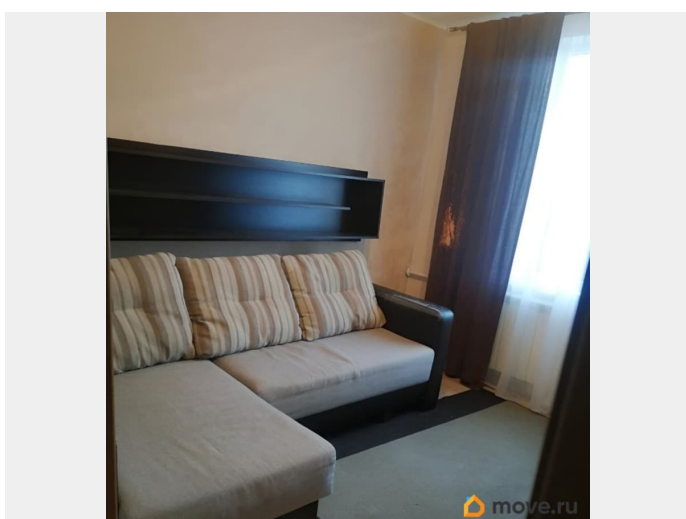
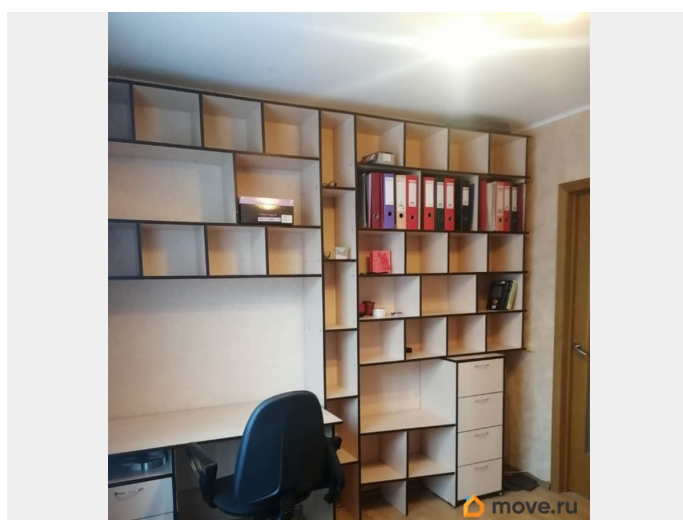
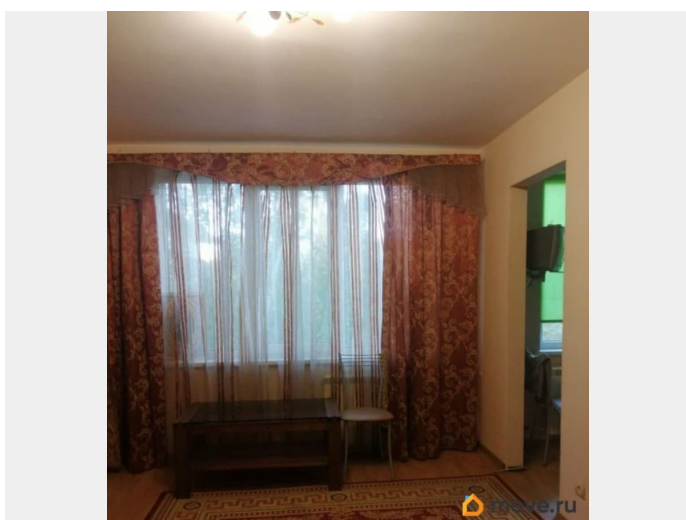
да

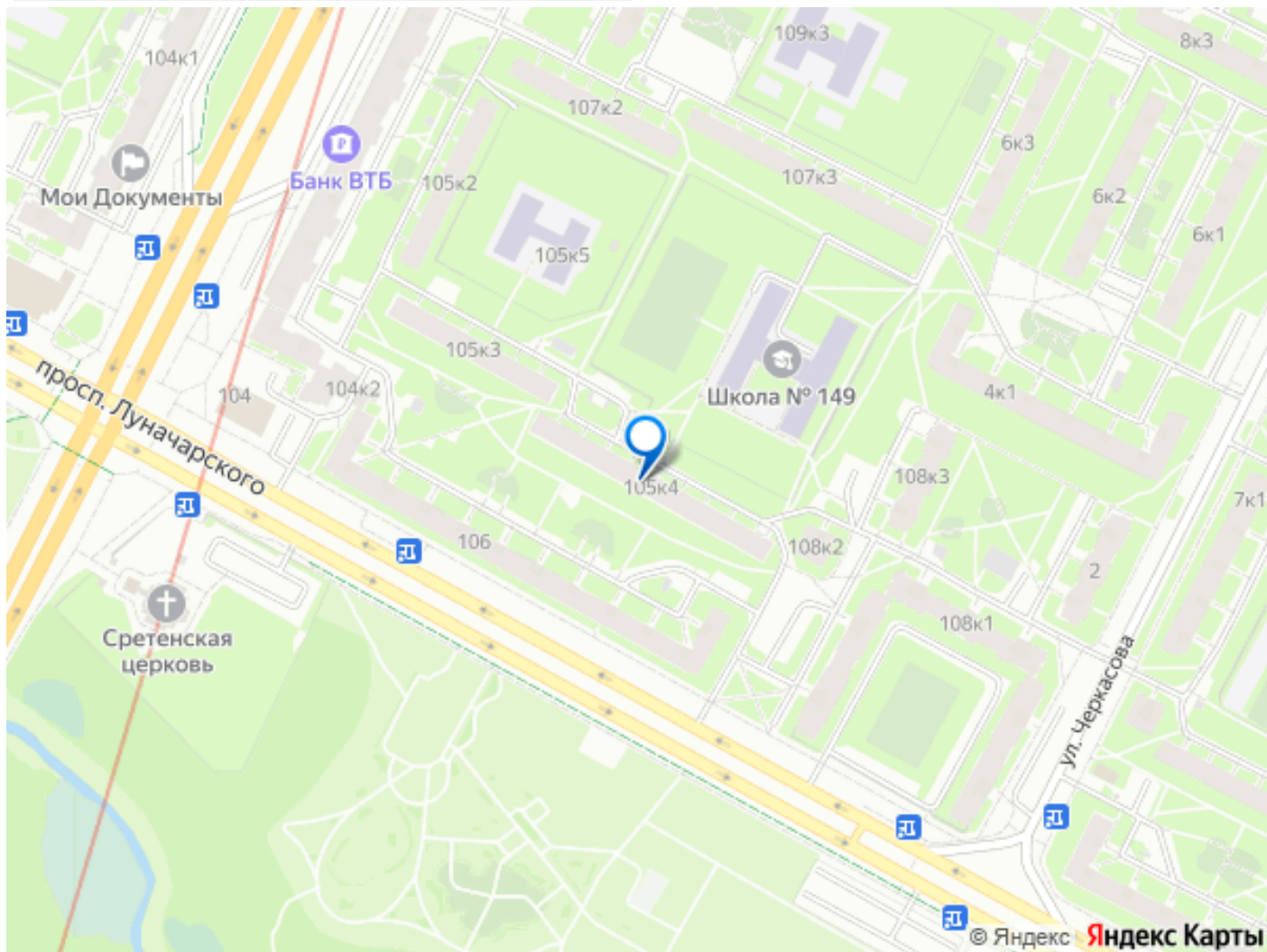
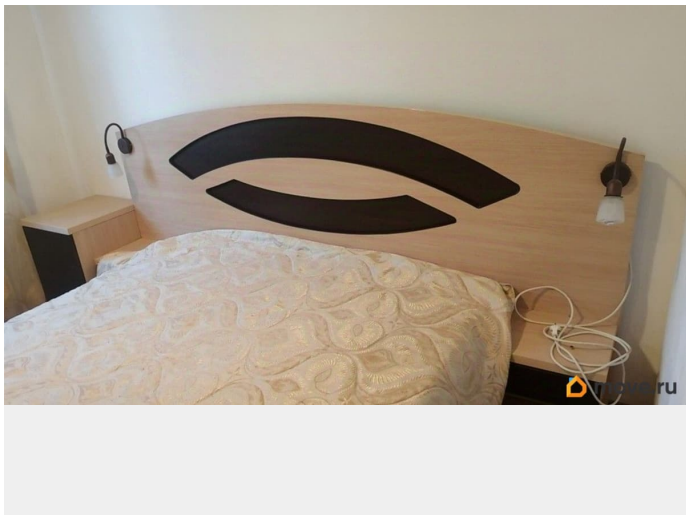
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру в тихом районе Санкт-Петербурга по адресу: Гражданский проспект, 105к4. Общая площадь составляет 50 кв. м, жилая 35.3 кв. м, кухня 7 кв. м. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков 2.5 метра. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что создает атмосферу уюта и комфорта. Все комнаты светлые и просторные, планировка удачная (перепланировка). В кухне установлена современная техника, что облегчит приготовление пищи. Санузел совмещённый и оборудован всей необходимой сантехникой. Изюминка квартиры балкон, где можно уютно провести вечер. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому проблем с местом для автомобиля не возникнет. Парадная чистая. Район тихий и зеленый, что делает его идеальным для семейного проживания. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для жизни всегда под рукой. До метро «Гражданский проспект» можно дойти пешком за 18 минут, что делает

местоположение квартиры удобным для передвижения по городу. Квартира юридически чистая, без обременений. Возможна ипотека. Оформление сделки будет максимально быстрым и комфортным для вас. Прямая продажа. В услугах агентов не нуждаемся. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами для согласования времени, и мы с удовольствием покажем вам эту замечательную квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России