

Создано: 01.12.2025 в 14:29

Обновлено: 10.12.2025 в 13:31

<https://spb.move.ru/objects/9287008354>

Агент

**79117264449**

**Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 67**

**7 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 67

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[бульвар Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

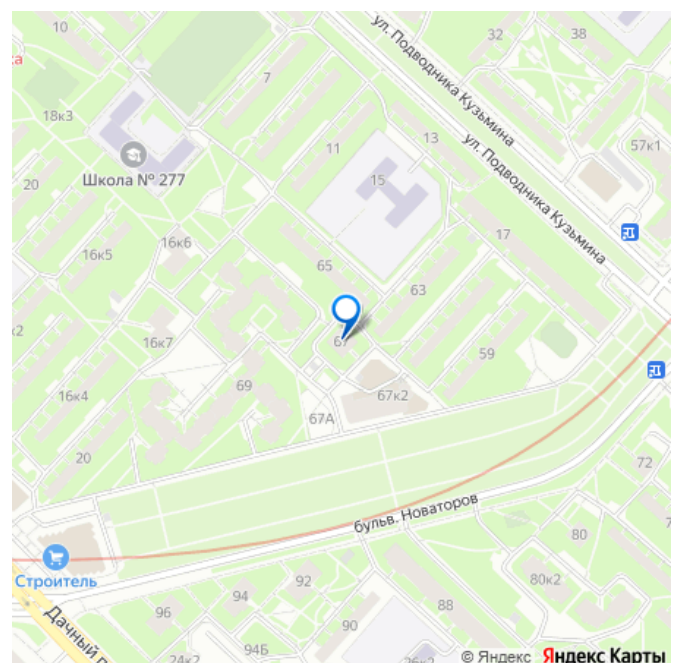
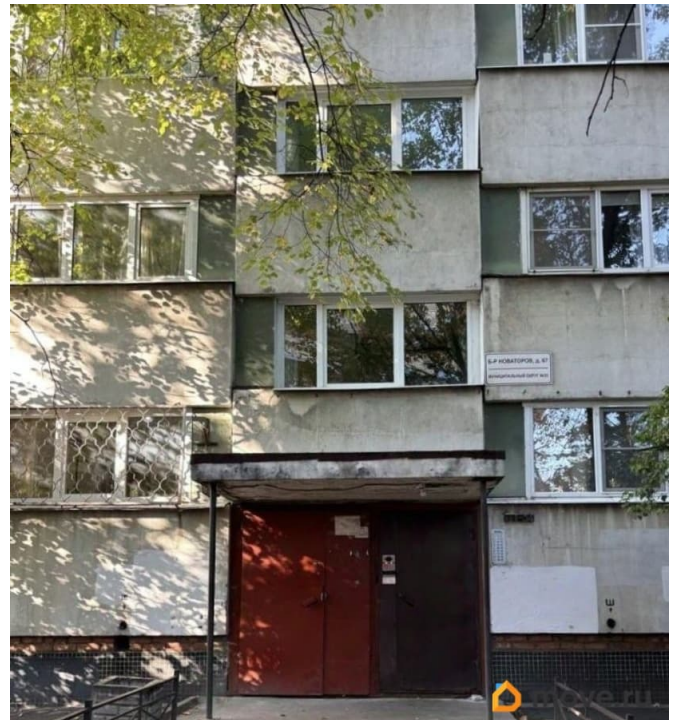
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

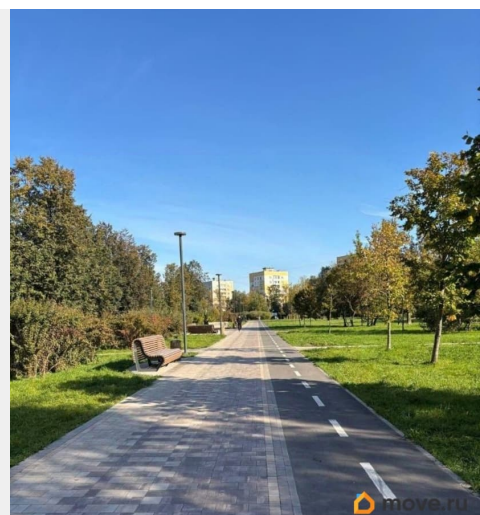
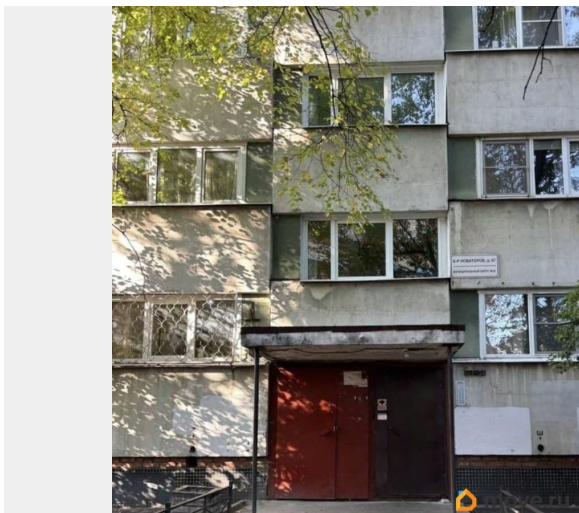
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

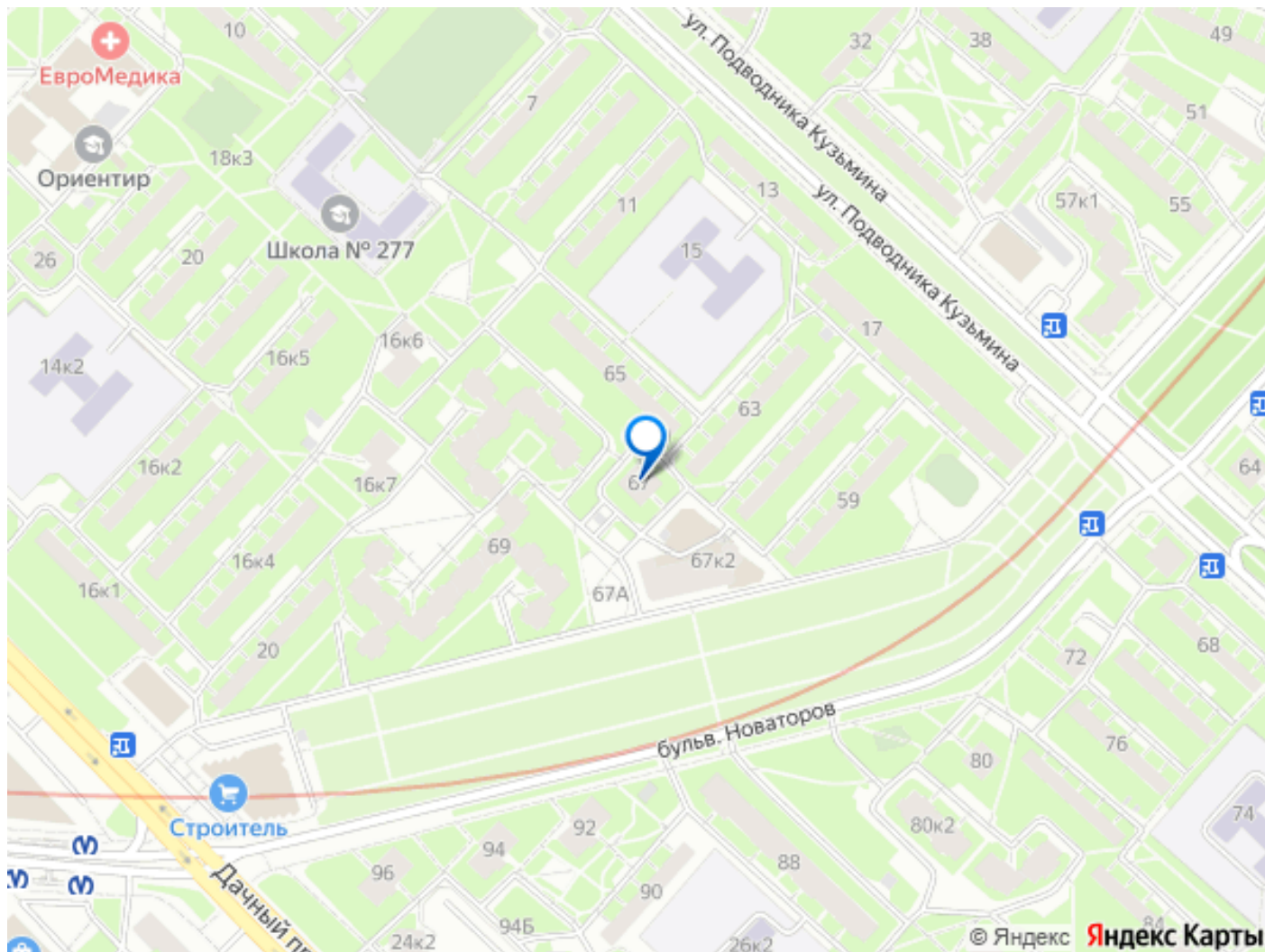
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира, расположенная на первом этаже. Первый этаж Высоко от земли, никто перед окнами ходить не будет! Удобная-функциональная прихожая, раздельный сан. узел, большая гостиная, балкон. В доме расположена управляющая компания, недавно был сделан кап. ремонт дома. В соседнем доме имеется: Магнит Аптека Озон/вб Сдек До станции метро «Проспект Ветеранов» всего 6 минут пешком. А буквально 2 минут и вы попадаете на новый отремонтированный бульвар, который расположен между м. Ленинский проспект и М. Проспект Ветеранов вокруг множество детских садов и школ. В пешей доступности ж/д станция Дачное. Прямая продажа. Взрослые собственники. Квартира продается первый раз. Есть свой агент, просьба не беспокоить.









Move.ru - вся недвижимость России