

Создано: 02.11.2025 в 17:19

Обновлено: 02.01.2026 в 14:18

Санкт-Петербург, улица Ольги Форш,  
19К2

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ольги Форш, 19К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ольги Форш](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

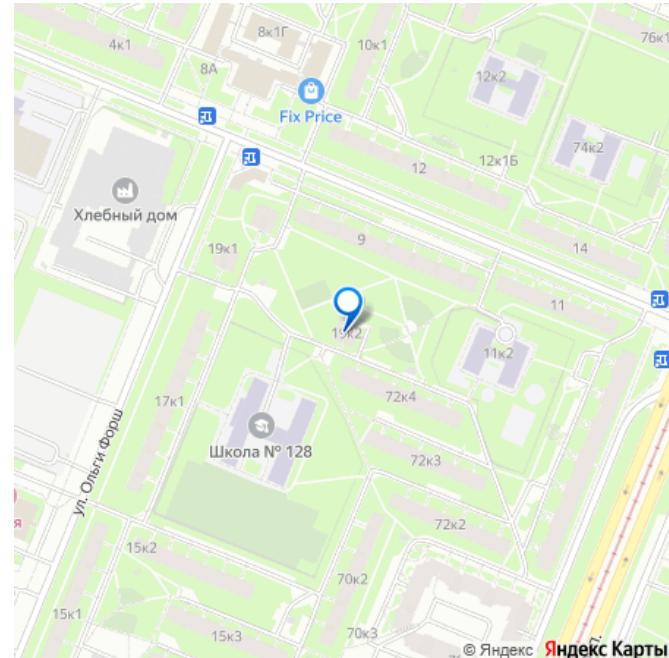
<https://spb.move.ru/objects/9286269753>

Станислав Тито, Частный маклер

**79112770969, 7911815**

**9778**

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в Санкт-Петербурге Предлагаем вашему вниманию просторную трёхкомнатную квартиру площадью 52 квадратных метра, расположенную на шестом этаже 12-этажного дома. Этот дом был построен в 1976 году и находится в Калининском районе города. Описание квартиры:

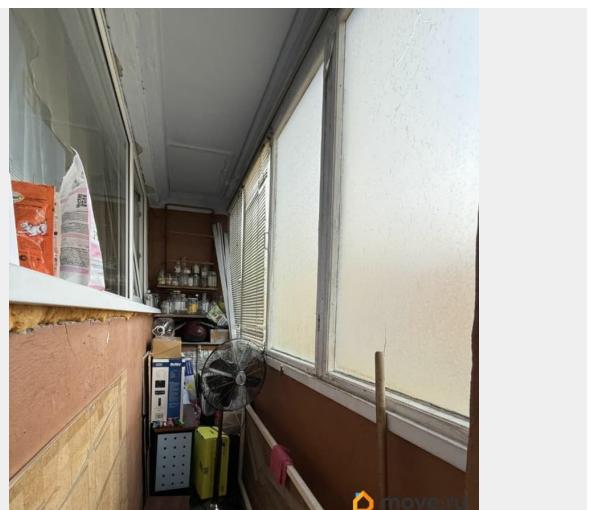
- Площадь: 51.6 м?
- Этаж: 6-й из 12
- Комнаты: 2 изолированные спальни и большая (проходная) гостиная, светлые и просторные
- Кухня: удобная планировка
- Балкон: застеклённый, с видом на тихий зелёный двор
- Собственность: 1 совершеннолетний собственник, более 5 лет, вся стоимость в договоре, без обременений, Мат капитал/субсидия не использовались.

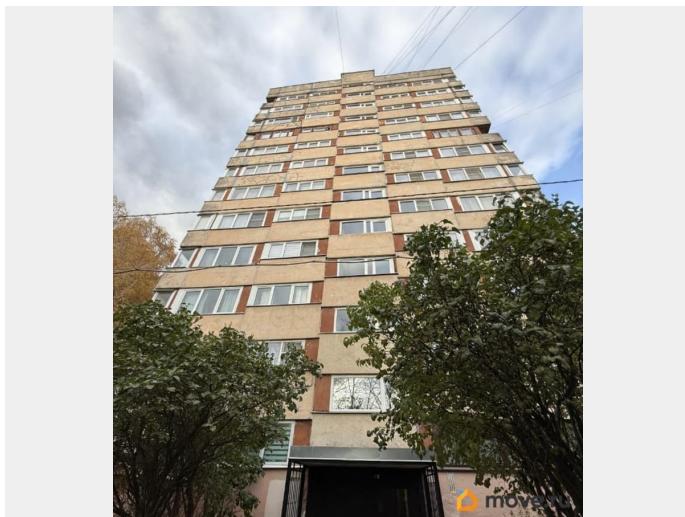
Локация и инфраструктура: Дом расположен в одном из самых привлекательных районов Санкт-Петербурга, предлагая своим жителям развитую инфраструктуру и удобную транспортную доступность.

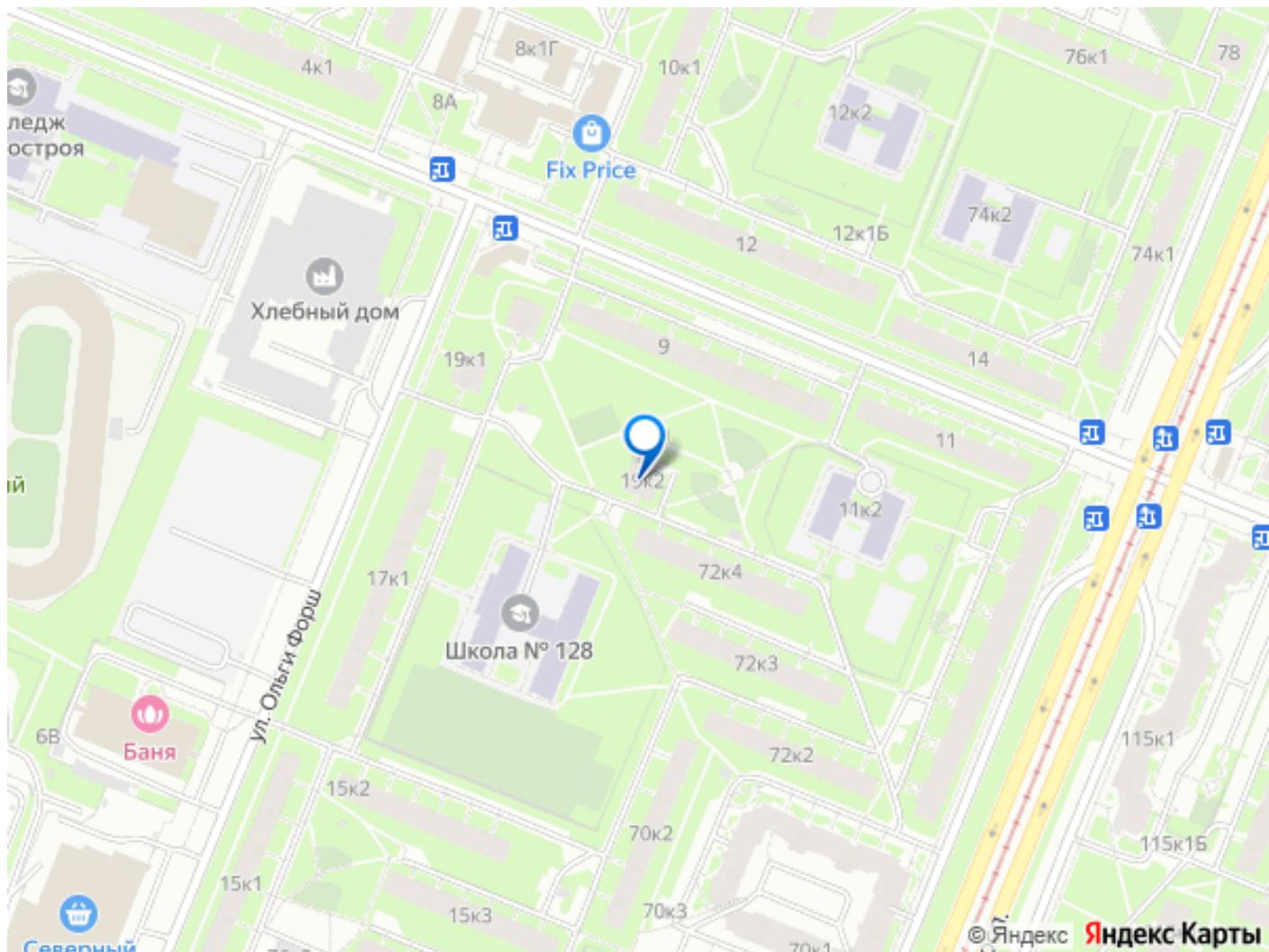
Образовательные учреждения:

- В непосредственной близости находятся несколько школ и детских садов,

обеспечивающих качественное образование для детей разных возрастов. • Рядом расположена музыкальная и спортивная школа, что позволит вашему ребёнку развивать творческие способности. • Транспортная доступность: • Станция метро Гражданский Проспект находится в 17 минутах ходьбы от дома, обеспечивая быстрый доступ к любым районам Санкт-Петербурга. • Остановки общественного транспорта расположены в шаговой доступности, что делает перемещение по городу максимально удобным. • Магазины и услуги: • В округе расположены супермаркеты, аптеки, банки и другие необходимые для повседневной жизни учреждения. • Зоны отдыха: • Рядом с домом расположен сад Прометей, идеально подходящий для прогулок и активного отдыха на свежем воздухе. • В непосредственной близости находятся Конькобежный стадион, где можно заняться активными видами отдыха. Эта квартира сочетает в себе уют домашнего очага и преимущества городской инфраструктуры. Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного жилья в сердце Санкт-Петербурга! Для дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами по указанным контактам.







Move.ru - вся недвижимость России