

Создано: 20.11.2025 в 23:33

Обновлено: 22.11.2025 в 14:37

<https://spb.move.ru/objects/9286782701>

Петр Годинко, Петр Годинко

**79111681022**

**Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,  
20К3**

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 20К3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

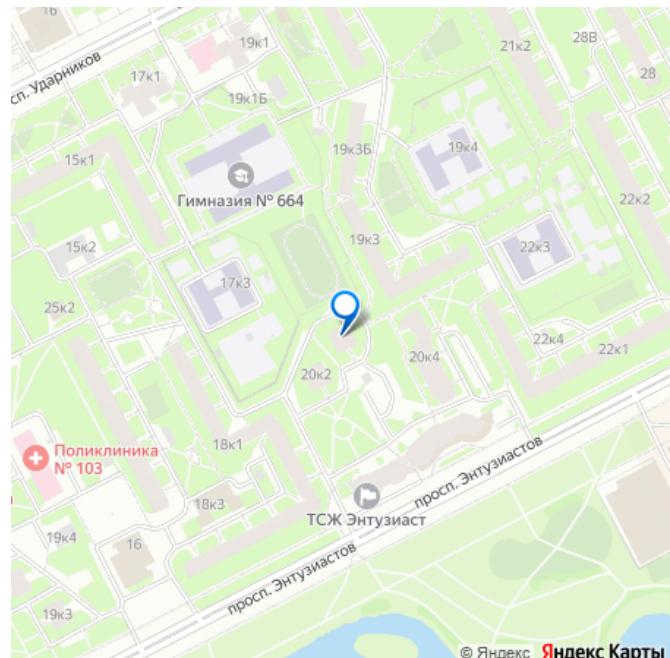
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

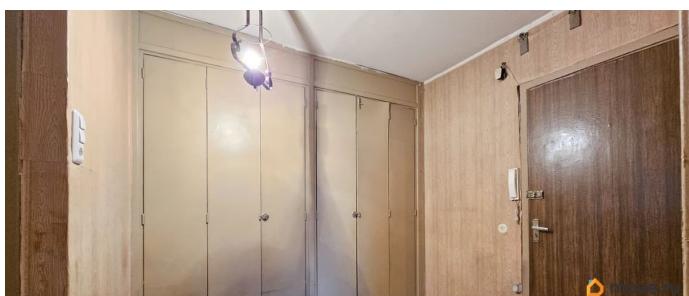
возможна ипотека, лифт

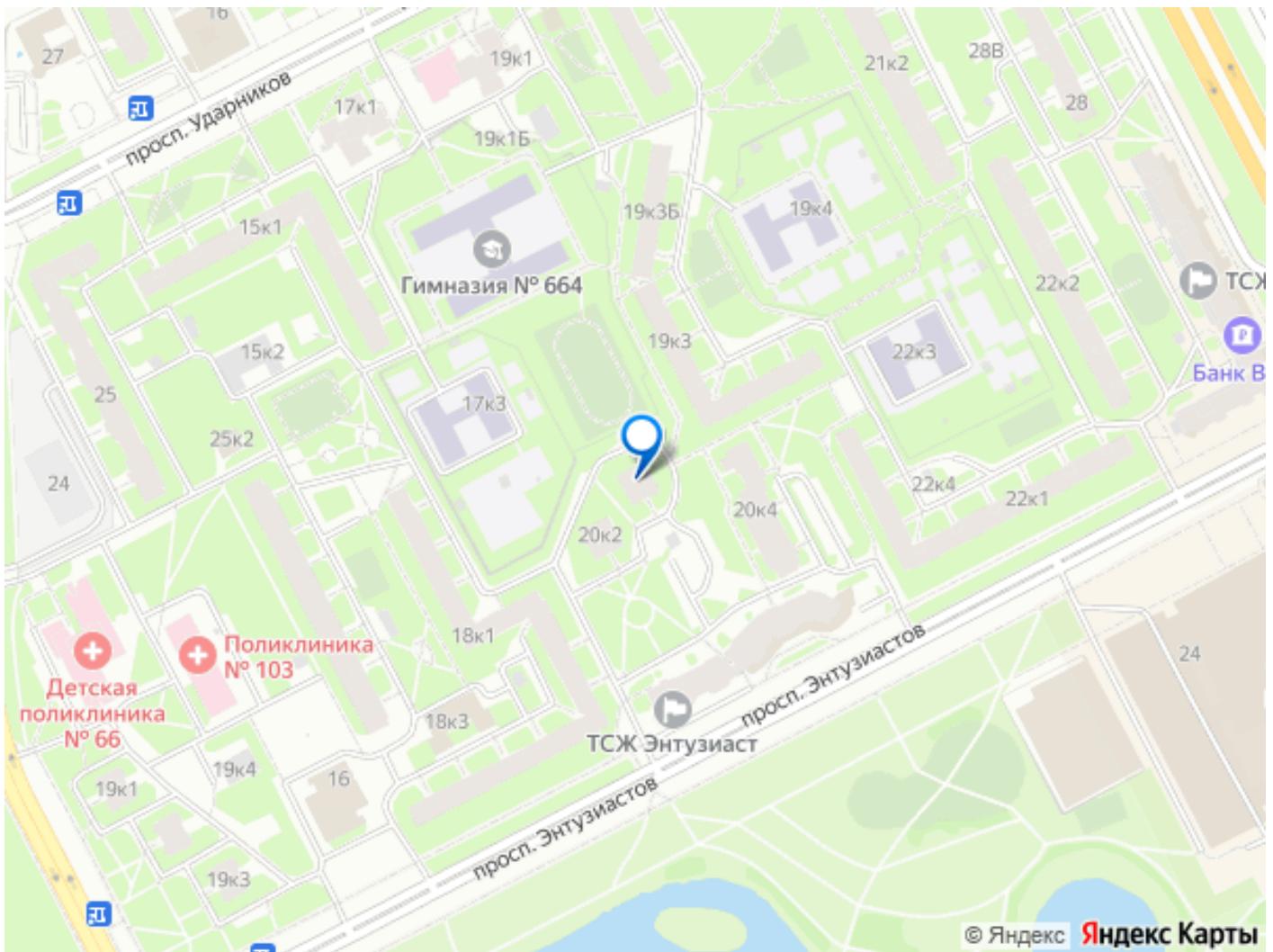
## **Описание**

Продаётся 3-х комнатная квартира на 8 этаже 15-этажного дома. Квартира требует ремонта, при этом нет необходимости переплачивать за остатки чужого ремонта, сделайте его на свой вкус. В квартире установлены стеклопакеты, вместительная прихожая и хороший вид из окна. Во дворе 2 детских сада и гимназия. В соседнем дворе взрослая и детская поликлиника. Рядом парк Малиновка и ТРЦ Июнь. Всё рядом. Хорошая транспортная доступность со ст. метро Ладожская и ст. метро пр.Большевиков. Рядом выезд на КАД. Прямая продажа, один собственник более 5 лет.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России